

ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ

Acta de Informe de Gestión

JOHN CARLOS GUEVARA LONDOÑO  
Gerente (E)



Aeropuerto del Café

**ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ**

**Acta de Informe de Gestión  
Ley 951 De 2005 – Resolución 5674 de 2005 CGR**

**I. DATOS GENERALES**

**a) Nombre del funcionario responsable:**

JOHN CARLOS GUEVARA LONDOÑO, cédula 75.034.157 de Neira (Caldas)

**b) Cargo**

Gerente (E)

**c) Entidad**

ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ, NIT 900.240.084-2

**d) Ciudad y fecha**

Manizales (Caldas), 31 de diciembre de 2015.

**e) Fecha de inicio de la gestión**

1 de julio de 2015

**f) Fecha período del informe**

Del 1 de julio al 31 de diciembre de 2015

## II. INFORME EJECUTIVO DE LA GESTIÓN

### 1. Antecedentes

La Asociación Aeropuerto del Café se constituyó como una persona jurídica sin ánimo de lucro, creada según lo preceptuado en el Artículo 95 de la Ley 489 de 1998<sup>1</sup>. Fue constituida el 2 de septiembre de 2008 por el Departamento de Caldas, los Municipios de Palestina y Manizales, INFICALDAS e INFIMANIZALES, con el objetivo primordial de “construir un aeropuerto en el Municipio de Palestina, Caldas, que se llamará AEROPUERTO DEL CAFÉ”<sup>2</sup>. Desde la creación de la entidad hasta el 17 de septiembre de 2010, fungió como Gerente el Doctor FRANCISCO JOSÉ CRUZ PRADA; para el período comprendido entre el 18 de septiembre de 2010 y el 31 de diciembre de 2010, fungió como Gerente (E) el Doctor CARLOS ARTURO PUERTA CÁRDENAS; desde el 1 de enero de 2011 hasta el 24 de septiembre de 2014, fungió como Gerente el Ingeniero LUIS FERNANDO MEJÍA GÓMEZ; desde el 25 de septiembre de 2014 hasta el 25 de enero de 2015, fungió como Gerente (E) el Doctor JAIME ESCOBAR HERRERA; desde el 26 de enero hasta el 30 de junio de 2015 fungió como Gerente el Ingeniero HERNÁN GONZÁLEZ CARDONA, y desde el 1 de julio de 2015 ha actuado como Gerente (E) el Doctor JOHN CARLOS GUEVARA LONDOÑO.

### 2. Logros alcanzados

Los principales logros alcanzados entre el 1 de julio y el 31 de diciembre del año 2015, se presentan a continuación:

#### a. Generales

- El día 10 de agosto de 2015 se dio la suscripción del contrato interadministrativo N° 15000179 de 2015, entre la Aerocivil y la Financiera de Desarrollo Nacional (FDN) el cual tiene como objeto “ESTUDIO PARA IDENTIFICAR Y ARTICULAR LAS POSIBLES FUENTES DE FINANCIACIÓN PÚBLICAS DEL ORDEN NACIONAL, DEPARTAMENTAL Y MUNICIPAL, APLICABLES A LA CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA I DEL AEROPUERTO DEL CAFÉ, CON BASE EN LOS RESULTADOS DEL

<sup>1</sup> Artículo 95. Asociación entre entidades públicas. Las entidades públicas podrán asociarse con el fin de cooperar en el cumplimiento de funciones administrativas o de prestar conjuntamente servicios que se hallen a su cargo, mediante la celebración de convenios interadministrativos o la conformación de personas jurídicas sin ánimo de lucro.

Las personas jurídicas sin ánimo de lucro que se conformen por la asociación exclusiva de entidades públicas, se sujetan a las disposiciones previstas en el Código Civil y en las normas para las entidades de este género. Sus Juntas o Consejos Directivos estarán integrados en la forma que prevean los correspondientes estatutos internos, los cuales proveerán igualmente sobre la designación de su representante legal.

<sup>2</sup> Artículo 4°. Estatutos de la Asociación Aeropuerto del Café.

ESTUDIO DE PREFACTIBILIDAD FINANCIERA DE LA ETAPA I DEL MISMO”.

- En reunión adelantada en Bogotá, se aclaró a Aerocivil el alcance de las obras propuestas para ser adelantadas con los recursos acordados en el Memorando de Entendimiento suscrito el día 14 de abril de 2015.
- Se precisó con el Instituto Colombiano de Antropología e Historia (ICANH), a través del doctor Fernando Montejo Gaitán, el alcance del proyecto de arqueología de Aerocafé, frente a la decisión de desarrollar el proyecto por etapas y las actividades faltantes para la entrega del informe final.
- Se han adelantado ante el municipio de Palestina diversas actuaciones tendientes a definir la inclusión adecuada del proyecto, conformes a las normas aplicables en el Plan Básico de Ordenamiento Territorial – PBOT del municipio de Palestina.
- Se hicieron efectivas las garantías del Contrato N° 040 de 2009 en el amparo de cumplimiento con ocasión de la falla presentada durante la construcción del terraplén N° 9.
- Se asistió al debate planteado por el Concejo de Manizales, titulado “Verdades y Mentiras de Aerocafé”, en el cual se dio claridad en cuanto al estado actual del proyecto, con base en las aprobaciones de Aerocivil de los Estudios y Diseños de Afianzamiento Técnico y de Operación Aérea.
- Se han adelantado múltiples reuniones de socialización del estado actual del proyecto.
- Se adelantó en la ciudad de Manizales una mesa de trabajo con la Financiera de Desarrollo Nacional – FDN, su asesor Deloitte y los diferentes responsables del manejo de las finanzas de las entidades asociadas de la Asociación Aeropuerto del Café, dentro del marco del Contrato Interadministrativo suscrito entre la Aerocivil y Financiera de Desarrollo Nacional – FDN, se adelantaron reuniones con todos los financieros encargados del presupuesto de las cinco entidades asociadas del proyecto con funcionario de la Financiera de Desarrollo Nacional – FDN y su asesor Deloitte, se recopiló y se envió la información solicitada, así como los avalúos de los predios del aeropuerto de La Nubia.
- Se socializó el estado actual del proyecto y de la Entidad con el Gobernador electo del departamento de Caldas, y los alcaldes electos de los municipios de Manizales y Palestina.

**b. Técnicos**

- Se continuó con la entrega adecuada y oportuna a la Corporación Autónoma Regional de Caldas (CORPOCALDAS), de los informes de cumplimiento ambiental de la Licencia Ambiental y del Plan de Manejo Ambiental del Proyecto.
- Se atendieron de manera adecuada y oportuna las visitas de seguimiento y requerimientos de la Corporación Autónoma Regional de Caldas (CORPOCALDAS).
- Se continuaron realizando diferentes gestiones ante las autoridades locales, regionales y nacionales, congresistas, gremios y demás grupos de interés de Caldas y Manizales, para unir esfuerzos tendientes a lograr que el Gobierno Nacional aceptara aportar recursos para la terminación de la Etapa 1 del Aeropuerto del Café (pista de 1.460 metros de longitud).
- Se continuaron realizando todas las actividades de conservación y mitigación de riesgos incluidas en la Licencia Ambiental vigente del proyecto, incluyendo las actividades de arqueología y el monitoreo y caracterización de las fuentes hídricas que hacen parte de la misma.
- Se continuaron realizando todas las actividades de conservación y mitigación de riesgos incluidas en la Licencia Ambiental vigente del proyecto, incluyendo las actividades de arqueología y el monitoreo y caracterización de las fuentes hídricas que hacen parte de la misma.
- Se continuaron satisfactoriamente las obras de protección, mitigación de riesgos y mantenimiento de todas las estructuras y terraplenes construidos en el proyecto y sus áreas de influencia (laderas, cauces, líneas de drenaje, entre otros).
- Se continuaron realizando las actividades de instrumentación topográfica de todas las estructuras y terraplenes construidos en el Proyecto, cuyos resultados permiten definir la priorización en la atención de las obras de protección, mitigación de riesgos y mantenimiento.
- Se realizaron los diseños hidráulicos finales de las edificaciones de la infraestructura aeroportuaria del Aeropuerto del Café.
- Se realizaron los diseños estructurales finales de las edificaciones de la infraestructura aeroportuaria del Aeropuerto del Café.

v  
WP

- Se realizaron los estudios complementarios para la modificación de la licencia ambiental vigente de proyecto de acuerdo con los estudios y diseños de afianzamiento técnico del proyecto para las etapas 1 y 2.
- Se realizaron gestiones varias que permitieron obtener de la CHEC certificado con la disponibilidad de servicio de energía eléctrica en media tensión para el proyecto.
- Se realizó documento preliminar con los requerimientos técnicos para el proceso de selección del Consultor que elaborará el diseño de los servicios eléctricos de la infraestructura aeroportuaria del Aeropuerto del Café.
- El 19 de diciembre de 2015 se realizó la entrega oficial al Municipio de Palestina, de la cancha de fútbol y la rampa de acceso al Coliseo del Café, y sus obras complementarias.
- Se realizó la construcción de la cubierta para el patio interno de la Institución Educativa la Sagrada Familia – Sede Antonio Nariño del municipio de Palestina, Caldas; en cumplimiento de la sentencia de segunda instancia del Tribunal Administrativo de Caldas.
- Se atendieron oportunamente las solicitudes de la comunidad relacionadas principalmente con el mantenimiento a los predios y vías del proyecto. También se realizaron actividades periódicas con la comunidad para socializar el estado y avances del proyecto.
- Semestralmente se realizó el monitoreo y caracterización de las fuentes hídricas intervenidas con la construcción del Aeropuerto, por un laboratorio de aguas acreditado por el IDEAM.

### c. Jurídicos

- Se dirigieron los procesos de contratación estatal, los cuales permitieron el normal y correcto funcionamiento de la Entidad, cumpliendo con todas las leyes y normas vigentes, tal como lo establece el manual de funciones, con el apoyo y acompañamiento de las diferentes direcciones de la Entidad.
- Se prestó asesoría en la celebración y ejecución de los contratos estatales suscritos por la Entidad.
- Se dio respuesta legal y oportuna a los derechos de petición presentados a la Entidad.

WP

- Se dio respuesta legal y oportuna, además del correspondiente seguimiento a las acciones judiciales en las cuales es parte la Entidad.
- Se hizo seguimiento a las Acciones Populares en contra de la Entidad.
- Se asistió a las Audiencias de conciliación judicial y extrajudicial en las que se convocó a la Entidad.
- Se efectuaron las publicaciones correspondientes en la página del SECOP.
- Se efectuaron las publicaciones correspondientes en la página de la Contraloría General de Caldas, "COVI".
- Se emitieron los conceptos jurídicos requeridos por la Gerencia y demás dependencias de la Entidad.
- Se elaboraron las Resoluciones y Acuerdos requeridos para el cabal funcionamiento de la Entidad.
- Se asistió a los Consejos Directivos y se proyectó el borrador de las respectivas actas.
- Se cumplió jurídicamente con los seis (6) Comités a cargo de la Dirección Jurídica.
- Se efectuó la supervisión de los contratos a cargo de la Dirección Jurídica.
- Se efectuó el control de la documentación requerida para el procedimiento de pago de las cuentas de cobro de los diferentes contratistas de la Entidad.
- Se extendieron documentos relacionados con la información técnica, jurídica, administrativa y financiera de la Asociación Aeropuerto del Café que fue solicitada a la Entidad por los Entes de Control.
- Se preparó la Audiencia de Rendición de Cuentas.
- Se elaboraron los contratos laborales respectivos.
- Se adelantan actuaciones administrativas, tendientes a siniestrar pólizas en contratos que han presentado dificultades.

**d. Financieros:**

- Implementación de acciones de mejora en los procesos y procedimientos de la Dirección Financiera por observaciones de la Revisoría Fiscal.
- Se continuó con el proceso de ajuste y actualización de los procesos contables y presupuestales de la Entidad, de conformidad con los requerimientos de Ley y de los Entes de control.
- Selección objetiva de la entidad financiera que ofreciere los mejores rendimientos financieros para los recursos provenientes de la declaratoria del siniestro de la garantía de cumplimiento que amparó la ejecución del Contrato N° 040 de 2009.
- Acompañamiento a los encargados de la parte contable de INFICALDAS e INFIMANIZALES a reunión llevada a cabo en la Contaduría General de la Nación en la ciudad de Bogotá, con el fin de aclarar dudas en cuanto a la capitalización de los aportes realizados al proyecto.
- Cumplimiento en la presentación de los diferentes informes a los entes de control como Contaduría General de la Nación, Contraloría General de la Republica, Contraloría General de Caldas, DIAN y otros.
- Interacción con la Revisoría Fiscal, logrando una mejor comunicación y mejora en los procesos de la Dirección.
- Se gestionó ante los INFIS, la adecuada y oportuna entrega de los recursos aprobados por el Consejo Directivo de la Entidad.

