

INFORME DE GESTIÓN

Asociación Aeropuerto del Café

1 DE ENERO DE 2022 A 31 DE DICIEMBRE 2022



Manizales, Caldas diciembre de 2022

INTRODUCCIÓN

El presente informe de gestión tiene como objeto señalar y resaltar los principales aspectos de la gestión realizada por la ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFE en el periodo comprendido entre enero y diciembre de 2022, en desarrollo de su gestión misional; resultados orientados al cumplimiento de las metas propuestas y al cumplimiento de su objetivo principal que es “CONSTRUIR UN AEROPUERTO EN EL MUNICIPIO DE PALESTINA, CALDAS, QUE SE LLAMARÁ AEROPUERTO DEL CAFÉ”

El informe incluye todas las gestiones y actividades administrativas, técnicas, ambientales, financieras y legales que permitieron cumplir los planes y programas propuestos para la vigencia fiscal 2022, con políticas de austeridad del gasto, buen manejo y optimización del recurso humano y del presupuesto asignado por el Consejo Directivo para la vigencia 2022. Destaca el informe, las principales gestiones realizadas por la Gerencia y el Consejo Directivo y que impactaron de manera positiva el avance en la estructuración del proyecto y cierre financiero, que permiten avanzar en la consolidación de las obras en construcción del Aeropuerto del Café.

En calidad de Gerente de la Asociación Aeropuerto del Café agradezco a cada uno de los miembros del Consejo Directivo de la entidad y a su Presidente, Doctor Luis Carlos Velásquez Cardona en calidad de Gobernador del Departamento, el decidido compromiso y buena gestión para los logros alcanzados.

Agradecimiento perenne, por unir sus esfuerzos a los nuestros y contribuir de manera decidida a mejorar la conectividad aérea del eje cafetero con ésta nueva infraestructura aérea, que indudablemente será uno de los pilares fundamentales para la reactivación económica de nuestra región.

Finalmente agradecer a todos y cada uno de los funcionarios de Aerocafé y de las entidades comprometidas con el proyecto y a los ciudadanos que aportaron ideas, conocimiento, experiencia, opiniones y demás contribuciones necesarias para la consolidación de uno de los más importantes proyectos de los últimos años en Caldas y el Eje Cafetero.

ANTECEDENTES DE LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ

La Asociación Aeropuerto del Café se constituyó como una persona jurídica sin ánimo de lucro, creada según lo preceptuado en el Artículo 95 de la Ley 489 de 1998¹. Fue constituida el 2 de septiembre de 2008 por el Departamento de Caldas, los Municipios de Palestina y Manizales, INFICALDAS e INFIMANIZALES, con el objetivo primordial de “*construir un aeropuerto en el Municipio de Palestina, Caldas, que se llamará AEROPUERTO DEL CAFÉ*”². Desde la creación de la entidad hasta el 17 de septiembre de 2010, fungió como Gerente el abogado y geólogo FRANCISCO JOSÉ CRUZ PRADA; para el período comprendido entre el 18 de septiembre de 2010 y el 31 de diciembre de 2010, fungió como Gerente (E) el abogado CARLOS ARTURO PUERTA CÁRDENAS; desde el 1 de enero de 2011 hasta el 24 de septiembre de 2014, fungió como Gerente, el ingeniero LUIS FERNANDO MEJÍA GÓMEZ; desde el 25 de septiembre de 2014 hasta el 25 de enero de 2015, fungió como Gerente (E) el ingeniero agrónomo JAIME ESCOBAR HERRERA; desde el 26 de enero hasta el 30 de junio de 2015 fungió como Gerente el ingeniero HERNÁN GONZÁLEZ CARDONA, desde el 1 de julio de 2015 hasta el 31 de marzo de 2015 fungió como Gerente (E) el abogado JOHN CARLOS GUEVARA LONDOÑO, y desde el 1 de abril de 2016 a la fecha, ha actuado como Gerente la Ingeniera AMPARO SÁNCHEZ LONDOÑO.

Se debe realizar una síntesis del proyecto para entender su cronología histórica, dinamismo y complejidad.

El Aeropuerto de Palestina, hoy Aeropuerto del Café, se concibió como una idea en el año 1977 al visualizar condiciones especiales de una meseta triangular a 1.600 msnm, que en su lado mayor podía alcanzar 4 km de longitud y que permanecería despejada el 93% del tiempo anual, según registros de las estaciones cercanas.

¹ Artículo 95. Asociación entre entidades públicas. Las entidades públicas podrán asociarse con el fin de cooperar en el cumplimiento de funciones administrativas o de prestar conjuntamente servicios que se hallen a su cargo, mediante la celebración de convenios interadministrativos o la conformación de personas jurídicas sin ánimo de lucro.

Las personas jurídicas sin ánimo de lucro que se conformen por la asociación exclusiva de entidades públicas, se sujetan a las disposiciones previstas en el Código Civil y en las normas para las entidades de este género. Sus Juntas o Consejos Directivos estarán integrados en la forma que prevean los correspondientes estatutos internos, los cuales proveerán igualmente sobre la designación de su representante legal.

² Artículo 4°. Estatutos de la Asociación Aeropuerto del Café.

Los inicios del proyecto se remontan al año 1985 con la creación de la Corporación Aeropuerto de Palestina, constituida inicialmente por el Municipio de Palestina y la Cámara de Comercio de Manizales. En 1986 se integra la Gobernación de Caldas, destinando el 25% de la tasa aeroportuaria del Aeropuerto La Nubia y en 1989 se vinculó el Municipio de Manizales, debidamente autorizado por el Concejo Municipal con el aporte de los antiguos terrenos del aeropuerto Santágueda. La Corporación fue liquidada en abril del año 2009.

En el año 2002, los Institutos de Financiamiento Inficaldas e Infimanizales, mediante convenio suscrito con el PNUD el cual aportó US \$ 290.640, encargaron al Comité Departamental de Cafeteros de Caldas para que adelantara “La asistencia preparatoria para la revisión de diseños y presupuestos para la primera etapa del Aeropuerto de Palestina”. En cumplimiento de ese encargo, el Comité Departamental de Cafeteros adelantó el estudio de impacto ambiental, el estudio de suelos y geotecnia, los diseños geométricos de la pista y de las vías del proyecto, los diseños arquitectónicos y eléctricos, los levantamientos topográficos y otros estudios, obteniendo como resultado el otorgamiento en el año 2003, de la Licencia Ambiental por parte de Corpocaldas y el permiso de construcción por parte de Aerocivil, mediante resolución No. 05364, del 12 de diciembre de 2003 a nombre de Infimanizales e Inficaldas.

El Comité Departamental de Cafeteros realizó la función de gerencia del proyecto hasta el mes de junio de 2008, ejecutando los terraplenes del No 1 al 7 y las vías perimetrales oriental y occidental del proyecto. Es importante anotar que Aerocivil desde el año 2.004 hasta el año 2.012 participó directamente en la supervisión del diseño, construcción e interventoría de las obras, incluso con presencia en campo de un funcionario de la entidad.

Entre agosto del 2008 y julio del año 2009, Aeronáutica Civil gerenció la ejecución de las obras en los terraplenes No. 1 y 4 y obras complementarias en otros sitios del proyecto. El terraplén No. 4 falló irreversiblemente en julio de 2010.

El 2 de septiembre de 2008 se constituyó la Asociación Aeropuerto del Café, persona jurídica sin ánimo de lucro, bajo la modalidad de establecimiento público indirecto descentralizado del orden departamental, constituida por sus dueños Gobernación de Caldas, Municipio de Manizales y Palestina, Inficaldas e Infimanizales. Desde esa fecha hasta el año 2009, la Asociación suscribe convenios interadministrativos con la Aeronáutica Civil de Colombia por valor de \$ 120.000 millones de pesos para la construcción de los terraplenes Nos. 8, 9 y 10 y obras complementarias para adecuar la pista del aeropuerto en toda su longitud, 2.100 ml efectivos.

En el año 2.012 se suspende la construcción de las obras, debido a:

Página | 4

INFORME DE GESTIÓN

1 DE ENERO DE 2022 A 31 DE DICIEMBRE 2022

- Dificultades de estabilidad sin ocurrencia de falla en el terraplén No. 8.
- En los años 2009 y 2010 habían fallado irreversiblemente los terraplenes Nos. 4 y 9.

La Asociación Aeropuerto del Café debido a las fallas ocurridas, decidió en el año 2012, contratar los estudios y diseños de afianzamiento técnico del proyecto en Fase III hasta una pista de 2.600 m. Con esos estudios se logró afianzar y corregir las deficiencias técnicas de las obras construidas con el diseño inicial, para lo cual el consultor realizó un análisis de alternativas en cuanto a la definición del alineamiento horizontal del eje de la pista y el nivel de la rasante de la misma, considerando varias opciones de giro en el eje de la pista entre 0 y 1 grado y modificando el nivel de rasante entre 5 y 13 metros. Finalmente la recomendación, por conveniencia técnica y económica, fue adoptar la alternativa de girar el eje de la pista $\frac{3}{4}^{\circ}$ hacia el occidente y reducir el nivel de la rasante 8 metros en promedio; alternativa que implica el reforzamiento de las obras construidas inicialmente con estructuras convencionales de concreto en los terraplenes 1,4, 9 y 10, mejorando el diseño de las obras de drenaje y captación de aguas de escorrentía para todo el proyecto y la construcción de una losa aérea de 510 m finalizando la pista de 1.460 m para lograr ampliarla a 2.600 m en la etapa 2. Adicionalmente el consultor debido a los costos de la inversión en la construcción de las obras, recomendó la construcción del proyecto por etapas: etapa 1 pista de 1.460 m y etapa 2 pista de 2.600 m. Es importante aclarar, que para la extensión de pista de 3.800 metros no se cuenta con estudios y diseños ni siquiera a nivel de prefactibilidad, pero si se contempla en el Plan Maestro Aeroportuario, aprobado en el año 2020 por Aerocivil, su ampliación hasta esta tercera etapa.

Con el resultado de estos estudios, Aerocivil solicitó a Aerocafé contratar los estudios de operación aérea y de ruido, por primera vez en el proyecto. Sobre la contratación de los estudios relacionados, tuvo conocimiento Aerocivil, realizando además la revisión y pronunciamiento a través de conceptos favorables en el año 2014.

A partir del año 2014, después de realizados los estudios de afianzamiento técnico del proyecto en fase III, los estudios de operación aérea y de ruido y emitidos los respectivos conceptos de viabilidad sobre estos estudios por parte de los funcionarios de Aerocivil, se tiene evidencia y reposan en los archivos de prensa, anuncios, promesas, compromisos y gestiones para continuar el proyecto con la anuencia del Gobierno Nacional del Presidente Juan Manuel Santos.

En agosto del año 2018 inicia el gobierno del Presidente Iván Duque Márquez y con su Ministra de Transporte Angela María Orozco, se inician las gestiones para

encaminar y unir esfuerzos para encontrar una decisión de fondo y técnicamente viable que permita reiniciar las obras de construcción de la etapa 1 del Aeropuerto del café, terminarlo y abrirlo a la operación y de ésta manera, concluir una obra que además de resolver los problemas de conectividad aérea que tiene el Departamento de Caldas con la deficiente operación del Aeropuerto La Nubia de Manizales, ponga fin a una obra inconclusa suspendida por casi 8 años.

En ese año se logra la aprobación de los primeros 100.000 millones en el presupuesto general de la Nación del año 2019 e iniciando ese año, en el primer taller construyendo País realizado en febrero y con la presencia del presidente Iván Duque Márquez, se dan las primeras directrices para que se coordinen las gestiones nacionales y regionales que permitan reiniciar la construcción de las obras de la etapa 1 del aeropuerto. Es así como en mayo se aprueba el Plan Nacional de Desarrollo Ley 1955 de 2019 y en el artículo 67 se establece que para desarrollar el proyecto aeropuerto del café, se debe constituir un patrimonio autónomo, cuyo fideicomitente será la Aerocivil, que se regirá por el derecho privado y vigilado por la Contraloría general de la República. El 19 de junio de 2019 se suscribe el convenio Marco entre el Ministerio de Transporte, la Ani, Aerocivil, Gobernación de Caldas, Alcaldía de Manizales y la Asociación Aeropuerto del café para aunar esfuerzos tendientes a la estructuración y construcción del proyecto. En agosto y octubre de ese año, se aprueban las fichas BPIN de la Nación y de la región estableciendo en ellas el primer presupuesto de construcción en 428.650 millones, sin incluir en éstas la vía de acceso al aeropuerto, que estará en cabeza de la Gobernación de Caldas. En octubre de 2019 se aprueba en el congreso, \$ 50.000 millones de Aerocivil para la vigencia fiscal 2020, cifra que se suma al cierre financiero del proyecto. Por su parte la Asamblea Departamental aprueba al Gobernador de Caldas y a la gerencia de Aerocafé asumir 60.000 millones de vigencias futuras para la construcción del Aeropuerto, terminando ese año con el 50% del cierre financiero del proyecto. Aerocivil por su parte suscribe contrato con el primer Patrimonio Autónomo en diciembre de 2019, con la fiduciaria Fiduagraria, comprometiendo los 100.000 millones de esta vigencia.

En enero del año 2020, Aerocafé firma convenio de cooperación internacional con la CAF para asistir a la Asociación en la preparación de los documentos técnicos, financieros y legales del proyecto Aeropuerto del Café, con recursos del fondo de prosperidad británico, materializando así una gestión iniciada en el año 2016, apoyada por el consejo de competitividad de Caldas. Este convenio permite a la CAF contratar a una firma internacional de reino unido para que desarrolle la validación de los estudios y diseños del aeropuerto, indique cual es el mejor modelo de gestión contractual para construirlo y operarlo y elabore el Plan Maestro aeroportuario. El desarrollo del contrato firmado entre la CAF y la unión temporal KPMG-Aertec Solutions, inicia en junio de 2019 y en noviembre se entregan la validación de estudios y diseños de la etapa 1, el documento de Plan Maestro y en

diciembre el modelo de gestión, que indica que la construcción de esta etapa se debe realizar por obra pública y su operación y mantenimiento por un modelo de concesión. El plan Maestro del Aeropuerto se aprueba por la secretaría de sistemas operacionales a través de la resolución 02343 del 27 de noviembre de 2020.

El 2 de julio de 2020, la Contraloría General de la República anuncia en reunión virtual a Aerocivil y a la Asociación Aeropuerto del café, que realizará acompañamiento durante el proceso de estructuración y construcción al Aeropuerto del Café, a través del control concomitante.

Aerocivil adjudica en septiembre del año 2020 el segundo patrimonio autónomo a la fiduciaria Colpatria, fiducia que tendrá la obligación de administrar los recursos y constituir una unidad de gestión que se encargará de adelantar los procesos de contratación de las obras, interventorías, supervisiones y en general todo lo que se requiera para adelantar la construcción del proyecto.

El resultado de la validación de estudios de la etapa 1 del proyecto, concluye:

“El lado aire tiene un porcentaje de validación ponderada muy próximo al 80% (79,4%), por tanto, desde la Unión Temporal AERTEC-KPMG se considera que SI es posible iniciar las obras de construcción del Aeropuerto del Café, siempre y cuando se tengan en cuenta las distintas observaciones y recomendaciones expuestas en los informes técnicos respectivos. Esto requiere de ajustes y complementaciones a los diseños bien por una empresa consultora o por el contratista en fase inicial de la obra.

El lado tierra tiene un porcentaje de validación ponderada del 41%, por tanto, desde la Unión Temporal AERTEC-KPMG recomendamos NO iniciar las obras correspondientes a las edificaciones, instalaciones y urbanización del Aeropuerto del Café, dado que es necesario que se finalicen los diseños y/o ajusten según las necesidades determinadas en el ejercicio de planificación aeroportuaria.

Los diseños iniciales realizados por la Asociación Aeropuerto del Café respondían a un escenario de partida diferente, con una capacidad máxima de unos 500.000 pasajeros al año para el terminal de pasajeros, sin posibilidad de ampliación. Además, la torre de control debe ubicarse en un lugar diferente y con una altura superior a la diseñada para garantizar la visión de los umbrales conforme a normativa tanto en Etapa I como en Etapa II del proyecto. Estos requerimientos actuales han motivado un cambio sustancial en las edificaciones, infraestructura de suministro y plataformas de estacionamiento de aeronaves.”

Con la validación se entregó el presupuesto total de las obras de construcción de la etapa 1 en precios constantes de 2020, por valor de \$ \$529.399.524.619 y el validador estimó un plazo de construcción de 30 meses, así consta en el resumen ejecutivo de validación de la etapa 1 del aeropuerto del café elaborado por la UTAK.

El 30 de diciembre de 2020 se publican los pretérminos de referencia de la primera convocatoria abierta, cuyo objeto es realizar la fase 1 de las actividades de explanación, transporte y disposición de materiales sobrantes, así como la construcción de obras varias de drenaje y la adecuación y conformación de sitios de depósito y de sitios de depósito de materiales sobrantes necesarios para la construcción de la etapa 1 del aeropuerto del café ubicado en Palestina Caldas. Este proceso de contratación PAUG-CA-01-2021 tiene un valor de \$ 148.566.143.897 y un plazo de 26.8 meses.

Del Convenio Derivado No. 20001043 del 27 de agosto de 2020 firmado entre La Unidad de Gestión del Patrimonio Autónomo Aerocafé, Isa Intercolombia y Aerocafé para el traslado de la línea de alta tensión ubicada en el proyecto, se realizaron 8 Comités mensuales de Seguimiento.

De dicho convenio se derivaron dos contratos así:

- **Contrato Derivado 1 Construcción Variante temporal (CO 16 del 7 de mayo 2021):** Se iniciaron las obras civiles para la Variante Temporal en la segunda semana de noviembre de 2021, actividad a cargo del contratista PATH Construcciones S.A.S



- **Contrato Derivado 2 Estudios y Diseños Variante Definitiva (CO 22 del 25 de junio de 2021).** Se realizó la aprobación del Informe de selección de proveedor HMV Ingenieros para los componentes de diseño de Canalización a cielo abierto y Sistemas secundarios, quedando pendiente el ajuste del informe de selección de proveedor para el componente de Diseño del conductor.

La fecha prevista para la finalización del contrato es el 15 de febrero de 2022.

