

ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ.

Acta de informe de gestión

LUIS FERNANDO MEJÍA GÓMEZ
Gerente



ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ**Acta de informe de gestión
Ley 951 De 2005 – Resolución 5674 de 2005 CGR****I. Datos generales****a) Nombre del funcionario responsable:**

LUIS FERNANDO MEJÍA GÓMEZ, C.C. No 10.246.523 DE MANIZALES

b) Cargo

Gerente

c) Entidad

ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ, NIT 900.240.084-2

d) Ciudad y fecha

Manizales (Caldas)

Enero treinta uno (31) de dos mil trece (2013).

e) Fecha de inicio de la gestión

Enero uno (1) de dos mil once (2011)

f) Fecha periodo del informe

Del primero (01) de julio de dos mil doce (2012) al treinta y uno (31) de diciembre de dos mil doce (2012). 

Vero

II. Informe ejecutivo de la gestión

Informe narrado, máximo de dos hojas, sobre la gestión adelantada, en la que se cubra aspectos como son: Principales logros, programas, proyectos, actividades y los resultados obtenidos por cada uno de los anteriores, contextualizado en términos de economía, eficiencia y eficacia.

a) Antecedentes

La ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ se instituyó como una persona jurídica sin ánimo de lucro, creada según lo preceptuado en el artículo 95 de la ley 489 de 1998¹. Fue constituida el 2 de septiembre de 2008 por el Departamento de Caldas, los Municipios de Palestina y Manizales, INFICALDAS e INFIMANIZALES, con el objetivo primordial de “construir un aeropuerto en el Municipio de Palestina, Caldas, que se llamará AEROPUERTO DEL CAFÉ”². Desde la creación de la entidad hasta el 17 de septiembre de 2010, fungió como Gerente el Doctor FRANCISCO JOSÉ CRUZ PRADA y para el período comprendido entre el 18 de septiembre de 2010 y el 31 de diciembre de 2010, fungió como Gerente el Doctor CARLOS ARTURO PUERTA CÁRDENAS. Desde Enero 1 de 2011 hasta la fecha, ha actuado como Gerente el Ingeniero LUIS FERNANDO MEJÍA GÓMEZ.

b) Logros alcanzados

Los logros alcanzados durante la presente administración, pueden ser resumidos en los siguientes:

1. Técnicos

- Continuación en la ejecución del Contrato de Consultoría Técnica Especializada No 031 de 2012, para el Afianzamiento Técnico del Proyecto. 

¹ Artículo 95. Asociación entre entidades públicas. Las entidades públicas podrán asociarse con el fin de cooperar en el cumplimiento de funciones administrativas o de prestar conjuntamente servicios que se hallen a su cargo, mediante la celebración de convenios interadministrativos o la conformación de personas jurídicas sin ánimo de lucro.

Las personas jurídicas sin ánimo de lucro que se conformen por la asociación exclusiva de entidades públicas, se sujetan a las disposiciones previstas en el Código Civil y en las normas para las entidades de este género. Sus Juntas o Consejos Directivos estarán integrados en la forma que prevean los correspondientes estatutos internos, los cuales proveerán igualmente sobre la designación de su representante legal.

² Artículo 4º. Estatutos de la ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ.

UP Ver

- Inicio de las obras para la construcción de la Rampa de acceso al Coliseo del Café y para la terminación de la Cancha de fútbol.
- Se continuó con la realización de las obras de protección, mitigación de riesgos y mantenimiento de todas las estructuras y terraplenes ya construidos en el Proyecto.
- Continuación de la construcción de las obras del Proyecto en los frentes de obra incluidos en el Objeto del Convenio Interadministrativo suscrito con AEROCIVIL.

2. Jurídicos

- Se adelantaron los procesos contractuales pertinentes que permitieron el normal y cabal funcionamiento de la Entidad, cumpliendo con todas las Leyes y Normas vigentes.
- Asesoría y apoyo a la gerencia y direcciones de la Entidad.
- Se dio estricto trámite a los viáticos y gastos de viaje.
- Se elaboraron los acuerdos y resoluciones necesarias para el funcionamiento de la Entidad.
- Se representó judicial y extrajudicialmente a la Asociación.
- Se procedió con el adecuado y oportuno trámite de los derechos de petición radicados en la Entidad.
- Se emitieron todos los conceptos jurídicos solicitados por las diferentes áreas del Asociación.
- Se desarrollaron oportunamente los comités dirigidos por la Dirección Jurídica de la Entidad.
- Se inició la implementación del Sistema de Gestión de Archivo.
- Se elaboraron y presentaron los informes de gestión dando cumplimiento a las obligaciones de la Entidad. 

gma
WP
Vero

III. Situación de los recursos

Detalle pormenorizado sobre la situación de los recursos, por cada una de las vigencias fiscales cubiertas por el período comprendido entre el 01 de enero de 2012 y el 31 de diciembre de 2012.

CONCEPTO	VALOR (Millones de pesos)
Periodo comprendida entre el día 01 de enero de 2012 y el 31 de diciembre de 2012	
Activo Total	\$ 17.964
Corriente	\$ 17.519
No corriente	\$ 445
Pasivo Total	\$ 17.676
Corriente	\$ 17.676
No corriente	\$ 0
Patrimonio	\$ 288

a) Recursos financieros

CONCEPTO	VALOR (Millones de Pesos)
Periodo comprendida entre el día 01 de enero de 2012 y el 31 de diciembre de 2012	
Ingresos Operacionales	\$2.280
Gastos Operacionales	\$ 2.080
Costos de Venta y Operación	\$ 0
Resultado Operacional	\$200
Ingresos Extraordinarios	\$49
Gastos Extraordinarios	\$5
Resultado No operacional	\$44
Resultado Neto	\$244




b) Bienes muebles e inmuebles

Periodo comprendida entre el día 01 de enero de 2012 y el 31 de diciembre de 2012	
CONCEPTO	VALOR (Millones de pesos)
Terrenos	\$ 0
Edificaciones	\$ 0
Construcciones en curso	\$ 0
Maquinaria y Equipo	\$ 0
Equipo de transporte, tracción y elevación	\$ 0
Equipos de comunicación y computación	\$ 76
Muebles, enseres y equipos de oficina	\$ 24
Bienes muebles en bodega	\$ 0
Redes, líneas y cables	\$ 0
Plantas, ductos y túneles	\$ 0

P

View

IV. Planta de personal

En el presente numeral, se presenta el detalle de la planta de personal de la Entidad, bajo el necesario entendido de que la ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ está constituida como una persona jurídica sin ánimo de lucro, creada según lo preceptuado en el artículo 95 de la ley 489 de 1998³ bajo la modalidad de establecimiento público indirecto descentralizado del orden departamental.

La planta de personal se discrimina de la siguiente manera:

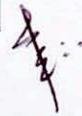
CONCEPTO	TOTAL CARGOS DE PLANTA	TOTAL CARGOS PROVISTOS	TOTAL CARGOS VACANTES
Cargos de libre nombramiento y remoción			
A la fecha de inicio	No aplica	No aplica	No aplica
A la fecha de retiro	No aplica	No aplica	No aplica
Variación porcentual	No aplica	No aplica	No aplica
Cargos de Carrera Administrativa			
A la fecha de inicio	No aplica	No aplica	No aplica
A la fecha de retiro	No aplica	No aplica	No aplica
Variación porcentual	No aplica	No aplica	No aplica

³ Artículo 95. Asociación entre entidades públicas. Las entidades públicas podrán asociarse con el fin de cooperar en el cumplimiento de funciones administrativas o de prestar conjuntamente servicios que se hallen a su cargo, mediante la celebración de convenios interadministrativos o la conformación de personas jurídicas sin ánimo de lucro.

Las personas jurídicas sin ánimo de lucro que se conformen por la asociación exclusiva de entidades públicas, se sujetan a las disposiciones previstas en el Código Civil y en las normas para las entidades de este género. Sus Juntas o Consejos Directivos estarán integrados en la forma que prevean los correspondientes estatutos internos, los cuales proveerán igualmente sobre la designación de su representante legal.




ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ				
Relación de los funcionarios de planta de la entidad al 31 de diciembre de 2012				
CAROLINA CARDONA CÁRDENAS	COORDINADORA DE GESTIÓN AMBIENTAL	del 1 de enero al 29 de febrero de 2012	\$4.122.483	Contrato a término fijo inferior a un año
		del 1 de marzo al 16 de diciembre de 2012		Contrato a término fijo inferior a un año
CAROLINA RESTREPO ARIAS	AUXILIAR CONTABLE	del 1 de enero al 29 de febrero de 2012	\$1.133.118	Contrato a término fijo inferior a un año
		del 1 de marzo al 16 de diciembre de 2012		Contrato a término fijo inferior a un año
DIANA MERCEDES CASTAÑO MARTINEZ	COORDINADOR DE HISTORIA TÉCNICA, MONITOREO E INSTRUMENTACIÓN DEL	21 de marzo de 2011	\$4.882.670	Contrato a término indefinido
DIEGO FERNANDO ZULUAGA ÁNGEL	SUPERVISOR OBRAS 1	del 1 de enero al 29 de febrero de 2012	\$4.292.386	Contrato a término fijo inferior a un año
		del 1 de marzo al 16 de diciembre de 2012		Contrato a término fijo inferior a un año
EDUARDO CEBALLOS GALVEZ	ASISTENTE PREDIAL	del 1 de enero al 29 de febrero de 2012	\$1.447.978	Contrato a término fijo inferior a un año
		del 1 de marzo al 16 de diciembre de 2012		Contrato a término fijo inferior a un año
ELÍAS ANTONIO MARÍN ALZATE	AUXILIAR TÉCNICO	del 1 de enero al 29 de febrero de 2012	\$ 950.531	Contrato a término fijo inferior a un año
		del 1 de marzo al 16 de diciembre de 2012		Contrato a término fijo inferior a un año
FANNY ALZATE OSORIO	SECRETARIA SEDE PALESTINA	del 1 de enero al 29 de febrero de 2012	\$ 747.329	Contrato a término fijo inferior a un año
		del 1 de marzo al 16 de diciembre de 2012		Contrato a término fijo inferior a un año
HECTOR JAVIER TARAPUEZ GUTIERREZ	ASISTENTE DE INGENIERIA	del 1 de enero al 29 de febrero de 2012	\$1.154.181	Contrato a término fijo inferior a un año
		del 1 de marzo al 16 de diciembre de 2012		Contrato a término fijo inferior a un año
JAIME ESCOBAR HERRERA	DIRECTOR ADMINISTRATIVO	29 de septiembre de 2008	\$7.367.100	Contrato a término indefinido
LUIS FERNANDO MEJÍA GÓMEZ	GERENTE	1 de enero de 2011	\$9.786.500	Contrato a término indefinido
MARÍA DEL PILAR GARCÍA SERNA	JEFE DE PRENSA	del 1 de enero al 29 de febrero de 2012	\$1.992.345	Contrato a término fijo inferior a un año
		del 1 de marzo al 16 de diciembre de 2012		Contrato a término fijo inferior a un año
MARIA RUBY RESTREPO OSPINA	AUXILIAR ADMINISTRATIVA	del 1 de enero al 29 de febrero de 2012	\$1.109.264	Contrato a término fijo inferior a un año
		del 1 de marzo al 16 de diciembre de 2012		Contrato a término fijo inferior a un año
MARIO AUGUSTO GARCÍA GUZMAN	AUXILIAR DE GESTIÓN AMBIENTAL	del 1 de enero al 29 de febrero de 2012	\$1.523.105	Contrato a término fijo inferior a un año
		del 1 de marzo al 16 de diciembre de 2012		Contrato a término fijo inferior a un año
PEDRO FELIPE GÓMEZ	MENSAJERO	29 de septiembre de 2008	\$ 967.059	Contrato a término
SOHÉ MUÑOZ OROZCO	CONTADORA	19 de septiembre de 2008	\$2.780.296	Contrato a término
VERONICA LUCÍA NARVÁEZ GALLEG0	JEFE DE CONTROL INTERNO	del 1 de enero al 29 de febrero de 2012	\$1.763.333	Contrato a término fijo inferior a un año
		del 1 de marzo al 16 de diciembre de 2012		Contrato a término fijo inferior a un año
VICTORIA EUGENIA VÁSQUEZ LARA	ASISTENTE SOCIAL	del 1 de enero al 29 de febrero de 2012	\$1.907.221	Contrato a término fijo inferior a un año
		del 1 de marzo al 16 de diciembre de 2012		Contrato a término fijo inferior a un año
WILLIAM PÉREZ	DIRECTOR TÉCNICO	1 de febrero de 2011	\$7.367.100	Contrato a término
JOSÉ FERNANDO MEJÍA	DIRECTOR FINANCIERO	de abril 17 al 16 de diciembre de 2012	\$7.367.100	Contrato a término fijo inferior a un año
YAZMIN GÓMEZ AGUDEL	DIRECTOR JURÍDICO	de febrero 6 al 16 de diciembre de 2012	\$7.367.100	Contrato a término fijo inferior a un año
ARIEL LÓPEZ MONTOYA	SUPERVISOR OBRAS 2	del 25 de mayo al 16 de diciembre de 2012	\$2.908.192	Contrato de trabajo por obra o labor


1. Seguridad Social

Adicionalmente, la ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ, en el periodo comprendido entre el 01 de julio y el 31 de diciembre de 2012, certifica que se realizaron los pagos correspondientes a la seguridad social de la planta de personal adscrita a la Entidad.

[Handwritten signature]

2. Software Licenciado

La ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ, durante el periodo del 01 de julio del 31 de diciembre de 2012, contó con todo su software legalmente licenciado.

[Handwritten signature]

V. Programas, estudios y proyectos

Relación por cada una de las vigencias fiscales cubiertas por el período entre la fecha de inicio de la gestión y el 31 de diciembre de 2011, todos y cada uno de los programas, estudios y proyectos que se hayan formulado para el cumplimiento misional de la entidad.

Comoquiera que el objeto de la ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ es una entidad pública del sector descentralizado del orden departamental, constituida con el único objeto de "construir un aeropuerto en el Municipio de Palestina, Caldas, que se llamará AEROPUERTO DEL CAFÉ"⁴, toda la actividad para el cumplimiento de su misión, la ha desarrollado a través de procesos contractuales, que se detallarán en los numerales siguientes.

Por ello, no comprende programas, estudios o proyectos en ejecución.

[Handwritten signature]

⁴ Artículo 4º. Estatutos de la ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ.

Vero

VI. Obras públicas

Relación por cada una de las vigencias fiscales cubiertas por el período entre el 01 de julio de 2012 y el 31 de diciembre de 2012, todas y cada una de las obras públicas adelantadas, señalando si está en ejecución o en proceso, el valor debe incluir adiciones o modificaciones. Si la obra pública terminó en condiciones anormales (terminación anticipada, caducidad, etc.) se debe efectuar el respectivo comentario en la columna de observaciones.

Contrato No	Objeto contractual	Contratista	Interventor	Fecha de iniciación y terminación	Estado y ejecución (%)	Valor actual	Observaciones
119-2009	CONSTRUCCIÓN DEL TERRAPLÉN No 8 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS Y NECESARIAS PARA LOS TERRAPLENES DEL AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONSORCIO PALESTINA II	CONSORCIO DICO IDT	03 de diciembre de 2009 15 de Diciembre de 2012	En ejecución-Suspendido 85.8%	\$77.701.537.823	<p>El día 19 de julio de 2011 se realizó una adición en valor al contrato de obra por una cuantía de \$ 597.565.000. Esta adición se realizó para la ejecución de obras de protección, mantenimiento y mitigación de riesgos en el proyecto, con recursos aportados por Infi-caldas e Infi-Manizales. El día 3 de noviembre de 2011 fue adicionado en tiempo hasta el 15 de diciembre de 2011. El día 15 de diciembre de 2011 se realizó una adición en tiempo hasta el 31 de diciembre de 2011.</p> <p>El día 31 de diciembre de 2011, fue adicionado en tiempo hasta el 3 de noviembre de 2012. El 1 de noviembre de 2012, se suscribe una adición en tiempo hasta el 15 de Diciembre de 2012. El 14 de Diciembre de 2012 se suscribe una suspensión del contrato hasta el 19 de diciembre de 2012. El 19 de Diciembre se suscribió la continuación de la suspensión del contrato hasta el 2 de Enero de 2013. El porcentaje de ejecución del contrato de construcción, a Diciembre 15 de 2012, se estima en aproximadamente 85.8%.</p> <p>El día 3 de noviembre de 2011 el contrato de interventoría fue adicionado en tiempo hasta el 15 de diciembre de 2011, asimismo se adicionó en valor por una cuantía de \$187.176.773. El día 15 de diciembre de 2011 se realizó una adición en tiempo hasta el 31 de diciembre de 2011 y una adición en valor de \$ 96.000.000. El día 29 de diciembre de 2011 se realizó una adición en tiempo hasta el 10 de enero de 2012 y una adición en valor de \$ 60.000.000. El día 10 de enero de 2012 se realizó una adición en tiempo hasta el 03 de Noviembre de 2012 y una adición en valor de \$ 1.690.000.000. El 01 de Noviembre de 2012 se suscribió una adición en tiempo hasta el 31 de Diciembre de 2012.</p>

F WP
Vero

Contrato No	Objeto contractual	Contratista	Interventor	Fecha de iniciación y terminación	Estado y ejecución (%)	Valor actual	Observaciones
122-2009	CONSTRUCCIÓN DEL TERRAPLÉN No 10 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS Y NECESARIAS PARA LOS TERRAPLENES DEL AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONSORCIO PQM	CONSORCIO DICO IDT-2	15 de diciembre de 2011 29 de junio de 2011	liquidación parcial y está en proceso la liquidación final.	\$22.233.100.099	El contrato de obra fue adicionado en tiempo en 45 días calendario, el día 12 de mayo de 2011. Su fecha de finalización fue el 29 de junio de 2011, ejecutándose el 99.98% del valor contractual. El contrato de interventoría fue adicionado igualmente en 45 días calendario, el día 14 de junio de 2011. Su fecha de finalización fue el 29 de julio de 2011.
127-2009	ADECUACIÓN DE TERRENO, CONSTRUCCIÓN DE COLISEO CUBIERTO, CANCHA DE FÚTBOL Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE PALESTINA - CALDAS	CONSORCIO COLISEO DEL CAFÉ	CONSORCIO COLISEO	23 de diciembre de 2009 21 julio de 2011	En proceso de liquidación 99.54%	\$6.234.677.400	El contrato de obra fue adicionado en tiempo por un período de 60 días calendario, el día 19 de abril de 2011. El día 21 de junio de 2011 fue adicionado en tiempo por un período de 30 días calendario, asimismo se adicionó en valor por una cuantía de \$25.000.000. La fecha de finalización del contrato de obra fue el 21 de julio de 2011, ejecutándose el 99.54% del valor contractual. El contrato de interventoría fue adicionado en tiempo por un período de 90 días calendario el día 30 de mayo de 2011; así mismo, se adicionó en valor por una cuantía de \$45.000.000. El día 21 de julio de 2011 fue adicionado en tiempo por un período de 30 días calendario, su fecha de finalización fue el 21 de agosto de 2011.
066-2012	CONSTRUCCIÓN, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REJUSTE, DE LA RAMPA DE ACCESO Y DE LAS OBRAS PARA LA TERMINACIÓN DE LA CANCHA DE FUTBOL DEL COLISEO DEL CAFÉ, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PALESTINA (CALDAS).	CONSORCIO RIAC	REPRESENTACIONES Y CONSTRUCCIONES API LTDA.	6 de noviembre de 2012 hasta el 21 de febrero de 2013	En ejecución 20%	\$ 661'672.505	El contrato actualmente se encuentra en ejecución con un avance del 20 % y a 31 de diciembre de 2012 no se realizó ninguna modificación al contrato de obra.

