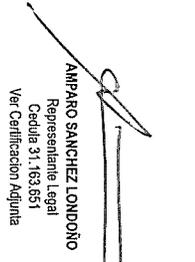
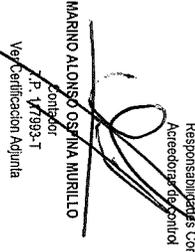


**ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INDIVIDUAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 - 2021**  
(Cifras Expresadas en Miles Pesos Colombianos)

ACTIVO	Nota	31-dic-22	31-dic-21	M\$	Variación	%	PASIVO	Nota	31-dic-22	31-dic-21	M\$	Variación	%
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>							<b>PASIVO CORRIENTE</b>						
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO</b>							<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	21					
Caja	5	1,619,681	2,591,595	(974,273)	(37.65)	Adquisición de bienes y servicios nacionales	1,528,501	4,219,848	(2,691,347)	(63.78)			
Depósitos en instituciones financieras		-	0	(977,914)	(37.65)	RECURSOS POR PAGAR	434,990	3,115,798	(2,680,808)	(85.04)			
		1,619,681	2,591,595	-		Recurso a Favor de Terceros	237,600	1,001,738	(764,138)	(76.28)			
				(977,914)	(37.65)	Recursos de Nómina	42,161	1,824,944	(1,782,783)	(97.69)			
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	7	4,591	950	3,641	383.26	Relación en la fuente e impuesto de timbre	8,279	963	7,316	(799.71)			
Transiencas por cobrar		-	0	-	-	Impuestos Contribuciones y Tasas	61,053	156,456	(95,403)	(60.98)			
Otras Cuentas por Cobrar		3,797	156	3,641	2,333.97	Otras Cuentas por Pagar	1,155	1,066	89	8.35			
Otras Cuentas por Cobrar de Oficial Recaudado		156,932	156,932	-	-		84,742	130,631	(45,889)	(35.13)			
Deterioo otras cuentas por cobrar		(156,138)	(156,138)	-	-								
		4,591	950	3,641		<b>BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS</b>							
				-	-	Salarios y prestaciones sociales	68,408	41,850	26,558	63.46			
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>							68,408	41,850	26,558	63.46			
<b>PROPIEDADES, PLANTIA Y EQUIPO</b>	10	134,161	2,056,074	(1,921,913)	(93.47)	OTROS PASIVOS							
Bienes Muebles en Bodega		39,692	37,935	1,757	4.63	Capital Fiscal	1,025,103	1,062,200	(37,097)	(3.49)			
Muebles, enseres y equipo de oficina		36,422	29,680	6,742	22.80	Depósitos Recibidos en Garantía	945,101	1,011,366	(66,265)	(6.55)			
Equipos de Comunicación y Computación		72,739	60,980	11,759	19.32	TOTAL PASIVO	80,002	50,894	29,108	57.38			
Depreciación Acumulada		(69,489)	(58,333)	(11,156)	19.12								
		134,161	2,056,074	(1,921,913)	(93.47)	<b>PATRIMONIO</b>	1,528,501	4,219,848	(2,691,347)	(63.78)			
<b>OTROS ACTIVOS</b>	14	94,469	2,018,139	(1,923,670)	(95.32)								
Bienes y servicios pagados por anticipado		-	0	-	-	<b>PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO</b>							
Depósitos Entregados en Garantía		55,124	240,363	(185,239)	(77.07)	Capital Fiscal	229,832	434,771	(204,939)	(47.11)			
Derechos en Fideicomiso		32,022	1,767,405	(1,735,383)	(98.19)	Resultados de Ejercicios Anteriores	25,000	25,000	-	-			
Activos Intangibles		90,281	77,083	13,178	17.10	Resultados del Ejercicio	304,717	0	304,717	100.00			
Amortización Acumulada de Activos Intangibles		(82,938)	(66,712)	(16,226)	24.32	Reservas	(204,839)	108,301	(313,140)	(289.14)			
		94,469	2,018,139	(1,923,670)	(95.32)		105,054	301,470	(196,416)	(65.15)			
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<u>1,758,433</u>	<u>4,654,619</u>	<u>(2,896,186)</u>	<u>(62.22)</u>	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<u>1,758,433</u>	<u>4,654,619</u>	<u>(2,896,186)</u>	<u>(62.22)</u>			
<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>	26	14,801,390	14,801,390	-	-	<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>	26	(227,615,047)	(220,638,623)	(6,976,424)	3.16		
<b>DERECHOS CONTINGENTES</b>		14,759,282	14,759,282	-	-	<b>PASIVOS CONTINGENTES</b>		(1,873,021)	(1,873,021)	-	-		
Litigios y mecanismos alternativos de solución		14,759,282	14,759,282	-	-	Libreos y mecanismos alternativos de solución	(1,873,021)	(1,873,021)	-	-			
<b>DEUDORAS DE CONTROL</b>		42,128	42,128	-	-	<b>ACREEDORAS DE CONTROL</b>	(225,742,026)	(218,765,602)	(6,976,424)	3.19			
Activos relacionados		42,128	42,128	-	-	Bienes Recibidos en Custodia	(20,267)	(20,267)	-	-			
<b>DEUDORAS POR CONTRA</b>		(14,801,390)	(14,801,390)	-	-	Ejecución de Proyectos de Inversión	(223,982,759)	(216,976,335)	(6,976,424)	3.22			
Derechos Contingentes por contra		(14,759,282)	(14,759,282)	-	-	Otras cuentas Acreedoras	(1,769,000)	(1,769,000)	-	-			
Deudoras de control por contra		(42,128)	(42,128)	-	-	<b>ACREEDORAS POR CONTRA</b>	227,615,047	220,638,623	6,976,424	3.16			
				-	-	Responsabilidades Contingentes	1,873,021	1,873,021	-	-			
				-	-	Acreedoras de Control	225,742,026	218,765,602	6,976,424	3.19			

  
**AMPARO SANCHEZ LONDOÑO**  
Representante Legal  
Cedula 31.163.851  
Ver Certificación Adjunta

  
**MARINO ALONSO OSPINA MURILLO**  
Contador  
C.P. 17993-1  
Ver Certificación Adjunta

  
**JESUS ANTONIO GOMEZ LOAZA**  
C.P. Revisor Fiscal T.P. 35118-1  
En Representación de Nexia Montes y Asociados S.A.S.  
Ver Opinión Adjunta