**III. SITUACIÓN DE LOS RECURSOS**

<b>CONCEPTO</b>	<b>VALOR</b> (En millones de pesos)
<b>Período comprendido entre el día 1 de enero y el 31 de diciembre de 2015</b>	
Activo Total	\$3.229
<i>Corriente</i>	\$3.147
<i>No Corriente</i>	\$82
Pasivo Total	\$2.044
<i>Corriente</i>	\$2.044
<i>No Corriente</i>	0
Patrimonio	\$1.185

1. Recursos Financieros

CONCEPTO	VALOR (En miles de Pesos)
<b>Período comprendido entre el día 1 de enero y el 30 de noviembre de 2015</b>	
Ingresos Operacionales	\$1.830
Gastos Operacionales	\$1.783
Costos de Venta y Operación	0
Resultado Operacional	\$47
Ingresos No Operacionales	43
Gastos No Operacionales	4
Resultado No Operacional	39
Resultado Neto	\$86

2. Bienes Muebles e Inmuebles:

CONCEPTO	VALOR (En millones de pesos)
<b>Período comprendido entre el día 1 de enero y el 30 de noviembre de 2015</b>	
Terrenos	\$0
Edificaciones	\$0
Construcciones en curso	\$0
Maquinaria y Equipo	\$0
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	\$0
Equipo de Comunicación y Computación	\$88
Muebles, Enseres y Equipos de Oficina	\$26
Bienes Muebles en Bodega	\$0
Redes, Líneas y Cables	\$0
Plantas, Ductos y Túneles	\$0

**NOTA:** Los Estados Contables que se reportan en el presente informe no han sido auditados ni aprobados por la Revisoría Fiscal de la Entidad.

#### IV. PLANTA DE PERSONAL

A continuación se presenta el detalle de la planta de personal de la Entidad, bajo el necesario entendido de que la Asociación Aeropuerto del Café está constituida como una persona jurídica sin ánimo de lucro, creada según lo preceptuado en el Artículo 95 de la Ley 489 de 1998<sup>3</sup> bajo la modalidad de establecimiento público indirecto descentralizado del orden departamental.

La planta de personal se discrimina de la siguiente manera:

CONCEPTO	TOTAL CARGOS DE PLANTA	TOTAL CARGOS PROVISTOS	TOTAL CARGOS VACANTES
<b>Cargos de libre nombramiento y remoción</b>			
A la fecha de inicio	No aplica	No aplica	No aplica
A la fecha de retiro	No aplica	No aplica	No aplica
Variación porcentual	No aplica	No aplica	No aplica
<b>Cargos de Carrera Administrativa</b>			
A la fecha de inicio	No aplica	No aplica	No aplica
A la fecha de retiro	No aplica	No aplica	No aplica
Variación porcentual	No aplica	No aplica	No aplica

Todas las personas vinculadas laboralmente a la Asociación Aeropuerto del Café, están bajo el régimen laboral privado y a continuación se presenta la relación de las personas vinculadas durante el 1 de julio al 31 de diciembre de 2015:

NOMBRE	APELLIDOS	CARGO	TIPO CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN
Eduardo	Ceballos Gálvez	Asistente Predial	Término fijo inferior a un año	1 abril 2011	31 diciembre 2015
Elías Antonio	Marín Alzate	Auxiliar Técnico	Término fijo inferior a un año	12 abril 2011	31 diciembre 2015
Fanny	Alzate Osorio	Secretaria Oficina Palestina	Término fijo inferior a un año	1 abril 2011	31 diciembre 2015

<sup>3</sup> Artículo 95. Asociación entre entidades públicas. Las entidades públicas podrán asociarse con el fin de cooperar en el cumplimiento de funciones administrativas o de prestar conjuntamente servicios que se hallen a su cargo, mediante la celebración de convenios interadministrativos o la conformación de personas jurídicas sin ánimo de lucro.

Las personas jurídicas sin ánimo de lucro que se conformen por la asociación exclusiva de entidades públicas, se sujetan a las disposiciones previstas en el Código Civil y en las normas para las entidades de este género. Sus Juntas o Consejos Directivos estarán integrados en la forma que prevean los correspondientes estatutos internos, los cuales proveerán igualmente sobre la designación de su representante legal.

# Informe de Gestión 1 de julio a 31 de diciembre de 2015

NOMBRE	APELLIDOS	CARGO	TIPO CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN
María del Pilar	García Serna	Jefe de Prensa	Término fijo inferior a un año	1 julio 2015	31 diciembre 2015
Marcela	Aristizábal Quintero	Jefe Control Interno	Término fijo inferior a un año	1 julio 2015	31 diciembre 2015
William	Pérez Giraldo	Director Técnico	Término indefinido	1 febrero 2011	Indefinido
Héctor Johel	Flórez Duque	Contador	Término fijo inferior a un año	21 Mayo 2015	8 diciembre 2015
Diana Mercedes	Castaño Martínez	Coordinador de Historia Técnica, Monitoreo e Instrumentación del Proyecto	Término indefinido	21 febrero 2011	Indefinido
Leonel	Vidal Londoño	Asistente de Ingeniería	Término fijo inferior a un año	1 julio 2015	31 diciembre 2015
John Carlos	Guevara Londoño	Director Jurídico y Gerente (E)	Término fijo inferior a un año	1 julio 2015	31 diciembre 2015
Lina Maryeli	Valencia García	Asistente Jurídica	Término fijo inferior a un año	1 julio 2015	31 diciembre 2015
Gloria Cristina	Ceballos Escobar	Auxiliar Contable	Término fijo inferior a un año	1 julio 2015	31 diciembre 2015
Luz Yaneth	Villegas López	Auxiliar Administrativa	Término fijo inferior a un año	1 julio 2015	31 diciembre 2015
Johnny Esteban	Quintero Higuíta	Ingeniero Auxiliar	Término fijo inferior a un año	1 julio 2015	31 diciembre 2015
Cindy Vanesa	Marín Vasquez	Aprendiz SENA – Gestión Ambiental	Contrato de Aprendizaje	1 septiembre 2015	29 febrero 2016
Adriana María	Henao Galvis	Aprendiz SENA – Seguridad Ocupacional	Contrato de Aprendizaje	26 octubre 2015	25 abril 2016
Jairo	Valencia Torres	Coordinador Administrativo y Financiero – Contador (E)	Término fijo inferior a un año	4 diciembre 2015	30 junio 2016

## 1. Seguridad Social

Adicionalmente, la Dirección Administrativa de la Asociación Aeropuerto del Café certifica que en el período comprendido entre el 1 de julio y el 31 de diciembre de 2015, se realizaron adecuada y oportunamente los pagos correspondientes al Sistema Integral de Seguridad Social de todas las personas vinculadas laboralmente a la Entidad, según detalle adjunto:

AFILIACIONES DEL PERSONAL DE LA  
ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ  
A DICIEMBRE 31 DE 2015

NOMBRE	APELLIDOS	CESANTÍAS	SEGURIDAD SOCIAL	PENSIONES	ARL
Elías Antonio	Marín Alzate	Colfondos	Coomeva	Colpensiones	Sura
Eduardo	Ceballos Gálvez	Colfondos	Sanitas	Colpensiones	Sura
Fanny	Alzate Osorio	Colfondos	Coomeva	Colpensiones	Sura
Héctor Johel	Flórez Duque	Protección	S.O.S	Protección	Sura
Diana Mercedes	Castaña Martínez	Fondo Nacional del Ahorro	Coomeva	Porvenir	Sura
Marcela	Aristizábal Quintero	Porvenir	Coomeva	Porvenir	Sura
María del Pilar	García Serna	Protección	Coomeva	Protección	Sura
William	Pérez Giraldo	N.A (salario integral)	Sanitas	Colpensiones	Sura
Leonel	Vidal Londoño	Colfondos	Sanitas	Protección	Sura
John Carlos	Guevara Londoño	N.A	Coomeva	Colpensiones	Sura
Gloria Cristina	Ceballos Escobar	N.A	EPS Sura	Protección	Sura
Lina Maryeli	Valencia García	N.A	Nueva EPS	Colfondos	Sura
Luz Yaneth	Villegas López	Fondo Nacional del Ahorro	Salud Total	Porvenir	Sura
Johnny Esteban	Quintero Higueta	Colfondos	Saludcoop	Colfondos	Sura
Cindy Vanesa	Marín Vasquez	NA	Nueva EPS	NA	Sura
Adriana María	Henao Galvis	NA	Saludcoop	NA	Sura
Jairo	Valencia Torres	Colfondos	SOS	Colpensiones	Sura

## 2. Software Licenciado

La Dirección Administrativa de la Asociación Aeropuerto del Café certifica que durante el período del 1 de julio y el 31 de diciembre de 2015, contó con todo su software legalmente licenciado, así:

SOFTWARE	LICENCIAS ADQUIRIDAS		COPIAS INSTALADAS
	OLP	OEM	
Microsoft Windows Vista OEM (Degradado a Win Xp)		4	4
Windows Vista bussines OEM (Degradado a Win XP)		7	7
Windows 7 Pro OEM		13	13
Windows Vista Home Basic	1		1
Sistema operativo para MacBook Air Portátil		1	1
Licencia Windows Server Standard 2012 OLP NL	2		2
Licencia Windows Server CAL 2012 OLP NL	25		25
Microsoft Office 2008 para Mac	1		1
Office 2007 Small Bussines	2		2
Office Basic 2007 (Word, Excel, PowePoint, Publisher, y Outlook)	10		10
Office 2010 Home & Bussines (Word, Excel, Power Point y Outlook)	14		14
Microsoft Office Hogar y Empresas 2013	1		1
OEM Office Basic 2007 Win 32		1	1
Autocad 2011 LT	2		2
Autocad 2012 LT	1		1

V. PROGRAMAS, ESTUDIOS Y PROYECTOS

**CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA  
SEGURIDAD Y LA SALUD EN EL TRABAJO AÑO 2015**

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	E N E	F E B	M A R	A B R	M A Y	J U N	J U L	A G O	S E P	O C T	N O V	D I C	OBSERVACIONES
Acompañamiento Diseño y estructura del sistema de gestión y seguridad en el trabajo	ARL		x			x			x			x		
Reuniones Comité COPASST	Comité COPASST – Acompañamiento de Salud Ocupacional		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
Capacitación de Actualización del Decreto 1443 de 2014	ARL			x										
Reuniones de Comité de Convivencia Laboral	Comité de Convivencia Laboral			x			x			x			x	
Semana de la salud ocupacional (Preparación, sensibilización y celebración con acompañamiento familiar)	ARL y Dirección Administrativa									x				
Actualización al equipo investigador (investigación de incidentes y accidentes)	Comité de Incidentes y Accidentes								x					
<b>SUBPROGRAMA DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL</b>														
Actualización matriz de riesgo	Salud Ocupacional y ARL			x										
Capacitación programa de orden y aseo 5s	ARL			x										Sedes Palestina y Manizales
Programa de orden y aseo 5S	Salud Ocupacional				x	x	x	x	x	x	x	x	x	
Entrenamiento brigada de emergencia	Alcaldía de Manizales y ARL		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
Participación en el simulacro nacional	Brigada y salud ocupacional										x			
<b>SUBPROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO</b>														
Programa de riesgo cardiovascular	Salud Ocupacional									x				
Capacitación líderes de pausas activas	ARL						x							

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	E N E	F E B	M A R	A B R	M A Y	J U N	J U L	A G O	S E P	O C T	N O V	D I C	OBSERVACIONES
Programa DME (reentrenamiento líderes de pausas activas para la prevención de desórdenes musculoesqueléticos con fisioterapeuta)	Salud Ocupacional				X									
<b>PROGRAMA DE RIESGO PSICOLABORAL</b>														
Intervención del riesgo Psicosocial Danza Terapia	ARL					X							X	Se debe disponer del espacio

## VI. OBRAS PÚBLICAS

### 1. Obras en Ejecución o ejecutadas durante el período:

Contrato No	Objeto contractual	Contratista	Interventor	Fecha de iniciación y terminación	Estado y ejecución (%)	Valor actual	Observaciones
024-2014	Construcción, por el Sistema de Precios Unitarios sin Fórmula de Reajuste, de las Obras de Protección, Mitigación de Riesgos y Mantenimiento del Proyecto Aeropuerto del Café y sus Áreas de Influencia, ubicado en el Municipio de Palestina (Caldas)	Ing. CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES	ORTEGA ROLDAN Y CIA LTDA	31 de marzo de 2014 15 de abril de 2015	Terminado y liquidado. Valor final ejecutado: \$ 878'160.717. 99.98%	\$ 878'160.717	El Contrato de Obra No 024-2014 se suscribió por un valor inicial de \$688'312.982 y un plazo de ejecución de 10 meses. En septiembre de 2014 se realizó una adición por valor de \$90'000.000. El 22 de enero de 2015 se realizó una adición por valor de \$100'000.000 y una ampliación al plazo hasta el 31 de marzo de 2015. El 25 de marzo de 2015 se realizó una ampliación al plazo hasta el 15 de abril de 2015. El contrato de interventoría (No 027-2014) se suscribió por un valor de \$57'636.920 y un plazo de ejecución de 11 meses. El 13 de marzo de 2015 se realizó una adición en valor al contrato por valor de \$5'239.720 y una ampliación al plazo hasta el 16 de abril de 2015.