Del Convenio Marco de colaboración para aunar esfuerzos entre la Nación, la Región y Aerocafé para la Construcción del Aeropuerto del Café firmado el 19 de junio de 2019, se derivó un convenio el 6 de junio de 2020 para definir las obligaciones específicas que deben cumplirse para el desarrollo del proyecto Aeropuerto del Café Etapa I tanto para el lado aire como lado tierra y demás infraestructura conexas. Estos convenios, tanto el Marco como el Derivado han tenido modificaciones, así:

- **Otrosí al Convenio Marco**, firmado el 6 de junio de 2020 en el cual se vincula la Alcaldía de Palestina, Inficaldas e Infimanizales al Convenio Marco y se pactan sus responsabilidades y se modifican las funciones del comité operativo del convenio, es importante informar que en la vigencia 2021 se realizaron 11 comités entre ellos el comité No. 46 del 28 de octubre de 2021 en el cual se contó con la presencia del Señor Presidente de la Republica.
- **Otrosí al Convenio Derivado**, firmado el 22 de octubre 2020 en el cual se vincula un nuevo integrante al Comité Fiduciario por delegación del Presidente de la Republica.

Del Comité Operativo, hacen parte:

Nación

Mintransporte	Con voz y sin voto
Dirección Aerocivil	Con voz y con voto
Secretaria de Servicios Aeroportuarios	Con voz y con voto
ANI	Con voz y con voto

Región

Gobernación de Caldas	Con voz y con voto
Alcaldía de Manizales	Con voz y con voto
Alcaldía de Palestina	Con voz y sin voto
Inficaldas	Con voz y sin voto
Infimanizales	Con voz y sin voto
Aerocafé	Secretaría técnica

En la vigencia 2021 Aerocivil otorgó Permiso de Construcción, a través de Resolución No. 00089 de 2021 y el 23 de julio su prorroga en oficio 5201.28.001-2021024286.

Este proyecto se enmarca en lo establecido en el Pacto por el Transporte y la Logística para la Competitividad y la Integración Regional de las Bases del Plan Nacional de Desarrollo (PND) 2018-2022 Pacto por Colombia, Pacto por la Equidad, expedido mediante la Ley 1955 de 2019, el cual se articula con el Plan de Desarrollo Departamental de Caldas 2020-2023 Unidos es posible”. A través del documento CONPES 4026 del 8 de marzo de 2021 “DECLARACIÓN DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA DEL PROYECTO CONSTRUCCIÓN DEL AEROPUERTO DEL CAFÉ- ETAPA I, PALESTINA.

El Patrimonio Autónomo Aerocafé suscribió contrato de obra No. 09-2021 con el contratista OHL SUCURSAL COLOMBIA, con el objeto de realizar obras de explanación, sitios de depósito y drenajes de la Fase 1 del proyecto, por valor estimado de \$ 141.108´730.419, con un plazo estimado de 26,8 meses. También suscribió Contrato de Interventoría No 015-2021, con el contratista Consorcio AEROCAFÉ 2021 (CONURMA-INGEOCIM), con el objeto de realizar la Interventoría a construcción de Obras de la Fase 1 de obras de explanación, sitios de depósito y drenajes, por valor estimado de \$ 6,998´436,562.

La Asociación Aeropuerto del Café traslado recursos a la fiducias al corte de la vigencia 2021, por valor de **\$2.524.209.193** para la contratación de nuevos estudios y diseños por parte del Patrimonio de Autónomo (Unidad de Gestión) y trasladó recursos para el pago de contratos suscritos por Aerocafé por valor de **\$979.404.767,43**

Ajuste A Los Estudios Y Diseños Del Lado Aire

RESPONSABLE: SEDIC S.A
INTERVENTORIA: AERTEC SOLUTIONS.
FECHA INICIO: 7 MAYO DE 2021
FECHA TERMINACION: 31 DICIEMBRE 2021

Contratos celebrados por el Patrimonio Autónomo Aerocafé:

AJUSTE A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS LADO AIRE		
CARGO	PROFESIONAL/EMPRESA	CONTRATO
Diseñador	SEDIC	008-2021
Geóloga permisos RCD	Lucelly Llano Castaño	031-2021
Estudio de calidad aire y ruido	Gestión y medio ambiente	033-2021
Ingeniero diseñador Cauce Sur	Aquaterra S.A	037-2021
Interventoría	Aertec	013-2021
Interventoría a Aquaterra S.A	CODIAC S.A.S	040-2021

AJUSTE A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS LADO AIRE		
CARGO	PROFESIONAL/EMPRESA	CONTRATO
Interventoría Pavimentos y balizamiento	Aertec	045-2021

LADO TIERRA		
CARGO	PROFESIONAL/EMPRESA	CONTRATO
Coordinadora equipo	Sofía Villegas	019-2021
Arquitecto diseñador	Jorge Alberto Gutiérrez	017-2021
Ingeniero Estructural	Josué Galvis	020-2021
Ingeniero Eléctrico	Gabriel Tobón	023-2021
Ingeniero Hidrosanitario	Ingeniería y Redes S.A.S	027-2021
Arquitecto apoyo 1	María Fernanda Gallego	025-2021
Arquitecto apoyo 2	Leonardo Jairo Giraldo	024-2021
Coordinador BIM	Andrés Hurtado López	028-2021
Modelador BIM Arquitecto	José Miguel Hurtado	038-2021
Modelador BIM Eléctrico	Juan David Silva	029-2021
Ingeniero Electricista Apoyo	Paula Andrea Muñoz	030-2021
Diseño Aire acondicionado	Inserim	043-2021
Arquitecto Bioclimático	Juan David Giraldo	032-2021
Ingeniero Presupuesto	Dariensso Giraldo	035-2021
Diseño Acústico	Acústica y Arquitectura S.A.S	046-2021

Dando continuidad al convenio firmado con la CAF el 24 de enero de 2020, se dio continuidad a la Fase II del contrato suscrito entre CAF y la Union Temporal Aertec Kpmg en junio de 2020, con el siguiente objeto:

Llevar a cabo la validación y ajustes de los estudios y diseños para la estructuración integral técnica, jurídica, financiera, predial, ambiental, social y de riesgos de factibilidad y socioeconómicos, con lo cual se dará lugar al otorgamiento de una concesión, bajo el esquema de APP del Proyecto para que el concesionario por su cuenta y riesgo, lleve a cabo los estudios y diseños definitivos, de financiación, gestión ambiental, predial, social, de operación, construcción, mantenimiento rutinario y periódico, explotación comercial y reversión del proyecto de infraestructura aeroportuaria. Para cumplir con este objeto se pactaron los siguientes entregables:

Componente 1	Análisis de negocio Inicio 30 de noviembre 2021 finalización 21 de febrero de 2022
Componente 2	Estructuración del modelo de APP Inicio 07 de diciembre de 2021 finalización 21 de febrero de 2022
Componente 3	Preparación de la etapa contractual Inicio 18 de enero de 2022 finalización 14 de marzo de 2022
Componente 4	Procedimiento de selección, adjudicación del contrato de APP, bajo el esquema de concesión Inicio 30 de noviembre de 2021 finalización 14 de marzo de 2022

En el presente informe de gestión correspondiente al año 2022, informaré de las gestiones realizadas en esa vigencia y los avances en la construcción del proyecto.

ESTRUCTURA ORGÁNICA

CONSEJO DIRECTIVO

NOMBRE	CARGO
Dr. LUIS CARLOS VELÁSQUEZ CARDONA	Gobernador de Caldas
Dr. CARLOS MARIO MARÍN CORREA	Alcalde de Manizales
Dr. JUAN MARTIN ZULUAGA	Gerente de Inficaldas
Dr. ALEJANDRO ARANGO CASTRO	Gerente de Infimanizales
Dr. MAURICIO JARAMILLO MARTINEZ	Alcalde de Palestina

NOTA: La Gerente de la Asociación es la secretaria del Consejo Directivo.

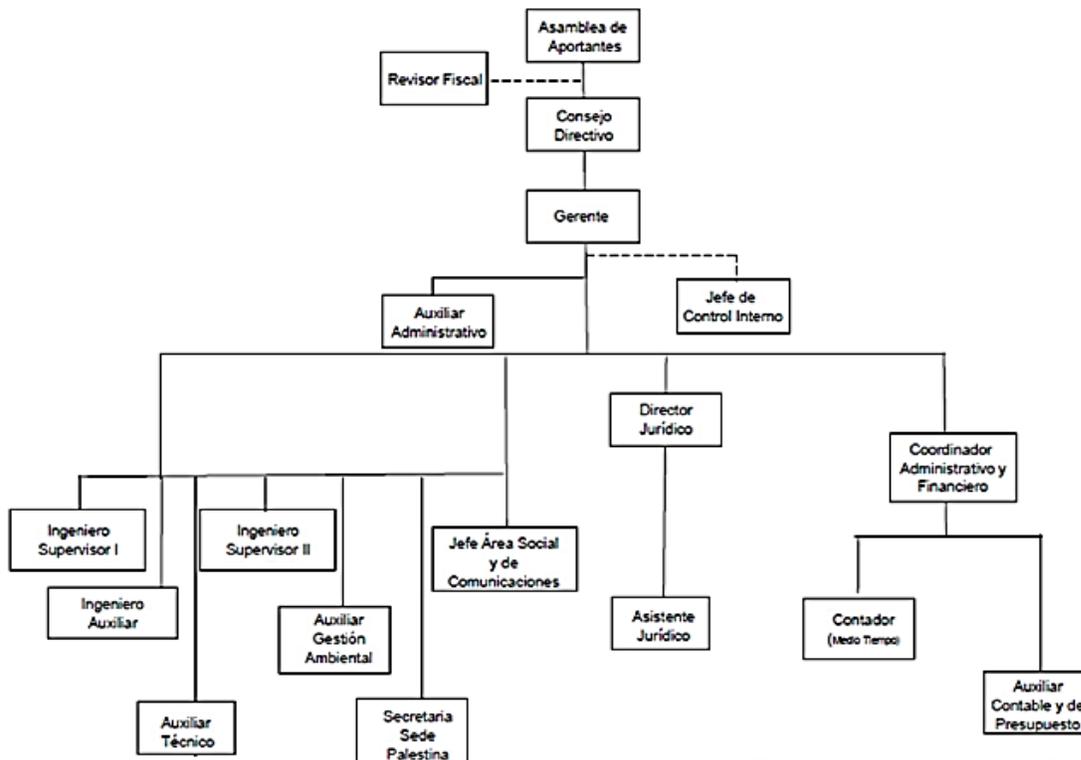
CARGOS DE NIVEL DIRECTIVO

NOMBRE	CARGO
Ing. AMPARO SANCHEZ LONDOÑO	Gerente
Dra. LILIANA VILLEGAS BUITRAGO	Directora Jurídica hasta el 4 de septiembre de 2022
Dr. JAIME ALBERTO MEJÍA JIMÉNEZ	Director Jurídico a partir del 30 de septiembre de 2022
Dr. CESAR AUGUSTO FLOREZ OSORIO	Coordinador Administrativo y Financiero
Dr. JOSÉ DUVAN AGUIRRE AGUIRRE	Jefe de Control Interno desde el 1 de julio de 2022.

ORGANOS DE CONTROL Y VIGILANCIA

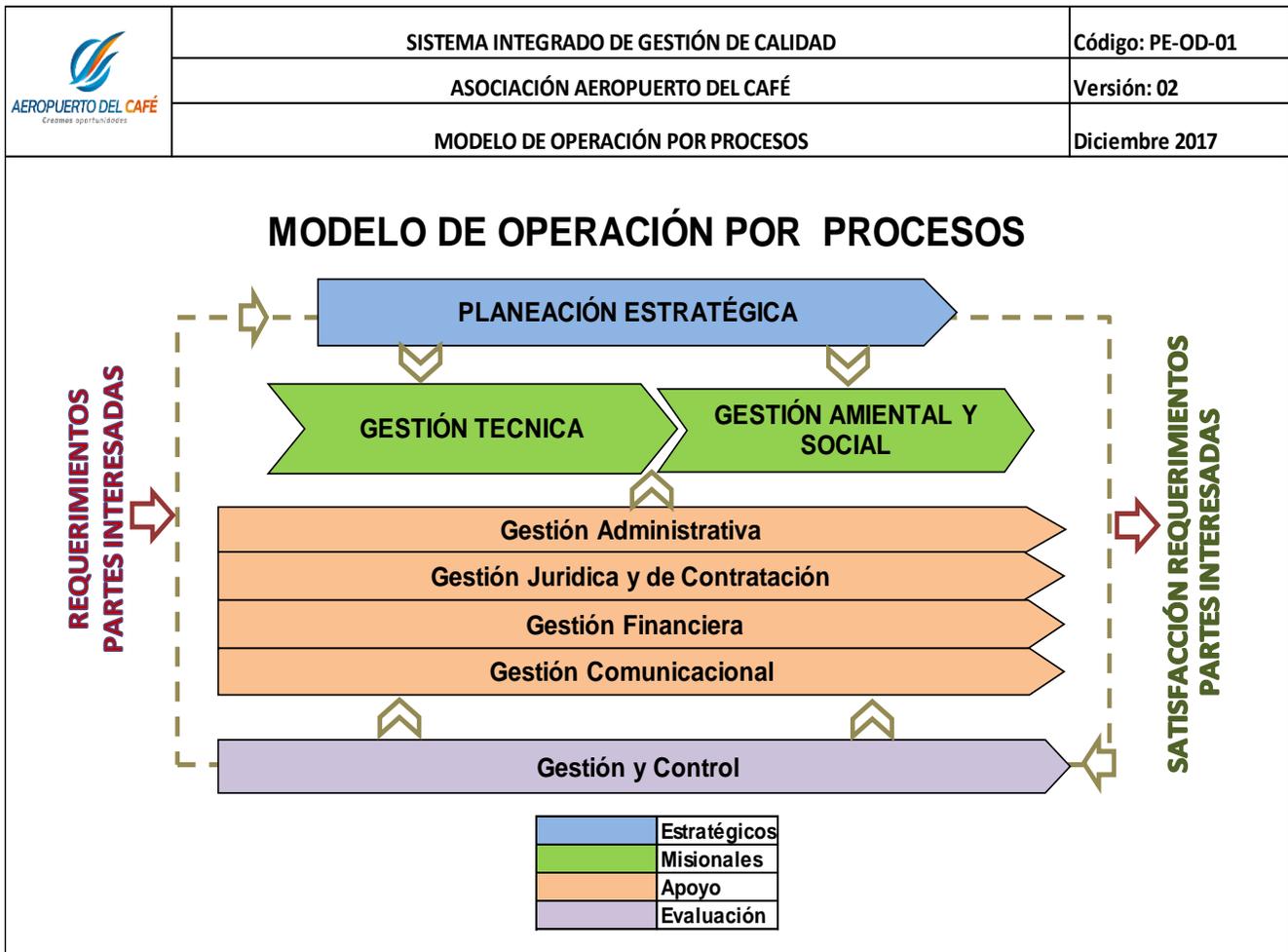
Contraloría General de la Republica
 Contraloría General de Caldas
 Contaduría General de la República
 Procuraduría General de Nación
 Procuraduría General de Caldas
 Revisoría Fiscal Nexia Montes Asociados

NUESTRA ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL



Última modificación: Acuerdo No. 003 del 25 de febrero de 2021

MAPA DE PROCESOS:



TIPO DE PROCESO	PROCESO	RESPONSABLE
Proceso Estratégico	<ul style="list-style-type: none"> Alta Gerencia 	<ul style="list-style-type: none"> Gerente
Procesos Misionales	<ul style="list-style-type: none"> Gestión Técnica Gestión Ambiental 	<ul style="list-style-type: none"> Ingeniero Supervisor I Ingeniero Supervisor II
Procesos de Apoyo	<ul style="list-style-type: none"> Gestión Administrativa Gestión Jurídica y de Contratación Gestión Financiera Gestión Social y Comunicacional 	<ul style="list-style-type: none"> Coordinador Administrativo y Financiero Director Jurídico Coordinador Administrativo y Financiero Jefe Área Social y de Comunicaciones
Proceso Evaluativo	<ul style="list-style-type: none"> Gestión y Control 	<ul style="list-style-type: none"> Jefe de Control Interno

**SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN ACTUALIZADO E
IMPLEMENTADO EN EL ÚLTIMO TRIMESTRE DEL AÑO 2.017. PLAN
ESTRATÉGICO 2.020 – 2.023**

1.1. MISIÓN

Somos gestores de la construcción del Aeropuerto del Café, para conectar eficientemente la región.

1.2. VISIÓN

En el año 2023 el Aeropuerto del Café estará integrado al sistema de transporte multimodal de la Región, con una infraestructura autosostenible y competitiva.

1.3. PROMESA DE VALOR

“Desarrollo y oportunidades para todos.”

1.4. POLÍTICA DE CALIDAD

La Asociación Aeropuerto del Café se dedica a la construcción de un aeropuerto sostenible, competitivo, cumpliendo la normatividad del sector y que satisfaga las necesidades de los usuarios oportuna y eficazmente, implementando los procesos de mejora continua.

1.5. OBJETIVOS ESTRATÉGICOS

- 1. Terminar la estructuración de la etapa I del proyecto Aeropuerto del Café con los nuevos estudios y diseños técnicos debidamente validados, socioeconómicos, operacionales, jurídicos, permisos y licencias, que permitan aperturar el proceso de licitación pública para la construcción de las obras de la etapa I del proyecto y su interventoría en el año 2020.*
- 2. Construir la etapa I del aeropuerto del café, pista de 1.460 Metros que incluya la terminal aérea y la vía de acceso a la terminal para operación nacional.*
- 3. Iniciar la estructuración de un esquema de contratación para la segunda ampliación de la pista a 2.600 metros con proyección de operación internacional.*
- 4. Elaborar el plan Maestro del Aeropuerto del Café, de acuerdo a lo exigido en el Reglamento Aeronáutico Colombiano y las normas internacionales.*
- 5. Mantener y mitigar los riesgos de las infraestructuras construidas en años anteriores y de los predios destinados al proyecto, conservando e incrementando el patrimonio de los socios aportantes de la Asociación Aeropuerto del Café.*
- 6. Implementar una matriz social para la comunidad de Palestina con metas e indicadores, que permitan mantener vinculada a la población rural y urbana al proyecto.*

7. *Las actuaciones Administrativas, financieras, técnicas contractuales, y legales de la Asociación, estarán enmarcadas en el ámbito jurídico correspondiente, garantizando los derechos de los ciudadanos con procesos honestos, transparentes, abiertos y de competencia en igualdad de oportunidades.*
8. *Ejercer la defensa judicial de la entidad con conocimiento e idoneidad profesional preservando el patrimonio de los dueños del proyecto y de las inversiones realizadas en el proyecto.*
9. *Administrar de forma honesta, transparente y eficiente los recursos aportados por los socios y los demás gestionados para las diferentes actividades del proyecto.*
10. *Prevenir, controlar y mitigar los impactos ambientales en las actividades que desarrolle la Asociación, garantizando el cumplimiento de la licencia ambiental.*
11. *Gestionar y verificar el cumplimiento de los programas de mejoramiento continuo de la Asociación.*
12. *Ejecutar las estrategias de mejora en la comunicación interna y externa de la Asociación.*

1.6. PRINCIPIOS Y VALORES INSTITUCIONALES

PRINCIPIOS

1. *Los funcionarios de la Asociación actuarán de manera íntegra y transparente.*
2. *Cultura colectiva en la aplicación permanente de prácticas innovadoras que generen valor.*
3. *Garantizar la participación e inclusión de la ciudadanía en el proyecto.*
4. *En las decisiones primará el interés general sobre el particular.*
5. *Administrar eficazmente los recursos públicos destinados para el proyecto.*
6. *Nuestro trabajo estará encaminado al mejoramiento continuo.*
7. *Responsabilidad social empresarial.*

VALORES

1. *Honestidad*
2. *Respeto*
3. *Compromiso*
4. *Diligencia*
5. *Justicia*

1. INFORME GESTIÓN GERENCIAL

El 21 de octubre del 2022, se realizó un informe de viabilidad del proyecto, suscrito por los gerentes de Infimanizales, de Inficaldas, de la Unidad de Gestión del Patrimonio Autónomo y de Aerocafé, denominado: “**AEROCAFE, UN PROYECTO VIABLE Y NECESARIO PARA LA REGIÓN Y EL PAIS**”, y fue enviado a la Aeronáutica Civil de Colombia. Se transcribe el documento:

AEROCAFE, UN PROYECTO VIABLE Y NECESARIO PARA LA REGIÓN Y EL PAIS.