F UP Vero

Contrato No	Objeto contractual	Contratista	Interventor	Fecha de iniciación y terminación	Estado y ejecución (%)	Valor actual	Observaciones
053-2012	CONSTRUCCIÓN POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, DE LAS OBRAS DE PROTECCIÓN, MITIGACIÓN DE RIESGOS Y MANTENIMIENTO DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ Y SUS ÁREAS DE INFLUENCIA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PALESTINA - CALDAS	JAVIER DE JESÚS GARCÍA PAREJA	CONSORCIO DICO-IDT	11 de Septiembre de 2012 31 de diciembre de 2012.	En ejecución, 99.08 %	\$ 476.00.000	El valor inicial del contrato equivale a \$394.749.400. El plazo inicial del contrato fue desde el 11 de Septiembre de 2012 hasta el 3 de Noviembre de 2012. El 1 de Noviembre de 2012 se suscribió una adición en tiempo hasta el 31 de Diciembre de 2012 y una adición en valor de \$81.250.600.

a. Estudios y diseños:

Contrato No	Objeto contractual	Contratista	Interventor	Fecha de iniciación y terminación	Estado y ejecución (%)	Valor actual	Observaciones
031-2012	REALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, A NIVEL DE FASE III, DE LAS OBRAS DE RECUPERACIÓN DE LOS TERRAPLENES NÚMEROS CUATRO Y NUEVE, DE LA VALIDACIÓN Y EVENTUALES AJUSTES DE LOS DISEÑOS DE LOS TERRAPLENES NÚMEROS OCHO Y DIEZ, Y DE LA REVISIÓN DEL ESTADO ACTUAL DE LOS TERRAPLENES NÚMEROS UNO, DOS, TRES, CINCO, SEIS Y SIETE, INCLUYENDO LAS CORRESPONDIENTES ÁREAS DE INFLUENCIA DE TODOS LOS TERRAPLENES (LADERAS, CAUCES, LÍNEAS DE DRENAJE Y OTROS), DEL AEROPUERTO DEL CAFÉ, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PALESTINA (CALDAS).	CONSORCIO AEROPUERTO DEL CAFE	ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ	8 de Mayo de 2012 15 de Febrero de 2013.	En ejecución, Trabajos de Campo 95%, Elaboración de Informes 75%	\$ 4.739'798.460	El 7 de Diciembre de 2012 se suscribió una adición para prorrogar el plazo del contrato hasta el 15 de Febrero de 2013.

D
Wp
Vero

VII. Ejecuciones presupuestales

Relacione por cada una de las vigencias fiscales cubiertas por el período del 01 de enero de 2012 y el 31 de diciembre de 2012, los valores presupuestados, los efectivamente recaudados y el porcentaje de ejecución.

INGRESOS			
CONCEPTO DEL INGRESO	VALOR PRESUPUESTADO (Millones de pesos)	VALOR RECAUDADO (Millones de pesos)	% DE RECAUDO
Periodo comprendida entre el día 01 de julio de 2012 y el día 31 de diciembre de 2012			
Aportes de la Nación	\$ 0	\$ 0	0 %
Recursos propios	\$ 11.146	\$ 8.991	81 %
Otros Conceptos	\$ 35	\$ 46	131 %

GASTOS			
CONCEPTO DEL GASTO	VALOR PRESUPUESTADO (Millones de pesos)	VALOR EJECUTADO (Millones de pesos)	% DE EJECUCIÓN
Periodo comprendida entre el día 01 de julio de 2012 y el día 31 de diciembre de 2012			
Funcionamiento	2.318	2.192	95%
Inversión	8.863	8.636	97%
Otros Conceptos	0	0	0

Handwritten mark resembling a stylized 'P' or 'D'.

Handwritten signature or initials.

VIII. Contratación

Relación por cada una de las vigencias fiscales cubiertas por el período entre el 01 de julio de 2012 y el 31 de diciembre de 2012, el número de contratos en proceso y ejecutados de acuerdo con los objetos contractuales (prestación de servicios, adquisición de bienes, suministro, mantenimiento, asesorías, consultorías, concesiones, Fiducias, etc.) y modalidades de contratación.

**Vigencia fiscal segundo semestre año 2012
Comprendida entre el 01 de julio y el 31 de diciembre de 2012**

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	TOTAL CONTRATOS SUSCRITOS	TOTAL CONTRATOS EJECUTADOS	VALOR CONTRATOS EJECUTADOS	TOTAL CONTRATOS EN EJECUCIÓN	VALOR CONTRATOS EN EJECUCIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA	24	21	290'097.510.84	3	955.000
SELECCIÓN ABREVIADA	7	6	9'658.240	1	10'000.000
Selección abreviada por menor cuantía	0	0	\$ 0,00	0	\$ 0,00
Selección abreviada por subasta inversa	0	0	\$ 0,00	0	\$ 0,00
Selección abreviada por mínima cuantía	7	6	9'658.240	1	10'000.000
LICITACIÓN PÚBLICA	3	0	\$ 0,00	3	1.536'240.705
CONCURSO DE MÉRITOS	2	0	\$ 0,00	2	67'797.940
SUBTOTALES	36		299'755.750.84		1.614'993.645
VALOR TOTAL CONTRATOS EJECUTADOS Y EN EJECUCIÓN					1.914'749.395.84

TIPO DE CONTRATOS	TOTAL CONTRATOS SUSCRITOS
Contratos de prestación de servicios	23
Contratos de suministro y compraventa	8
Contratos de seguros	1
Contratos de obra	2
Contratos de arrendamiento de bienes inmuebles	1
Contratos de consultoría	1
TOTAL CONTRATOS SUSCRITOS	36

Para el segundo semestre de 2012, se iniciaron y adjudicaron mediante diferentes procesos de selección los siguientes contratos:

Ⓟ

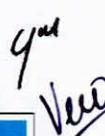
garcía
Vero

LICITACIÓN PÚBLICA

LP-AAC-001-2012	
Número de contrato:	048 del 23 de Julio de 2012
CONTRATISTA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
REPRESENTANTE:	CARLOS ARTURO IRAGORRI RODRÍGUEZ
OBJETO:	CONTRATACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL PROGRAMA DE SEGUROS REQUERIDO PARA LA ADECUADA PROTECCIÓN DE LOS BIENES E INTERESES PATRIMONIALES Y DE AQUELLOS POR LOS CUALES SEA LEGALMENTE RESPONSABLE
VALOR	DOSCIENTOS DIECINUEVE MILLONES CIENTO NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS (219'109.877) COP, INCLUIDO IVA
ADICIÓN EN VALOR:	SESENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTITRÉS PESOS CON 24 CENTAVOS (65'458.323,24) COP, INCLUIDO IVA
PLAZO:	DOCE (12) MESES A PARTIR DEL 14 DE JULIO DE 2012 A LAS 24:00 HORAS, HASTA EL 15 DE JULIO DE 2013 A LAS 00:00 HORAS
FECHA DE INCIO:	14 DE JULIO DE 2012 A LAS 24:00 HORAS
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	15 DE JULIO DE 2013 A LAS 00:00 HORAS

LICITACIÓN PÚBLICA

LP-AAC-002-2012	
Número de contrato:	053 del 27 de Agosto de 2012
CONTRATISTA:	JAVIER DE JESÚS GARCÍA PAREJA
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN POR EL SISTEMAS DE PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, DE LAS OBRAS DE PROTECCIÓN, MITIGACIÓN DE RIESGOS Y MANTENIMIENTO DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ Y SUS ÁREAS DE INFLUENCIA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PALESTINA (CALDAS)
VALOR:	TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS PESOS (394'749.400) COP. INCLUIDO A.I.U
ADICIÓN EN VALOR:	OCHENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL SEISCIENTOS PESOS (81'250.600) COP. INCLUIDO A.I.U
ADICIÓN EN VALOR:	CIENTO CATORCE MILLONES DE PESOS (114'000.000) COP. INCLUIDO A.I.U
PLAZO:	DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 03 DE NOVIEMBRE DE 2012
FECHA DE INCIO:	11 DE SEPTIEMBRE DE 2012
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	03 DE NOVIEMBRE DE 2012
PRIMERA AMPLIACIÓN EN PLAZO:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
SEGUNDA AMPLIACIÓN EN PLAZO:	HASTA EL 28 DE FEBRERO DE 2013

LICITACIÓN PÚBLICA

LP-AAC-003-2012	
Número de contrato:	066 del 16 de Octubre de 2012
CONTRATISTA:	CONSORCIO RIAC
REPRESENTANTE:	GUSTAVO ADOLFO MOYA HOYOS
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, DE LA RAMPA DE ACCESO Y DE LAS OBRAS PARA LA TERMINACIÓN DE LA CANCHA DE FUTBOL DEL COLISEO DEL CAFÉ, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PALESTINA (CALDAS)
VALOR	SEISCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CINCO PESOS (661'672.505) COP, INCLUIDO A.I.U
PLAZO:	TRES Y MEDIO (3.5) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
FECHA DE INCIO:	06 DE NOVIEMBRE DE 2012
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	21 DE FEBRERO DE 2013

CONCURSO DE MÉRITOS

CM-AAC-002-2012	
Número de contrato:	046 del 16 de Julio de 2012
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL LÓPEZ GÓMEZ Y CÍA LTDA-TORRES GUARÍN Y CÍA LTDA
REPRESENTANTE:	JORGE EDUARDO LÓPEZ GÓMEZ
OBJETO:	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ASESORÍA A LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ EN LA CONTRATACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL PROGRAMA DE SEGUROS
PLAZO:	DESDE EL 16 DE JULIO DE 2012 HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2013
FECHA DE INCIO:	18 DE JULIO DE 2012
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31 DE OCTUBRE DE 2013

CONCURSO DE MÉRITOS

CM-AAC-004-2012	
Número de contrato:	067 del 16 de Octubre de 2012
CONTRATISTA:	REPRESENTACIONES Y CONSTRUCCIONES PAI LTDA
REPRESENTANTE:	DIANA CLEMENCIA VALLEJO OSPINA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA RAMPA DE ACCESO Y DE LAS OBRAS PARA LA TERMINACIÓN DE LA CANCHA DE FUTBOL DEL COLISEO DEL CAFÉ, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PALESTINA-CALDAS.
VALOR:	SESENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA PESOS (67'797.940)COP, IVA INCLUIDO
PLAZO:	CUATRO (4.0) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
FECHA DE INCIO:	6 DE NOVIEMBRE DE 2012
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	6 DE MARZO DE 2013



 gu
 Vero

IX. Reglamentos y manuales

Relación al 31 de diciembre de 2012, de los reglamentos internos y/o manuales de funciones y procedimientos vigentes en la Entidad.

La siguiente, es la relación de los manuales de funciones o procedimientos que se encuentran adoptados en la ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ y que se encuentran vigentes a la fecha.