WP

Contrato No	Objeto contractual	Contratista	Interventor	Fecha de iniciación y terminación	Estado y ejecución ejecución (%)	Valor actual	Observaciones
019-2015	Construcción, por el Sistema de Precios Unitarios sin Fórmula de Reajuste, de las Obras de Protección, Mitigación de Riesgos y Mantenimiento del Proyecto Aeropuerto del Café y sus Áreas de Influencia, ubicado en el Municipio de Palestina (Caldas)	Consorcio CORA INGENIERÍA	CONCEP S.A.S.	20 de abril de 2015 20 de enero de 2016	En ejecución. \$ 733'630.867 78.37%	\$ 936'114.317	El contrato de obra No. 019-2015 se suscribió por un valor inicial de \$686'114.317 y un plazo de ejecución de 9 meses. La inversión realizada asciende a la suma de \$733'630.867, equivalente a una ejecución presupuestal del 78,37%. El 06 de octubre de 2015 se realizó una adición al contrato por valor de \$250'000.000.
039-2015	Construcción, por el sistema de precios unitarios sin fórmula de reajuste, de la cubierta para el patio interno de la Institución Educativa La Sagrada Familia – Sede Antonio Nariño del municipio de Palestina, Caldas	Ing. Javier de Jesús García Pareja	Ing. Leonel Vidal Londoño	13 de octubre de 2015 13 de diciembre de 2015	Terminado \$ 84'000.000 – 100%	\$ 84'000.000	El día 10 de diciembre de 2015 se realizó una adición por valor de \$10'276.322.  Las obras se encuentran terminadas pero aún no han sido recibidas a satisfacción por parte de la Asociación Aeropuerto del Café.

## 2. Estudios y diseños:

Contrato No	Objeto contractual	Contratista	Supervisión	Fecha de iniciación y terminación	Estado y ejecución (%)	Valor actual	Observaciones
008-2015	Realización de los diseños hidrosanitarios finales, a nivel de fase III, de las edificaciones de la infraestructura aeroportuaria del Aeropuerto del Café, comprendida por la terminal de pasajeros, torre de control, hangares y estación de bomberos	Juan Bernardo Botero Ingeniería SAS	AEROCAFÉ	10 de marzo de 2015 al 10 de agosto de 2015	En ejecución \$27'222.880 equivalente al 20%	\$136'114.400	El 9 de junio de 2015 se suscribió una prórroga al contrato por dos meses, hasta el 10 de agosto de 2015. El 6 de agosto de 2015 se suscribió una segunda prórroga al contrato por 45 días, hasta el 26 de septiembre de 2015.

UP

Contrato No	Objeto contractual	Contratista	Supervisión	Fecha de iniciación y terminación	Estado y ejecución (%)	Valor actual	Observaciones
021-2015	Realización de los diseños estructurales finales, a nivel de fase III, de las edificaciones de la infraestructura aeroportuaria del Aeropuerto del Café, comprendida por la terminal de pasajeros, torre de control, hangares y estación de bomberos	Ingeniero Josué Gálvis Ramos	AEROCAFÉ	25 de mayo de 2015 al 23 de noviembre de 2015	Terminado y en proceso de liquidación Pagos: \$66'178.000 equivalente al 70%	\$94'540.000	El 7 de septiembre de 2015 se suscribió una prórroga al contrato por 45 días, hasta el 24 de octubre de 2015. El 21 de octubre de 2015 se suscribió una segunda prórroga al contrato por 30 días, hasta el 23 de noviembre de 2015. Se encuentra en revisión final.
035-2015	Realización de los estudios complementarios para la modificación de la licencia ambiental vigente de proyecto de acuerdo con los estudios y diseños de afianzamiento técnico del proyecto para las etapas 1 y 2	Medio Ambiente Ingeniería S.A.S.	AEROCAFÉ	30 de julio de 2015 al 19 de noviembre de 2015	Terminado y en proceso de liquidación Pagos: \$110'290.248 equivalente al 60%	\$183'817.080	El 28 de octubre de 2015 se suscribió una prórroga al contrato por 20 días, hasta el 19 de noviembre de 2015. Se encuentra en revisión final.

WP

## VII. EJECUCIONES PRESUPUESTALES

INGRESOS			
CONCEPTO DEL INGRESO	VALOR PRESUPUESTADO (En millones de pesos)	VALOR RECAUDADO (En millones de pesos)	% DE RECAUDO
<b>Periodo comprendido entre el día 1 de enero y el 31 de diciembre de 2015</b>			
Aportes de la Nación	\$ 0	\$ 0	0 %
Aportes INFIS Recursos propios	\$2.842	\$2.842	100%
Recursos del Balance INFIS	\$1.305	\$1.305	100%

<b>GASTOS</b>			
<b>CONCEPTO DEL GASTO</b>	<b>VALOR PRESUPUESTADO</b> (En millones de pesos)	<b>VALOR EJECUTADO</b> (En millones de pesos)	<b>% DE EJECUCIÓN</b>
<b>Periodo comprendido entre el día 1 de enero y el 31 de diciembre de 2015</b>			
Funcionamiento	\$2.028	\$1.818	89.64%
Inversión	\$2.047	\$2.022	98.78%

### VIII. CONTRATACIÓN

**Relación de contratos según la modalidad de contratación  
Comprendido entre el 1 de julio y el 31 de diciembre de 2015**

<b>MODALIDAD DE CONTRATACIÓN</b>	<b>TOTAL CONTRATOS SUSCRITOS</b>
Contratación Directa	7
Selección Abreviada por Subasta Inversa	2
Por Mínima Cuantía	3
Licitación Pública	0
Concurso de Méritos	2
<b>TOTAL CONTRATOS</b>	<b>14</b>

**Relación de contratos según objeto contratado  
Comprendido entre el día 1 de julio y el 31 de diciembre de 2015**

<b>CLASE DE CONTRATOS</b>	<b>TOTAL CONTRATOS SUSCRITOS</b>
Contratos de Prestación de Servicios	4
Contratos de Prestación de Servicios Profesionales	6
Contratos de Suministro y Compraventa	1
Convenios Interadministrativos	0

CLASE DE CONTRATOS	TOTAL CONTRATOS SUSCRITOS
Contratos de Obra	1
Contratos de Arrendamiento de Bienes Inmuebles	0
Contratos de Consultoría	2
Contratos de Interventoría	0
<b>TOTAL CONTRATOS SUSCRITOS</b>	<b>14</b>

Relación de contratos adjudicados e iniciados entre el 1 de julio y el 31 de diciembre de 2015, mediante diferentes procesos de selección:

SELECCIÓN ABREVIADA SA-AAC-002-2015	
NÚMERO DE CONTRATO	037 DE 2015
CONTRATISTA	COOPSERVINTES
OBJETO	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO ESPECIAL PARA LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ
VALOR	\$20.861.700
ADICIÓN	\$5.000.000
PLAZO	Desde la suscripción del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2015
FECHA DE INICIO	03 de agosto de 2015
FECHA DE TERMINACIÓN	Ampliación hasta el 15 de febrero de 2016

<b>SELECCIÓN ABREVIADA SA-AAC-003-2015</b>	
NÚMERO DE CONTRATO	039 DE 2015
CONTRATISTA	JAVIER DE JESÚS GARCÍA PAREJA
OBJETO	CONSTRUCCIÓN, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, DE LA CUBIERTA PARA EL PATIO INTERNO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA SAGRADA FAMILIA – SEDE ANTONIO NARIÑO DEL MUNICIPIO DE PALESTINA, CALDAS
VALOR	\$73.723.678
PLAZO	Dos (2) meses
FECHA DE INICIO	13 de octubre de 2015
FECHA DE TERMINACIÓN	13 de diciembre de 2015

<b>CONCURSO DE MÉRITOS CM-AAC-003-2015</b>	
NÚMERO DE CONTRATO	035 DE 2015
CONTRATISTA	MEDIO AMBIENTE INGENIERÍA S.A.S
OBJETO	ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS PARA LA MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA AMBIENTAL VIGENTE DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ, DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE AFIANZAMIENTO TÉCNICO DEL PROYECTO PARA LAS ETAPAS 1 Y 2
VALOR	\$94.540.000
PLAZO	Tres (3) meses
FECHA DE INICIO	30 de julio de 2015
FECHA DE TERMINACIÓN	30 octubre de 2015 Ampliación hasta el 19 noviembre de 2015

<b>CONCURSO DE MÉRITOS CM-AAC-004-2015</b>	
NÚMERO DE CONTRATO	048 DE 2015
CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL JARGU S.A CORREDORES DE SEGUROS-MORRIZ ASESORES DE SEGUROS LTDA
OBJETO	SELECCIONAR UN INTERMEDIARIO DE SEGUROS QUE ASESORE A LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ EN LA CONTRATACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL PROGRAMA DE SEGUROS REQUERIDO PARA LA ADECUADA PROTECCIÓN DE SUS BIENES E INTERESES PATRIMONIALES Y DE AQUELLOS POR LOS CUALES SEA LEGALMENTE RESPONSABLE LA ENTIDAD
VALOR	\$0
PLAZO	Desde la suscripción del acta de inicio hasta la fecha de vencimiento y/o terminación de los seguros expedidos o renovados con su intervención dentro de un mismo proceso de selección.
FECHA DE INICIO	09 de diciembre de 2015
FECHA DE TERMINACIÓN	12 de febrero de 2017

<b>MÍNIMA CUANTÍA MC-AAC-012-2015</b>	
NÚMERO DE CONTRATO	038 DE 2015
CONTRATISTA	COMPUTAR LTDA
OBJETO	PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE APOYO EN SISTEMAS Y SOPORTE TECNOLÓGICO PARA LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ
VALOR	\$4.500.000
PLAZO	Desde la suscripción del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2015
FECHA DE INICIO	1 de septiembre de 2015
FECHA DE TERMINACIÓN	31 de diciembre de 2015

<b>MÍNIMA CUANTÍA MC-AAC-013-2015</b>	
NÚMERO DE CONTRATO	040 DE 2015
CONTRATISTA	AGENCIA DE VIAJES OPERADORA NORTE Y SUR S.A.S
OBJETO	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE APOYO LOGÍSTICO Y OPERATIVO PARA EL CABAL CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ
VALOR	\$6.000.000
PLAZO	Desde la suscripción del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2015
FECHA DE INICIO	24 de septiembre de 2015
FECHA DE TERMINACIÓN	31 de diciembre de 2015

<b>MÍNIMA CUANTÍA MC-AAC-014-2015</b>	
NÚMERO DE CONTRATO	049 DE 2015
CONTRATISTA	TEJIDOS FAS
OBJETO	SUMINISTRO DE LA DOTACIÓN DEL CALZADO Y VESTIDO DE LABOR PARA LOS EMPLEADOS DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ
VALOR	\$311.000
PLAZO	Desde la legalización del mismo hasta el 18 de diciembre de 2015
FECHA DE INICIO	11 de diciembre de 2015
FECHA DE TERMINACIÓN	18 de diciembre de 2015

## IX. REGLAMENTOS Y MANUALES

A 31 de diciembre de 2015, se tienen los siguientes manuales de funciones y/o procedimientos vigentes en la Entidad:

Denominación	Descripción	Mecanismo de adopción	Acto administrativo	Fecha y vigencia
<b>Manual de funciones de los empleados</b>	Descripción pormenorizada de cada una de las funciones de los empleados de planta de la entidad.	Acuerdo de Consejo Directivo	Acuerdo Número 001 de 2008, modificado por los acuerdos 001, 003 y 006 de 2011; 001 y 040 de 2012, y 0178 de 2014	Indefinido a partir del 11 de septiembre de 2008
<b>Estatuto para el manejo del presupuesto de recursos propios</b>	Indicaciones y directrices generales para la administración de los recursos propios de la Entidad.	Acuerdo de Consejo Directivo	Acuerdo 004 de 2008	Indefinido a partir del 19 de septiembre de 2008
<b>Manual de Interventoría</b>	Directrices para la ejecución de la interventoría de las obras y supervisión de los contratos de la entidad.	Acuerdo de Consejo Directivo	Acuerdo 006 de 2008	Indefinido a partir del 19 de septiembre de 2008
<b>Reglamento interno de trabajo</b>	Descripción del reglamento interno de trabajo aplicable para empleados de planta de la entidad.	Resolución	Resolución 002 de 2008	Indefinido a partir del 19 de septiembre de 2008
<b>Mecanismo de prevención del acoso laboral</b>	Directrices para la prevención del acoso laboral en la entidad.	Resolución	Resolución 022 de 2008	Indefinido a partir del 19 de octubre de 2008
<b>Fijación de escalas de viáticos</b>	Parámetros de causación y tasación de los viáticos para los funcionarios de la entidad.	Resolución	Resolución 006 de 2009, modificada por la resolución No. 078 de abril 28 de 2011, 137 de agosto 2 de 2011 y 108 del 18 de julio de 2014	Indefinido a partir del 2 de enero de 2009