A continuación, hacemos un recuento de la estructuración integral del proyecto AEROPUERTO DEL CAFÉ AEROCAFE hasta la fecha, que demuestra su factibilidad, a partir de un gran trabajo mancomunado de diferentes actores:

1. VIABILIDAD COMPONENTE TÉCNICO Y SOSTENIBILIDAD

Estudios y diseños: El proyecto cuenta con estudios y diseños en fase III (listos para construcción) de la etapa 1 (pista de 1460 m), validados y aprobados por la empresa española Aertec, experta en el sector aeroportuario.

Los ajustes a los diseños de las obras del lado tierra, realizados por un equipo multidisciplinario de destacados profesionales caldenses, terminados en agosto de 2022, que tuvieron como criterios de diseño más relevantes, los siguientes:

Torre de control, centro de gestión y Edificio de servicio de extinción de incendios: Validados para prestar servicio en las etapas I y II del Aeropuerto del café, es decir hasta la ampliación de la pista a 2.600 metros.

Terminal de pasajeros: 11.000 M2 para una capacidad de 1 millón de pasajeros. El edificio se debe ampliar en etapa II, para lo cual se dejan desde el presente diseño, las futuras ampliaciones en sentido vertical. En etapa I se construirá toda la estructura y cubierta de la etapa II.

Obras de urbanismo: vías internas y de acceso al aeropuerto enmarcadas entre 2 glorietas con 6 carriles viales para un debido flujo en horas pico. Tendrá un área de parqueaderos de 5.010 M2 y las vías de acceso por pacífico 3 sector la Manuela y por Autopistas del café sector Cartagena.

Gestión Predial: El proyecto tiene a su disposición el 99.2% de los predios requeridos para la primera etapa. Los predios son propiedad de INFICALDAS e INFIMANIZALES, estando ya adquiridos los predios requeridos hasta la tercera etapa de desarrollo del aeropuerto (pista de 3.800 m.).

Estudio de ruido: Modelación de ruido para los procedimientos aeronáuticos diseñados para las etapas 1 y 2 del Aeropuerto del Café, la cual concluyó que en la operación de la Etapa 1 los niveles de ruido no excederán los niveles máximos permitidos por las normas vigentes y los efectos producidos por ruido para la operación de la Etapa 2 son perfectamente mitigables.

Estudio de vientos: Con base en normativas internacionales OACI, la orientación de la pista cumple con las recomendaciones de los manuales, así como las velocidades de los vientos a lo largo del año.

2. VIABILIDAD COMPONENTE OPERACIONAL

El estudio de gestión integral del espacio aéreo contratado por Aerocafé con el CONSORCIO AEROPUERTO DEL CAFÉ 2020, conformado por: CONSOLIDATED AERONAUTICAL SYSTEMS AND SERVICES PARAGUAY BRANCH S.A., con el 26% de participación, y HOME ROBOTIK S.A.S. con 74% de participación, en su alcance incluyó los siguientes productos, que ratifican la viabilidad operacional del Aeropuerto del café:

- *Estudio comparativo entre el Aeropuerto La Nubia de Manizales y el Aeropuerto del Café.*
- *Concepto operacional (CONOPS) del área terminal Pereira, organización del espacio aéreo y procedimientos de vuelo*
- *Validación del CONOPS, espacios aéreos, procedimientos de vuelo y requerimientos operacionales*
- *Operación de aeronaves, procedimientos de emergencia*
- *Implementación de los servicios ATS de acuerdo al concepto operacional, espacio aéreo y diseño de procedimientos*
- *Implementación de los servicios CNS de acuerdo al concepto operacional, espacio aéreo y diseño de procedimientos.*
- *Implementación de los servicios MET de acuerdo a los requerimientos operacionales*
- *Implementación de los servicios AIS / AIM de acuerdo con los requerimientos operacionales del aeropuerto*
- *Implementación de los servicios de ayudas visuales y equipos complementarios de acuerdo con los requerimientos operacionales.*
- *Análisis capacidad/demanda.*
- *Levantamiento topográfico de obstáculos.*
- *Análisis de la flota de aeronaves.*
- *Provisión de servicios de navegación aérea y su mantenimiento.*
- *Evaluación de seguridad operacional.*

Los entregables de este estudio se radicaron en la secretaría de seguridad operacional y de aviación civil, autoridad aérea que emitió permiso de construcción mediante resolución 00089 del 13 de enero de 2021.

3. VIABILIDAD COMPONENTE AMBIENTAL

El Proyecto Aeropuerto del Café cuenta con licencia ambiental desde el año 2003 a partir de la resolución 318 de 2003, modificada bajo la resolución 1831 de 2017, una vez se concluyeron los nuevos estudios y diseños en el año 2013 por la empresa SEDIC S.A. Por medio de la Resolución 0343 de 2021 se resuelve la continuidad del trámite de la solicitud de modificación de la licencia para incluir la Etapa II del proyecto y sitios de depósito nuevos.

Este instrumento de control y seguimiento ambiental viene siendo ejecutado con normalidad y alta participación comunitaria. El proyecto cuenta además con aprobación del Plan de Manejo Arqueológico y autorización por parte del ICANH para su implementación.

4. VIABILIDAD SOCIOECONOMICA DEL AEROPUERTO DEL CAFE

El área de influencia directa de Aerocafé está conformada por la región del Eje Cafetero, compuesta por los departamentos de Caldas, Quindío y Risaralda, además de los municipios del suroeste antioqueño y del norte del Tolima. Según esta área de influencia, el proyecto beneficiará una población total de 83 municipios, que asciende a 2.751.420 personas, que equivale a una participación del 5,3% de la población total del país. Esta confluencia de territorios generó en 2021 \$53.736 miles de millones, representando el 3% del Producto Interno Bruto del país.

Tabla 1. Características de los municipios de influencia de Aerocafé

Región/departamento	No. de municipios	Población 2022	PIB 2021 (Miles de millones de \$ corrientes)
Caldas	27	1.036.455	19.745
Quindío	12	569.569	9.733
Risaralda	14	977.829	19.263
Suroeste Antioqueño	23	370.350	5.300
Norte del Tolima	7	130.532	1.695
Total	83	2.751.420	53.736

Fuente: DANE – proyecciones de población con base en el CNPV (2018) y DANE – Cuentas Nacionales

Turismo: El departamento ha venido consolidándose como un importante destino turístico, especialmente en turismo de naturaleza, lo que implica contar con una infraestructura de transporte y aeroportuaria óptima para la movilidad de turistas

locales, nacionales y extranjeros. Entre 2000 y 2016, la participación promedio del turismo en el PIB departamental fue de 4,0%. De acuerdo con el Centro de Pensamiento Turístico (2018), la participación del turismo en el empleo del departamento es del 9,7%. A esto se suma, que Caldas hace parte del paisaje cultural cafetero con 17 municipios integrados a esta declaratoria, incluida su capital Manizales.

Consolidar competitivamente el sector turístico del departamento implica contar con condiciones habilitantes, que faciliten el desarrollo del sector. Así lo evidencia la última medición del Índice de Competitividad Turística Regional de Colombia, que identifica claras deficiencias en infraestructura en Caldas. Particularmente, en uno de los pilares esenciales que compone el Índice, el de infraestructura, los indicadores relacionados con las operaciones aéreas por aeropuerto (1,19), conectividad aérea nacional (0) y conectividad aérea internacional (0), los puntajes aparecen con un rezago importante, con puntajes bastante lejanos al máximo deseado de 10. Aerocafé será la solución para superar este problema de conectividad.

El paisaje cultural cafetero

Competitividad: la posición del Caldas en el Índice de Competitividad Departamental es jalonada por la sofisticación e innovación de sus mercados. Esta ventaja competitiva se ha visto contrarrestada por el rezago en el pilar de infraestructura. El Departamento obtiene un puntaje de 6,09 en dicho pilar, donde uno de sus componentes, el de conectividad, obtiene puntajes cercanos a cero (0) en indicadores como el de pasajeros movilizados por vía aérea e índice de conectividad aérea.

Viabilidad socioeconómica del proyecto Aeropuerto del Café: La Unión Temporal AERTEC-KPMG (2020), afirmó que los diferentes estudios de viabilidad del proyecto Aeropuerto del Café ejecutados hasta la fecha de la comunicación determinan que es una buena decisión de inversión pública, a partir de los análisis de viabilidad económica en el que los beneficios superan sus costos económicos.

Impacto económico y social de Aerocafé realizado en febrero de 2022 con el cierre financiero del conpes 4026 de marzo de 2021 : De acuerdo con las simulaciones utilizando la MIP, se estima que con la inversión en Aerocafé de 532.000 millones de pesos, la economía del departamento obtendría 787,400 millones. En otras palabras, la inversión generaría un efecto de 251.000 millones de pesos, equivalente a un 47% de variación. Este valor equivale al 1,4% del Producto Interno Bruto del 2019 de Caldas en precios corrientes, que fue de 16.937 miles de millones de pesos (casi 17 billones de pesos). En la siguiente tabla se detalla el efecto de la inversión obtenido, desagregándolo por las ramas de actividad económicas homologadas con los sectores de inversión del Catálogo clasificación programática del gasto:

Tabla 2. Efecto de la inversión obtenido

Sectores	FBCF	Δ	%	Dif.	PIB
Total	532,0	787,4	47,0%	251,6	1,4%

- **FBCF:** nueva inversión planeada de Formación Bruta de Capital Fijo total y por ramas de actividad económica del Sistema de Cuentas Nacionales.
- **▲:** aumento de la producción en todos los sectores de la economía de Caldas por efecto de la FBCF.
- **%:** lo mismo, pero en términos porcentuales.
- **Dif.:** diferencia en valor entre la 3a. y 2a. columna.
- **PIB:** % que representa la columna Dif. en el PIB de Caldas 2019.

5. VIABILIDAD DESDE LA PERSPECTIVA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

A través de una alianza interinstitucional se han hecho esfuerzos importantes para repensar el Aeropuerto como un detonador de desarrollo territorial del Municipio de Palestina y la región centro sur del Departamento. Ejemplos de esto son la cofinanciación del PBOT de Palestina y el Macroproyecto aeroportuario, ambos en ejecución. Con esto se busca que la implantación del aeropuerto entre en armonía con la visión del territorio que tiene la ciudadanía, se habiliten nuevos usos del suelo y se proyecte la planeación del municipio de tal manera que sirva para cofinanciar y gestionar proyectos de movilidad, desarrollo económico y territorial importantes para la región. Con esto se garantiza que el aeropuerto sea estratégico en sus escalas local, metropolitana, subregional y regional.

El Aeropuerto del Café es un proyecto madurado a partir de un modelo de gestión innovador con el que pretende ser un motor para el desarrollo local. El modelo aires parte del reconocimiento de la interdependencia del aeropuerto y su entorno territorial, permitiendo la identificación de problemáticas que afectan a la región de forma anticipada y que pueden ser atendidas ágilmente desde un marco de gobernanza conjunto. Las necesidades en términos de movilidad o desarrollo económico encuentran en el aeropuerto un canal para su atención, y el desarrollo del aeropuerto deberá traducirse en una propuesta de valor para cada uno de los actores involucrados. Esta lógica evita situaciones de conflicto y privilegia la construcción de acuerdos y de relaciones de colaboración no impositivas, como ha sido tradicionalmente en el país.

El PBOT de Palestina se radicó en Corpocaldas el 20 de octubre de 2022, entidad que tiene un plazo de hasta 45 días para emitir su concepto. Su aprobación final estará a cargo del concejo municipal, previsto para el mes de abril de 2023.

6. VIABILIDAD DEL COMPONENTE FINANCIERO

El Cierre financiero con resultado del ajuste a los estudios y diseños del lado aire (Marzo 2022)

						Millones \$
Aportante	Vig 2019	Vig 2020	Vig 2021	Vig 2022	Vig 2023	Total
Nación/ Aerocivil (1)	100.000	50.000	100.000	206.874	106.398	563.272
Asociación Aeropuerto del Café		2.724	1.704			4.428
Departamento de Caldas		4.591	39.840	14.069	4.568	63.068
Municipio de Manizales		2.500	500	500	4.000	7.500
Infimanizales		184	2.500	2.500		5.184
Inficaldas e Infimanizales (2)		4.807				4.807
Total	100.000	59.999	144.544	223.943	114.966	648.259

(1) Los recursos 2022 de la Nación/Aerocivil incluyen el traslado presupuestal efectuado en abril de 2022 por \$99.989 millones

(2) Corresponde a recursos en especie que no ingresan al PA Aerocafé (terrenos y gastos directos)

Se tiene un incremento con respecto a este presupuesto ocasionado por múltiples factores:

El ajuste a los diseños del lado tierra terminados en agosto de 2022, fueron concebidos para atender 1 millón de pasajeros, 500.000 más de los que se tenían inicialmente. Adicionalmente la torre de control y su centro de gestión y el edificio de bomberos cumplen normativamente hasta la segunda etapa sin ninguna ampliación adicional. Este incremento en las áreas de las edificaciones y del urbanismo, incrementó el presupuesto con respecto a las proyecciones iniciales. Sumado a esto, el incremento inusual de materiales de construcción como el acero, asfaltos, vidrio, cobre y otros, así como también la devaluación de la moneda, el valor del euro y del dólar que impacta de manera directa las materias primas importadas, equipos y fletes, costos de gerenciamiento extendidos hasta el año 2025, indican que al proyecto le faltan recursos para su construcción por 89.000 millones de pesos equivalentes al 12,09% del valor total y \$22.000 millones para provisiones en procesos legales. Estos recursos se requieren para las vigencias fiscales 2.024 y 2.025; los demás recursos están garantizados.

7. VIABILIDAD COMPONENTE JURIDICO

Para aunar esfuerzos que garanticen la ejecución de la etapa I de Aerocafé, se han suscrito convenios marco entre 9 entidades nacionales y regionales y convenios derivados, además de los contratos celebrados entre los distintos intervinientes del proyecto, de los cuales se derivan responsabilidades y acciones fundamentales para la ejecución del proyecto. Adicionalmente en una debida gestión y buena prácticas, el proyecto cuenta con los siguientes documentos estratégicos:

- *Documento Conpes 4026 del 8 de marzo de 2022 que declara el proyecto Aeropuerto del Café de importancia estratégica nacional.*
- *Permiso de construcción para la primera etapa del Aeropuerto del café, otorgado por la Aeronáutica Civil de Colombia a través de la resolución Nro 00089 del 13 de enero de 2021.*
- *Plan Maestro Aeroportuario aprobado por la Aeronáutica civil de Colombia a través de las resoluciones 02343 del 27 de diciembre de 2020 y 00474 del 18 de marzo de 2021.*

- *Plan Estratégico Aeronáutico 2019 – 2030 –en adelante PEA 2030,*

8. OTROS ESTUDIOS RELEVANTES PARA LA CONSOLIDACION DEL PROYECTO

Mediante convenio de cooperación técnica no reembolsable entre CAF- Banco de desarrollo de América latina y la Asociación Aeropuerto del Café para la estructuración del proyecto, suscrito en enero de 2020 con recursos del fondo de prosperidad del Reino unido, se ejecutaron a través de las siguientes fases, diferentes estudios que lograron la estructuración técnica, legal, financiera y jurídica del Aeropuerto del café.

FASE I.

Componente 1: Validación de los estudios y diseños en fase III del proyecto Aeropuerto del café.

Componente 2: Modelo de gestión para la construcción del Aeropuerto del café.

Componente 3: Plan Maestro Aeroportuario.

FASE II. ESTRUCTURACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DEL MODELO DE GESTIÓN de acuerdo con el resultado del componente 2 de la fase I.

Componente 1: Análisis de negocio:

Componente 2: Estructuración del modelo de Asociación Público-Privada – APP

Componente 3: Preparación de la etapa contractual

Componente 4: Diagnóstico, evaluación, selección y fortalecimiento de la entidad concedente

FASE III PUESTA EN SERVICIO DEL AEROPUERTO DEL CAFÉ

Componente 1: Análisis de nuevas alternativas de entidades concedentes e instrumentos jurídicos para destinación de activos al Proyecto

Componente 2: Puesta en servicio de la Etapa I del aeropuerto

Componente 3: Estrategias comerciales para el incremento de la demanda de pasajeros

Componente 4: Pre-Estructuración de la Etapa II del aeropuerto (Pista de 2.600 m).

Con la información entregada en este documento, se consolida el Aeropuerto del café como un proyecto viable, sostenible, responsable, articulado e irreversible, que impactará positivamente a los habitantes del Departamento de Caldas y del País.

El documento de viabilidad fue firmado por cuatro integrantes:

JUAN MARTÍN ZULUAGA TOBÓN

Gerente Inficaldas

ALEJANDRO ARANGO CASTRO

Gerente Infimanizales

RAFAEL GUILLERMO GUTIERREZ SIERRA

Gerente Unidad de Gestión Patrimonio Autónomo Aerocafé

AMPARO SANCHEZ LONDOÑO

Gerente Asociación Aeropuerto del Café

En cuanto a la gobernanza de la Asociación Aeropuerto del Café, se relacionan las actuaciones del consejo directivo y de la Asamblea General de Afiliados.