Denominación	Descripción	Mecanismo de adopción	Acto administrativo	Fecha y vigencia
Manual de funciones de los empleados	Descripción pormenorizada de cada una de las funciones de los empleados de planta de la entidad.	Acuerdo de Consejo Directivo	Acuerdo Número 001 de 2008, modificado por los acuerdos No. 001 de enero 12 de 2011, 003 de enero 26 de 2011, 006 de marzo 23 de 2011 y 001 del 20 de marzo de 2012	Indefinido a partir del 11 de septiembre de 2008
Estatuto para el manejo del presupuesto de recursos propios	Indicaciones y directrices generales para la administración de los recursos propios de la entidad.	Acuerdo de Consejo Directivo	Acuerdo 004 de 2008	Indefinido a partir del 19 de septiembre de 2008
Manual interno de contratación	Parámetros para la ejecución de la contratación como suplemento de los postulados legales.	Acuerdo de Consejo Directivo	Acuerdo 005 de 2008	Indefinido a partir del 19 de septiembre de 2008
Manual de Interventoría	Directrices para la ejecución de la interventoría de las obras y	Acuerdo de Consejo Directivo	Acuerdo 006 de 2008	Indefinido a partir del 19 de septiembre

D *g* *ve*

Denominación	Descripción	Mecanismo de adopción	Acto administrativo	Fecha y vigencia
	supervisión de los contratos de la entidad.			de 2008
Reglamento interno de trabajo	Descripción del reglamento interno de trabajo aplicable para empleados de planta de la entidad.	Resolución	Resolución 002 de 2008	Indefinido a partir del 19 de septiembre de 2008
Reglamento del trámite interno del derecho de petición, quejas consultas y reclamos	Reglamentación interna de los derechos de petición, quejas y consultas presentados frente a la entidad.	Resolución	Resolución 003 de 2008	Indefinido a partir del 19 de septiembre de 2008
Mecanismo de prevención del acoso laboral	Directrices para la prevención del acoso laboral en la entidad.	Resolución	Resolución 022 de 2008	Indefinido a partir del 19 de octubre de 2008
Fijación de escalas de viáticos	Parámetros de causación y tasación de los viáticos para los funcionarios de la entidad.	Resolución	Resolución 006 de 2009, modificada por la resolución No. 078 de abril 28 de 2011 y 137 de agosto 2 de 2011	Indefinido a partir del 2 de enero de 2009
Modelo de Gestión y Control	Establecimiento de un modelo interno de control de calidad para la entidad.	Resolución	Resolución 0160 de 2009	Indefinido a partir del 31 de diciembre de 2009
Código de ética	Código de ética aplicable para empleados y contratistas de	Resolución	Resolución 0161 de 2009	Indefinido a partir del 31 de diciembre de 2009

F *gma*
Vero

Denominación	Descripción	Mecanismo de adopción	Acto administrativo	Fecha y vigencia
	la entidad.			
Políticas de talento humano	Descripción de las políticas de talento humano y actividad de la entidad.	Resolución	Resolución 0162 de 2009	Indefinido a partir del 31 de diciembre de 2009
Políticas de estilo de dirección	Parámetros para la adecuada gestión de los recursos de capital y humanos en la entidad.	Resolución	Resolución 0163 de 2009	Indefinido a partir del 31 de diciembre de 2009
Comité de compras	Se conforma el comité de compras	Resolución	Resolución No. 003 de 2011, modificada por la resolución No. 062 de marzo 10 de 2011	Indefinido a partir del 3 de enero de 2011
Reglamento para el desarrollo de las audiencias públicas de rendición de cuentas	Se adopta el reglamento institucional para el desarrollo de las audiencias públicas de rendición de cuentas	Resolución	Resolución No. 044 de 2011, modificado por la resolución No. 039 del 20 de marzo de 2012	Indefinido a partir del 1 de febrero de 2011
Comité de conciliación	Se crea y constituye el Comité de conciliación	Resolución	Resolución No. 98 de 2011	Indefinido a partir del 23 de mayo de 2011
Comité de Gobierno en Línea	Se crea y constituye el Comité de Gobierno en Línea	Resolución	Resolución Nro. 044 de 2012	Indefinido a partir del 27 de marzo de 2012

D



Denominación	Descripción	Mecanismo de adopción	Acto administrativo	Fecha y vigencia
Comité de Sostenibilidad Contable	Se crea y constituye el Comité de Sostenibilidad Contable	Resolución	Resolución Nro. 093 de 2012	Indefinido a partir del 8 de agosto de 2012
Comité Coordinador de Control interno	Se crea y constituye el Comité Coordinador de Control Interno	Resolución	Resolución Nro. 125 de 2012	Indefinido a partir del 2 de octubre de 2012

Relación de acciones judiciales vigentes e intenciones litigiosas identificadas

1. ACCIONES CONSTITUCIONALES

1.1. ACCIÓN POPULAR

CLASE DE PROCESO	CONSTITUCIONAL
TIPO DE ACCIÓN	ACCIÓN POPULAR
RADICADO	2009-00255
JUZGADO DE CONOCIMIENTO	JUZGADO CUARTO ADMINISTRATIVO
DEMANDANTE	JOSÉ HUGO MONTOYA VALENCIA
AUTO DE ADMISIÓN	2009-07-22
SÍNTESIS DE LOS HECHOS Y PRETENSIONES DE LA ACCIÓN	<p>Inicialmente la demanda fue instaurada únicamente frente al municipio de Palestina - Caldas por la eventual afectación del escenario deportivo del municipio (Coliseo Cubierto) por su proximidad a las obras del Aeropuerto del Café. Los actores solicitan que no se realicen obras contiguas al Coliseo del municipio (para el año 2009) que puedan desestabilizarlo así como solicitan que se ordene que no se realice demolición alguna del mismo -toda vez que debe ser retirado del lugar-, hasta que no se construya otro en iguales o mejores características. La ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ fue vinculada a la acción como tercero con interés en la causa y voluntariamente se comprometió en la Audiencia de Pacto de Cumplimiento con la</p>

D *g* *Vero*

	asunción de algunas obligaciones puntuales.
ESTADO ACTUAL	Se construyó un nuevo Coliseo Cubierto en el municipio de Palestina – Caldas. Se encuentra en proceso de liquidación. Una vez liquidado se allegará la respectiva liquidación al expediente contractual. El 11 de Julio de 2012, el Juzgado requiere al Alcalde de Palestina para que permita el acceso a las obras del nuevo coliseo tanto a los Demandantes como al personal Técnico respectivo para verificar las labores. Se encuentra en etapa de verificación del pacto.
FALLO	Se surtió fallo favorable en razón del acuerdo alcanzado en el PACTO DE CUMPLIMIENTO.

1.2.ACCIÓN POPULAR

CLASE DE PROCESO	CONSTITUCIONAL
TIPO DE ACCIÓN	ACCIÓN POPULAR
RADICADO	2009-001121
JUZGADO DE CONOCIMIENTO	JUZGADO SEGUNDO ADMINISTRATIVO DE DESCONGESTIÓN
DEMANDANTE	ENRIQUE ARBELAEZ MUTIS
AUTO DE ADMISIÓN	2009-07-25
SÍNTESIS DE LOS HECHOS Y PRETENSIONES DE LA ACCIÓN	El actor popular reclama la constitución y ejecución de un supuesto fondo económico anunciado por la ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ para la construcción de obras sociales en el municipio de Palestina tras la afectación de algunos escenarios deportivos con la construcción del Aeropuerto del Café.
ESTADO ACTUAL	El 10 de Diciembre de 2012 sale Edicto de sentencia donde la Entidad fue desvinculada de cualquier Responsabilidad sobre este proceso.
FALLO	Se surtió fallo favorable toda vez que la Entidad fue desvinculada de toda responsabilidad.

1.3.ACCIÓN POPULAR

CLASE DE PROCESO	CONSTITUCIONAL
TIPO DE ACCIÓN	ACCIÓN POPULAR
RADICADO	2009-00326

[Handwritten signature]
[Handwritten text]

JUZGADO CONOCIMIENTO	DE	TRIBUNAL DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO
DEMANDANTE		CLAUDIA LEONORA HURTADO GUTIÉRREZ, ANA TERESA GUTIÉRREZ, RÓMULO SANTOFIMIO Y GONZALO SANTOFIMIO.
DEMANDADOS		ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ, EMPOCALDAS S.A. E.S.P., MUNICIPIO DE PALESTINA – CALDAS, DEPARTAMENTO DE CALDAS, CORPOCALDAS.
AUTO DE ADMISIÓN		2010-09-07
SÍNTESIS DE LOS HECHOS Y PRETENSIONES DE LA ACCIÓN		Los actores solicitan por vía de acción popular la adopción de las medidas administrativas operativas y de ejecución pertinentes para la estabilización del terreno del sector denominado calle cuarta en el municipio de Palestina Caldas, tras haber sido registrada su inestabilidad.
ESTADO ACTUAL		El día 13 de febrero del año 2012, se presentó recurso de apelación a la sentencia de primera instancia. El día 09 de abril de 2012, fue enviado al Consejo de Estado para decidir segunda instancia el cual se ordenó desvincular a la Entidad de cualquier responsabilidad, también excluyen a la Entidad del pago del incentivo otorgado a los accionantes.
FALLO		Se surtió fallo favorable toda vez que el Concejo de Estado excluye a la Entidad de cualquier Responsabilidad.

1.4. ACCIÓN POPULAR

CLASE DE PROCESO	CONSTITUCIONAL
TIPO DE ACCIÓN	ACCIÓN POPULAR
RADICADO	2010-00465
JUZGADO CONOCIMIENTO	DE JUZGADO TERCERO ADMINISTRATIVO DE DESCONGESTIÓN
DEMANDANTE	WILSON CARDONA CÁRDENAS
DEMANDADOS	ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ, ÉDGAR CASTRO LIZARRALDE, MARIO SERNA FLÓREZ, CARLOS EDUARDO QUIROGA ZAPATA Y OMAR BERNAL OROZCO.
AUTO DE ADMISIÓN	2010-10-06
SÍNTESIS DE LOS HECHOS Y PRETENSIONES DE LA	El accionante manifiesta una presunta irregularidad técnica sufrida en la construcción

gms
Vere

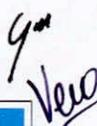
ACCIÓN	del Aeropuerto del Café y manifiesta una presunta conexión indebida entre los contratistas presentes en la obra.
ESTADO ACTUAL	Pendiente para realización de la Audiencia de Pacto de Cumplimiento.