Denominación	Descripción	Mecanismo de adopción	Acto administrativo	Fecha y vigencia
<b>Modelo Estándar de Control Interno</b>	Actualización del modelo estándar de control interno	Resolución	Resolución 158 de 2015	Indefinido a partir del 02 de octubre de 2015
<b>Código de ética</b>	Código de ética aplicable para empleados y contratistas de la entidad.	Resolución	Resolución 0161 de 2009	Indefinido a partir del 31 de diciembre de 2009
<b>Políticas de talento humano</b>	Descripción de las políticas de talento humano y actividad de la entidad.	Resolución	Resolución 0162 de 2009	Indefinido a partir del 31 de diciembre de 2009
<b>Políticas de estilo de dirección</b>	Parámetros para la adecuada gestión de los recursos de capital y humanos en la entidad.	Resolución	Resolución 0163 de 2009	Indefinido a partir del 31 de diciembre de 2009
<b>Reglamento para el desarrollo de las audiencias públicas de rendición de cuentas</b>	Se adopta el reglamento institucional para el desarrollo de las audiencias públicas de rendición de cuentas	Resolución	Resolución No. 044 de 2011, modificado por la resolución No. 039 del 20 de marzo de 2012	Indefinido a partir del 1 de febrero de 2011
<b>Reglamento de higiene y seguridad industrial</b>	Se adopta el reglamento institucional para	Reglamento	Reglamento de Septiembre de 2013	Indefinido a partir de Septiembre de 2013
<b>Reglamento del trámite interno del derecho de petición, quejas consultas y reclamos</b>	Reglamentación interna de los derechos de petición, quejas y consultas presentados frente a la entidad.	Resolución	Resolución No. 148 de 2014	Indefinido a partir del 28 de Octubre de 2014
<b>Manual interno de contratación</b>	Parámetros para la ejecución de la contratación como suplemento de los postulados legales.	Resolución	Resolución No. 152 de 2014	Indefinido a partir del 06 de Noviembre de 2014

**X. RELACIÓN DE ACCIONES JUDICIALES VIGENTES E INTENCIONES LITIGIOSAS IDENTIFICADAS**

**1. Acciones Constitucionales**

<b>ACCIÓN POPULAR</b>	
Clase de proceso:	Protección de derechos e intereses colectivos
Radicado No:	2010-00465
Accionante:	Wilson Cardona Cárdenas
Accionados:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Asociación Aeropuerto del Café.</li> <li>- Edgar Castro Lizarralde</li> <li>- Mario Serna Flórez</li> <li>- Carlos Eduardo Quiroga Zapata</li> <li>- Omar Bernal Orozco</li> <li>- Mario Mejía Restrepo</li> <li>- Ecocivil Ltda.</li> <li>- Constructora Castilla Limitada</li> <li>- Fernando Montoya Salazar</li> <li>- Carlos Enrique Escobar Potes</li> <li>- Juan Manuel Llano Uribe</li> <li>- Diconsultoria S.A.</li> <li>- Jorge Iván López Iglesias</li> <li>- Álvaro Vélez Gómez</li> <li>- Pedro Javier Misas Hurtado</li> <li>- Luis Bernardo Ocampo Mejía</li> <li>- Carlos Alberto Ocampo Vasco</li> <li>- Cinte Ltda. Hoy S.A.S.</li> <li>- Julio Fernando Salamanca Pinzón</li> <li>- William Ariel Sarache Castro</li> <li>- CDC Ingeniería Ltda.</li> <li>- Luis Fernando Zuluaga Torres, Director de Desarrollo Aeroportuario Aerocivil.</li> <li>- Andrés Forero Linares, Secretario General de Aerocivil</li> <li>- Castro Flórez y Cía. S. en C.</li> <li>- Julio Fernando Salamanca Pinzón</li> <li>- Juan David Arango Gartner</li> <li>- Gabriel Fernando Cárdenas Osorio</li> <li>- Fernando Sanclemente Alzate</li> <li>- Provinco S.A.</li> <li>- Maquiproyectos Ltda.</li> <li>- Agremezclas S.A.</li> <li>- Mario Serna Flórez</li> <li>- Mario Aristizábal Muñoz</li> <li>- Diconsultoria</li> </ul>
Síntesis de los hechos y pretensiones de la acción	El accionante manifiesta una presunta irregularidad técnica sufrida en la construcción del Aeropuerto del

	Café y manifiesta una presunta conexión indebida entre los contratistas presentes en la obra
Cuantía:	Sin Cuantía
Juzgado de Conocimiento:	Juzgado Tercero Administrativo de descongestión
Estado Actual	<ul style="list-style-type: none"> <li>• El 30 de abril de 2013 el juzgado resuelve nulidad propuesta por el accionante toda vez que se programó audiencia de pacto de cumplimiento sin estar notificados la totalidad de los accionados.</li> <li>• El 15 de Agosto de 2013, por medio de fijación en lista nombran curador AD-LITEM a los accionados Francisco José Cruz, Fernando Sanclemente Álzate y las empresas MAQUIPROYECTOS y ECOCIVIL.</li> <li>• Subsana la nulidad, se programó audiencia de pacto de cumplimiento para el 13 de febrero de 2014 a las 9:00 a.m., la cual se declara fallida por la no asistencia de varios de los demandados y en la misma se decide por parte del Despacho continuar con el trámite de la presente acción.</li> <li>• Mediante auto interlocutorio del día 16 de marzo de 2015 se decretaron los interrogatorios de parte de Edgar Antonio Lizarralde y Mario Serna Flórez y los testimonios de Fabio Lozano, y Ricardo Tolosa, pruebas solicitadas por AGREMEZCLAS.</li> <li>• El despacho vinculó al proceso a la Aerocivil y a la Federación Nacional de Cafeteros de Colombia.</li> </ul>

## 2. Acciones Administrativas

ACCIÓN DE REPARACIÓN DIRECTA	
Tipo de acción:	Administrativa
Radicado No:	2011-00596
Demandante:	Sociedad Gomesa S.C.A.
Demandados:	Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil, Gobernación de Caldas, Municipio de Manizales, Municipio de Palestina, INFI-MANIZALES, INFI-CALDAS, CORPOCALDAS y Asociación Aeropuerto del Café.
Síntesis de los hechos y pretensiones de la acción	El accionante a través de la demanda de Reparación Directa pretende que se declare responsable a la Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil, la Gobernación de Caldas, el Municipio de Manizales, el Municipio de Palestina, la Asociación Aeropuerto del Café, Infi-Manizales, Infi-Caldas y Corpocaldas responsables de los perjuicios ocasionados a la Hacienda la Palma por la Construcción del Terraplén No.4 del Aeropuerto del Café.

Cuantía:	\$9.469.335.519
Juzgado de Conocimiento:	Tribunal de lo Contencioso Administrativo
Estado Actual	<ul style="list-style-type: none"> <li>El 2 de julio de 2013, el proceso pasa a despacho con constancia secretarial para resolver sobre las correcciones de los llamamientos en garantía formulados por todas las entidades accionadas.</li> <li>Una vez subsanadas las correcciones, mediante auto del día 10 de marzo de 2014 del Tribunal Administrativo de Caldas, se dispuso la notificación de los llamados en garantía.</li> <li>El día 20 de mayo de 2015, mediante constancia secretarial el Despacho informó que los llamados en garantía y los denunciados en el pleito intervinieron en el proceso.</li> </ul>

<b>ACCIÓN DE REPARACIÓN DIRECTA</b>	
Tipo de acción:	Administrativa
Radicado No:	2012-00094
Demandante:	Germán Robledo Jaramillo en Representación Legal de la Sociedad JULIO ROBLEDO Y CIA LTDA.
Demandados:	Asociación Aeropuerto del Café y los Integrantes de los Consorcios DICO-IDT y DICO IDT-2.
Síntesis de los hechos y pretensiones de la acción	La sociedad JULIO ROBLEDO Y CIA LTDA, pretende que se declare responsable a la Entidad, por los perjuicios causados por la omisión del pago de los diseños de los terraplenes 8 y 10 del Aeropuerto del Café, y así mismo se declare el enriquecimiento sin justa causa del patrimonio de la Asociación y el correlativo empobrecimiento de la sociedad Julio Robledo y Cía. LTDA.
Cuantía:	\$220.000.000
Juzgado de Conocimiento:	Juzgado Segundo Administrativo de Descongestión
Estado Actual	<ul style="list-style-type: none"> <li>La demanda fue debidamente contestada por parte de la entidad el día 9 de abril de 2013.</li> <li>El 21 de agosto de 2013, mediante fijación en estado se decretan pruebas en la cual reconocieron todas las peticiones por la Entidad.</li> <li>El día 3 y 4 de septiembre de 2013 se llevó a cabo la recepción de testimonios.</li> <li>El día 27 de junio de 2014 se profiere fallo condenatorio en contra de la Entidad, el cual fue debida y oportunamente apelado.</li> <li>Mediante sentencia N° 3 del 29 de enero de 2015 confirmada por el auto interlocutorio N° 32 del 19 de marzo de 2015 y notificado por estado el día 8 de abril de 2015 el Honorable Tribunal REVOCÓ en su totalidad la sentencia de primera instancia.</li> </ul>

	<p>Como consecuencia ABSOLVIÓ a la Entidad de las pretensiones de la demanda.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• El día 05 de Junio de 2015 fue notificada la Entidad de la admisión de la acción de tutela por parte del Consejo de Estado en contra de la Rama Judicial- Tribunal Administrativo de Caldas.</li> <li>• La acción de tutela fue debidamente contestada por parte de la entidad el día 10 de junio de 2015.</li> <li>• En ambas instancias la tutela fue desfavorable al accionante JULIO ROBLEDO Y CIA LTDA.</li> </ul>
--	--

<b>ACCIÓN DE REPARACIÓN DIRECTA</b>	
Tipo de Acción:	Administrativa
Radicado No:	2013-00225
Demandante:	AGROPECUARIA LA ESPERANZA PALESTINA LTDA.
Demandados:	Asociación Aeropuerto del Café, Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil, Departamento de Caldas, Municipio de Manizales, Municipio de Palestina, INFI-CALDAS, INFI-MANIZALES, Consorcio Palestina II, Consorcio Provinco S.A, Mario Mejía Restrepo, Carlos Eduardo Quiroga Zapata, y Construcciones Mario Serna Flórez E.U.
Síntesis de los hechos y pretensiones de la acción	Obtener indemnización de los perjuicios materiales en la modalidad de daño emergente y lucro cesante que está padeciendo la sociedad convocante con ocasión de las obras públicas, ocupaciones y daños derivados de la ejecución del contrato de obra 119 de noviembre 30 de 2009 cuyo objeto es la Construcción del Terraplén 8 y las obras complementarias y necesarias para los terraplenes de la Entidad en el que se funge como contratista el Consorcio Palestina II.
Cuantía:	\$980,598,810
Juzgado de Conocimiento:	Tribunal Contencioso Administrativo de Caldas.
Estado Actual	<ul style="list-style-type: none"> <li>• El 23 de agosto de 2013 el Tribunal Administrativo de Caldas lleva acabo notificación de la demanda vía correo Electrónico al Gerente y a la Dirección Jurídica de la Asociación.</li> <li>• La demanda fue debidamente contestada el día 5 de noviembre de 2013 dentro del término establecido por la ley.</li> <li>• El día 21 de mayo de 2015, mediante constancia secretarial el Despacho informó que se ha vencido el término señalado en el artículo 225</li> </ul>

	<p>(Llamamiento en garantía) del CPACA.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• El 27 de julio de 2015 se solicita al despacho por medio de poder expedido por la Asociación Aeropuerto del Café el reconocimiento de personería jurídica al Abogado Fabio Velásquez Orozco.</li> <li>• El día 13 de agosto de 2015 se fijó por estado la audiencia inicial la cual se llevó a cabo el día 16 septiembre de 2015 a las 3 pm, a la cual asistió el apoderado de la Entidad en compañía del Director Jurídico.</li> </ul>
--	--