Se realizaron 9 sesiones del Consejo Directivo de las cuales solo uno se realizó de manera extraordinaria, como puede observarse en la siguiente tabla:

SESIÓN No.	FECHA
1	21 DE ENERO DE 2022
2	18 DE FEBRERO DE 2022
3	24 DE MARZO DE 2022
4	28 DE MARZO DE 2022
5	18 DE JUNIO DE 2022
6	16 DE AGOSTO DE 2022
7 EXTRAORDINARIA	5 DE SEPTIEMBRE DE 2022
8	11 DE OCTUBRE DE 2022
9	7 DE DICIEMBRE DE 2022

Se realizó la Asamblea General de Afiliados el 6 de mayo de 2022, en la cual fueron aprobados los estados financieros de la vigencia 2021 y se rindió informe de la misma vigencia por parte de la Presidencia del Consejo Directivo y la Gerencia de la Asociación Aeropuerto del Café y una Asamblea extraordinaria, en la cual se eligió el Revisor Fiscal de la Entidad, Nexia Montes y Asociados SAS, realizada el 29 de agosto de 2022.

En lo referente a los convenios Marco y derivado suscritos con la Nación, las reuniones más relevantes se relacionan a continuación.

- 6 sesiones ordinarias del Comité Operativo y una sesión extraordinaria, así:

SESIÓN No.	FECHA
50	14 DE ENERO DE 2022
51	27 DE ENERO DE 2022
52	17 DE FEBRERO DE 2022
53	3 DE MARZO DE 2022
EXTRAORDINARIA	11 DE ENERO DE 2022
54	8 DE ABRIL DE 2022
55	2 DE AGOSTO DE 2022

- 20 sesiones del Comité Fiduciario dentro de ellas, 7 sesiones extraordinarias, así:

SESIÓN No.	FECHA
17	6 DE ENERO DE 2022
18	19 DE ENERO DE 2022
19	27 DE ENERO DE 2022
20	16 DE FEBRERO DE 2022
21	25 DE FEBRERO DE 2022
22	2 DE MARZO DE 2022
23	7 DE ABRIL DE 2022
24	13 DE MAYO DE 2022
25 EXTRAORDINARIA	25 DE MAYO DE 2022
26 EXTRAORDINARIA	26 DE MAYO DE 2022
27 EXTRAORDINARIA	26 DE MAYO DE 2022
28 EXTRAORDINARIA	01 DE JUNIO DE 2022
29	2 DE AGOSTO DE 2022
30	29 DE AGOSTO DE 2022
31	27 DE SEPTIEMBRE DE 2022
32 EXTRAORDINARIA	7 DE OCTUBRE DE 2022
33	28 DE OCTUBRE DE 2022
34	22 DE NOVIEMBRE DE 2022
35 EXTRAORDINARIA	23 DE NOVIEMBRE DE 2022
36 EXTRAORDINARIA	26 DE DICIEMBRE DE 2022

De las reuniones anteriores se suscribieron las actas respectivas, las cuales se conservan en los archivos de la entidad.

Se atendieron reuniones importantes para el avance del proyecto, tales como:

- Reuniones con la Corporación Autónoma regional Corpocaldas, con el fin de conseguir la aprobación de estudios, diseños y consecución de licencias y permisos para los zedmes del proyecto.
- Reuniones de seguimiento mensuales para el desarrollo del Convenio entre ISA – Intercolombia, Aerocivil y Aerocafé; desarrollo de los contratos derivados 1 y 2
- Reuniones de seguimiento semanales al desarrollo de las principales actividades del proyecto, lideradas por el Gobernador de Caldas.
- Asistencia a la reunión de consulta social realizada el 16 de noviembre en el

marco de la estructuración del nuevo Plan de Desarrollo, en la cual se puede evidenciar una gran participación y solicitud de inclusión del proyecto Aeropuerto del Café en la mayoría de las mesas de diálogo.

- Asistencia al XIX Congreso Nacional de Infraestructura en el cual se tuvo la oportunidad de entregar material informativo sobre el proyecto y donde el Ministro de Transporte presentó el proyecto Aeropuerto del Café, para construirse en el Gobierno del Presidente Gustavo Petro.
- Asistencia a las invitaciones del Concejo Municipal de Palestina, con el fin de socializar los avances del proyecto en las siguientes fechas:

No.	FECHA
1	10 DE FEBRERO DE 2022
2	30 DE MARZO DE 2022
3	18 DE MAYO DE 2022
4	3 DE AGOSTO DE 2022
5	9 DE AGOSTO DE 2022
6	29 DE NOVIEMBRE DE 2022

- Asistencia a las invitaciones del Concejo Municipal de Manizales, en las siguientes fechas:

No.	FECHA
1	27 DE ABRIL DE 2022: Socialización del Proyecto
2	7 DE DICIEMBRE DE 2022: seguimiento al Expediente Municipal y su articulación con el Plan de Desarrollo Municipal

- Asistencia a las invitaciones de la Asamblea Departamental de Caldas, en las siguientes fechas:

No.	FECHA
1	19 de Mayo de 2022: Socialización de los avances del Proyecto.

En el Marco de las Resoluciones Nos. ORD-80112-0837-2020 del 11 de mayo de 2020 y 0762-CGR-OGZ-2020 del 6 de junio de 2020, emitidas por la Contraloría General de la República para realizar control concomitante y permanente al proyecto desde el año 2020, tanto presencial como de manera virtual, en la vigencia 2022 se atendieron los siguientes seguimientos:

No.	FECHA
1	28 DE ENERO DE 2022 – VIRTUAL
2	16, 17 Y 18 DE FEBRERO DE 2022 – PRESENCIAL EN MANIZALES Y PALESTINA
3	25, 26 Y 27 DE MAYO DE 2022 - PRESENCIAL EN MANIZALES Y PALESTINA
4	30 DE AGOSTO DE 2022 – VIRTUAL
5	7 DE OCTUBRE DE 2022 – VIRUTUAL
6	8 DE NOVIEMBRE DE 2022 – VIRTUAL

El 10 de junio de 2022 se realizó mesa técnica de seguimiento con el Delegado para la Infraestructura de la Contraloría General de la Republica Doctor Gabriel Jurado y con entidades públicas, interventoría y Aerocafé (asociación y UG), para discutir internamente los problemas presentados con el contratista OHL y que entorpecen el desarrollo de la obra. Además de los funcionarios de la CGR, asistieron Ministerio de Transporte, Aerocivil, Aerocafé, Unidad de Gestión del Patrimonio Autónomo, Contratista OHL e Interventor.

El proyecto cuenta con veeduría especializada inscrita en la Contraloría General de la Republica Gerencia Caldas, con quienes también se realizaron reuniones de seguimiento y socialización:

No.	FECHA
1	8 DE MARZO DE 2022 – PRESENCIAL AEROCAFÉ
2	22 DE ABRIL DE 2022 – VISITA DE CAMPO EN PALESTINA, CALDAS
3	18 DE MAYO DE 2022 – VIRTUAL
4	1 DE JUNIO DE 2022 – VISITA A LA OBRA
5	21 DE OCTUBRE DE 2022 – PRESENCIAL AEROCAFÉ

En cumplimiento a la Acción Preventiva IUS E-2020-337148 emitida por la Procuraduría General de Caldas, se envían informes periódicos sobre la actualización del estado del proyecto Aeropuerto del Café.

En cuanto a los estudios y diseños en Fase III del lado aire se terminaron los ajustes recomendados por los validadores internacionales en el año 2020 y fueron aprobados por la interventoría realizada por Aertec Ingeniería, lográndose la validación del 100%, En resumen, se actualizaron y diseñaron los siguientes componentes:

- Configuración geométrica de la RESA Norte y Sur.
- Topografía de zonas faltantes del proyecto.

- Actualización y ajuste de la geología, geotécnica y rediseño de las estructuras de contención.
- Actualización de las obras de drenaje
- Nivelación y movimiento de tierra
- Ajustes al diseño de zodmes San José, diseño de zodmes la Bretaña y Villa Praga, ajuste y ampliación de zodme Cauce Sur.
- Actualización y ajuste del presupuesto lado Aire
- Aprobación del diseño de Pavimentos
- Actualización del diseño de ayudas visuales.
- Actualización del diseño de señalización.

Se entregaron estos estudios y diseños en fase III a la Unidad de Gestión del Patrimonio autónomo Aerocafé, el 31 de marzo de 2022 con el fin de que estructuraran la segunda licitación de conformación de franja pista. Presupuesto lado aire (fase III): \$ 252.317.061.922, y el presupuesto total con pavimentos, señalización y ayudas visuales, por \$ 412.000 millones.

Sobre el lado tierra, se terminaron las actualizaciones de los estudios y diseños en Fase III realizados por un equipo de profesionales multidisciplinario (Arquitecto diseñador, Ingeniero civil especialista en estructuras, ingeniero civil hidráulico, ingeniero electricista, coordinador de diseños en BIM, equipo estructurador de Presupuesto) con interventoría realizada por Aertec Ingeniería. Las infraestructuras de lado tierra las conforman:

- SEI
- Hangares
- Torre de Control
- Centro de Gestión
- Terminal de pasajeros
- Edificios complementarios:
 - PTAR
 - Tanques de agua
 - Caniles
 - Depósitos de basuras garitas
- Parqueadero
- Urbanismo
- Subestación Eléctrica.

Los E&D estuvieron coordinados por un especialista en 3D METODOLOGÍA BIM, logrando objetivos importantes como:

- Detectar y gestionar interferencias.
- Alertar y dar soluciones a conflictos antes de ejecución.
- Asistir en la generación precisa de cantidades.
- Ver efecto en costos de los cambios.

Se entregaron estos diseños a la Unidad de Gestión del Patrimonio autónomo Aerocafé, el 2 de agosto de 2022. Presupuesto lado tierra (fase III sin equipos): \$128.778.444.162 Cop.

ZODMES DEL PROYECTO.

Dentro de las acciones más importantes, además de la entrega a la Unidad de Gestión de Patrimonio Autónomo Aeropuerto del Café de los estudios y diseños en Fase III, también están las entregas de los diseños de los zodmes Villapraga, Las Bretañas y ampliación del zodme Cauce Sur con sus correspondientes licencias ambientales, Planes de Manejo Arqueológico aprobados por el ICANH y acuerdos con los propietarios de los sitios de depósitos de materiales sobrantes (ZODMES) por un volumen de almacenamiento estimado en 4.728.395 m³, tal como se muestra en el siguiente cuadro:

ZONAS DE DEPÓSITO	DISTANCIA	VOLUMEN ESTIMADO (m ³)	ACUERDO PARA DISPOSICIÓN	PLAN DE MANEJO ARQUEOLÓGICO ICANH	LICENCIA AMBIENTAL CORPOCALDAS	ENTREGA A PATRIMONIO AUTONOMO
Cauce Sur	1.7	952.000	Propiedad de Aerocafé	Resolución 472 del 23 de abril de 2021	Resolución No. 017 de 2014	30 de diciembre de 2020
Ampliación Cauce Sur 1	1.7	598.000	Propiedad de Aerocafé	Resolución 472 del 23 de abril de 2021	Giro ordinario 8 de marzo de 2022	11 de marzo de 2022
Ampliación Cauce Sur 2	1.7	175.000	Propiedad de Aerocafé	Resolución 472 del 23 de abril de 2021	Resolución 2022-2151 del 12 de diciembre de 2022	15 de diciembre de 2022

ZONAS DE DEPÓSITO	DISTANCIA	VOLUMEN ESTIMADO (m3)	ACUERDO PARA DISPOSICIÓN	PLAN DE MANEJO ARQUEOLÓGICO ICANH	LICENCIA AMBIENTAL CORPOCALDAS	ENTREGA A PATRIMONIO AUTONOMO
San José	6.2	1.896.723	San José, 21 de enero de 2021 Otrosí, enero de 2022 Contrato para uso de predio OHL, 5 de noviembre de 2021	Resolución 1163 del 31 de agosto de 2021 aprueba PMA	Resolución No. 1831 -2017 Licencia Ambiental Resolución No. 2850-2017 Recurso de Reposición	23 de febrero de 2022
Villa Praga	4.8	688.462	Finca Rural El Paraíso, 21 de junio de 2021 Los Mangos y Villa Praga, 13 de diciembre de 2021	Resolución 1615 del 03 de diciembre de 2021 aprueba PMA	Resolución No. 466 de 2010 y Resolución 2022-0356 del 16 de febrero de 2022	30 de marzo de 2022
La Bretaña Norte, Norte 1, Bretaña 7, Bretaña 6-A	2.7	346.339	La Bretaña, 21 de septiembre de 2020 La Bretaña 2, 21 de octubre de 2021	Resolución 1552 del 23 de noviembre de 2021 aprueba el PMA.	Resolución 2022-0356 del 16 de febrero de 2022	14 de marzo de 2022
Bretaña Norte 2, Bretaña 7-1	2.7	71.871	La Bretaña 2, 21 de octubre de 2021	Resolución 1552 del 23 de noviembre de 2021 aprueba el PMA.	Resolución 2022-2100 del 5 de diciembre de 2022	15 de diciembre de 2022

Con el fin de completar la capacidad requerida en zodmes, se suscribió por parte del Patrimonio Autónomo Aerocafé, el contrato de consultoría 08 de 2022 con la firma AQUATERRA INGENIEROS CONSULTORES S.A. para “Elaboración de los diseños a nivel de fase III de zonas de depósito de material sobrante “zodmes” proveniente de la excavación del proyecto Aeropuerto del Café, Palestina, Caldas” cuyo interventor es la firma CODIAC S.A.S, con orden de inicio del 14 de octubre de 2022. La Asociación Aeropuerto del Café, ha realizado gestiones del tipo ambiental y predial en diferentes sitios identificados como posibles zonas de disposición de material sobrante, con el fin de completar los 2 millones de M3 faltantes para la construcción de la etapa 1 del Aeropuerto.

El proyecto cuenta con gestión predial debidamente escriturada y registrada del 99.7% de los predios requeridos para la primera etapa, el porcentaje restante, corresponde a:

- predio La Palma, bajo la custodia de la SAE y en negociación por parte de Inficaldas con esa entidad.
- Franja de terreno en la finca Santa Inés para la construcción del tanque de rezago, obras del lado tierra. El predio requerido ya cuenta con avalúo de la Lonja de propiedad Raíz de Caldas.

En cuanto a servidumbres contando ya con avalúo comercial para su adquisición, tenemos las siguientes:

AVALUO N°	PREDIO Y TIPO DE AVALUO	SE REQUIERE PARA LICITACIÓN
9570	LA TORRE SERVIDUMBRE PASO VÍA INTERNA	Lado aire
9571	EL REFUGIO SERVIDUMBRE VIGAS CABEZAL	Lado Aire
9572	LA PALMA SERVIDUMBRE RED DE ACUEDUCTO LA GRANJA	Lado Aire
9573	LA PALMA SERVIDUMBRE VIGAS CABEZAL	Lado Aire
9574	SANTA INÉS COMPRA DE FRANJA DE TERRENO PARA CONSTUIR TANQUE	Lado tierra
9575	SANTA INÉS SERVIDUMBRE PARA RED TANQUE AMORTIGUADOR	Lado tierra
9576	SANTA INÉS SERVIDUMBRE RED ALCANTARILLADO AGUAS RESIDUALES	Lado tierra
9577	SANTA INÉS SERVIDUMBRE RED DE TRAMPA HIDROCARBUROS	Lado tierra
9578	SANTA INÉS SERVIDUMBRE VIGAS CABEZAL	Lado Aire
9579	LA SILVANIA SERVIDUMBRE VIGAS CABEZAL	Lado Aire
9581	LA ESPERANZA SERVIDUMBRE VIGAS CABEZAL	Lado aire
9580	EL PARAISO COMPRA DE TERRENO CONSTRUCCIÓN DE DEPÓSITO	Lado aire

- Servidumbres de la línea de media tensión que llevará energía a la subestación general del Aeropuerto desde el municipio de Chinchiná. Se recibió de la Central hidroeléctrica de Caldas CHEC, cotización para la construcción y operación de esta línea eléctrica, con un plazo estimado para su construcción de 24 meses, incluida la gestión de las servidumbres requeridas y la gestión ambiental. Se debe actualizar la cotización en el año 2023 y suscribir contrato interadministrativo entre el Patrimonio Autónomo y la Chec para construir esta línea de media tensión. La Chec es una entidad idónea y experta para realizar el trabajo.

ACTUALIZACION DEL PBOT DE PALESTINA.

Respecto al contrato de consultoría suscrito en 2021 para desarrollar los estudios que permitan realizar la revisión, ajuste y actualización del PBOT del municipio de Palestina, Caldas, así como los estudios de impacto y proyección del macroproyecto Aeropuerto del Café en la planificación del ordenamiento territorial se cuenta con un

avance físico del 70.72% y un avance financiero del 72.6%, fue radicado por parte del Municipio de Palestina ante CORPOCALDAS el documento completo del PBOT y se están realizando mesas técnicas para la concertación con esta autoridad ambiental.

- Inicio concertación: 22 de octubre 2022
- Fecha de suspensión: 21 de noviembre (20 días), se prorrogó el 20 de diciembre (20 días).
- Fecha prevista de reinicio: Enero 2023.

Actualmente se están realizando los ajustes a los documentos respecto a las observaciones de CORPOCALDAS una vez sea aprobado por esta instancia pasa al CTP y finalmente al Concejo de Palestina.

Actualmente se está revisando entre el consultor y Aerocafé el documento “Acto Administrativo” que permita la adopción en el desarrollo departamental del estudio contratado.

NOTA: De acuerdo con el plazo final del contrato (30 de abril 2023) y el estado actual de la línea 1, se hace necesario prorrogar el contrato de consultoría para que surtan los tiempos de ley que se tiene para las aprobaciones del CTP y del Concejo Municipal de Palestina.

GESTION SOCIAL.

El Proyecto Aeropuerto del Café ha fortalecido la Gestión Social, la cual acopia el conjunto de actividades interinstitucionales y comunitarias que definen las estrategias de acción para crear las condiciones que permitan fortalecer la construcción del tejido social, la interrelación de la población con las administraciones locales y regionales dentro de un contexto de creación participativa, empoderamiento y sostenibilidad en la construcción y operación del Aeropuerto y de esta manera generar las oportunidades, potenciar los beneficios y minimizar los impactos negativos esperados con ocasión de la implementación del proyecto.

El actual Presidente de Colombia, el 3 de septiembre de 2022 en reunión realizada en la Facultad de Arquitectura de la Universidad Nacional, sede el cable, manifestó que la continuidad del proyecto dependería de la validación de la ciudadanía, para esto la Asociación implementó estrategias de socialización del proyecto para la reunión de consulta social realizada el 16 de noviembre en el marco de la estructuración del nuevo Plan de Desarrollo.