1.5. ACCIÓN POPULAR

CLASE DE PROCESO	CONSTITUCIONAL
TIPO DE ACCIÓN	ACCIÓN POPULAR
RADICADO	2010-00713
JUZGADO DE CONOCIMIENTO	JUZGADO CUARTO ADMINISTRATIVO
DEMANDANTE	CARLOS IGNACIO ESCOBAR VÉLEZ y JAIME EDUARDO ESCOBAR VÉLEZ.
AUTO DE ADMISIÓN	2010-10-06
SÍNTESIS DE LOS HECHOS Y PRETENSIONES DE LA ACCIÓN	Los actores populares a través de la presentación de la acción popular, pretenden que se proteja el derecho a un ambiente sano y en condiciones de seguridad, solicitando que se ordene a la ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ que se realicen a la mayor brevedad todas los diseños y obras necesarias para garantizar la estabilidad y conservación de los cauces que hacen parte del proyecto de construcción del Aeropuerto del Café.
ESTADO ACTUAL	El día 12 de Diciembre de 2012, se realizó audiencia de verificación de Pacto de cumplimiento, en la cual se demostró el manejo que se le ha dado a los cauces y procesos de estabilidad del terreno y se programó nueva audiencia de verificación el día 19 de Marzo de 2013 a las 9:00 am.

1.6. ACCIÓN POPULAR

CLASE DE PROCESO	CONSTITUCIONAL
TIPO DE ACCIÓN	ACCIÓN POPULAR
RADICADO	2010-00220-00219 ACUMULADOS
JUZGADO DE CONOCIMIENTO	JUZGADO TERCERO ADMINISTRATIVO DESCONGESTIÓN
DEMANDANTE	FERNANDO PATIÑO
AUTO DE ADMISIÓN	2010-07-27
SÍNTESIS DE LOS HECHOS Y PRETENSIONES DE LA	El actor popular presentó la acción popular inicialmente en contra del municipio de

ACCIÓN	Palestina solicitando al Despacho que se obligue al municipio a adecuar los escenarios deportivos y públicos con accesos a personas con algún grado de discapacidad. El municipio de Palestina contestó la acción manifestando que los nuevos escenarios deportivos como la Cancha de Fútbol y el Coliseo Cubierto se encuentran en este momento bajo la construcción de la ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ, por lo que no puede intervenir los escenarios provisionales actuales y los nuevos, en construcción, son responsabilidad de la Entidad. Así, solicitó la vinculación de la ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ a la acción popular, lo que fue ordenado en auto de la primera semana de Julio de 2011.
ESTADO ACTUAL	Se realizó audiencia de Pacto de Cumplimiento el 05 de Julio de 2012, la cual se declaró fallida, sin embargo la Asociación Aeropuerto del Café expuso la intención de llegar a una conciliación; por lo que el proceso continúa su trámite, Pendiente para decreto de pruebas.

1.7.ACCIÓN POPULAR

CLASE DE PROCESO	CONSTITUCIONAL
TIPO DE ACCIÓN	ACCIÓN POPULAR
RADICADO	2012-00069
JUZGADO DE CONOCIMIENTO	JUZGADO SÉPTIMO ADMINISTRATIVO DESCONGESTIÓN
DEMANDANTE	ENRIQUE ARBELAEZ MUTIS
AUTO DE ADMISIÓN	2012-05-10
SÍNTESIS DE LOS HECHOS Y PRETENSIONES DE LA ACCIÓN	El actor popular presentó acción popular en la cual persigue que se realicen obras en el centro educativo de canalización de aguas lluvias, se tratamientos de las filtraciones que se presentan por causa del agua o de los terrenos, verificar las fallas integrales de la construcción del centro educativo, crear áreas de recreación y deporte, de acuerdo a la cantidad de estudiantes, dotación a la institución material educativo, efectuar obras a los lados, especialmente parte trasera del colegio en razón que es zona frágil.
ESTADO ACTUAL	Se contestó la Acción Popular el 05 de Junio

Handwritten signature and initials

	de 2012, y se está a la espera de la publicación por parte del Municipio de Palestina de la respectiva Acción.
--	--

1.8. REPARACIÓN DIRECTA

CLASE DE PROCESO	CONSTITUCIONAL
TIPO DE ACCIÓN	REPARACIÓN DIRECTA
RADICADO	2011- 00596
JUZGADO DE CONOCIMIENTO	TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CALDAS
DEMANDANTE	SOCIEDAD GOMESA S.C.A
AUTO DE ADMISIÓN	2011-05-15
SÍNTESIS DE LOS HECHOS Y PRETENSIONES DE LA ACCIÓN	El accionante presentó la demanda de Reparación Directa en la cual persigue que se declare responsable a la Unidad Administrativa Especial, La Gobernación de Caldas, el Municipio de Manizales, el Municipio de Palestina, la Asociación Aeropuerto del Café, Infi-Manizales y Corpocaldas de los perjuicios ocasionados a la Hacienda las Palmas por la Construcción del Terraplén No.4 del Aeropuerto del Café.
ESTADO ACTUAL	Pendiente a la notificación de las partes a las cuales se llamó en garantía dentro del Proceso, Se avoca conocimiento al Magistrado Jhon Jairo Álzate, mediante auto del 14 de Septiembre de 2012.

1.9. REPARACIÓN DIRECTA

CLASE DE PROCESO	CONSTITUCIONAL
TIPO DE ACCIÓN	REPARACIÓN DIRECTA
RADICADO	2012- 00094
JUZGADO DE CONOCIMIENTO	JUZGADO SEGUNDO ADMINISTRATIVO DE DESCONGESTIÓN
DEMANDANTE	German Robledo Jaramillo en Representación Legal de la Sociedad JULIO ROBLEDO Y CIA LTDA
SÍNTESIS DE LOS HECHOS Y PRETENSIONES DE LA ACCIÓN	En relación con los hechos que sirven de sustento a la Acción que se analiza, una vez revisados los documentos y comunicaciones emitidas por las partes, se evidencia con claridad que, el acuerdo sobre el objeto y el valor –elementos sustanciales de cualquier




	<p>contrato- para la elaboración de los diseños de los terraplenes 8 y 10 se consolidó entre la ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ y los consorcios DICO-IDT y DICO-IDT2 pues, todas las actuaciones que se entablaron, previo a la elaboración de los señalados diseños, se canalizaron a través de las empresas interventoras a tal punto que la ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ nunca tuvo contacto directo con la empresa diseñadora e incluso, la entrega de los diseños a la ASOCIACIÓN, fue hecha por los interventores (oficios de 11 y 14 de mayo de 2010, suscritos por el representante legal de los consorcios) que hacen parte integral del acta, hechos que permiten demostrar que la voluntad de la Entidad se encontraba firmemente dirigida a configurar una relación contractual con los consorcios DICO-IDT y DICO IDT2, más no con la sociedad Julio Robledo y Cía. Ltda., quienes realizaron los diseños, pero a solicitud de las firmas interventoras.</p>
ESTADO ACTUAL	<p>Se espera que el juzgado segundo administrativo de descongestión fije en lista el proceso para dar respuesta a la demanda.</p>

2. ACCIONES ORDINARIAS

A la fecha y durante el segundo semestre del año 2012, la Entidad no ha sido notificada de acción ordinaria alguna.

1. DERECHOS DE PETICIÓN

La ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ durante el segundo semestre del año 2012 radicó 15 derechos de petición, los cuales fueron respondidos en su totalidad en el tiempo establecido por la ley

Ⓟ

RELACIÓN DERECHOS DE PETICIÓN RECIBIDOS EN LA ASOCIACIÓN
AEROPUERTO DEL CAFÉ DURANTE EL SEGUNDO SEMESTRE DEL
AÑO 2012

DESCRIPCIÓN	TRAMITADOS
DERECHOS DE PETICIÓN EN INTERÉS PARTICULAR	11
DERECHOS DE PETICIÓN EN INTERÉS GENERAL (Diputados, Personería de Manizales, juntas de acción comunal)	3
OTRAS SOLICITUDES	1
TOTAL	15

D

que
Vero

X. Concepto general

La ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ, bajo la gerencia ejercida por el Ingeniero LUIS FERNANDO MEJIA GOMEZ durante el segundo semestre del año 2012, continuó con el cumplimiento de su objeto misional, cual es el de la construcción del Proyecto AEROPUERTO DEL CAFÉ. Para ello, continuó con la implementación y fortalecimiento de las estrategias tendientes a lograr el afianzamiento técnico y administrativo de la ASOCIACIÓN y del Proyecto mismo y tras ello, procurar la recuperación de la confianza perdida en el mismo.

Se continuó con la realización de las obras de protección, mitigación de riesgos y mantenimiento de todas las estructuras y terraplenes ya construidos en el Proyecto.

En cumplimiento de las recomendaciones recibidas del Pánel de Expertos que asesora la Gerencia de la Asociación, se licitó públicamente, se contrató y está trabajando una Consultoría especializada que realiza los Estudios y Diseños complementarios que permitirán lograr el afianzamiento Técnico de las obras del Proyecto, y que, con base en sus resultados, posibilitará la definición de las obras, costos y cronogramas requeridos para la continuación y terminación del Aeropuerto, con pleno cumplimiento de las normas vigentes.

En desarrollo de esta consultoría, se han realizado todas las actividades necesarias para conocer la topografía, la geología, la geotecnia, la hidráulica e hidrología, la amenaza sísmica y todos los demás aspectos técnicos que tienen que ver con el sitio de obras y con las obras propiamente dichas, tanto las ya ejecutadas como las por ejecutar. Adicionalmente, el Consultor recibió los estudios preliminares de la idea aportada por el Ingeniero Gustavo Robledo Isaza, de girar el eje de la pista de aterrizaje un grado hacia el occidente, con el fin de alejarla de las grandes depresiones a rellenar y/o cubrir y de disminuir el severo riesgo geotécnico que hoy tiene el Aeropuerto con el diseño vigente realizado entre los años 2000 y 2010.

En lo que se refiere al terraplén No 8, cuyo diseño vigente fue realizado por la firma Julio Robledo y Cia Ltda en el año 2010, según encargo otorgado por el Interventor Consorcio Dico-IDT, su construcción tuvo que ser suspendida en septiembre de 2012, en atención a concepto técnico debidamente sustentado y recomendación presentada por dicho Interventor a la ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ. Valga mencionar que por primera vez en el Proyecto se pudo contar con un concepto técnico debidamente sustentado que invalidaba los diseños vigentes y que recomendaba, con modelaciones geotécnicas y resultados de instrumentación, que no se debía continuar con la construcción de dicho terraplén con el diseño vigente. La ASOCIACION acató de inmediato dicha recomendación y solicitó al contratista de obra que



continuara con la ejecución de los otros frentes de obra incluidos en los Objetos de su contrato y del Convenio Interadministrativo suscrito con AEROCIVIL.