<b>ACCIÓN DE REPARACIÓN DIRECTA</b>	
Tipo de Acción:	Administrativa
Radicado No:	2014/00489
Demandante:	JOSÉ ALCIDES GUTIERREZ FÓREZ Y OTROS
Demandados:	Departamento de Caldas, Municipio de Manizales, Municipio de Palestina, INFI-CALDAS, INFI-MANIZALES y Asociación Aeropuerto del Café.
Síntesis de los hechos y pretensiones de la acción	El accionante a través de la demanda de Reparación Directa, pretende obtener la indemnización por los perjuicios morales ocasionados como consecuencia de los momentos de angustia, sufrimiento e intenso dolor que padeció el grupo familiar GUTIÉRREZ BLANDÓN y MIRA BLANDÓN, por el <i>in suceso</i> donde resultó muerto el señor GONZALO HERNANDO GUTIÉRREZ BLANDÓN.
Cuantía:	\$616.000.000
Juzgado de Conocimiento:	Juzgado Segundo Administrativo de Oralidad del Circuito de Manizales.
Estado Actual	<ul style="list-style-type: none"> <li>• El día 15 de diciembre de 2015 el Juzgado Segundo Administrativo de Oralidad admite la demanda de Reparación Directa interpuesta por JOSÉ ALCIDES GUTIERREZ FÓREZ Y OTROS.</li> <li>• El día 23 de febrero de 2015 es notificada la Asociación de la admisión de la demanda.</li> <li>• La demanda fue debidamente contestada por parte de la entidad el día 08 de abril de 2015.</li> </ul>

<b>DEMANDA DE CONTROVERSIAS CONTRACTUAL</b>	
Radicado No:	2013-00205
Demandante:	ZIGURAT INGENIERIA S.A.S.
Demandados:	Asociación Aeropuerto del Café

# Informe de Gestión 1 de julio a 31 de diciembre de 2015

Síntesis de los hechos y pretensiones de la acción	El Consorcio pretende que se declare el incumplimiento de la Entidad en la planeación respecto del Contrato de Obra No 055 de 2009, por la sustracción unilateral de gran parte del objeto contractual y se declare el desequilibrio económico por el no reembolso del anticipo causado en las adiciones.
Cuantía:	\$1,116,485,902,00
Juzgado de Conocimiento:	Tribunal Contencioso Administrativo de Caldas.
Estado Actual	<ul style="list-style-type: none"> <li>• La demanda fue debidamente contestada por la entidad.</li> <li>• El día 5 de noviembre se llevó a cabo audiencia de conciliación la cual se declaró como fallida.</li> <li>• Entre los días 3 y 4 de diciembre se practicaron pruebas.</li> <li>• El día 21 de febrero de 2014, se rindió experticia por parte de ALIAR en relación con el presunto desequilibrio económico causado a los contratistas y la cuantificación del valor de la utilidad dejada de percibir, dictamen que fue objetado por la Asociación, por considerar que existe error grave en el trabajo presentado por el perito.</li> <li>• El Despacho admite el trámite de la objeción, designa nuevo perito y aún se encuentra resolviendo la objeción presentada por la Entidad.</li> <li>• El día 05 de junio de 2015, mediante constancia secretarial se informó sobre la solicitud de ampliación del término de presentación del dictamen pericial por el perito Hugo Candamil Calle.</li> <li>• El día 04 de septiembre de 2015 se fija por estado la fecha para continuación de audiencia de pruebas la cual se llevó a cabo el día 15 de septiembre de 2015, a la cual asistió el apoderado de la Entidad.</li> <li>• El 28 de septiembre de 2015 se entregan al despacho los correspondientes alegatos de conclusión.</li> <li>• El 02 de octubre de 2015, el expediente reposa en el Tribunal pendiente de fallo.</li> </ul>

### 3. Acciones Laborales:

DEMANDA LABORAL DE PRIMERA INSTANCIA	
Radicado No:	2014-00348
Demandante:	JUAN ANDRÉS AMARILES CARMONA.
Demandados:	Consortio Coliseo del Café, representado por el Ing. DIEGO LEÓN MARTÍNEZ, y la Asociación Aeropuerto del Café demandada como solidaria responsable
Síntesis de los hechos y pretensiones de la acción	Contratado por el Consortio Coliseo del Café, quien adelantó la construcción del Coliseo del Café en el Municipio de Palestina Caldas, vinculado mediante contrato civil de obra quien alega que su vinculación realmente fue a través de un contrato laboral.
Cuantía:	\$81.910.083,45
Juzgado de Conocimiento:	Juzgado Primero Laboral del Circuito.
Estado Actual	<ul style="list-style-type: none"><li>• Se contestó demanda y se llamó en garantía la Aseguradora ALLIANZ.</li><li>• El 18 de septiembre de 2014, se admitió el llamamiento en garantía, se dio por contestada la demanda, se reconoció personería amplia y suficiente y se admitió la reforma a la demanda.</li><li>• Para el día 06 de abril de 2015 se programó audiencia de conciliación la cual fue aplazada por solicitud del apoderado del demandante.</li><li>• El día 22 de junio de 2015 se llevó a cabo audiencia de conciliación la cual se declaró fallida debido a que a las partes no les asistía ánimo conciliatorio.</li></ul>

### 4. Actuaciones Administrativas

El día 3 de junio de 2014, se inició actuación administrativa, con el propósito de debatir los posibles incumplimientos del Consortio Palestina, con la ejecución del contrato N° 040-2009.

Después de surtirse el respectivo trámite, la Entidad profirió el acto administrativo N° 118 del 17 de julio de 2015 por medio del cual se declaró la ocurrencia de un siniestro y se hicieron efectivas las garantías de cumplimiento y estabilidad; adicionalmente se envió copia del referido acto a la Contraloría General de Caldas y a la Procuraduría Provincial de Manizales, para que si así lo consideran, adelanten las actuaciones del caso, en relación con la suscripción del acta de recibo de obra y el acta de liquidación bilateral del contrato N° 040 de 2009 sin salvedades.

El día 31 de julio de 2015 el apoderado de la Compañía Aseguradora de Fianzas CONFIANZA S.A formulo recurso de reposición en contra del acto administrativo, recurso que fue resultado por parte de la Entidad mediante la Resolución N° 140 del 31 de agosto de 2015, en el cual se confirmó parcialmente la decisión tomada en la Resolución N° 118 del 17 de julio de 2015.

Por lo anterior el día 19 de noviembre de 2015 la Compañía Aseguradora de Fianzas CONFIANZA S.A procedió con el pago de las obligaciones a su cargo en favor de la Asociación Aeropuerto del Café.

De otro lado, la Entidad se encuentra adelantando actuación administrativa en contra de los CONSORCIOS DICO IDT y DICO IDT2, con el fin de debatir los posibles incumplimientos de los contratistas durante la ejecución de los respectivos contratos quienes actuaron como interventores, que encajan y viabilizan la efectividad de la garantía única de cumplimiento en los amparos de cumplimiento y de estabilidad y calidad de la obra, según pólizas Nos. CEST-1682 y CEST-1911, con las cuales se garantizaron los contratos de interventoría Nos 111 y 116 de 2009, todo ello como consecuencia de las deficiencias que presentaron los diseños con los cuales se adelantaron las construcciones de los terraplén Nos. 8 y 10 respectivamente del Aeropuerto del Café.

## 5. Derechos de Petición

Derechos de petición recibidos y atendidos entre el 1 de julio y el 30 de noviembre de 2015:

DESCRIPCIÓN	EN TRÁMITE	TRAMITADOS
Derechos de petición en interés particular	0	31
Derechos de petición en interés general	0	1
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>32</b>

## 6. Acciones de Tutela

En el segundo semestre del año 2015, solo se ha presentado una acción de tutela en contra de la Entidad así:

**Radicado:** 2015-00098-00  
**Clase:** Acción de Tutela  
**Accionante:** Rodrigo López Arana  
**Accionado:** Asociación Aeropuerto del Café  
**Juzgado de Conocimiento:** Juzgado Veinte Penal del Circuito con Funciones de Conocimiento de Santiago de Cali.

El día 8 de septiembre de 2015 el Juzgado de Conocimiento corrió traslado de la acción de tutela interpuesta por señor Rodrigo López Arana en calidad de Representante Convencional de los consorcios DICO-IDT y DICO-IDT2 en contra de la Asociación Aeropuerto del Café por presunta violación al debido proceso, para que la Entidad rindiera las explicaciones pertinentes y aportara los documentos necesarios para así controvertir lo dicho en el escrito de tutela.

El día 11 de septiembre de 2015 el Juzgado de Conocimiento profirió fallo de primera instancia en el cual niega las pretensiones del accionante. Decisión que fue impugnada por el Representante Convencional de los consorcios DICO-IDT y DICO-IDT2.

Posteriormente el día 18 noviembre de 2015 la Entidad es notificada de la decisión tomada por el Tribunal Superior del Distrito Judicial de Cali ante la apelación incoada por el accionante, por medio de la cual confirma la sentencia proferida por el Juzgado en primera instancia.

## **XI. INFORMES DE COMITÉS**

Relación y estado actual de los Comités a cargo de la Dirección Jurídica:

### **1. Comité de Archivo:**

El comité de archivo se reunió los días 30 de julio y 30 de octubre de 2015, previa convocatoria del Director Jurídico de la Asociación donde se trataron los siguientes temas:

1. Actualización de las Tablas de Retención Documental TRD.
2. Verificación del estado del archivo.

### **2. Comité Anti trámites y de Gobierno en Línea:**

En el segundo semestre del año 2015 no se llevaron a cabo sesiones del Comité, no obstante lo anterior se deja constancia que el Comité se encuentra al día con las constancias de asuntos no pendientes.

### **3. Comité de Compras:**

En el segundo semestre de 2015, se llevaron a cabo cuatro (4) sesiones del Comité de Compras, donde se analizaron las diferentes necesidades de la Entidad, lo cual permitió el normal y cabal funcionamiento de las diferentes dependencias.

#### 4. Comité de Control Interno:

El Comité de Control Interno, previa convocatoria realizada por la Dirección Jurídica de la Asociación Aeropuerto del Café, se presentó el avance de la implementación del Modelo Estándar de Control Interno en la Asociación Aeropuerto del Café.

#### 5. Equipo GEYCO:

El Equipo Operativo de Gestión y Control Equipo GEYCO, se reunió y revisó el avance de la implementación del Modelo Estándar de Control Interno en la Asociación. Adicionalmente, se informó sobre el avance de la actualización de las caracterizaciones y procedimientos de cada proceso.

#### 6. Comité de Conciliación y defensa judicial:

El Comité de Conciliación; con el fin de realizar el estudio, análisis y formulación de políticas sobre prevención del daño antijurídico y defensa de los intereses de la Entidad, se reunió el día 10 de septiembre y el día 23 de diciembre de 2015, previa convocatoria hecha por la Dirección Jurídica de la Asociación, donde se trataron los siguientes temas:

1. Analizar y decidir frente a la audiencia inicial que se tiene programada para el día 16 de septiembre de 2015, dentro del proceso de Reparación Directa donde el demandante es Agropecuaria La Esperanza.
2. Perjuicios contrato N° 040 de 2009
3. Perjuicios contrato N° 111 de 2009
4. Mayor valor IVA pagado contrato N° 119 de 2009

## XII. RELACIÓN DE RESOLUCIONES

CONCEPTO	CANTIDAD
Autorización de Comisión	14
Pago de Viáticos	16
Reconocimiento de Vacaciones	2
Autorización de Pago	5
Modificación de la caja PAC	7
Traslado Presupuestal	24
Procesos de Selección (Apertura Procesos, Comités de Evaluación, Adjudicación de los Procesos y Autorización de Contratación)	16

CONCEPTO	CANTIDAD
Liquidación de prestaciones sociales	12
Otros	13
<b>TOTAL</b>	<b>109</b>

### XIII. CONCEPTO GENERAL

#### 1. Terraplenes del Aeropuerto del Café

La concepción inicial y los Estudios y Diseños iniciales del proyecto fueron realizados entre los años 1990 y 2010. Los terraplenes Nos. 1, 2, 3, 5, 6 y 7 fueron construidos y terminados entre los años 2005 y 2009. El terraplén No. 4 inició su construcción en el año 2005 y presentó falla irreversible en julio del año 2010. El terraplén No. 9 inició su construcción en el año 2009 y presentó falla irreversible en el año 2010. Los terraplenes Nos. 8 y 10 iniciaron su construcción a comienzos del año 2010 y fue suspendida su ejecución, por deficiencias de diseño según conceptos del Interventor Consorcio DICO-IDT y del Consultor Consorcio Aeropuerto del Café, en septiembre del año 2012 y en junio del año 2011, respectivamente.

Durante el período del presente Informe se ha continuado con el proceso de estructuración final del Aeropuerto del Café, después de haberse logrado el afianzamiento técnico del mismo durante el año 2013. Consideramos importante recordar que la Asociación Aeropuerto del Café acogió la recomendación del Consultor Técnico especializado de modular por etapas la construcción del proyecto, así:

Primera etapa: Pista de 1.460 metros de longitud, con recursos faltantes por valor aproximado de \$400.000 millones de pesos del año 2013 y plazo inicialmente estimado de ejecución de 36 meses, valorado actualmente en 5 años, con el fin de asegurar la inyección de recursos del gobierno nacional, según las posibilidades fiscales actuales.