En las estrategias de socialización que se emplearon y tal vez la más importante fue el voz a voz con las personas del Departamento de Caldas, con una campaña

denominada “Aerocafé es para ti”, difundiendo a través de diferentes estrategias información del proyecto con apoyos logísticos, logrando un contacto directo con más de 500.000 personas. También se promovieron apoyos en espacios culturales en el municipio de Palestina, como el festival de bandas y el Festival Universitario de Teatro. En la realización de estos eventos socializamos el proyecto con la entrega de volantes y dialogando con la comunidad, realizamos socializaciones en las Instituciones Educativas La Sagrada Familia, primaria, secundaria y con padres de familia con el objeto de darles a conocer los avances y estado actual del proyecto.

Se realizaron reuniones con la comisión cuarta del Senado, con Congresistas y con Gobernadores Indígenas en reunión del CRIDEC socializando el trabajo de arqueología del proyecto, se propiciaron recorridos con la comunidad en el sitio de la obra para hacer diálogos sociales que permitieran difundir masivamente la información del proyecto y conocer la percepción y requerimientos de la población. Se realizaron socializaciones del proyecto en varios municipios de Caldas con apoyo de una oficina móvil recorriendo los parques principales, barrios y veredas, como también asistencia a los eventos programados en los distintos municipios del Departamento de Caldas como Riosucio y Supia, Copa Eje en Santaguada y asistencia a diferentes foros programados para la reactivación del proyecto.

Adicionalmente en la estrategia de comunicación del proyecto se recurrió al diseño e impresión de material con información del proyecto, pautas comerciales en medios de comunicación para difusión masiva, estrategia de medios nacionales, carro valla y/o oficina móvil difundiendo información del proyecto con énfasis en la región centro sur de Caldas, vallas estratégicamente ubicadas en Manizales, Palestina y Neira y en las vías de acceso a estas poblaciones y a la región centro sur del Departamento.

CONVENIOS CON ORGANISMOS INTERNACIONALES.

En desarrollo del convenio suscrito con la CAF el 24 de enero de 2020 con recursos del programa de prosperidad británica por U\$ 1.265.000 con una adición de recursos de U\$ 285.000, en el año 2022 se realizaron las fases II “Estructuración e implementación del modelo de gestión de la etapa 1 del Aeropuerto del Café” y III “Puesta en servicio de la etapa 1 del Aeropuerto del Café, estrategias comerciales para el incremento de la demanda de pasajeros y la preestructuración de la etapa II pista de 2.600 metros”.

El valor final del convenio ejecutado ascendió a un valor de U\$1.549.787, con cargo a los siguientes contratos:

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	CONSULTOR
1	Metodologías GIP	ARUP
2	Metodologías BIM y huellas de carbono	UT AERTEC KPMG
3	Estructuración técnica, financiera y jurídica del Aeropuerto (fase I y II)	UT AERTEC KPMG
4	Fase II: Estructuración de una APP para la operación y mantenimiento de la etapa I del Aeropuerto	UT AERTEC KPMG
5	Fase III. Puesta en marcha de la etapa I y pre-estructuración etapa II	UT AERTEC KPMG

CONTRATO DE OBRA 09-2021 SUSCRITO ENTRE PATRIMONIO AUTONOMO AEROCAFE Y OHL SUCURSAL COLOMBIA.

El Patrimonio Autónomo Aerocafé suscribió contrato de obra No. 09-2021 con el contratista OHL SUCURSAL COLOMBIA, a continuación se rinde informe sobre el estado del contrato en la vigencia fiscal 2022, información suministrada por la Interventoría del Contrato de Obra Consorcio Aerocafé 2021, con corte a julio de 2022. Es importante indicar que el 12 de julio de 2022, el contratista OHL envió oficio al patrimonio autónomo Aerocafé informando que suspendía las obras y el Patrimonio el 1 de agosto de 2022, terminó unilateralmente el contrato 09/2021.

Contrato de Obra: N° 09 de 2021

Objeto del Contrato: “Fase 1 de explanación, transporte y disposición de materiales sobrantes, y conformación de depósito de materiales sobrantes, para la construcción de la Etapa 1 del Aeropuerto del Café, Palestina – Caldas”.

Contratista: OHLA S.A. SUCURSAL COLOMBIA

Valor del contrato: \$ 141.108.730.419,00 incluido IVA.

Valor ejecutado: \$ 11.425.000.000,00 (Estimado. a julio 31 de 2022)

Porcentaje ejecutado: 8,10%

Valor del Anticipo: \$ 42.029.617.207,00 (en Fiduciaria Bogotá)

Valor desembolsado: \$ 16.066.591.750,00

Porcentaje desembolsado: 38,23%

Valor anticipo amortizado: \$ 1.138.127.827,00

Porcentaje amortizado: 7,08%

Saldo por amortizar: \$ 14.928.463.923,00

Porcentaje por amortizar: 92,92%

Fecha de inicio: 14 de mayo de 2021

Fecha de terminación: 08 de agosto de 2023

Plazo del contrato:	816 días calendario
Plazo transcurrido en días:	443 días (a julio 31/22)
Plazo transcurrido en %:	54,29%
Volumen excavación proyectado:	5.493.378 m ³
Volumen excavado:	937.866 m ³ (a julio 31 de 2022)
Avance excavación en %:	17.07 %
Modificaciones contractuales:	OTROSÍ N° 1, modificación de las fechas de terminación de HITOS 1 y 2.

El contratista terminó el HITO 1, en los términos del OTROSÍ N° 1 al contrato de obra N° 09 de 2021.

No se cuenta con Cronograma de Obra

Entre las actividades pendientes por ejecutar o por terminar están el HITO 2, y el avance en los demás frentes de obra, en los que OHL S.A. dividió su actividad de explanación en el contrato y que denominó como frentes N° 1 a N° 8.

De acuerdo con el contrato de obra debe tener activos de manera simultánea y en dos turnos diarios ocho (8) frentes de obra.

En la actualidad su actividad se concentra básicamente en el HITO 2 que comprende el Frente N° 2 y parte del denominado Frente N° 3 y de manera esporádica en el Frente N° 1.

AVANCE OBRAS: (a julio 10 de 2022)

EXCAVACIÓN:

HITO 1, (600.000 m ³ estimado):	151.947 m ³ (Ejecutado)
HITO 2, (2.000.000 m ³ estimado):	721.041 m ³ (Ejecutado)
Excavación otros frentes:	64.878 m ³ (Ejecutado)
Total excavación:	937.866 m³ (Ejecutado)

DISPOSICIÓN: (a julio 31 de 2022)

Material dispuesto en Cauce Sur:	727.022 m ³
Material dispuesto en San José:	6.028 m ³
Total material dispuesto:	733.050 m³

ZODMES DISPONIBLES:

Cauce Sur (1):	952.285 m ³ (Capacidad inicial)
Cauce Sur (2):	597.715 m ³ (Ampliación capacidad)
Total Cauce Sur (1 + 2):	1.550.000 m ³ (Capacidad total aprobada)
San José:	1.906.805 m ³ (Capacidad aprobada)
La Bretaña (con cuatro vasos):	346.339 m ³ (Capacidad aprobada)
Capacidad actual ZODMES obra:	3.803.144 m³

a) Estado de conflictos y controversias.

SANCIONES:

- Incumplimiento N° 2, por la NO presentación del cronograma de obra:
\$1.834.413.495,00 (En firme)
- Incumplimiento N° 8, por la NO terminación del HITO N° 2 dentro del plazo contractual (marzo 28 de 2022):
\$28.019.744.805,00 CLÁUSULA 16. CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA (En firme)
- Incumplimiento N° 9, por NO disponer en obra del equipo mínimo exigido, CLÁUSULA 3:
\$7.055.436.521,00 (En trámite).
- Mediante comunicación CAC-2021-00949 del 23 de mayo de 2022, se indicó a OHL S.A. que estaba incurriendo en un incumplimiento por la NO implementación de ocho (8) frentes de obra que le exige el Contrato de Obra.
- En el mes de mayo de 2022, el contratista presentó Demanda de Arbitraje ante el Centro de Conciliación y Arbitraje de la Cámara de Comercio de Bogotá. En la cual incluyó diferentes temas y pretensiones (esta Interventoría no conoce el texto de la demanda).
- Desde junio 30 de 2022 mediante OHLA-ADC-000682 el contratista manifestó su intención de paralizar actividades, ya en julio 11 de 2022 mediante OHLA-ADC-000690 informó que su decisión de paralizar actividades la haría efectiva a partir del 12 de julio de 2022, como en efecto sucedió
- El 08 de julio de 2022 mediante comunicación CAC-2021-01079 la Interventoría recomendó la Terminación Unilateral del Contrato de Obra N° 09 de 2022, situación que se materializó el 01 de agosto de 2022 mediante notificación de la Fiduciaria Scotiabank Colpatria S.A. a OHLA S.A.
- El 27 de octubre de 2022 se remitió acta de cierre del contrato por parte de la interventoría, el contratista contará con un plazo de 5 días para el cierre bilateral del contrato, en caso de no suscitarse, la unidad de gestión contará con 5 días para cierre unilateral.

DEMANDA ARBITRAL INTERPUESTA POR OHL EN CONTRA DEL PATRIMONIO AUTONOMO AEROCAFE.

ACTUACIÓN	FECHA
PRESENTACIÓN	08 DE ABRIL DE 2022
INADMINISIÓN	20 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ACTUACIÓN	FECHA
SUBSANACIÓN	26 DE SEPTIEMBRE DE 2022
ADMISIÓN Y TRASLADO MEDIDA CAUTELAR	30 DE SEPTIEMBRE DE 2022
RECURSO AUTO ADMISORIO Y MEMORIAL DESCORRE TRASLADO MEDIDA CAUTELAR	10 DE OCTUBRE DE 2022
AUTO QUE RESUELVE RECURSO Y MEDIDAS CAUTELARES	26 DE OCTUBRE DE 2022
AUTO QUE ACLARA MEDIDAS CAUTELARES	09 DE NOVIEMBRE

CUANTÍA \$7.391.819.443

\$747.274.486: CCC
\$1.031.209.480,62: Pérdida de productividad.
\$3.023.404.795,91: Mayores costos por el Stan By de la maquinaria destinada a la Fase 1 del proyecto.
\$2.589.930.680,31: Mayores costos de la administración generada por los bajos rendimientos.

PRETENSIONES

Incumplimientos contractuales fundamentados en:

- Los estudios y diseños entregados no eran diseños definitivos o fase 3.
- El contratante no entregó la información necesaria para ejecutar el proyecto.
- El contratante no dio respuesta a algunas comunicaciones y observaciones enviadas por OHLA.
- El contratante no entregó los ZODMES en las fechas y plazos en los que se había comprometido.
- El contratante no tenía la competencia para declarar y hacer efectiva la multa del 21 de noviembre de 2021.

ACTUACIONES PROCESALES

- **09 de agosto del 2022:** audiencia para la designación de árbitros así:

PRINCIPALES

1. MAURICIO GONZALEZ CUERVO

2. JUAN MANUEL GARRIDO
3. HERNANDO HERRERA MERCADO

SUPLENTES

1. AIDA PATRICIA HERNÁNDEZ
2. ANDREA MARTÍNEZ GOMEZ
3. FERNANDO SILVA GARCIA

- **30 de septiembre:** Auto No. 3 del se admitió la demanda
- **10 de Octubre:** Recurso de reposición contra auto admisorio
- **26 de Octubre:** Auto No. 6 Medidas Cautelares (Notificado El 27-octubre 2022)
- **31 de Octubre:** Solicitud de Aclaración y Complementación
- **1 de noviembre:** Solicitud de aclaración y complementación
- **9 de noviembre:** Aclaración de Auto mediante el cual se decretaron medidas cautelares (Auto No. 7)
- **11 de noviembre:** Aceptación de caución presentada por OHL (Auto No. 8). La medida cautelar se haría efectiva una vez ejecutoriado el Auto.
- **25 de noviembre:** Se presentó la contestación de la demanda y demanda de reconvención ante la cámara de comercio de Bogotá.
- **30 de noviembre:** Tribunal expide Auto No. 9 mediante el cual tendrá por contestada oportunamente la demanda y admite la demanda de reconvención, ordena su notificación y traslado (20 DIAS)
- **12 de diciembre:** De manera conjunta, los apoderados de las partes solicitaron al Tribunal la suspensión del proceso desde el 30 de diciembre de 2022 hasta el 3 de febrero de 2023, ambas fechas inclusive.
- **29 de diciembre:** Se recibió contestación de la demanda de reconvención suscrita por parte del apoderado de la parte convocante.

Las consecuencias derivadas de la terminación del contrato de OHL y del contrato de interventoría, se pueden resumir en las siguientes:

1. Interrupción en la ejecución del proyecto, al no contar con las obras de movimiento de tierra que debieron estar listas para el primer semestre del año 2021 (especialmente los hitos 2, terraplén 4 y terraplén 1), y que su ejecución era absolutamente necesaria para aperturar la segunda licitación de las obras del lado aire. Igual situación para dar apertura a la licitación 3 obras del lado tierra, para lo cual era necesario haber terminado el hito 2, movimiento de 2 millones de M3 y OHL solo alcanzó a ejecutar a julio de 2022, 721.000 M3.
2. La interrupción del proyecto, afecta su cierre financiero, porque el reinicio de las obras está programado para el año 2023, siendo necesario actualizar la totalidad de presupuestos de las diferentes obras y actividades, incluidos los equipos, líneas de

media tensión, entre otros. Lo anterior se agrava con el comportamiento variable del alza en los insumos requeridos para la construcción, la devaluación de la moneda, el alza del dólar, el IPC del año 2022, el incremento del salario mínimo para el año 2023 en el 16%, entre otros factores.

3. La desactivación económica generada en el Municipio de Palestina, la pérdida de 169 empleos formales en esa población, la desconfianza y temor de la ciudadanía en general, sobre la continuidad del proyecto esperado por tantos años.
4. La terminación de los contratos suscritos con los propietarios de los zodmes y la desconfianza de estos propietarios para suscribir nuevos acuerdos con Aerocafé. La desconfianza generalizada de propietarios del área de influencia para colocar a disposición del proyecto sus fincas para ser utilizadas como sitio de disposición, generando un faltante de 2.178.000 M3 de capacidad para ser dispuestos.
5. La judicialización del contrato 09/2021, debiéndose destinar una importante partida presupuestal para atender este contingente jurídico, sin conocer la fecha de terminación del litigio.

Aerocafé, ha continuado desarrollando las actividades ligadas a los roles que tiene en el proyecto:

- Estudios y Diseños en Fase III del proyecto.
- Licencias, permisos y autorizaciones ambientales, arqueología, reubicación de servicios públicos, entre otras.
- Reportes e informes a las entidades externas: informes de cumplimiento ambiental ICAs, informes de arqueología.
- Informes a entes de control: Contraloría general de la República, Control Concomitante delegados para la Infraestructura y la Participación Ciudadana, procuraduría y auditorías de contraloría departamental.
- Gestión Predial.
- Gestión Social.
- Estructuración del esquema de mantenimiento y operación de la Etapa I del Aeropuerto del Café.
- Actualización del PBOT y la Planificación del Macroproyecto en el Ordenamiento Territorial

2. INFORME GESTIÓN TÉCNICA Y AMBIENTAL

LOGROS ALCANZADOS

Aprobación de los estudios y diseños del lado aire en fase III para construcción de la etapa I del Aeropuerto, entregados a la Unidad de Gestión para contratar las obras en el mes de marzo del año 2022, los estudios entregados comprenden:

- Configuración geométrica de la RESA Norte y Sur.
- Topografía de zonas faltantes del proyecto
- Actualización y ajuste de la geología, geotécnica y rediseño de las estructuras de contención.
- Actualización de las obras de drenaje
- Nivelación y movimiento de tierra
- Ajustes al diseño de zodmes San José y diseño de zodme la Bretaña y Villa Praga • Actualización y ajuste del presupuesto lado Aire
- Presupuesto de obra actualizados

Aprobación de los estudios y diseños del lado tierra en fase III para construcción de la etapa I del Aeropuerto, entregados a la Unidad de Gestión para contratar las obras en el mes de julio del año 2022, los estudios entregados comprenden, diseños arquitectónicos, diseños estructurales, diseño de redes hidrosanitarias, diseño de redes contraincendio, diseño de redes eléctricas, diseño bioclimático, diseño de aire acondicionado, diseño acústico, entre otros, para las siguientes edificaciones:

- Terminal de pasajeros
- Torre de Control
- Hangares de aviación general
- Edificio de extinción de incendios SEI
- Edificios complementarios
- Urbanismo y parqueaderos
- Subestación eléctrica
- Tanques (PTAR, Trampa de aceites, Aguas lluvias, amortiguación)

Coordinación 3D en metodología BIM para los estudios Lado Tierra.

- Detectar y gestionar interferencias.

- Alertar y dar soluciones a conflictos antes de ejecución.
- Asistir la generación precisa de cantidades.
- Ver efecto en costos de los cambios

Se atendieron las obras de protección, mitigación de riesgos y mantenimiento de las estructuras y terraplenes construidos en el proyecto y sus áreas de influencia (laderas, cauces, líneas de drenaje, entre otros), dando cumplimiento a la licencia ambiental del proyecto, mediante el contrato de mantenimiento No. 43 del 2022, igualmente, se contó con la presencia del contratista ejecutor OHLA hasta el 1 de agosto de 2022 quien desarrolló múltiples actividades en los predios requeridos para la primera etapa del proyecto.



OBRAS PARA CONTROL: de sedimentos Sector los tanques Terraplén No. 4.



MANTENIMIENTO A GUADUAL: sector I. E. La Sagrada Familia sede Antonio Nariño.



LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANALES: Terraplén N.º 4.



ROCERIA CON GUADAÑA: Terraplén N.º 4.

Se continuo con el muestreo para la caracterización de los cauces asociados al proyecto, localizados sobre ambas vertientes a lo largo de la pista y en inmediaciones a las zonas de depósito, con el objeto de contar con un registro histórico de caudales lo más amplio posible durante las etapas de pre-construcción, construcción y operación del aeropuerto.

Se continuó con la operación del vivero, una vez se terminó el contrato de OHL, para garantizar los procesos de restauración y reforestación del proyecto el cual cuenta en la actualidad con un total de 19.055 individuos.