Se continuaron realizando satisfactoriamente gestiones tendientes a que el Proyecto siguiera contando con el apoyo y acompañamiento de todas las fuerzas vivas de la Región, incluyendo, entre otros, importantes personalidades en el Alto Gobierno como la Señora Ministra de Transporte, el Señor Director de Planeación Nacional, el Señor Representante de Colombia ante el BID y la Consejera Presidencial, Doctora Lucía Jaramillo Ayerbe; los Parlamentarios Caldenses; el Comité Intergremial; Camacol, la Andi; la Corporación Cívica de Caldas y la Cámara de Comercio de Manizales.

Durante el segundo semestre del año 2012, se logró la prórroga del Convenio Interadministrativo suscrito con AEROCIVIL hasta diciembre 16 de 2013, logrando explicar y absolver las dudas que a este respecto manifestaba dicha Entidad para aceptar la mencionada prórroga.

Gestiones exitosas para la inclusión de recursos al proyecto en el presupuesto general de la nación del año 2013, por valor de \$ 10.000'000.000.

Se continuaron atendiendo adecuada y oportunamente todas las solicitudes y acciones litigiosas interpuestas en contra de la ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ, las cuales, casi en su totalidad, se originaron en fecha anterior a la iniciación de la gestión de la actual Gerencia.

El manejo de los recursos recibidos estuvo ajustado a la regulación vigente para la colocación de dineros del Estado. De igual manera, se transfirieron a las entidades correspondientes, todos los impuestos que fueron generados por la recepción y entrega de los recursos.

Las aplicaciones de dichos recursos se continuaron realizando con base en el presupuesto aprobado para el año 2012, con pleno cumplimiento de las normas presupuestales y de tesorería.

Se entregaron a las Entidades de Control todos los reportes con información financiera que por ley está obligada la Asociación. De igual manera, se acataron todas las recomendaciones impartidas por la Contraloría General de la República y la Contaduría General de la Nación, en aras de mantener un continuo mejoramiento de todos los procesos financieros de la Entidad. De forma complementaria, se continuó desarrollando y cumpliendo cabalmente con los compromisos adquiridos en el PLAN DE MEJORAMIENTO suscrito con la Contraloría General de Caldas en el mes de diciembre de 2010.

De igual manera, los predios necesarios para la construcción del Aeropuerto han ido siendo adquiridos por INFIMANIZALES e INFICALDAS, de conformidad con las solicitudes presentadas por la Asociación. A esta fecha, continúan



pendientes de adquirir algunos de los predios necesarios para la construcción de la Infraestructura Aeroportuaria, conformada por Edificación de Pasajeros, Plataforma Comercial, parqueaderos, vías de acceso y torre de control; así mismo, están pendientes de adquirir los predios requeridos para el traslado de las Torres Metálicas de ISA y para posibilitar algunas de las obras de recuperación del Terraplén No 4.

Por último, se manifiesta que la Gerencia de la ASOCIACIÓN mantuvo permanente contacto con el Señor Presidente del Consejo Directivo y tanto éste, como los demás Miembros del Consejo Directivo, fueron adecuadamente y oportunamente informados de todos los pormenores del Proyecto. De igual forma, se presentaron Informes audiovisuales bimensuales a AEROCIVIL, en cumplimiento de los Comités Operativos realizados con dicha Entidad, en cumplimiento de lo pactado en el Convenio Interadministrativo suscrito con ella.

TERRAPLENES DEL AEROPUERTO DEL CAFÉ

Los terraplenes del Aeropuerto del Café hasta ahora se han construido en su totalidad con materiales propios de la zona, los cuales corresponden a cenizas volcánicas y, en mayor proporción, a suelos residuales de rocas parentales de origen metamórfico. Estos materiales son suelos finos con plasticidades y humedades naturales altas, que hacen que el proceso de compactación sea muy cuidadoso y lento.

Valores promedio de las propiedades físicas y mecánicas de los depósitos superficiales

Propiedad	Depósitos de caída piroclástica	Depósitos de suelo residual
Humedad Natural (W)	69.0 %	47.0 %
Límite Líquido (L.L.)	83.9 %	63.3 %
Límite Plástico (L.P.)	46.9 %	39.0 %
Índice de Plasticidad (I.P.)	37.0 %	20.0 %
Índice de Liquidez (I.L.)	0.60	0.50
Pasante Tamiz No.200	65.0 %	75.0 %
Peso Unitario Húmedo (P.U.H.)	1.53 T/m ³	1.70 T/m ³
Peso Unitario Seco (P.U.S.)	0.90 T/m ³	1.40 T/m ³
Resistencia a la compresión inconfiada (q_u)	9.0 T/m ²	15.7 T/m ²
Cohesión (T/m ²)	6.3 T/m ²	7.2 T/m ²
Ángulo de fricción (f)	31.5°	25.4°





Volúmenes y alturas promedio de los Terraplenes del proyecto

Terraplén No.	Volumen aproximado (m3)	Altura promedio entre abanalamiento y superficie (m)
1	162.107	25.0
2	1.351,8	7.0
3	4.305	8.0
4	425.115	28.0
5	45.581	25.0
6	197.358	23.0
7	19.925.	16.0
8	2.040.028	38.0
9	460.647	32.0
10	785.889	35.0

Procedimiento general para la construcción de los terraplenes:

- Localización y replanteo.
- Identificación de sitios de interés arqueológico.
- Desmote y limpieza.
- Rescate arqueológico.
- Construcción de obra para el tratamiento de cauces.
- Construcción del sistema de drenaje.
- Construcción de la cimentación del terraplén.
- Construcción, compactación del lleno y colocación del refuerzo.
- Construcción de sistemas de drenaje complementario.
- Construcción de estructuras de drenaje superficial.
- Conformación final de la superficie y establecimiento de coberturas vegetales.

Adicionalmente, se realizan labores de monitoreo e instrumentación topográfica de los terraplenes y estructuras en construcción y construidos.

Durante la construcción de los terraplenes se han presentado una serie de situaciones que han sido atendidas en el proceso constructivo y que son propias de factores tales como:

- Las características de los suelos con que se construyen los terraplenes, los cuales son suelos finos de plasticidades y humedades naturales altas, disminuyen el rendimiento del proceso de compactación.




- Los fuertes periodos invernales propician lluvias de intensidades en algunos casos superiores a 80 mm, que saturan los depósitos de los bancos y las capas de suelo ya compactadas.
- El uso del suelo en las laderas vecinas de los terraplenes, propio de una zona agrícola, genera sobre las líneas de drenaje fenómenos de socavación de fondo y de orillas que deben ser atendidos y en muchos casos, corregidos con obras de contención y estabilización.

Las principales actividades desarrolladas durante el segundo semestre de 2012:

1. CONSTRUCCIÓN DEL TERRAPLÉN No 8 Y LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS Y NECESARIAS PARA LOS TERRAPLENES DEL AEROPUERTO DEL CAFÉ

Las principales actividades desarrolladas durante el período comprendido entre el 1 de Julio y el 31 de Diciembre de 2012, se indican a continuación:

1.1. Terraplén No 8

- a) El volumen estimado para la construcción de este terraplén, después de haber realizado el ajuste a los diseños, por parte de la firma Julio Robledo y Compañía Ltda., es de aproximadamente 2'040.028 M3.
- b) En la base del terraplén No 8 se encuentra construido un muro en concreto reforzado con una longitud de 276 metros lineales, el cual, se encuentra totalmente terminado.
- c) El número total de anclajes construidos en el muro No 2 fue de 236 unidades, cuya longitud promedio alcanzada por anclaje fue de 20 metros, los cuales están totalmente terminados.
- d) Se continúa con la ejecución del sistema de sub-drenaje del terraplén con la construcción de cámaras de inspección e instalación de tubería novafort de 24". Además se realiza la construcción del sistema filtrante dentro del cuerpo del terraplén, de acuerdo con el diseño vigente del mismo.
- e) Se continuó con la construcción del terraplén reforzado con geotextil, alcanzando una altura promedio de 35 metros en el terraplén No 8-1, y en el terraplén No 8-2 una altura promedio de 8 metros. A diciembre 15 de 2012 se ejecutaron aproximadamente 366.698 m³ de terraplén. En el segundo semestre de 2012 se ejecutaron aproximadamente 94.502 m³.
- f) Se continuó con la empradización de los taludes del terraplén.

1.2. Terraplén No 4

Durante el segundo semestre del año 2012 entre los meses de Julio y Agosto con el contrato 119 de 2009, se realizaron las siguientes actividades:



UP



- Asignación permanente de una Cuadrilla de 7 ayudantes y un Oficial, para realizar labores propias de la protección, mitigación de riesgos y mantenimiento de este terraplén y sus áreas de influencia.
- Sellamiento permanente de grietas en la superficie del terreno de forma manual y mecánica.
- Construcción de canales provisionales en geotextil, con recubrimiento de emulsión asfáltica, para la captación, conducción y entrega adecuada de las aguas de escorrentía.
- Evacuación de agua de los pozos drenantes construidos para disminuir el agua infiltrada en la masa del terraplén. Ente los meses de Julio y Agosto del año 2012 se evacuaron aproximadamente 31.32 m³ de agua de dichos pozos.
- Construcción de diques en gaviones y en suelo cemento en los cauces del terraplén No 4, con el fin de disminuir los procesos de socavación y erosión de los mismos.

1.3. Terraplén No 9

Durante el segundo semestre del año 2012 entre los meses de Julio y Agosto con el contrato 119 de 2009, se realizaron las siguientes actividades:

- a) Se realizó la actividad de recuperación superficial del muro atirantado apoyado sobre caisson por medio de sello de grietas y fisuras y recalce con productos epóxicos entre las columnas 7 y 8.
- b) Se realizaron obras de protección, mitigación de riesgos y mantenimiento tanto en el terraplén como en sus áreas de influencia, tales como canales recubiertos con geotextil para el manejo de agua de escorrentía, trinchos en guadua y limpieza de obras existentes.

1.4. Pantalla Activa ubicada en la parte superior del Terraplén No 9

- a) Se han realizado actividades de monitoreo y seguimiento a través de la instrumentación topográfica. Cuando es necesario se realizan actividades de mantenimiento.