Segunda etapa, extender la pista a 2.600 metros de longitud, con recursos adicionales faltantes por valor de \$800.000 millones de pesos y plazo adicional de ejecución de 48 meses.

Tercera etapa y final, en un futuro, extender la pista a 3.800 metros de longitud, con diseños fase III por ejecutar.

En octubre 3 de 2013, la Asociación Aeropuerto del Café, en unión con su Consejo Directivo, congresistas y gremios de Caldas y Manizales, lograron que el Señor

W.P.

Presidente de la República, doctor Juan Manuel Santos Calderón, anunciara públicamente que el Gobierno Nacional aportará \$300.000 millones de pesos para la construcción de la Etapa 1 del Aeropuerto del Café.

Para cumplir la solicitud del Gobierno Nacional, se atendieron varias reuniones técnicas con Directivos de la Financiera de Desarrollo Nacional (FDN), tendientes a definir las acciones requeridas para la estructuración de la Etapa 1 del Aeropuerto del Café.

Con el trabajo denodado y cumplido de todas las personas que integran la Asociación Aeropuerto del Café, en el año 2013 se logró el afianzamiento técnico definitivo de las dos primeras etapas del Aeropuerto, se presentaron y sustentaron satisfactoriamente sus resultados y se obtuvo la confianza y apoyo del Gobierno Nacional para construir la Etapa 1 del Aeropuerto del Café (pista de 1.460 metros de longitud con operación diurna y nocturna).

En junio de 2014, la Aeronáutica Civil de Colombia emitió los conceptos aprobatorios de los Estudios de Operación Aérea, de Modelación de Ruido y de las características físicas para las Etapas 1 y 2 del Aeropuerto del Café, los cuales habían sido presentados oportunamente por la Asociación Aeropuerto del Café.

El 14 de abril de 2015 se suscribió memorando de entendimiento con el alto Gobierno Nacional para continuar apoyando la construcción del proyecto y lograr avanzar en alternativas que permitan lograr el cierre financiero de su primera etapa; documento suscrito entre el doctor Néstor Humberto Martínez Neira, Ministro de la Presidencia, el doctor Gustavo Alberto Lenis Steffens, Director General de Aerocivil, el doctor Julián Gutiérrez Botero, Gobernador de Caldas, el doctor Jorge Eduardo Rojas Giraldo, Alcalde de Manizales y el Ingeniero Hernán González Cardona, Gerente de AEROCAFÉ.

En abril de 2015, la Asociación Aeropuerto del Café presentó a Aerocivil una propuesta de suscripción de un nuevo Convenio Interadministrativo para reiniciar las obras de construcción del Aeropuerto del Café, con recursos aproximados por valor de \$10.000 millones de pesos que corresponden a recursos que aportará el Gobierno Nacional en la vigencia 2015, según compromiso adquirido en el Memorando de Entendimiento. La propuesta presentada incluye, entre otras, obras para la explanación y adecuación de la franja de pista en toda su longitud y ancho al nivel de la rasante actual, obras para la adecuación, drenaje, conformación y terminación de sitios de depósito ya autorizados, obras para la protección y recuperación ambiental de los cauces y líneas de drenaje del área de influencia del proyecto, y obras de protección, mitigación de riesgos y mantenimiento de los terraplenes y estructuras del proyecto y sus áreas de influencia.

UP

El día 10 de agosto 2015 se suscribió el contrato interadministrativo No 150000179 entre la FDN y AEROCIVIL, con un plazo de ejecución de 3 meses y un valor de \$ 150.000.000 que tiene por objeto "Realizar por parte de la FDN el estudio de las opciones de financiación para la construcción del Aeropuerto del Café a partir de las fuentes de financiación del orden nacional, departamental y municipal". La Asociación participó en mesas de trabajo con la FDN y Aerocivil en desarrollo de dicho convenio y se está a la espera de la entrega de los resultados del estudio por parte de la FDN.

**2. Actividades ejecutadas en contratos de obra y de consultoría, durante el año 2015:**

**a. Construcción por el sistema de precios unitarios sin fórmula de reajuste, de las obras de protección, mitigación de riesgos y mantenimiento del proyecto aeropuerto del café y sus áreas de influencia, ubicado en el Municipio de Palestina (Caldas):**

- Mantenimiento general de canales, estructuras de drenaje y rocerías en todos los terraplenes y vías del Proyecto.
- Mantenimiento general de los terraplenes y estructuras del Proyecto.
- Actividades de siembra y revegetalización de terraplenes y laderas.
- Labores para la adecuación, mantenimiento y funcionamiento del vivero forestal del Proyecto.
- Construcción de obras para la recuperación y protección ambiental de los cauces y líneas de drenaje del área de influencia del Proyecto.
- Construcción de obras de protección y de drenaje superficial en terraplenes.
- Actividades de mantenimiento y mejoramiento de las vías perimetrales del Proyecto.
- Actividades para el cumplimiento del Plan de Compensación Forestal incluido en el Estudio de Impacto y Licencia Ambiental vigentes del Proyecto.

**b. Diseños hidrosanitarios finales, a nivel de fase III, de las edificaciones de la infraestructura aeroportuaria del Aeropuerto del Café, comprendida por la terminal de pasajeros, torre de control, hangares y estación de bomberos.**

- Estudio y análisis de los planos del proyecto arquitectónico.
- Reuniones con la Asociación Aeropuerto del Café para acompañamiento, supervisión y seguimiento del contrato.
- Ejecución del diseño hidráulico de los distintos sistemas y redes.
- Cálculo de demanda y capacidad de los tanques de almacenamiento y abastecimiento de agua.
- Diseño de las redes internas de agua potable, agua no potable, red contra incendios, gas natural y aguas lluvias y producción de planos.
- Diseños estructurales de las obras civiles necesarias para el funcionamiento de las redes y sistemas.
- Elaboración del diseño y de los planos de la planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR), y preparación y entrega de los documentos ante CORPOCALDAS para la solicitud del trámite de permiso de vertimientos.
- Presentación de presupuestos, análisis de precios unitarios, memorias de cálculo y especificaciones técnicas.

**c. Diseños estructurales finales, a nivel de fase III, de las edificaciones de la infraestructura aeroportuaria del Aeropuerto del Café, comprendida por la terminal de pasajeros, torre de control, hangares y estación de bomberos.**

- Estudio y análisis de los planos del proyecto arquitectónico, del informe del Estudio de Suelos y del informe del Estudio de Amenaza Sísmica del proyecto.
- Reuniones con la Asociación Aeropuerto del Café para el acompañamiento, supervisión y seguimiento del contrato.
- Elaboración y presentación de los planos estructurales generales y de detalle que conforman cada una de las edificaciones de la infraestructura aeroportuaria.

WP

- Presentación de presupuestos, análisis de precios unitarios, memorias de cálculo y especificaciones técnicas.
- d. Estudios complementarios para la modificación de la licencia ambiental vigente de proyecto de acuerdo con los estudios y diseños de afianzamiento técnico del proyecto para las etapas 1 y 2.**
- Recolección de información secundaria existente del proyecto y análisis de la misma.
  - Obtención directa en campo de información primaria a cargo de diferentes profesionales, relacionada con: caracterización ambiental de estudio y descripción de la línea base medioambiental; estudio geológico y geomorfológico, estudio del paisaje, estudio hidrológico, estudio hidrogeológico, estudio de suelos y geotécnica, estudio social y obtención de información de la flora y fauna localizada en el área de influencia directa del proyecto; y realización de las actividades de laboratorio respectivas.
  - Análisis e interpretación de resultados de la información secundaria y primaria.
  - Caracterización del área del proyecto en cuanto a medio biótico, abiótico, socioeconómico, el paisaje, la zonificación ambiental, aprovechamiento y/o afectación de los recursos naturales.
  - Elaboración y Presentación del estudio de impacto ambiental y del plan de manejo ambiental actualizados.
- 3. Conceptos técnicos, recomendaciones y diagnósticos realizados por el área técnica:**

A continuación se relacionan conceptos técnicos, recomendaciones y diagnósticos realizados por el área técnica, durante el período que comprende el presente Informe:

- Recomendaciones para la ejecución de algunas obras de protección, mitigación de riesgos y mantenimiento de los terraplenes y estructuras del Proyecto y sus áreas de influencia (laderas, cauces, líneas de drenaje, entre otros).
- Elementos técnicos para dar respuesta a solicitudes de algunos habitantes del municipio de Palestina, en temas relacionados con mantenimiento de vías y predios de propiedad del proyecto. ♡

WP

- Elementos técnicos para el inicio de procesos sancionatorios en contra de algunos contratistas por el posible incumplimiento de contratos.
- Elementos técnicos para el desarrollo de procesos de contratación.

#### 4. Prospección, rescate y monitoreo arqueológico

- Se realizaron gestiones para la liquidación del Convenio No 034-2013 suscrito con la Universidad de Caldas.
- Se realizaron gestiones varias con el Instituto Colombiano de Antropología e Historia (ICANH), para precisar el alcance del proyecto de arqueología de Aerocafé, frente a la decisión de desarrollar el proyecto por etapas.
- Se suscribió el contrato de arrendamiento No 016 el día 30 de marzo de 2015 con la señora Martha Lucía López de Gutiérrez, con el fin de garantizar la custodia y conservación del material arqueológico rescatado y que se encuentra en la sede del proyecto arqueológico en el municipio de Palestina.
- El 28 de octubre de 2015 se suscribió el contrato No 044-2015 con la Arqueóloga Ana Magdalena Leonor Herrera Ángel, con el fin de continuar con las labores de laboratorio arqueológico de algunos sitios y de esta manera avanzar con las actividades que se requieren para el informe final a presentar al ICANH. Este contrato terminó su ejecución el 31 de Diciembre de 2015.

Las principales actividades realizadas fueron:

- Selección del material cerámico de los sitios objeto de análisis.
- Reposición de las bolsas que almacenan el material y etiquetado de las mismas por deterioro.
- Marcado y clasificación de material cerámico.
- Digitalización de dibujos.

#### 5. Programa de monitoreo e instrumentación topográfica

Se ha dado continuidad al programa de monitoreo e instrumentación topográfica de todos los terraplenes y estructuras construidos en el Proyecto, para evaluar su comportamiento en el tiempo.

En general se ha tenido estabilidad en las estructuras y terraplenes, a excepción de Terraplén No 4, que por su condición de deslizamiento presenta movimientos

WP

sobre todo en las zonas cercanas a los cauces. Sin embargo, es importante anotar que desde el año 2011 este terraplén tiene atención permanente por parte de cuadrillas de personal de tiempo completo para realizar actividades mitigatorias que ayuden a controlar el movimiento y minimicen el deterioro en sus condiciones de estabilidad.

UP

## 6. Gestión de predios

### a. Predios adquiridos y en proceso de adquisición para el proyecto:

El informe de predios adquiridos a 31 de diciembre de 2015 para la construcción del proyecto Aeropuerto del Café, es el siguiente:

ENTIDAD	PREDIOS ADQUIRIDOS	PREDIOS EN PROCESO	TOTAL	VALOR HISTÓRICO	ÁREA
INFI-CALDAS	109	3	112	\$ 6.682.561.085	60,6919 ha
INFI-MANIZALES	134	7	140	\$ 6.742.093.414	100,9782 ha
MUNICIPIO DE MANIZALES	2	0	2	\$ 28.778.274	0,2980 ha
MUNICIPIO DE PALESTINA	7	0	7	0	5,8388 ha
<b>TOTAL</b>	<b>252</b>	<b>10</b>	<b>261</b>	<b>\$ 13.453.432.773</b>	<b>167,8069 ha</b>

Listado de predios e inmuebles con afectación por los diseños de afianzamiento técnico para las Etapas 1 y 2 del Aeropuerto del Café:

ABSCISA	PREDIO	FICHA CATASTRAL	ÁREA FRANJA M <sup>2</sup>
Desde K0+25 Hasta K0+85	El Refugio	00-01-0001-0020-000	481,26
Desde K0+85 Hasta K0+147,50	La Torre	00-01-0001-0041-000	18.682,56
Desde K0+166,60 Hasta K0+558,00			
Desde K0+558,00 Hasta K0+690,00			
Desde K0+699,50 Hasta K0+848,40			