Con relación al programa de protección de especies vedadas se ha realizado el rescate de 5 bromelias y una Orquídea y 276 helechos arbóreos los cuales se trasladarán a la zona destinada para la compensación de la Resolución 0592 de 2020,

Se realizaron gestiones tendientes a la identificación de nuevos sitios para la disposición de materiales sobrantes de las excavaciones para la construcción del proyecto, evaluando la capacidad volumétrica de los mismos, los costos de compensación por cultivos a los propietarios de los predios y priorizando el análisis en aquellos sitios que por su cercanía al proyecto permitan optimizar el costo del transporte para el material de depósito. Adicionalmente se gestionaron las visitas previas con funcionarios de Corpocaldas y para obtener un concepto preliminar favorable sobre su viabilidad ambiental. Se identificaron las zonas de disposición de la Pitaya y el Rodeo, y se continuaron las gestiones con el RCD La Primavera, con el fin de completar los 6.8 millones de m³ necesarios para la primera etapa del Aeropuerto.

Se tramitó con éxito el aumento de la capacidad volumétrica del Zodme Cauce Sur, aumentando la cota de 1550 msnm a 1565 a 1570 msnm, con lo cual se logra pasar de una capacidad de disposición 952.000 m³ a 1.550.000 m³.

Se presentó a la Corporación Autónoma Regional de Caldas en el marco de la licencia del proyecto los Zodmes Villa Praga y la Bretaña para los cuales fue necesario realizar varios tramites asociados a estudios independientes dentro de los cuales se encuentran (Levantamiento parcial de Veda, Ocupación de Cauce, Aprovechamiento forestal, identificación de infraestructura asociada, análisis Hidrobiológico de los Cauces, Cobertura vegetal, Geología, Geomorfología, Procesos erosivos, identificación de tributarios de los cauces) lo aprobado mediante las resoluciones 0356 del 16 de febrero de 2022 y la resolución 2100 del 5 de diciembre de 2022.

Se tramitó con éxito el aumento de la capacidad volumétrica del Zodme Cauce Sur, incorporando un área de 3.8 hectáreas en el sector sur del depósito, con lo cual se logra pasar de una capacidad de disposición 1.550.000 m³ a 1.725.000 m³

Mediante resolución 0605 del 5 de abril de 2022 se incluyó a la licencia ambiental los permisos de ocupación de cauce requeridos para la construcción de la nueva vía proyectada para acceder al terminal aéreo.

Se gestionaron, licencias y permisos complementarios a la licencia ambiental, los cuales cuentan con plan de manejo arqueológico y fueron entregados a la Unidad del Patrimonio Autónomo en la vigencia 2022.

ZONAS DE DEPÓSITO	DISTANCIA	VOLUMEN ESTIMADO (m3)	ACUERDO PARA DISPOSICIÓN	PLAN DE MANEJO ARQUEOLÓGICO ICANH	LICENCIA AMBIENTAL CORPOCALDAS	ENTREGA A PATRIMONIO AUTONOMO
Cauce Sur	1.7	952.000	Propiedad de Aerocafé	Resolución 472 del 23 de abril de 2021	Resolución No. 017 de 2014	30 de diciembre de 2020
Ampliación Cauce Sur 1	1.7	598.000	Propiedad de Aerocafé	Resolución 472 del 23 de abril de 2021	Giro ordinario 8 de marzo de 2022	11 de marzo de 2022
Ampliación Cauce Sur 2	1.7	175.000	Propiedad de Aerocafé	Resolución 472 del 23 de abril de 2021	Resolución 2022-2151 del 12 de diciembre de 2022	15 de diciembre de 2022
San José	6.2	1.896.723	San José, 21 de enero de 2021 Otrosí, enero de 2022 Contrato para uso de predio OHL, 5 de noviembre de 2021	Resolución 1163 del 31 de agosto de 2021 aprueba PMA	Resolución No. 1831 - Licencia Ambiental Resolución No. 2850-2017 Recurso de Reposición	23 de febrero de 2022
Villa Praga	4.8	688.462	Finca Rural El Paraíso, 21 de junio de 2021 Los Mangos y Villa Praga, 13 de diciembre de 2021	Resolución 1615 del 03 de diciembre de 2021 aprueba PMA	Resolución No. 466 de 2010 y Resolución 2022-0356 del 16 de febrero de 2022	30 de marzo de 2022
La Bretaña Norte, Norte 1, Bretaña 7, Bretaña 6-A	2.7	346.339	La Bretaña, 21 de septiembre de 2020 La Bretaña 2, 21 de octubre de 2021	Resolución 1552 del 23 de noviembre de 2021 aprueba el PMA.	Resolución 2022-0356 del 16 de febrero de 2022. Resolución 2022-2100 del 5 de diciembre de 2022	14 de marzo de 2022

ZONAS DE DEPÓSITO	DISTANCIA	VOLUMEN ESTIMADO (m3)	ACUERDO PARA DISPOSICIÓN	PLAN DE MANEJO ARQUEOLÓGICO ICANH	LICENCIA AMBIENTAL CORPOCALDAS	ENTREGA A PATRIMONIO AUTONOMO
Bretaña Norte 2, Bretaña 7-1	2.7	71.871	La Bretaña 2, 21 de octubre de 2021	Resolución 1552 del 23 de noviembre de 2021 aprueba el PMA.	Resolución 2022-2100 del 5 de diciembre de 2022	15 de diciembre de 2022

Se realizó el acompañamiento para la presentación de los antecedentes, estado actual y avances del Proyecto ante autoridades, entidades e instituciones del orden local, regional, nacional y organismos internacionales; así como también en reuniones y visitas técnicas de personas y empresas interesadas en el proyecto.

A diciembre 31 de 2022 el cumplimiento del Plan de Acción del Proceso Gestión Técnica es de un 72% y del Proceso Gestión Ambiental es de un 94%.

Supervisión y seguimiento de 26 contratos celebrados por el Patrimonio Autónomo Aerocafé, cuyo vocero y administrador es la Fiduciaria Colpatria desde el 2021 y ejecutados total o parcialmente en el 2022.

Supervisión y seguimiento de 21 contratos celebrados por la Asociación Aeropuerto del Café para el cumplimiento de las obligaciones.

Se realizó de manera adecuada y oportuna la Rendición de Cuentas Ambiental a la Contraloría General de Caldas, correspondiente a la vigencia 2022.

Se realizó de manera adecuada y oportuna la Rendición de Cuentas Ambiental a la Procuraduría General de Caldas, correspondiente a la vigencia 2022.

Entrega de los Informes de Cumplimiento Ambiental a la Corporación Autónoma Regional de Caldas en el cual se presenta de manera detallada las actividades realizadas, para dar cumplimiento a la Licencia Ambiental del proyecto (Resolución 1831 de 2017):

- El día 1 de Febrero de 2022 se radico ante la Corporación Autónoma Regional de Caldas con radicado de ingreso 2022-EI-00001392 el informe de

cumplimiento ambiental ICA 45 para el periodo comprendido de agosto de 2021 a diciembre de 2021.

- El día 1 de Agosto de 2022 se radico ante la Corporación Autónoma Regional de Caldas con radicado de ingreso 2022-EI-00012573 el informe de cumplimiento ambiental ICA 46 para el periodo comprendido de enero de 2022 a junio de 2022

Entre otras acciones que involucran la obtención de los permisos Ambientales por parte de la autoridad ambiental y otras entidades se realizaron diferentes actividades:

- Se adelantaron visitas técnicas con diferentes profesionales (Consultores, asesores y Corporación) con el fin de determinar la viabilidad técnica de algunos sitios dentro de los cuales se encuentran (Playa Rica, Veraguas, Corozal, La parroquia, San Gabriel, San Carlos, La Manila) entre otros los cuales fueron descartados.
- Atención a las solicitudes emitidas por diferentes entidades (Veeduría especializada, Veeduría ciudadana, Academia, Concejo municipal, asamblea departamental de Caldas)
- Atención a los requerimientos emitidos por Corpocaldas Frente a la inclusión de los Zodmes Villa Praga, Las Bretañas
- Estudio de aprovechamiento Forestal Zodmes Villa Praga, La Bretaña
- Estudio Cartográfico y Geodatabase del Zodme La Bretaña y Villa Praga
- Estudio de Caudales para los cauces asociados al Zodme Los Zodmes Villa Praga, La Bretaña
- Estudio de Hidrobiológico para los cauces asociados para los Zodmes Villa Praga, La Bretaña
- Determinación del área de influencia Físico-Biótica para la Etapa I del Proyecto Aeropuerto del Café
- Inventario forestal de la Zona sur del Zodme Cauce Sur
- Estudio de Caudales para los cauces asociados al Zodme Cauce Sur
- Estudio de Caudales para los cauces asociados al Vaso Norte 2 del Zodme La Bretaña
- Estudios Hidrológico y chequeo hidráulico para el vaso Norte 2 del Zodme La Bretaña
- Mantenimiento y Funcionamiento del vivero Forestal del Proyecto

- Seguimiento del comportamiento de la Totalidad de cauces asociados al proyecto
- Se estudio y solicito cotización a la CHEC como entidad encargada de realizar la construcción de la línea de media tensión que se requiere para el proyecto ofertando tramitar las licencias ambientales y la gestión predial de las servidumbres requeridas.

CONCEPTOS TÉCNICOS, RECOMENDACIONES Y DIAGNOSTICOS REALIZADOS POR EL ÁREA TÉCNICA

A continuación, se relacionan conceptos técnicos, recomendaciones y diagnósticos realizados por el área técnica, durante el período que comprende el presente Informe:

- Recomendaciones para la ejecución de las actividades de protección, mitigación de riesgos y mantenimiento de los terraplenes y estructuras del Proyecto y sus áreas de influencia (laderas, cauces, líneas de drenaje, entre otros). Este contrato lo debe realizar la Unidad de Gestión del Patrimonio autónomo con recursos de la región. Desde el mes de octubre se iniciaron la realización de los análisis de necesidad, matriz de riesgos y otros documentos precontractuales. A 31 de diciembre de 2022, se estaba a la espera de la firma del contrato.
- Elementos técnicos para dar respuesta a solicitudes de algunos habitantes del municipio de Palestina, en temas relacionados con mantenimiento de vías y predios.
- Elementos técnicos para el desarrollo de procesos de contratación.
- Elementos técnicos para la atención de solicitudes de los entes de control y autoridades judiciales.

PROSPECCIÓN, RESCATE Y MONITOREO ARQUEOLÓGICO

- Se presentaron los informes semestrales al ICANH de la implementación de los Planes de Manejo Arqueológico según resolución No. 472 del 23 de abril de 2021 del proyecto y los informes de cada una de las resoluciones aprobadas para los zodmes la María, Villa Praga, La Bretaña y San José.
- Para el desarrollo del proyecto de construcción del Aeropuerto del Café, la entidad continuó con la fase de laboratorio y redacción de 27 informes finales de los sitios ubicados en el área de influencia del proyecto, con el fin de

consolidar los análisis y la interpretación de los objetos encontrados en campo y que hacen parte de la entrega al ICANH según los requerimientos técnicos del oficio N° 130 6583 del 7 de octubre de 2020 en el cual aprobó el conjunto de 22 volúmenes del Informe Final del Proyecto Arqueológico Aerocafé, amparado por la licencia N° 1211, al igual que establecía las actividades pendientes por culminar.

3. GESTIÓN SOCIAL EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

La Gestión Social acopia un conjunto de actividades interinstitucionales y comunitarias que definen las estrategias de acción para crear las condiciones que permitan fortalecer la construcción del tejido social; la interrelación de la población con las administraciones locales y regionales dentro de un contexto de creación participativa, empoderamiento y sostenibilidad; y la oportunidad de potenciar los beneficios y minimizar los impactos negativos esperados con ocasión del proyecto y/o programa. Esta permite que los sujetos cultiven un sentido de pertenencia, de participación ciudadana y de control social para el desarrollo de los proyectos.

La gestión social del proyecto de construcción del Aeropuerto del Café se rige y guía, primero por el Plan de Manejo Ambiental y su componente social y segundo por la matriz social, que incluye todos los programas del PMA y además incluye otras acciones que los dueños del proyecto consideran importantes con la comunidad.

PLAN SOCIAL DEL PROYECTO.

PROGRAMA INFORMACIÓN A LA COMUNIDAD

RECORRIDOS A LA OBRA:

14/02/2022. Recorrido por la obra con rectores de las universidades de la ciudad, Gobernador de Caldas, personal de Aerocafé, personal de Inficaldas, personal del Patrimonio Autónomo

22/02/2022. Recorrido por la obra con periodistas de la ciudad de Manizales, Gobernador de Caldas, personal de Aerocafé, personal de Inficaldas, personal del Patrimonio Autónomo.

23/03/2022. Recorrido por la obra con la contraloría general de la República, personal de Aerocafé, personal del Patrimonio Autónomo.

04/04/2022. Recorrido por la obra con alcaldes y empresarios del Suroeste Antioqueño, Gobernador de Caldas, personal de Aerocafé, personal del Patrimonio Autónomo.

19/04/2022. Recorrido por la obra con gremios y congresistas, Gobernador de Caldas, personal de Aerocafé, personal del Patrimonio Autónomo.

12/05/2022. Recorrido por la obra con alcaldes del Departamento de Caldas, Gobernador de Caldas, personal de Aerocafé, personal del Patrimonio Autónomo.

20/05/2022. Recorrido por la obra con concejales del Área Metropolitana del Departamento de Caldas, Gobernador de Caldas, personal de Aerocafé, personal del Patrimonio Autónomo.

27/05/2022. Recorrido por la obra con ONGS de Caldas, Gobernador de Caldas, personal de Aerocafé, personal del Patrimonio Autónomo.

10/06/2022. Recorrido por la obra con segundo grupo de periodistas de Manizales, Chinchiná y Palestina, Gobernador de Caldas, personal de Aerocafé, personal del Patrimonio Autónomo.

31/08/2022. Recorrido por la obra con ministro de transporte, Gobernador de Caldas, alcalde de Palestina, personal de Aerocafé, personal de Inficaldas, comunidad de Palestina.

23/09/2022. Recorrido por la obra con Senador de la República German Blanco, Gobernador de Caldas, personal de la Alcaldía de Palestina, personal de Aerocafé, personal de Inficaldas, comunidad de Palestina.

02/11/2022. Recorrido por la obra con viceministro de transporte, Gobernador de Caldas, personal de la Alcaldía de Palestina, personal de Aerocafé, personal de Inficaldas, comunidad de Palestina.

21/11/2022. Recorrido por la obra con estudiantes y docentes del programa de Trabajo Social de la Universidad de Caldas.

20/12/2022. Visita a la obra con personal de la Gobernación de Caldas, personal de la Alcaldía de Palestina, personal de Aerocafé, personal de Inficaldas, líderes y comunidad de Palestina; para la celebración de la Eucaristía en acción de gracias por el proyecto Aeropuerto del Café, dirigida por el arzobispo de la Ciudad de Manizales, José Miguel Gómez Rodríguez.

CONVERSATORIOS CON GRUPOS DE INTERÉS:

16/02/2022. Socialización del proyecto Aeropuerto del Café a 30 agencias de viajes del Departamento de Caldas.

25/03/2022. Socialización en el concejo Municipal de Palestina Caldas - vías de acceso al terminal Aeroportuario

31/03/2022. Socialización en el concejo Municipal de Palestina Caldas - vías de acceso al terminal Aeroportuario y avances del proyecto.

27/04/2022. Socialización en el concejo Municipal de Manizales Caldas, avances y generalidades del proyecto.

18/05/2022. Socialización en el concejo Municipal de Palestina Caldas, avances y generalidades del proyecto.

19/05/2022. Socialización en La Asamblea Departamental de Caldas, avances y generalidades del proyecto.

25/06/2022-26/06/2022. Socialización de la maqueta del proyecto en la Vereda Santagueda del Municipio de Palestina.

3/08/2022. Socialización de las contingencias del proyecto Aeropuerto del Café en sesión del Concejo Municipal de Palestina Caldas.

9/08/2022. Socialización de la secretaría de infraestructura en compañía de la gerencia de Aerocafé en el Concejo Municipal de Palestina Caldas.

27/08/2022. Mesa de diálogo con grupo de líderes "escépticos" de la comunidad de Palestina.

17/09/2022. Socialización del proyecto Aeropuerto del Café, en el marco del evento copa eje del ciclismo en la vereda Santagueda del Municipio de Palestina.

20/09/2022. Socialización del proyecto con estudiantes de bachillerato de la I.E La Sagrada Familia de Palestina Caldas.

29/09/2022. Socialización de la maqueta del proyecto y entrega de volantes a padres de familia de estudiantes de la I.E La Sagrada Familia de Palestina Caldas.

6/10/2022. Socialización del proyecto con estudiantes de primaria de la Institución Educativa La Sagrada Familia de Palestina Caldas.

8/10/2022. Foro de turismo la patria, socialización del proyecto al sector turístico vecinos de Santagueda.

13/10/2022. Socialización de avances del proyecto con veeduría especializada de Aerocafé.

15/10/2022. Dialogo y socialización del proyecto con presidentes de JAC de Palestina Caldas.

22/10/2022. Foro de turismo Merecemos Aerocafé en la vereda Santagueda con comunidad de la zona urbana y rural del Municipio de Palestina.

29/11/2022. Socialización en el concejo Municipal de Palestina Caldas.

PARTICIPACIÓN COMUNITARIA:

28/01/2022. Se realizó reunión con propietarios del Conjunto Manantial ubicado en la vereda Cartagena, con la asistencia de 17 personas, en la cual se aclararon inquietudes relacionadas a las actividades a realizar por parte de OHL en la vereda Cartagena, tales como las actas de vecindad.

28/02/2022. Socialización con habitantes de los barrios popular y Villa asís frente al tema de la vía de acceso al Aeropuerto del Café.

25/03/2022. Socialización con habitantes de los barrios popular y Villa asís frente al tema de la vía de acceso al Aeropuerto del Café. (respuesta de dudas e inquietudes de la comunidad)

01/03/2022. Reunión de avance de obra con las comunidades de los barrios Uribe Uribe y Guayabal, con el objetivo informar sobre la Gestión Técnica, Ambiental, Social y Arqueológica realizada por parte de OHL S.A, para ejecutar la Fase 1 del Aeropuerto del Café. Adicionalmente, abrir un espacio de diálogo con la comunidad, se contó con la participación de 40 personas.

02/03/2022. Reunión de avance de obra con las comunidades de los barrios Fundadores, Bello Horizonte, Oscar Danilo y Nuevo Milenio, con el objetivo informar sobre la Gestión Técnica, Ambiental, Social y Arqueológica realizada por parte de OHL S.A, para ejecutar la Fase 1 del Aeropuerto del Café. Adicionalmente, abrir un espacio de diálogo con la comunidad, se contó con la participación de 18 personas.

27/04/2022. Socialización y recorrido con la comunidad de los barrios Popular y Villa Asís. Vía de acceso al aeropuerto del Café.