1.5. Terraplén No 1

- a) Se termina la construcción de lleno en tierra y conformación de talud, con el fin de re-conformar una parte de la cara libre del terraplén afectada por dificultades puntuales de sub-drenaje.
- b) Se termina la construcción de la cámara en concreto reforzado con su cortina filtrante para la conducción de los filtros construidos.
- c) Siembra de maní forrajero en la cara libre ya conformada.

P

UP

Veed

1.6. Terraplén No 10

Durante el segundo semestre del año 2012 entre los meses de Julio y Agosto con el contrato 119 de 2009, se realizaron las siguientes actividades:

-Actividades permanentes de mantenimiento, obras de protección y mitigación de riesgos, tales como: trinchos en guadua, canales en geotextil, limpieza de obras hidráulicas, etc.

Este frente de obra cuenta con una cuadrilla permanente integrada por 3 ayudantes y un oficial para el cuidado y mantenimiento del terraplén.

1.7. Vía Perimetral Oriental

Durante el segundo semestre del año 2012 entre los meses de Julio y Agosto con el contrato 119 de 2009, se realizaron las siguientes actividades:

- a) Se realizó el mantenimiento y protección de las obras existentes a lo largo de la vía oriental.
- b) Se realizó la construcción de obras de captación y conducción de aguas de escorrentía a través de canales recubiertos con geotextil, en sitios particulares a lo largo de este carretable.
- c) Se realiza recorrido permanente para verificar el correcto funcionamiento de las obras.

1.8. Sitio de disposición "Cartagena"

- a) Se concluyó la adecuación del terreno para poder utilizarlo como sitio de disposición de sobrantes.
- b) El volumen total conformado y compactado en este sitio de disposición fue de 89.571 m³, producto de material proveniente de la explanación para la conformación de la pista de aterrizaje, entre las abscisas K0+700 y K1+200.
- c) Se concluyó con la instalación de los estribos en la chimenea de la cámara de alcantarillado y se efectuó la entrega oficial del predio al propietario.

1.9. Sitio de disposición "Tribunas"

- a) Las actividades de disposición de sobrantes en este sitio fueron hasta el mes de febrero de 2012.

P

UP

Vero

- b) En el mes de marzo las actividades de conformación y compactación de este SIDISO fueron suspendidas, mientras se ajustan las condiciones técnicas para la continuación del lleno.
- c) Sigue suspendido temporalmente la utilización del SIDISO en la cota 1471. Se terminó por parte de Interventoría el estudio técnico para la terminación de este sitio de disposición de sobrantes.

2. CONSTRUCCIÓN POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, DE LAS OBRAS DE PROTECCIÓN, MITIGACIÓN DE RIESGOS Y MANTENIMIENTO DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ Y SUS ÁREAS DE INFLUENCIA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PALESTINA – CALDAS.

Las principales actividades desarrolladas durante el período comprendido entre Septiembre y el 31 de Diciembre de 2012 con el contrato 053 de 2012, se indican a continuación:

2.1. Terraplén No 4

- Asignación permanente de una Cuadrilla de 7 ayudantes y un Oficial, para realizar labores propias de la protección, mitigación de riesgos y mantenimiento de este terraplén y sus áreas de influencia.
- Sellamiento permanente de grietas en la superficie del terreno de forma manual y mecánica.
- Construcción de canales provisionales en geotextil, con recubrimiento de emulsión asfáltica, para la captación, conducción y entrega adecuada de las aguas de escorrentía.
- Evacuación de agua de los pozos drenantes construidos para disminuir el agua infiltrada en la masa del terraplén. Entre los meses de Septiembre y Diciembre del año 2012 se evacuaron aproximadamente 56 m³ de agua de dichos pozos.
- Construcción de diques en gaviones y en suelo cemento en los cauces del terraplén No 4, con el fin de disminuir los procesos de socavación y erosión de los mismos.

2.2. Terraplén No 9

Durante el segundo semestre del año 2012 entre los meses de Septiembre y diciembre con el contrato 053 de 2012, se realizaron las siguientes actividades:

- a) Se realizaron obras de protección, mitigación de riesgos y mantenimiento tanto en el terraplén como en sus áreas de influencia, tales como canales recubiertos con geotextil para el manejo de agua de escorrentía, trinchos en guadua y limpieza de obras existentes.

P

UP

- b) Se controlan las obras de mantenimiento en los canales provisionales de los desagües del Terraplén, se efectúa la limpieza de los canales y desarenadores o disipadores.
- c) Se realizó revegetalización de unas zonas en el Cauce 9ª.
- d) Se realiza la construcción de varios azudes en concreto y dos diques de gavión con piedra en el cauce 9ª, y canales en concreto ciclópeo con el fin de controlar un problema de inestabilización de la ladera aguas debajo de la vía oriental.

2.3. Terraplén No 10

Durante el segundo semestre del año 2012 entre los meses de Septiembre y diciembre con el contrato 053 de 2012, se realizaron las siguientes actividades:

-Actividades permanentes de mantenimiento, obras de protección y mitigación de riesgos, tales como: trinchos en guadua, canales en geotextil, limpieza de obras hidráulicas, etc.

Este frente de obra cuenta con una cuadrilla permanente integrada por 2 ayudantes y un oficial para el cuidado y mantenimiento del terraplén.

2.4. Vía Perimetral Oriental

Durante el segundo semestre del año 2012 entre los meses de Septiembre y diciembre con el contrato 053 de 2012, se realizaron las siguientes actividades:

- a) Se realiza un recorrido permanente para verificar el correcto funcionamiento de las obras de drenaje y protección de la Vía.

2.5. Cauce Sur

- a) En este frente de obra se construyó un tramo de 50 metros lineales aproximadamente de tubería de 36" recubierta en concreto reforzado, la cual se conecta al box Couvert existente en Cauce Sur. Además se realiza la construcción de varias cámaras de inspección como también un muro en Gaviones en la entrada de la tubería. Dicha obra tiene como fin la adecuación de un sitio para permitir el depósito de materiales provenientes de la excavación de las diferentes zonas del proyecto.

Ⓟ

WP

Vee

2.6. Terraplén No 1

Durante el segundo semestre del año 2012 entre los meses de Septiembre y diciembre con el contrato 053 de 2012, se realizaron las siguientes actividades:

- a) Se Reconstruyó canal en el Cauce 1A parte alta y se realizó la rehabilitación de la estructura de disipación de energía, se construyeron las aletas de salida en concreto ciclópeo; además del enrocado de entrega de la estructura al dique.
- b) En la parte baja del cauce, en la Vía que conduce a la Finca el Refugio, se construyeron 2 diques para el manejo torrencial del cauce.

3. CONSULTORÍA PARA LOGRAR EL AFIANZAMIENTO TÉCNICO DEL PROYECTO

Durante el segundo semestre del año 2012, las principales actividades realizadas fueron las siguientes:

- Realización de las actividades de prospección geotécnica en todos los Terraplenes del proyecto y sus áreas de influencia, con 1.983 metros de perforación mecánica en roca y 1.076 metros de perforación mecánica en suelo, para un total de 3.059 metros de perforación; y realización de los respectivos ensayos de laboratorio de las muestras obtenidas en las perforaciones.
- Análisis de la información climatológica disponible para el cálculo y estudio hidrológico. Realización de aforos líquidos sobre los cauces y líneas de drenaje del proyecto.
- Modelación geotécnica de los diseños vigentes de los Terraplenes Nos. 4, 8, 9 y 10.
- Análisis y Estudio de diagnóstico y patología de los Terraplenes construidos Nos. 1, 2, 3, 5, 6 y 7.
- Instalación, lectura, análisis y evaluación de los elementos de instrumentación geotécnica.
- Estudio de evaluación de la amenaza sísmica del área donde se construye el Aeropuerto del Café, actualmente en proceso de revisión.
- Realización de actividades de Prospección complementaria del suelo, mediante métodos geoelectricos y geofísicos.
- Estudio y evaluación de las posibles alternativas de construcción para las obras faltantes del proyecto.
- Análisis de sensibilidad para el avión de diseño en las alternativas de solución mediante estructuras aéreas en concreto reforzado.
- Definición de capacidad portante insuficiente de los suelos de fundación del proyecto, para atender las grandes cargas generadas por los

F WP

Veed

terraplenes Nos. 4, 8, 9 y 10, que son los de mayor altura y volumen del proyecto.

- Análisis de alternativas para el giro del alineamiento horizontal del eje de la pista.
- Análisis, diseño y recomendación de realizar obras complementarias para la protección y recuperación de los cauces y las líneas de drenaje de las áreas de influencia del Proyecto.

4. CONCEPTOS TÉCNICOS, RECOMENDACIONES Y DIAGNÓSTICOS REALIZADOS POR EL ÁREA TÉCNICA

De igual manera, a continuación se relacionan conceptos técnicos, recomendaciones y diagnósticos realizados por el área técnica, durante la Gerencia de LUIS FERNANDO MEJÍA GÓMEZ:

- a) Memorando Técnico MT-CCAC-005-2012. Documento "Plan de Instrumentación" I-T450-DPCL-3250-001, Revisión 1, entregado por el Consorcio Aeropuerto del Café.
- b) Memorando Técnico MT-CCAC-006-2012. Documento "Criterios de Diseño" I-T450-DPCL-3050-04, Revisión 1, entregado por el Consorcio Aeropuerto del Café.
- c) Revisión del diseño del pavimento de la pista del Aeropuerto del Café.
- d) Memorando Técnico MTC-CAC-008-2012. Procedimientos de exploración geotécnica en el Terraplén No 8 realizados por el Consorcio Aeropuerto del Café.
- e) Esquema de obras necesarias para la adecuación geotécnica de un posible sitio de disposición de sobrantes, denominado Hosterías del Café.
- f) Observaciones al documento "Estudio de Alternativas de conformación de pista" del Consorcio Aeropuerto del Café.
- g) Memorando Técnico MT-CCAC-009-2012. Plan de exploración de cauces de las microcuencas en el área de influencia del proyecto. Documento I-T450-DPCL-3050-08.
- h) Revisiones del documento P210D63-SRTC-CT-050 de SENER S.A. sobre las observaciones del diseño de pavimentos remitidas por la Asociación.
- i) Memorando Técnico MT-CCAC-011-2012. Revisión del documento I-T450-DPCL-3150-001, Informe de Sismología entregado por el Consorcio Aeropuerto del Café.
- j) Esquema de obras necesarias para la adecuación geotécnica de un posible sitio de disposición de sobrantes, denominado La Bodega de Hacienda Curazao.