↓

# Informe de Gestión 1 de julio a 31 de diciembre de 2015

ABSCISA	PREDIO	FICHA CATASTRAL	ÁREA FRANJA M <sup>2</sup>
Desde K0+900,91 Hasta K1+098,00	Santa Inés Lote A1	00-01-0001-0258-000	5.443,90
Desde K1+189,00 Hasta K1+202,00  Desde K1+202,00 Hasta K1+335,00	Santa Inés	00-01-0001-0119-000	4.224,38
Desde K1+290,00 Hasta K1+379,00	Santa Inés Parte	00-01-0001-0298-000	2.060,72
Desde K1+379,00 Hasta K1+616,00	Medio Mundo  La Miranda	00-01-0001-0297-000	27.489,90
Desde K0-366,00 Hasta K0-238,00	Villa Dora	00-01-0001-0022-000	14.381,27
Desde K0-279,00 Hasta K0+ 10,00  Desde K0+ 32,00 Hasta K0+410,00  Desde K0+410,00 Hasta K0+481,65  Desde K0+558,09 Hasta K0+638,31	La Palma	00-01-0001-0024-000	53.883,14
Desde K0+583,09 Hasta K0+713,09	El Paraiso	00-01-0001-0262-000 00-01-0001-0032-000	3.023,89
Desde K0+911,90 Hasta K1+153,20	Sauzalito	00-01-0001-0244-000 00-01-0001-0032-000	3.059,24
Desde K1+153,20 Hasta K1+210,29	La Silvania	00-01-0001-0040-000	570,1
<b>TOTAL</b>			<b>133.300,36</b>

Listado de predios e inmuebles urbanos con afectación por los diseños de afianzamiento técnico para las Etapas 1 y 2 del Aeropuerto del Café:

<b>PREDIOS URBANOS A INTERVENIR PARA LAS ETAPAS 1 – 2 GIRO DE LA PISTA LONGITUD 1.460 METROS 30 DE JUNIO DE 2015</b>				
BARRIOS	MANZANA N°	INMUEBLES CONSTRUIDOS	LOTES	TOTAL PREDIOS
Barrio San José	13	15	1	25
	14	9		
Sector Bomberos	15	10		10
Sector Centro	16	10	1	27
	19	4		
	20	11	1	
Barrio Obrero	9	11	2	13
Barrio Guayabal 1	4	10	2	64
	120	4	2	
	121		2	
	8	20		
	17	15	9	
Barrio Pablo Valdez	18	17	3	36
	56	14	1	
	57		1	
Barrio Uribe Uribe	60	19		43
	64	18	1	
	65	3	2	
Barrio Guayabal 2	59	20		20
Sector Cementerio	2	6		6
<b>TOTAL</b>	<b>20</b>	<b>216</b>	<b>28</b>	<b>244</b>

<b>PREDIOS A INTERVENIR TRASLADO TORRES DE ISA Y SERVIDUMBRE CABLEADO ALTA TENSIÓN</b>						
PROPIETARIO	PREDIOS	INDENTIFICACIÓN EN PLANO	NOMBRE PREDIO	TORRES	AREA TORRES M2	SERVIDUMBRE ML
Gonzalo Mejía Sanint – G.M y Cía. S en C.	10	1	La María	21	144	610
		2	El Anheló			35
		4	La Cruzeta	1	144	185
		7	La Estrella			120
		13	La Isabela	5 – 6	288	1.135
		18	Villa Dora			50

PREDIOS A INTERVENIR TRASLADO TORRES DE ISA Y SERVIDUMBRE CABLEADO ALTA TENSIÓN						
PROPIETARIO	PREDIOS	IDENTIFICACIÓN EN PLANO	NOMBRE PREDIO	TORRES	AREA TORRES M2	SERVIDUMBRE ML
		21	La Alexandra			100
		23	Guaico	13	144	230
		5	La Pradera			20
		22	La Playa – La Pradera			225
Efraín Valencia Tobón	2	6	El Rodeo	2 – 3 - 4	432	570
		3	San José			290
Agrícola El Refugio Ltda. Carlos Ignacio Escobar Vélez	2	15	El Refugio	7	144	675
		14	La Torre			65
Jaramillo y Cía S.A. César Jaramillo	2	19	La Granja	11	144	545
		20	El Lindero	12	144	615
Esmaragdo Giraldo Gallón	1	16	Combia	8 - 9	288	330
Marcela, Juliana, Felipe, Alejandro Arango Castro, Martha Elena Castro R.	1	17	San Pedro	10	144	325
Jaime García Ramírez	1	10	La Morelia			109
José Iván García González	1	12	Santa Elena			200
Alejandro López Monsalve	1	11	La Morelia			190
William Andrés López Monsalve	1	9	San Rafael			109
Gustavo Correa Valencia	1	8	La Sonadora 1			20
<b>11</b>	<b>23</b>		<b>23</b>	<b>14</b>	<b>2.016</b>	<b>6.753</b>

**b. Estado de predios con demanda de expropiación en trámite:**

No	NOMBRE DEL PREDIO	ESTADO ACTUAL DEL PROCESO
1	Herederos de José Gabriel Romero Soto	Se profirió sentencia por parte del Juzgado Civil del Circuito de Chinchiná en el cual se decretó la expropiación del predio

**c. Procesos vigentes:**

No	NOMBRE DEL PREDIO	ESTADO ACTUAL DEL PROCESO
1	Virgelina Londoño de Londoño	Identificación de los problemas que presenta la escrituración del respectivo predio, para ser resueltos por INFI-MANIZALES propietario del predio.
2	Clara Rosa López de Osorio y Fabio Osorio López	Se adelantan actividades tendientes a definir la necesidad de la adquisición de una faja de terreno adicional.
3	Instituto San Rafael	Identificación de los problemas que presenta la escrituración del respectivo predio, para ser resueltos por INFI-MANIZALES propietario del predio.
4	Gabriel Estrada Álvarez	Identificación de los problemas que presenta la escrituración del respectivo predio, para ser resueltos por INFI-MANIZALES propietario del predio.
5	Rodolfo Ángel Fadul	Identificación de los problemas que presenta la escrituración del respectivo predio, para ser resueltos por INFI-MANIZALES propietario del predio.
6	María Cenelia Piedrahita	Identificación de los problemas que presenta la escrituración del respectivo predio, para ser resueltos por INFI-MANIZALES propietario del predio.
7	Oscar Restrepo Pérez	Identificación de los problemas que presenta la escrituración del respectivo predio, para ser resueltos por INFI-CALDAS propietario del predio.

**d. Procesos pendientes de oferta de compra por parte de los INFIS**

No	NOMBRE DEL PREDIO
1	Isnardo Garzón Quintero
2	María Rogelia Castañeda (dos predios adicionales)
3	Clara Rosa López de Osorio y Fabio Osorio López (adicional)

**7. Programas de Capacitación:**

**a. Relación de Formaciones SENA**

PALESTINA	INSTRUCTOR	ESTADO	N° ESTUDIANTES
Técnico en sistemas	Milton Cesar Vasco Franco	En ejecución	30
Técnico en Construcciones	Aparicio Mejía	En ejecución	25
Técnico en atención pre-hospitalaria	Por asignar instructor	En inscripción de estudiantes bomberos	16
Técnico en mecánica diésel	Por asignar instructor	En inscripción de estudiantes	25
Segundo Nivel en mecánica de motos	Por asignar instructor	En inscripción de estudiantes	25
<b>TOTAL</b>			<b>121</b>

**b. Programas de capacitación al personal de la Asociación Aeropuerto del Café**

CAPACITACIONES DEL 1 DE JULIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015		
ÁREA DE FORMACIÓN TÉCNICA	FECHA	FUNCIONARIOS
Trabajo en Altura – certificado por el SENA		Leonel Vidal Londoño – Ingeniero Auxiliar Jhonny Esteban Quintero Higueta – Auxiliar de Gestión Ambiental Elías Antonio Marín Alzate – Auxiliar Técnico
Supervisión en Interventorías de contratos	Julio de 2015	Lina Maryeli Valencia García – Asistente Jurídica
Contratación Estatal	Septiembre de 2015	Lina Maryeli Valencia García – Asistente Jurídica
Detección temprana y prevención de todo tipo de cáncer	21 de octubre de 2015	Todos los Empleados Sede Manizales
Socialización del SG-SST Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo	24 de noviembre de 2015	Todos los Empleados Sede Manizales
Brigadas de Emergencia – Primeros Auxilios	25 de noviembre de 2015	Gloria Cristina – Auxiliar Contable y de presupuesto Leonel Vidal Londoño – Ingeniero Auxiliar Adriana María Henao – Aprendiz SENA – Seguridad Ocupacional Elías Antonio Marín Alzate – Auxiliar Técnico
Capacitación Riesgo Psicosocial y Acoso Laboral	2 de diciembre de 2015	Todos los Empleados Sede Manizales

CAPACITACIONES DEL 1 DE JULIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015		
ÁREA DE FORMACIÓN TÉCNICA	FECHA	FUNCIONARIOS
Presupuesto y Contratación en Entidades Públicas	13 de noviembre de 2015	Lina Maryeli Valencia García – Asistente Jurídica
Contratación de Aprendices		Lina Maryeli Valencia García – Asistente Jurídica Gloria Cristina – Auxiliar Contable y de presupuesto Luz Yaneth Villegas López – Auxiliar Administrativa

#### XIV. INVENTARIOS OFICINAS DE PALESTINA Y MANIZALES

##### INVENTARIO ACTIVOS FIJOS CONCILIACIÓN INVENTARIOS CONTABILIDAD – ADMINISTRATIVA

CÓDIGO ADMINISTRATIVO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
	Sumadora Casio GX - 145	1	
	Papelera de Escritorio en Madera	5	
14	Archivador Vertical en Madera Color Gris 4 Cajones	1	
20	Teléfono Fax Panasonic	1	
25	Folderama Color Gris 2 Puertas	1	
26	Archivador Vertical 4 Gavetas	1	
27	Biblioteca Horizontal 2 Puertas	1	
30	Guillotina Papper Cutter	1	
34	Teléfono Conmutador T7730X	1	
58	Cámara Kodak Z-91 con cargador 4 pilas cable de datos	1	
	Escritorio 3 Cajones Color Gris	6	
	Escritorio 3 Cajones en L Color Gris	17	
69	Biblioteca Horizontal 2 Puertas	1	
70	Biblioteca Horizontal 2 Puertas	1	
76	Archivador Metálico Folderama	1	
83 - 84	Escalimetro	2	
93	Archivador Vertical en Madera Color Gris 4 Cajones	1	
95	Tablero Papelógrafo	1	
100	Biblioteca Horizontal 2 Puertas	1	
101	Biblioteca Horizontal 2 Puertas	1	

# Informe de Gestión 1 de julio a 31 de diciembre de 2015

CÓDIGO ADMINISTRATIVO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
102	Silla Ergonómica Giratoria	1	
115	Cofre de Caja Menor Metálico	1	
123	Urnas en acrílico transparente	1	
124	Urnas en acrílico transparente	1	
141	Archivador Vertical 4 Cajones Color Gris	1	
142	Archivador Vertical 4 Cajones Color Gris	1	
143	Folderama Color Gris 2 Puertas Corredizas	1	
144	Folderama Color Gris 2 Puertas Corredizas	1	
145	Folderama Color Gris 2 Puertas Corredizas	1	
146	Folderama Color Gris 2 Puertas Corredizas	1	
148	Biblioteca Horizontal 2 Puertas	1	
157	Escritorio con Archivador Gris	1	
159	Código Legis Régimen Social	1	
160	Régimen Laboral Colombiano	1	
161	Constitución Política de Colombia	1	
162	Código Civil y Legislación Complementaria	1	
163	Código Contencioso Administrativo	1	
164	Código Procedimiento Civil y Legislación Complementaria	1	
	Estatuto General de Contratación de la Administración Pública 2008	1	
	Estatuto General de Contratación de la Administración Pública 2010	1	
168	Silla Ergonómica Giratoria	1	
172	Biblioteca 2 Puerta Gris	1	
173	Biblioteca 2 Puerta Gris	1	
174	Folderama Metálico Gris	1	
175	Calculadora Negra CASIO GX 165	1	
180	Biblioteca 2 Puerta Gris	1	
190	Calculadora CASIO 12 dígitos	1	
193	Escritorio de Madera	1	

# Informe de Gestión 1 de julio a 31 de diciembre de 2015

CÓDIGO ADMINISTRATIVO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
191	Nevera Centrales de 215 litros Gris Metalizada 2 Puertas	1	
194	Silla escritorio Giratoria paño Azul	1	
195	Archivador Vertical 4 Gavetas Metálico	1	
200 - 202	Silla Azul Plástica	3	
203	Pendón 2 x1.50 mts Foto Aérea Terraplenes 1, 2, 3 y 4	1	
204	Pendón 50 x 60 mt Foto Aérea Terraplenes 1 al 7	1	
205	Pendón 50 x 60 mt Foto Aérea de Accesos al Aeropuerto de Palestina	1	
206 - 2017	Silla blanca Rimax	15	3 sin numero
	Mesa de trabajo Rectangular	5	
225	Teléfono Fax marca SHARP	1	En reparación
230	Grabadora SONY	1	
231	Tablero Acrílico	1	Regular
	Tablero Acrílico	4	
232	Escritorio Verde en Madera	1	
233	Planoteca	1	Mal estado
235 - 237	Silla Negras fijas	3	
239	Cuadro de Fotografía Aérea 2.5 x 1 mts	1	
253	Silla Plástica negra	1	
254	Silla Plástica negra	1	
258	Silla Plástica negra	1	
261	Pendón 50 x 60 Vía Aérea Chinchiná – Palestina	1	
263	Pendón Foto Aérea Terraplén 4 70 x 60	1	
266	Señalizador	1	
267 - 272	Silla Negras fijas	6	
280	AE Airexpress	1	
289	Stand Publicitario	1	
290	Maqueta Aerocafé	1	Reemplazada
305	Pendón Logo Aeropuerto del Café 2.10 x 0.80 mts	1	
306	Pendón Imagen Nueva	1	