13/09/2022. Reunión con la comunidad del barrio Uribe Uribe de Palestina Caldas (diálogo con Gobernador de Caldas, alcalde de Palestina y gerente de Aerocafé).

18/09/2022. Socialización del proyecto Aeropuerto del Café con comunidad de la Vereda la Plata de Palestina Caldas.

7/10/2022. Socialización del proyecto personalizada con la comunidad del Municipio de Villamaría Caldas.

8/10/2022. Socialización del proyecto personalizada con la comunidad del Municipio de Palestina, Santagueda y Arauca.

9/10/2022. Socialización del proyecto personalizada con la comunidad del Municipio de Neira Caldas.

13/10/2022. Socialización del proyecto personalizada con la comunidad del Municipio de Chinchiná Caldas.

14/10/2022. 15/10/2022. Socialización del proyecto personalizada con la comunidad de Manizales Caldas.

15/10/2022. Socialización de estado actual del proyecto y dialogo con representantes de las JAC del Municipio de Palestina y comunidad en general.

21/10/2022. Socialización del proyecto con la comunidad de la vereda el Retiro del Corregimiento de Arauca.

25/10/2022. Socialización del proyecto personalizada con la comunidad del Municipio de Riosucio y Supia Caldas.

04/11/2022. Socialización del proyecto personalizada con la comunidad del barrio San José de Manizales Caldas.

19/11/2022. Rendición de cuentas de Aerocafé - Socialización con la comunidad de Palestina.

6/12/2022. Socialización de la maqueta del proyecto en el marco de la rendición de cuentas de la Gobernación de Caldas con la comunidad del Municipio de Villamaría Caldas.

12/12/2022. Socialización del proyecto con la comunidad de la vereda San Peregrino de la ciudad de Manizales.

13/12/2022. Socialización del proyecto con la comunidad de los barrios Fátima y Solferino de la ciudad de Manizales Caldas.

14/12/2022. Socialización del proyecto con la comunidad de los barrios Marmato, el Bosque y La Linda de la Ciudad de Manizales Caldas.

15/12/2022. Socialización del proyecto con la comunidad del barrio Pio XII de la ciudad de Manizales.

PROGRAMA ATENCIÓN AL USUARIO

- Diariamente en la oficina de atención comunitaria que Aerocafé dispuso en el Municipio de Palestina, se reciben y se atienden solicitudes de la comunidad, en su mayoría de manera verbal y se les brinda la información solicitada. En el año 2022 se recibieron 109 solicitudes por escrito, las cuales se han respondido en su totalidad teniendo en cuenta las fechas legales.

Información física (brochure, volantes, vallas, plegables):

- 10 mil volantes con información del proyecto que fueron entregados a comunidad en general.
- volantes informativos del contratista OHL y entregados a la comunidad constaron de 1973 ejemplares.
- se dispusieron afiches informativos en 10 puntos estratégicos del Municipio de Palestina.
- 9 vallas con información del proyecto
- 2 diseños de volantes (6000 ejemplares)
- 8 pasacalles
- 1 diseño de carpeta (100 ejemplares)
- 1 diseño de cartilla (2000 ejemplares)
- 10 pancartas
- Carro tarima

PROGRAMA VINCULACIÓN MANO DE OBRA Y CAPACITACIÓN AL PERSONAL

27/01/2022 se llevó a cabo Comité Comunitario de Empleo N°6 con la participación de 16 representantes de las entidades que integran este Comité, con el objetivo de hacer seguimiento a la contratación del personal de OHL. A este comité convoca el alcalde de Palestina como presidente del mismo.

- 12/07/2022. Comité de empleo extraordinario en la Alcaldía de Palestina Caldas.
- Hasta julio del 2022 se obtuvo una contratación de mano de obra de 499 personas, de las cuales 289 eran de Caldas.
- NOTA: con la suspensión del contrato con OHL el porcentaje de contratación disminuyó considerablemente, donde la única contratación siguió dando en el personal de planta de Aerocafé y contratistas.

PROGRAMA FORMACIÓN Y EDUCACIÓN A LA COMUNIDAD DE LA AREA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO

- A través de Aerocafé y la Gobernación de Caldas se gestionaron 10 cupos en el preuniversitario Calenda para estudiantes de Palestina.
- 19 mujeres del Municipio de Palestina certificadas por el Sena en curso de Atención al Cliente.
- 25 mujeres del Municipio de Palestina certificadas por el Sena en curso de manualidades navideñas.

PROGRAMA GESTIÓN SOCIO-PREDIAL Y BUEN VECINO

23/03/2022. Visita domiciliaria a predio en proceso de expropiación, se expuso la situación legal de la vivienda y se brindó acompañamiento social los habitantes de dicho predio.

4/05/2022. Visita de entrega de predio con la participación de dos de las familias involucradas en el proceso de reasentamiento.

11/10/2022. Contacto telefónico con las familias donde se dialogó sobre la adaptación al nuevo entorno y a las nuevas dinámicas familiares y laborales a raíz del cambio de vivienda, de barrio y algunos de Municipio.

4. INFORME GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1. GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO

1.1. PLANTA DE PERSONAL

El régimen jurídico aplicable a los empleados de la Entidad es el Derecho Laboral Colombiano, para ello se rige con lo definido en el Código Sustantivo del Trabajo y sus modificaciones, tal y como fue dispuesto en el artículo 32 de los Estatutos de la Asociación y la estructura organizacional, estructura que fue aprobada mediante acuerdo 002 de 2015, modificada mediante acuerdo 008 del 28 de diciembre de 2017, y el acuerdo 03 del 25 de febrero del 2021.

En consecuencia, en la Asociación Aeropuerto del Café no se aplican los postulados contenidos en la Ley 909 de septiembre 23 de 2004, Reglamentado parcialmente por Decreto 1083 de 2015 Sector de Función Pública, Reglamentado por Decreto 3905 de 2009, Reglamentado por Decreto 1409 de 2008, Reglamentado parcialmente por Decreto 4500 de 2005, Reglamentado parcialmente por Decreto 1601 de 2005, Reglamentado por Decreto 3543 de 2004, Deroga parcialmente Ley 443 de 1998 que regulan el **empleo público, la carrera administrativa y la gerencia pública**.

Dicho lo anterior, la planta de personal con la que contó AEROCAFÉ para la vigencia 2022 fue la siguiente:

TIPO DE CONTRATO	NOMBRE DEL TRABAJADOR	CARGO
INDEFINIDO	AMPARO SANCHEZ LONDOÑO	GERENTE
PERIODO	DUVAN AGUIRRE AGUIRRE	JEFE DE CONTROL INTERNO
FIJO INFERIOR A UN AÑO	CESAR AUGUSTO FLOREZ OSORIO	COORDINADOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
FIJO INFERIOR A UN AÑO	LADYS DEL PILAR VELEZ TREJOS	AUXILIAR CONTABLE Y DE PRESUPUESTO
FIJO INFERIOR A UN AÑO	MARINO ALONSO OSPINA MURILLO	CONTADOR
FIJO INFERIOR A UN AÑO	LUISA MARIA LOAIZA BEDOYA	AUXILIAR ADMINISTRATIVA
FIJO INFERIOR A UN AÑO	DIANA ALEJANDRA MORALES VALLEJO	JEFE AREA SOCIAL Y DE COMUNICACIONES
FIJO INFERIOR A UN AÑO	LUZ ESTRELLA LÓPEZ MORALES	AUXILIAR GESTION AMBIENTAL
FIJO INFERIOR A UN AÑO	JORGE ALBERTO MEJÍA JIMÉNEZ	DIRECTOR JURIDICO
FIJO INFERIOR A UN AÑO	LAURA MANUELA GOMEZ IDARRAGA	ASISTENTE JURIDICO
FIJO INFERIOR A UN AÑO	JUAN CAMILO URIBE TAMAYO	INGENIERO SUPERVISOR (1)
FIJO INFERIOR A UN AÑO	NARCIZO ANTONIO SANCHEZ CASTRO	INGENIERO AUXILIAR
FIJO INFERIOR A UN AÑO	MARIA LUISA MARTINEZ GOMEZ	INGENIERA SUPERVISOR (2)

Es importante precisar que la estructura actual con sus respectivos cargos, son los que se requieren para el desarrollo y buen funcionamiento de la entidad y el cumplimiento de su misión, visión y el enfoque para la construcción del Aeropuerto del Café en el Municipio de Palestina Caldas.

1.2. EQUIPO DE TRABAJO COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

El equipo de la Coordinación Administrativa y Financiera con el que actualmente está conformada esta área es el siguiente, precisando que se detalla tanto el personal de nómina como el apoyo por prestación de servicios.

DESCRIPCIÓN	CARGO O ROL QUE DESEMPEÑA
Coordinador Administrativo y Financiero	Jefe del Área
Profesional en contaduría	Contador
Auxiliar Contable y de Presupuesto	Apoyo Contable y de Presupuesto
Profesional en Administración de Empresas	Contratista de apoyo
Profesional en Ingeniería de sistemas	Contratista de apoyo
Profesional o especialista en seguridad y salud en el trabajo	Contratista de apoyo

1.3. SEGURIDAD SOCIAL

La Coordinación Administrativa y Financiera de la Asociación Aeropuerto del Café, es la encargada de las afiliaciones y los pagos al sistema de seguridad social de los empleados de la entidad, para lo cual, se hace constar que durante la vigencia 2022, todo el personal contó con la respectiva afiliación al sistema Integral de Seguridad Social integral y parafiscal de acuerdo con la ley que le es aplicable a la Asociación y se cumplió con todos los pagos por este concepto durante la anualidad.

2. GESTIÓN INFORMATICA

2.1. Software licenciado

Dentro de las funciones u obligaciones de La Coordinación Administrativa y Financiera de la Asociación Aeropuerto del Café, se tiene la administración y manejo de los sistemas tanto de hardware como el software de los diferentes equipos tecnológicos que se utilizan en el normal desarrollo de las funciones de los empleados.

Para lo anterior se certifica que la vigencia 2022 se contó con todo su software legalmente licenciado, así:

SOFTWARE	LICENCIAS ADQUIRIDAS	COPIAS INSTALADAS
WINDOWS 11 PRO	17	17
LICENCIA WINDOWS SERVER STANDARD 2012 OLP NL	2	2
MICROSOFT 365 EMPRESA ESTANDAR	16	16
OFFICE 365 E1	1	1
AUTOCAD 2011 LT	2	2
AUTOCAD 2012 LT	1	1
ESET ENDPOINT SECURITY	19	19
QUICKWIDE ERP 2014	1	4

Estado de las licencias:

- Las licencias ESET ENDPOINT Security, que funcionan como antivirus, caducan en junio de 2023.
- Las licencias de Microsoft 365 Empresa Estándar para el manejo de las herramientas ofimáticas, correo electrónico, nubes ONEDRIVE, SHAREPOINT caducan en octubre de 2023.
- La licencia de Office 365 E1 para el manejo de las herramientas ofimáticas, correo electrónico, nubes ONEDRIVE, SHAREPOINT caduca en mayo del 2023.

De acuerdo con la anterior información, se apropiarán los recursos en el presupuesto de la vigencia 2023 para la renovación de las licencias respectivas en los tiempos que se requiera.

2.2. Equipamiento tecnológico

Para la vigencia 2022 se adquirió a través del área administrativa de la Asociación los siguientes elementos:

- Dos (2) Computadores portátiles
- Un (1) computador de escritorio
- Una (1) impresora de tinta

3. PLAN ESTRATEGICO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN - PETI

Se refiere al Plan Estratégico de Tecnologías de la Información y Comunicaciones, y representa el artefacto que se emplea para formular y desplegar la estrategia de TI en Aerocafé. Incluye una visión, unos principios, unos indicadores, un mapa de ruta, un plan de comunicación y una descripción de todos los demás aspectos (financieros, operativos, de manejo de riesgos, etc.) necesarios para la puesta en marcha y gestión del plan estratégico. El PETI hace parte integral de la estrategia de la institución. Cada vez que una entidad hace un ejercicio o proyecto de Arquitectura Empresarial, su resultado debe ser integrado al PETI.

El PETI permite la visualización de la situación actual de la Entidad en relación con los temas de TI, generando una relación directa con los modelos empresariales actuales e identificando las debilidades y oportunidades de mejora que le permitan a Aerocafé formular una estrategia de TI que se articule con su Plan Estratégico Institucional.

Por lo anterior la Asociación contrato los servicios profesionales que permitieran la formulación del PETI para la entidad a partir de los lineamientos que para el efecto disponga el Ministerio de las TIC's y de esta manera inicial su ejecución en la vigencia 2023. Dicho proceso se resume así:



4. PROCESO DE INDUCCIÓN

La Coordinación Administrativa y Financiera es la encargada del proceso de vinculación de personal a la Asociación, para ello se debe dar cumplimiento a la inducción que por norma se realiza a cada persona que ingresa a conformar la planta de personal, con el fin de socializar todas las dependencias de la entidad, así como su enfoque social, misional, sus objetivos y valores, seguridad y salud en el trabajo, entre otros.

Para este proceso se programa con el funcionario nuevo, una jornada de capacitación por cada área de trabajo de la entidad y se socializa por cada jefe de cada área lo más importante y relevante como punto de partida para el nuevo funcionario.

Conforme a lo anterior, en la vigencia 2022 se llevó a cabo el proceso de inducción para tres (3) nuevas personas que entraron a conformar la planta de personal.

Los nuevos cargos ocupados fueron:

- Jefe de control interno (julio del 2022)
- Auxiliar Administrativa (agosto del 2022)
- Director Jurídico (septiembre del 2022)

5. PLAN DE ACCIÓN

Por medio de la resolución N.º 030 del 31 de enero del 2022, se aprobó el plan de acción de la Asociación Aeropuerto del Café para la vigencia 2022. Para lo correspondiente a la Coordinación Administrativa y Financiera, se obtuvo en la vigencia 2022 el siguiente resultado:

GESTIÓN ADMINISTRATIVA: 83%

GESTIÓN FINANCIERA: 100%

Cabe resaltar que el 83% en mención, se da a raíz de la actividad que compete al mantenimiento del equipamiento tecnológico de la entidad, pero a partir del diagnóstico realizado se pudo observar que el costo de su mantenimiento era superior al presupuesto asignado, razón por la cual se dio la necesidad de aplazar esta actividad para la vigencia 2023.

6. PROGRAMAS DE CAPACITACIÓN DE LA ASOCIACIÓN

Programas de capacitación al personal de la Asociación Aeropuerto del Café.

La Entidad mediante Resolución 024 del 26 de enero de 2022, “*Por medio de la cual se aprueba y se adopta el plan anual de capacitaciones de la asociación aeropuerto del Café – Aerocafé para la vigencia 2022*”

De acuerdo con el plan de acción del área, se proyectó para la vigencia 2022 ejecutar un total de 10 capacitaciones, con una meta del 100%. Logrando realizar finalmente diez (10) capacitaciones resaltando los siguientes temas:

- 1) Supervisión y capacitación el SECOP II
- 2) Contratación estatal
- 3) Congreso Infraestructura
- 4) Primeros Auxilios
- 5) Ejercicio de la función preventiva en la contratación pública y la incorporación de principios de equidad de género e inclusión social en las compras públicas
- 6) Riesgo cardio pulmonar
- 7) PETI
- 8) Curso de integridad
- 9) Congreso Nacional de Infraestructura
- 10) Toma de presión arterial y manejo de las emociones

7. CÓDIGO DE INTEGRIDAD

La Asociación Aeropuerto del Café tiene actualizó en la vigencia 2022 el código de integridad a través de la Coordinación Administrativa y Financiera para lo cual en el mes de junio se hizo la debida socialización del nuevo código y en el mismo sentido se adoptó y se firmó documento de compromiso de cumplimiento por parte del personal de la entidad, así como de sus contratistas.

8. PROGRAMA DE BIENESTAR.

La entidad por medio de la resolución 023 del 26 de enero del 2022 “*Por medio de la cual se aprueba y se adopta el plan institucional de bienestar social, estímulos e incentivos para la vigencia 2022*”

Es importante precisar que, de acuerdo con el plan de acción del área, este se cumplió en un 100% según las actividades de bienestar planeadas para la vigencia 2022. Ya que se proyectó en el plan de acción el cumplimiento o desarrollo de al menos 10 actividades de bienestar y una meta del 100%, logrando al término de la vigencia completar dicha meta.

Dentro de las actividades que se ejecutaron se resaltan las siguientes:

- Celebración de fechas especiales y de cumpleaños
- Celebración del día de la mujer
- Actualización del código de integridad y socialización y firma del compromiso
- Día de la secretaria
- Elección del compañero más responsable
- Celebración del día del padre y madre
- Elección del compañero más alegre
- Amor y amistad
- Trabajo en equipo

9. MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG:

Así como lo establece la Función Pública a través del Departamento Administrativo de la Función Pública - DAFP, El Modelo Integrado de Planeación y Gestión - MIPG es reflejo del compromiso que deben tener todos los servidores o funcionarios públicos para con los ciudadanos. Si todos los servidores se comprometen a que el Estado invierta menos recursos en su gestión interna superando los estándares de eficiencia, se podrán dedicar más esfuerzos a satisfacer las solicitudes de la ciudadanía en pro del bienestar de ellos. Este es el mensaje que persigue el MIPG y todos estos esfuerzos administrativos valen solo si terminan teniendo impacto donde más importa, es decir, mejor calidad y cubrimiento de los servicios del Estado.

Desde la entrada en vigor del modelo desde el año 2017, AEROCAFÉ ha venido avanzando en su implementación. Para ello se partió desde los autodiagnósticos que reflejan o muestra el punto de partida para iniciar las operaciones. Los autodiagnósticos ejecutados fueron los siguientes:

- Código de integridad
- Control interno
- Transparencia y acceso a la información
- Gestión documental

- Gobierno digital
- Plan anticorrupción
- Servicio al ciudadano
- Participación ciudadana
- Defensa jurídica
- Talento humano
- Gestión del conocimiento
- Gestión de la información estadística

Una vez obtenida la anterior información, se inicia con el proceso de puesta en marcha y la creación de herramientas, instrumentos metodologías y demás que permitan que la implementación del modelo se haga de forma efectiva y eficiente.

De igual manera es necesario mencionar que para la implementación del MIPG en especial para la vigencia 2022, se tiene como base también el resultado obtenido en la medición que realiza cada año el DAFP, a partir de la aplicación del formulario FURAG tanto para el componente de planeación como el de control interno, obteniendo el siguiente resultado en la medición que se hizo con la información reportada con corte al 31 de diciembre del 2021 a través del formulario dispuesto para el 2022.