Ⓟ

WP

Vero

5. PROSPECCIÓN, RESCATE Y MONITOREO ARQUEOLÓGICO

Entre los años 2005 y 2011 el proyecto Arqueológico ha avanzado al ritmo de las obras civiles. A lo largo de estos años el área de influencia de las obras se amplió y se hizo posible el acceso a predios que durante la prospección no habían sido adquiridos; la inspección de estos predios incrementó el número de sitios arqueológicos detectados a un total de 107. De estos, 14 están cerca del área de influencia, pero hasta el momento no se planea que sean impactados por las obras civiles. Los 93 restantes son los que necesitaban investigaciones de rescate.

A Diciembre 31 de 2012 de los 107 sitios identificados de interés arqueológico, 93 sitios se hallan en el área de influencia de las obras de construcción del Aeropuerto del Café.

El desarrollo de la fase de rescate de los 93 sitios (100%) es el siguiente: 77 sitios han sido rescatados (82.8%), 10 sitios necesitan las fases I y II de rescate (10.7%) y 6 sitios sólo necesitan de la fase II de rescate (6,4%), para un total de 16 sitios que aun necesitan labores de rescate (17,2%). En resumen han sido intervenidos un total de 83 sitios (89,2%).

En el desarrollo de la fase de monitoreo para los 93 sitios, 11 sitios equivalente al 11.8% están restringidos, pues aún están en proceso de rescate (fase I ó II), o no han sido adquiridos por la Asociación Aeropuerto del Café; 28 sitios están en proceso de monitoreo equivalente al 30% y 54 sitios han sido totalmente terminados e intervenidos, equivalente al 58%.

El desarrollo de las fases de laboratorio para los 93 sitios es el siguiente: 11 sitios están pendientes, 76 están en proceso y 6 sitios han terminado la fase de laboratorio.

Las labores desarrolladas en el segundo semestre del año 2012 fueron enfocadas en los siguientes aspectos: monitoreo, trabajo de campo, laboratorio y difusión.

Con fecha 15 de Mayo de 2012 la Asociación Aeropuerto del Café firma el contrato No 036 de 2012 con la Señora Ana Magdalena Leonor Herrera, cuyo objeto es la realización de las labores de rescate, monitoreo y laboratorio arqueológico necesarias para la construcción del Aeropuerto del Café. El valor inicial del contrato fue de \$38.000.000 y 2 meses de duración. Se realizó una adición en valor por \$19.000.000 una prórroga en plazo de 1 mes.

El valor total de dicho contrato es de \$57.000.000 y por un tiempo de 3 meses.

Con el desarrollo de este contrato se continuó con la segunda etapa de rescate de los sitios No 41"EL vergel los búfalos", No 36"La primavera pringamoza" y la primera etapa de rescate del sitio No 50"Povidencia Mayor".



UP

Vero

Además se llevaron a cabo actividades de monitoreo y laboratorio. En el segundo semestre de 2012 se suscribió el convenio interadministrativo No 076 de 2012 con la Universidad de Caldas, el cual se inició el 6 de diciembre de 2012 y terminó el 31 de diciembre de 2012. El valor del contrato fue de \$63.291.952.

Labores de Rescate

Durante el año 2012 se realizó la segunda etapa de rescate del sitio No 41 "El vergel - los búfalos".

Labores de Monitoreo

Se hicieron visitas rutinarias a los dos sectores del Aeropuerto (Ventiaderos, La Sirena - Alto Bonito) donde ha habido actividad de maquinaria que pueda afectar los horizontes superiores del suelo. Además se llevaron a cabo actividades de monitoreo en la zona de explanación del Aeropuerto del Café, entre las abscisas K0+700 – K1+200 aproximadamente y en zona aledaña al terraplén No 4.

Labores de Laboratorio

En laboratorio se limpiaron los huesos de una tumba del sitio 36 "La Primavera Pringamosa". Se inició la clasificación del material cerámico del sitio 14 "La Torre Pequeña", se reconstruyeron algunas piezas fragmentadas de los sitios 11 y 12 (rotas por acción biológica en la bodega), se inventarió el material recuperado del sitio 41 "El Vergel los Búfalos" y se fotografiaron las piezas de este sitio, se lavaron los líticos grandes de recolección superficial del mismo sitio. Se limpió y reorganizó la bodega de las piezas enteras o casi enteras.

LABORES DE DIFUSIÓN

A la exposición museográfica instalada en la sede del Proyecto se han hecho han llegado gran cantidad de visitantes a los cuales se les explica de una manera gráfica el proceso de rescate arqueológico y la historia del Municipio del palestina.

Se realizó la redacción del texto titulado "Un estudio sobre la ocupación humana en la Cordillera Central de Colombia. Un avance del Proyecto Arqueológico Aerocafé (Palestina, Caldas)" para un libro sobre Arqueología de Colombia que será publicado por la Universidad de los Andes.

Se realizó el 28 de septiembre de 2012 la inauguración del folleto titulado "La historia muy antigua del municipio de Palestina (Caldas). Proyecto de Rescate y Monitoreo Arqueológico del Aeropuerto del Café (2005-2011)", además de la inauguración oficial de la exposición museográfica instalada en la sede del Proyecto en Palestina.

En las excavaciones arqueológicas se han recuperado 1.964 piezas completas o casi completas (que incluyen desde urnas de gran tamaño, hasta objetos elaborados en piedra y pequeños volantes de huso, así como conjuntos de lajas de piedra que forraban alrededor de 13 tumbas de cancel que se han excavado y que deben pesar entre tres y cuatro toneladas). Se han encontrado 6 sitios con material cerámico clasificado, 16 piezas orfebres recuperados. Se han obtenido 11 fechas de radiocarbono, 35

 WP

 Vero

muestras de rocas analizadas, 95 muestras botánicas revisadas, 11 muestras de polen analizadas. Se han recuperado aproximadamente unos 172 conjuntos de restos óseos de los cuales se han analizado 144, se han realizado 11 tomografías axiales computarizadas, 17 muestras molares han sido analizadas por microscopía electrónica de barrido.

A medida que se avanza en el análisis de estos restos óseos se realiza un proceso de conservación y reconstrucción que no altera las propiedades químicas de los restos óseos, que estarán disponibles para análisis más especializados (ADN, Isótopos, elementos traza, colágeno y rayos X). Entre estos restos óseos se ha recuperado una gran cantidad de dientes, cuyo análisis dará datos de microdesgaste, fitolitos, patologías y relaciones genéticas.

6. PROGRAMA DE MONITOREO E INSTRUMENTACIÓN TOPOGRÁFICA

Durante el segundo semestre del año 2012 se dió continuidad al programa de monitoreo e instrumentación topográfica de todos los Terraplenes y estructuras del Proyecto.

7. GESTIÓN DE PREDIOS Y CAPACITACIÓN

El informe de predios adquiridos o por adquirir al 30 de Junio de 2012 por Infimanizales e Inficaldas, para el proyecto del Aeropuerto del Café, es la siguiente:

ENTIDAD	PREDIOS ADQUIRIDOS	PREDIOS EN PROCESOS	TOTAL	VALOR	AREAS HECTAREAS
INFI CALDAS	106	15	121	\$ 6,067,034,000	60 - 1134
INFI MANIZALES	124	19	143	\$ 6,202,439,503	91 - 7513
MUNICIPIO DE MANIZALES	10	0	10	\$ 390,812,594	4 - 9587
MUNICIPIO DE PALESTINA	9	0	9	*	1 - 7064
TOTAL	249	34	283	\$ 12,660,286,097	158 - 5298

Handwritten signature or initials

UP Verce

PROGRAMA DE CAPACITACIONES DEL 1 DE JULIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

AREA DE FORMACION	INSTRUCTOR	LUGAR DE FORMACION	FECHA DE INICIO/ TERMINACION		Nº de BENEFICIARIOS
Meca trónica	Martin Hernández	Vda. la Inquisición	Junio 19 al 22	20 horas	15
Meca trónica	Martin Hernández	Arauca Caldas	Julio 30 al 3 de agosto de 2012	20 horas	32
Jóvenes emprendedores Rurales	Carlos Andrés Echeverri	Escuela Cartagena	13 de marzo de 2012 /junio 14 de 2012	9 meses	35
Nivelación de Sistemas	Edgar Gómez Vallejo	Arauca	20 de noviembre	40 horas	80
Técnico en Gestión Ambiental	Nelson Arias Franco	Casco Urbano Palestina	3 de marzo del 2012	1 año	Se inscribieron 40 terminaron 28
Técnico en Sistemas	Manuel Alejandro López Rodríguez	Casco Urbano Palestina	14 de mayo de 2012	1 año	Se inscribieron 40 terminaron 30
Mantenimiento de software	Manuel Alejandro López Rodríguez	Casco Urbano Palestina	Julio 1 de 2012	40 horas	13
Informática básica 1	Manuel Alejandro López Rodríguez	Casco Urbano Palestina	Julio 23 de 2012- noviembre 2	40 horas	25
Informática básica 2	Manuel Alejandro López Rodríguez	Casco Urbano Palestina	Septiembre 19 de 2012	40 horas	22
Informática básica 3	Manuel Alejandro López Rodríguez	Casco Urbano Palestina	Agosto 3 de 2012	40 horas	22
Excel básico 1	Manuel Alejandro López Rodríguez	Casco Urbano Palestina	Julio 25 de 2012	40 horas	10
Excel Básico 2	Manuel Alejandro López Rodríguez	Casco Urbano Palestina	Agosto 1 de 2012	40 horas	12
Principios de electrónica	Manuel Alejandro López Rodríguez	Casco Urbano Palestina	Octubre 26 de 2012	50 horas	11
Aplicación de herramientas informáticas Windows, Word	Manuel Alejandro López Rodríguez	Casco Urbano Palestina	27 de septiembre de 2012	40 horas	25
Informática básica fase 2	Manuel Alejandro López Rodríguez	Casco Urbano Palestina	Octubre 26 de 2012	60 horas	18

TOTAL DE BENEFICIARIOS

378,segundo semestre de 2012

XI. Firma

LUIS FERNANDO MEJÍA GÓMEZ
C.C. 10.246.523 de Manizales

Ver