# Informe de Gestión 1 de julio a 31 de diciembre de 2015

CÓDIGO ADMINISTRATIVO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
	Aeropuerto del Café un Vuelo Hacia el Progreso 2 x 1 mts		
307	Pendón Imagen Nueva Aeropuerto del Café un Vuelo Hacia el Progreso 1.20 x 90 mts	1	
324	Silla Fija Paño Negro	1	
325	Silla Fija Paño Negro	1	
326	Silla Giratoria en Paño Negro	1	
327	Biblioteca 2 Puertas	1	
332	Archivador de 2 Cajones	1	
405	Panel en Aluminio	1	
406	Panel en Aluminio	1	
407	Puerta Metálica	1	
408	Silla Ergonómica Giratoria	1	
415 - 429	Soporte Monitor	15	
431 - 443	Descansapies	15	
452 - 469	Sillas Ergonómicas	19	
473	Ventilador	1	
	Persiana	3	
	Microondas	1	
449	Cámara Fotográfica	1	
	Teléfono Panasonic	14	
	Teléfono Referencia UNE	2	
	Basurero	17	
	Tablero Corcho	3	
	Cartelera Corcho	4	
	Sumadora Gema ZM - 656	1	
	Estantería Metálica 6 Bandejas	14	
	Perchero	5	
	Greca Fezago	1	
	Mesa rectangular de madera	5	
	Calculadora científica CASIO fx-82 MS	2	
	Regleta	5	
	Casco seguridad industrial visitantes	12	
	Mesa de Conferencias Circular	1	
12400	Planoteca	1	

**INVENTARIO EQUIPOS DE CÓMPUTO**

CÓDIGO ADMINISTRATIVO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
	CPU Intel Pentium, Serial SQ3883163079ZF	1	
3	Teclado Genius YBB8811UO7421	1	
5	Bafles Genuis YK8061000430	2	
16	Monitor SAMSUNG S/N MY19H9LQ36715H	1	
18	Mouse Genuis 151228504329	1	
296	Modem HUAWEI Claro	1	
62	Mouse Compaq	1	
63	CPU Compaq SG3209LA	1	
64	Monitor compaq CNC820RY9Z	1	
65	Teclado Compaq S/N BE 72721117	1	
196	CPU HP de ref: MXD52704C2	1	
121	Teclado HP Pin 434820-001	1	
317	Impresora Samsug Ref SCX-4300	1	
220	Modem Internet ZTE Movistar	1	
222	Regulador de energía marcaTechonog	1	
264	Monitor HP 5502 REF: CNC50100BT	1	
346	Computador procesador E5500 SQ 52051000182F	1	
347	Teclado Genius ZM 0802022755	1	
348	Mouse Genius 368762700960	1	
349	Monitor LCD LG E19405	1	
396	Parlantes Genius	1	
166	Teclado Genius Slimstar GK-070006-4	1	
169	Monitor SAMSUNG REF:MY19H9LQ939029D	1	
170	Parlantes Genius (2) YK8061000427	1	

42

# Informe de Gestión 1 de julio a 31 de diciembre de 2015

CÓDIGO ADMINISTRATIVO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
171	CPU Intel pentium DUAL CORE REF:SQ3883153097ZF	1	
385	Computador Intel Core i3-2120 3.3 Ghz RAM 4 GB DDR3, DD 500 GB, Unidad DVD-RW, puertos 6 USB, tarjeta de red Gigabit Ethernet	1	
386	Monitor LG	1	
387	Teclado Genius	1	
388	Mouse Genius	1	
389	Parlantes Genius	1	
286	Modem HUAWEI Claro	1	
28	Impresora S/N CNB88550NP Ref. HP Color Laser Jet CM 1312 MFP	1	
353	Computador Core I3-2100 /RAM 4 GB /DD 500 GB /DVD-RW /Win 7 Pro	1	
354	Teclado Genius USB	1	
355	Mouse Genius USB	1	
356	Parlantes	1	
34	Teléfono Panasonic KX-t7730 conmutador	1	
128	Computador CPU Compaq SG3209LA	1	
129	Monitor Compaq CNC818Y4QV	1	
130	Teclado Compaq PK40730001309	1	
131	Mouse Compaq PLO750026414	1	
152	Regleta gris	1	
380	Computador Intel Core i3-2120 3.3 Ghz RAM 4 GB DDR3, DD 500 GB, Unidad DVD-RW, puertos 6 USB, tarjeta de red Gigabit Ethernet	1	
381	Monitor LG	1	
382	Teclado Genius	1	

# Informe de Gestión 1 de julio a 31 de diciembre de 2015

CÓDIGO ADMINISTRATIVO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
384	Parlantes Genius	1	
37	Teclado Compaq S/N FF810000KZ	1	
38	Mouse Compaq S/N FF08100004HM	1	
99	CPU compaq presario S/N CNX81708S7	1	
361	Monitor LG 18.5" LED Wide Screen SERIAL 201LTEN0J676	1	
86	Monitor Compaq CNN8120ZMX	1	
15	CPU Intel Pentium DUAL CORE, Serial SQ388315309ZF	1	
19	Blafles Marca Genius YK8035400783 (2)	1	
167	Mouse Microsoft	1	
185	Teclado Microsoft	1	
20	Teléfono Fax Panasonic 7HBWA158326	1	
71	CPU con procesador Intel Dual Core Inside SQ 3683153091ZF	1	
72	Monitor Samsung MY19H9LQ936714R	1	
74	Parlantes Genius negros YK8061000428	1	
53	Mouse Genius	1	
17	Teclado Genius Slimstar 110-010006-4	1	
36	Monitor Ref. WF 1907 Compaq CNN8130ZXV	1	
39	Torre Compaq S/N CNX81204BW	1	
85	CPU Compaq presario Pc CNX81204JV	1	
2	Monitor Samsung S/N MY19H9LQ935623J	1	
87	Teclado Genius ZM/8507012738	1	
88	Mouse Compaq FF815000023Q	1	
96	Monitor Compaq	1	

# Informe de Gestión 1 de julio a 31 de diciembre de 2015

CÓDIGO ADMINISTRATIVO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
97	Teclado Compaq puerto pc2 FF81000NA	1	
98	Mouse Compaq puerto pc 2 FF08100004GX	1	
127	CPU servidor Hp	1	
147	Fotocopiadora Sharp AI-2040LS85048090	1	
183	Torre Compaq SG3209LA	1	
184	Monitor Compaq CNC816YCKH	1	
186	Mouse Compaq FF08100004GU	1	
199	Impresora HP Deskjet 5650	1	
273	Video Beam Epson Ref: L5TF88F941N2	1	
285	Una tabla digitalizadora WACOM INTOUS 4 Mediana, para MAC, de 8,8 x 5,5 pulgadas de área activa.	1	
362	UPS On Line APC 1050 Watios/1500 VA	1	
390	Televisor Sony KDL-40EX657	1	
275	Sonido Marca BOSE Serie:049994982750514AC	1	
367	Base Refigerante Unitec 14"	1	
368	Impresora HP OfficeJet Pro 8100	1	
391	Dispositivo Tablet Ipad, WIFI, 4G, 32 GB	1	
397	Portátil HP Pavilion DM 1	1	
398	Monitor LG Flatron W22435	1	
399	Teclado Inalámbrico Genius Serial ZM0618003809	1	
400	Mouse Genius Inalámbrico Serial 166944102717	1	
405	Dispositivo Mifi UNE 4G LTE Serial 329930820E6B	1	
103	Monitor Samsung MY19H9LQ70607F	1	
106	Miniportátil marca ACER	1	
365	Base Refigerante Unitec 14"	1	

CÓDIGO ADMINISTRATIVO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
392	Teclado Genius USB	1	
393	Mouse Genius USB	1	
55	MINIPORTATIL HP 311	1	
56	Monitor LG negro Flatron W1943SS	1	
404	Unidad de DVD externa marca Samsung Slim	1	
360	Teclado Genius USB	1	
364	Base Refigerante Unitec 14"	1	
394	MOUSE GENIUS SERIAL X66057202577	1	
58	Cámara Kodak Z91 con cargador 4 pilas cable de datos	1	
343	Computador portátil HP 425 Serial CNU 024M4V	1	
118	Disco duro externo 500 GB	1	
119	Disco duro externo 160 G S/N 327046-2054 transcend	1	
120	Disco duro externo 1 Tera	1	
278	Computador MacBook Air Intel Core 2 Duo/ 2 GB de ram / 120 GB de disco duro / 13,3" inch TFT / Intel Nvidia Geforce 9400 M 256 MB/ AE/ BT/ Mac OS 10,5/ Powe Adapter 45w MB543E/A. Peso: 1,36 kg	1	
279	MacBook Air Super Drive	1	
280	AE Airexpress	1	
282	Una MB382LL/A Aplle LED cinema - Display 24" Flat Panel	1	
283	Un Apple Wireless Teclado	1	
284	Un Apple Magic Mouse	1	
357	Disco duro externo HITACHI, capacidad de 2 TB.	1	
358	Disco duro externo HITACHI, capacidad de 2 TB.	1	
371	Base Refigerante Unitec 14"	1	
322	Computador portátil HP 425	1	

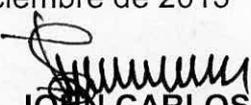
Informe de Gestión 1 de julio a  
31 de diciembre de 2015

CÓDIGO ADMINISTRATIVO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
	Serial		
323	Mouse Genius Serial X69789106831	1	
363	Base Refrigerante Unitec 14"	1	
80	Computador Compaq presario C770LA notebook Pc CND82940PR	1	
369	Base Refrigerante Unitec 14"	1	
117	Regleta eléctrica	1	
341	Computador portátil HP 425 Serial CNU 0204M53	1	
366	Base Refrigerante Unitec 14"	1	
336	Mouse genius S/N: X3184972903478	1	
350	Disco Duro externo de 1 Tera byte 2,5"	1	
345	Computador portátil HP 425	1	
370	Base Refrigerante Unitec 14"	1	
335	Computador portátil HP 425	1	
373	Base Refrigerante Unitec 14"	1	
351	Computador HP 430 Laptop Core I-370 m RAM 4 GB DD 500 GB, 14" DVD- RW Win 7 Pro. Adaptador de corriente.	1	
374	IMPRESORA DE MATRIZ DE PUNTO EPSON LX 300 II	1	
375	Computador Intel Core i3-2120 3.3 Ghz RAM 4 GB DDR3, DD 500 GB, Unidad DVD-RW, puertos 6 USB, tarjeta de red Gigabit Ethernet	1	
376	Monitor LG	1	
377	Teclado Genius	1	
378	Mouse Genius	1	
379	Parlantes Genius	1	

Informe de Gestión 1 de julio a  
31 de diciembre de 2015

CÓDIGO ADMINISTRATIVO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
401	Scanner Kodak I2800	1	
402	Tarjeta de 8 Extensiones Planta Panasonic	1	
403	Planta Panasonic	1	
410	UPS Titán 6KVA	1	
411	Router Cisco RV 220W	1	
412	Mouse Genius DX-100 S/N 33J85543302581	1	
414	Disco Duro Externo 3 TB Marca Samsung	1	
445	Memoria USB Kingston de 8 GB	1	
446	Memoria USB Kingston de 8 GB	1	
447	Memoria USB Kingston de 8 GB	1	
448	Memoria USB Kingston de 8 GB	1	
449	Cámara SONY CYBER-SHOT DSC-W810	1	
450	Servidor Lenovo Memoria RAM 16 GB, Disco Duro 3 TB	1	
451	Video Proyector EPSON Powerlite S18+	1	
474	Computador Portátil Lenovo G40-70	1	
475	Disco Duro Externo Adata 2 TB	1	
476	Disco Duro Externo Adata 2 TB	1	
477	Disco Duro Externo Adata 2 TB	1	
	Mouse Genius	1	

Manizales, 31 de diciembre de 2015

  
**JOHN CARLOS GUEVARA LONDOÑO**  
C.C. 75.034.157 de Manizales

Elaborado por:

Doctor John Carlos Guevara Londoño, Gerente (E) y Director Jurídico. *iv*

Ingeniero William Pérez Giraldo, Director Técnico. *UP*

Doctor Jairo Valencia Torres, Coordinador Administrativo y Financiero. *✓*