INDICE DE DESEMPEÑO INSTITUCIONAL: 78.3%

10. JORNADA DE REINDUCCIÓN

De conformidad con la normatividad aplicable en cuanto a el talento humano de la entidad se refiere, se llevó a cabo en la vigencia 2022 (noviembre) la jornada de reinducción, basados en que la última se habían desarrollado en la vigencia 2020 y por norma general debe ser al menos cada dos (2) años.

11. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

ANTECEDENTES DE ACCIDENTE DE TRABAJO Y ENFERMEDAD LABORAL (ATEL).

PERIODO	No DE ACCIDENTES DE TRABAJO	No DE DIAS DE INCAPACIDAD	VALOR DE INCAPACIDADES
2022	0 accidentes de trabajo	Se generaron 0 días de incapacidad.	\$ 0

Durante el periodo evaluado en la vigencia 2022, se continua sin incidentes o accidentes de trabajo, tampoco enfermedades de origen o laboral, se evidencio un bajo porcentaje de ausentismo por enfermedad general, lo anterior evidencia bajos costos relacionados al ausentismo. Para ello, desde la Coordinación Administrativa y Financiera, se buscan diferentes programas, capacitaciones y demás acciones que contribuyan al bienestar del personal de la entidad y sus grupos de interés en aras de promover buenas prácticas de salubridad e integridad.

Análisis De Causas De Los Atel

CAUSAS INMEDIATAS		CAUSAS BASICAS	
ACTOS SUBESTANDAR	CONDICIONES SUBESTANDAR	FACTORES DEL TRABAJO	FACTORES PERSONALES
No aplica	No aplica	No aplica	No aplica

TIPO DE ACCIDENTES DE TRABAJO PRESENTADOS: No se han presentado accidentes de trabajo.

INDICE DE LESIONES INCAPACITANTES (I.L.I): Al mes de diciembre del 2022 el índice de lesiones incapacitantes (I.L.I) es de cero (0), este valor comparado con la vigencia 2021 es igual, en el cual se mantiene conservando una meta de cero el índice de lesiones incapacitantes (I.L.I).

IMPLEMENTACIÓN SISTEMA DE GESTIÓN EN SG – SST

El desarrollo articulado de estas actividades, permite obtener un avance de implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo, cumpliendo con las directrices establecidas en el Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019, al realizar la evaluación de estándares mínimos el cual nos arroja un porcentaje de 100% de cumplimiento con corte a diciembre.

Se puede evidenciar que el sistema está en un porcentaje de cumplimiento aceptable con una valoración cuantitativa del 100%, encaminado para que en la vigencia 2023 se mantenga un 100% de cumplimiento

Tabla 1. Tabla de valores porcentaje de cumplimiento Resolución 0312 de 13 de febrero de 2019.

CRITERIO	VALORACION	ACCION
Si el puntaje obtenido es menor al 60 %	CRITICO	1. Realizar y tener a disposición del Ministerio de Trabajo un plan de mejoramiento. 2. Enviar a la Respectiva Administradora de Riesgos Laborales a la que se encuentre afiliada la empresa o contratante, un reporte de avances en el término máximo de tres (3) meses después de realizada la autoevaluación de Estándares Mínimos. 3. Seguimiento anual y plan de visita a la empresa con valoración crítica, por parte del ministerio del trabajo
Si el puntaje obtenido está entre el 61% y 85 %	MODERADAMENTE ACEPTABLE	1. Realizar y tener a disposición del Ministerio de Trabajo un plan de mejoramiento. 2. Enviar a la Respectiva Administradora de Riesgos Laborales, un reporte de avances en el término máximo de Seis (6) meses después de realizada la autoevaluación de Estándares Mínimos. 3. Plan de visita por parte del ministerio del trabajo
Si el puntaje obtenido es mayor o igual al 86%	ACEPTABLE	1. Mantener la calificación y evidencias a disposición del Ministerio de Trabajo, e incluir en el Plan Anual de Trabajo las mejoras detectadas

PROMOCION Y PREVENCION - FOMENTOS DE ESTILO Y VIDA SALUDABLE

La Asociación Aeropuerto del Café, Durante el año 2022 se continua con la promoción de estilos de vida saludables, que permitieran generar salud física y mental, evitando la generación de fatiga y estrés, aumentando así la productividad en la entidad, en la que se realizaron las siguientes actividades:

- Se sensibilizó y capacitó a los funcionarios en temas que fomentaran ambientes de trabajo saludables, manejo emocional, rumbo terapia.
- Se realizó jornadas de promoción y prevención dirigida por diferentes entidades como la ARL Positiva y la medicina prepagada colmena, en la que se realizaron actividades como tamizaje cardiovascular y visual.
- Se llevaron a cabo actividades de diagnóstico de riesgo psicosocial con los funcionarios realizando medición de condiciones intralaborales y extralaborales y de estrés.
- Se actualizó la matriz de riesgos y peligros y matriz legal, con el objetivo de evaluar las intervenciones y el cumplimiento de las metas.
- Se llevó a cabo los exámenes médicos de ingreso y de egreso y periódicos a quien correspondió.
- Se llevaron a cabo actividades de promoción y prevención de farmacodependencia alcoholismo y tabaquismo.
- Se realizó evaluación de las condiciones de salud de los colaboradores.
- Continuando con los programas de vigilancia epidemiológica se capacitó en reanimación cardio-pulmonar, se realizaron actividades de pausas activas y se capacito en salud mental como prevención al estrés laboral.



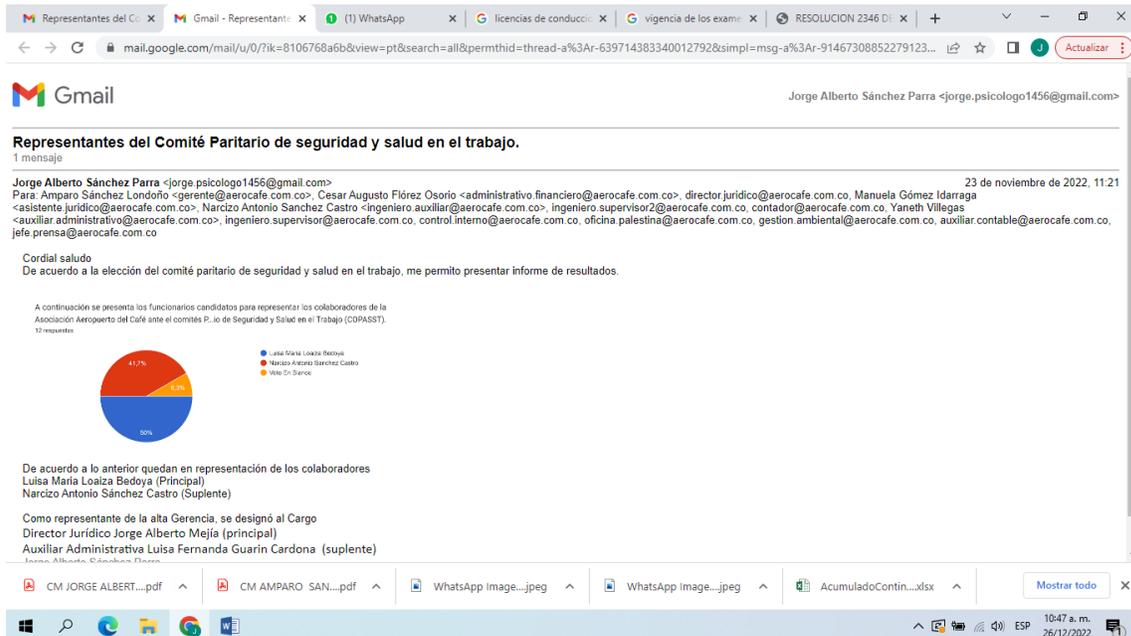
Capacitación Manejo de Emociones.



Capacitación Toma de Presión Arterial

COMITÉ PARITARIO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (COPASST).

En cumplimiento a la Resolución 092 del 24 de septiembre de 2020, durante la vigencia 2022 se eligió el nuevo comité paritario en seguridad y salud en el trabajo para la vigencia 2022- 2024, en los cuales los representantes son, por delegación de la alta dirección el director jurídico y la auxiliar administrativa, titular y suplente respectivamente, como representantes de los colaboradores los elegidos son Luisa María Loaiza y el ingeniero Narciso Antonio Sánchez. De los cuales continúan con las reuniones periódicas.



Resultados de la Elección.



COMITÉ DE CONVIVENCIA LABORAL

Para continuar con la resolución 652 de 2012, se conformó el nuevo comité de convivencia laboral, se dio continuidad con las reuniones periódicas del comité de convivencia laboral de acuerdo con los requerimientos establecidos para este comité. De igual se continua con acciones preventivas, a la fecha no se han presentado denuncias de casos de acoso laboral, participaron en capacitación orientadas a mejorar las condiciones laborales y la prevención del estrés laboral.

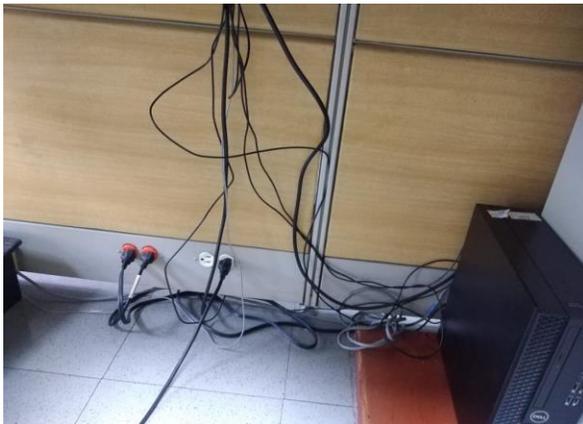
Reunión Comité de convivencia Laboral.

RESPUESTA A EMERGENCIAS

En la entidad se tiene conformada la Brigada de Emergencias, la cual ha recibido capacitación en reanimación cardio pulmonar y atención a emergencias. la asociación Aeropuerto del Café cuenta dos (2) botiquines portátiles tipo B y un botiquín canguro ubicados de la siguiente manera: Un botiquín portátil tipo B en la sede Manizales en la entrada del archivo central de la Entidad y un botiquín tipo B y el botiquín canguro en la Sede de Palestina, 1 extintores multipropósito, 1 extintor dióxido de carbono CO2 de 10 libras, 1 camilla Miller con cuello cervical los cuales han sido inspeccionado de forma periódica. Se encuentra señalizado y debidamente identificado el punto de encuentro en caso de emergencia, además se actualizo y socializó a todo el personal el Plan de Emergencias.



Reanimación Cardiopulmonar RCP.



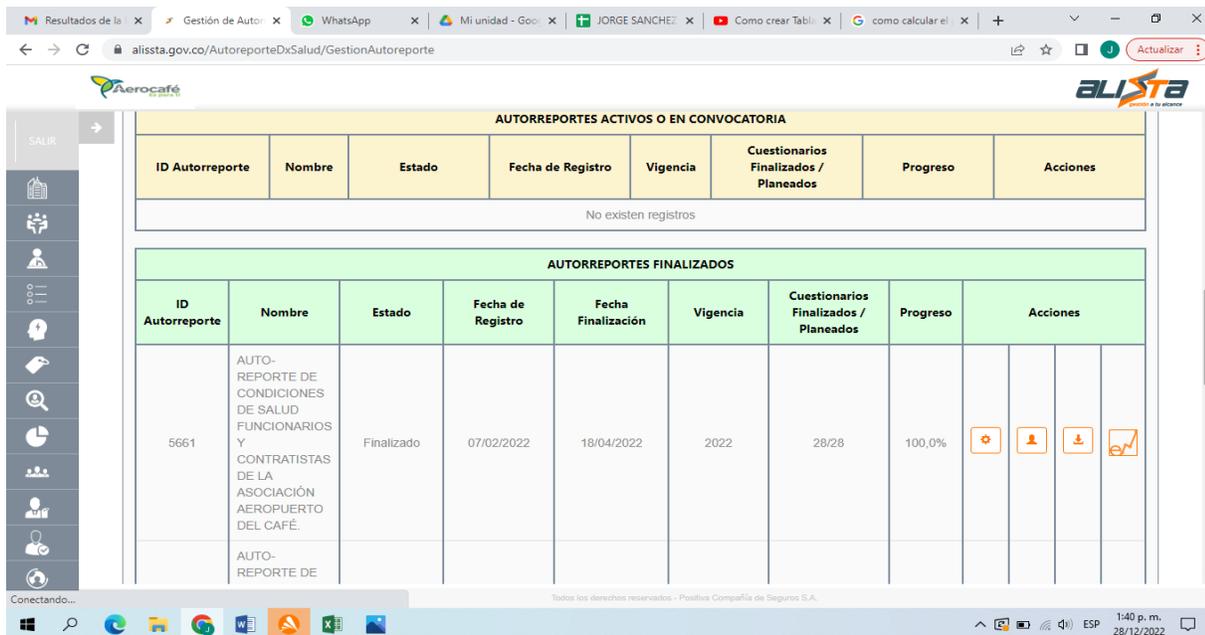
Inspecciones a equipos de cómputo.

INSPECCIONES DE SEGURIDAD

Se realizaron las inspecciones a las áreas de trabajo, inspección de orden y aseo, botiquín y elementos de preparación de emergencia, inspección a puestos de trabajo de acuerdo con los planeado en cronograma, se hizo necesario aplazar algunas de las actividades de inspección de las cuales se logró cumplir con el 90,48% de lo planeado.

VIGILANCIA DE LAS CONDICIONES DE SALUD DE LOS FUNCIONARIOS.

Se realizó la encuesta del Perfil Sociodemográfico a todo el personal de la entidad, la información suministrada fue tabulada en una base de datos suministrada por la ARL Positiva a través de la plataforma ALISSTA y con base al resultado obtenidos se identificó los factores de riesgo y las patologías funcionarios y contratistas encontrando como principal riesgo cardiovascular, en las sedes de Manizales y Palestina.



AUTORREPORTES ACTIVOS O EN CONVOCATORIA								
ID Autorreporte	Nombre	Estado	Fecha de Registro	Vigencia	Cuestionarios Finalizados / Planeados	Progreso	Acciones	
No existen registros								
AUTORREPORTES FINALIZADOS								
ID Autorreporte	Nombre	Estado	Fecha de Registro	Fecha Finalización	Vigencia	Cuestionarios Finalizados / Planeados	Progreso	Acciones
5661	AUTO- REPORTE DE CONDICIONES DE SALUD FUNCIONARIOS Y CONTRATISTAS DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ.	Finalizado	07/02/2022	18/04/2022	2022	28/28	100,0%	   
	AUTO- REPORTE DE							

Auto reporte de condiciones de salud en plataforma Alista

Con la información obtenida se identifica la población más vulnerable y se coordinaron acciones conjuntas con la administración de la entidad para el bienestar de todos.

PLAN DE CAPACITACIÓN.

El cumplimiento de las actividades planteadas en el plan de capacitación para el año 2022 fue del 95%.

SISTEMA DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO																							
PROGRAMA DE CAPACITACIÓN 2022.																							
ACTIVIDADES																							
PROGRAMA	ACTIVIDADES	DIRIGIDO A	CUMPLIMIENTO	ENERO - DICIEMBRE DE 2022												TOTAL	Número de actividades	Número total de trabajadores	% Cobertura	Metodología	OBSERVACIONES		
				ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC								
SG-SST	Inducción y/o reintroducción en SST.	Personal que incluye nuevos y todo el personal en inducción	Programada	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	2	24	21	114%			
		Ejecutada	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0					reintroducción en el mes de
	Capacitación COPASST	Todo el personal	Programada	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	2	4	4	100%		
		Ejecutada	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0					
	Capacitación en responsabilidades de Socialización Políticas de SST	Todo el personal	Programada	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	14	93%		
		Ejecutada	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	Cuidado de la salud mental (Gimnasio cerebral)	Todo el personal	Programada	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	24	21	114%		
		Ejecutada	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0					políticas en el proceso de
	estilos de vida saludable forense	Todo el personal	Programada	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	13	14	93%		
		Ejecutada	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0					
	SG-SST	Cuidado de la salud mental (Gimnasio cerebral)	Todo el personal	Programada	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	13	14	93%		
			Ejecutada	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0				
estilos de vida saludable (prevención del consumo)	Todo el personal	Programada	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	14	14	100%			
	Ejecutada	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0						
Promoción y prevención de consumo de cigarrillo.	Todo el personal	Programada	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	14	93%			
	Ejecutada	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
PREVENCIÓN DE ACOSO LABORAL	Capacitación en ley 1010 de 2006 y (Res. 652 de 2012).	Comité de convivencia laboral	Programada	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	100%			
		Ejecutada	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
PREVENCIÓN DE ACOSO LABORAL	Capacitación de salud mental-Asesor ARL Positivo-Training ocupacional	Todo el personal	Programada	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	10	14	71%			
		Ejecutada	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0					

Indicador de cumplimiento del Plan de capacitación

TOTAL	Programado	0	1	3	2	2	2
	Ejecutado	0	1	3	2	2	2
% DE CUMPLIMIENTO MENSUAL		0	100%	100%	100%	100%	100%
TOTAL % SGSST PROGRAMADO/AÑO		0	5%	14%	9%	9%	9%
TOTAL % EJECUTADO MENSUAL/AÑO		0	0,045454545	0,136363636	0,090909091	0,090909091	0,090909091

PROMOIÓN Y PREVENCIÓN - FOMENTOS DE ESTILO DE VIDA SALUDABLE 2022.

PROGRAMA	ACTIVIDADES	MES	AÑO	MEDIO DE
Vigilancia Epidemiológica DME.	Revisar los puestos de trabajo para la prevención de los diferentes desordenes osteomusculares.	27/ABR	2022	ARL Positiva
	Revisión del programa de vigilancia epidemiológica teniendo en cuenta los resultados del tamizaje cardiovascular y los exámenes medico ocupacionales para programar las actividades de acuerdo a las necesidades.	NOV	2022	ARL Positiva
	Prevención de dolores osteomusculares.	JULI	2022	ARL Positiva
	Exámenes ocupacionales	Vigencia 2022	2022	IPS SERVISIO
	Pausas cognitivas	ABR	2022	Presencial contratista SST
	Capacitación Toma de presión arterial.	28/ABR	2022	Presencial contratista SST

PROGRAMA	ACTIVIDADES	MES	AÑO	MEDIO DE
ESTILOS DE VIDA SALUDABLE.	Tamizaje Cardiovascular	MAY	2022	Presencial contratista SST- ARL
	Jornada de salud visual	JUL	2022	Laboratorio Bionat
	Prevención del consumo de alcohol y sustancias psicoactivas	26/MAY	2022	Video vía Whatsapp
	Exámenes ocupacionales	Enero a Diciembre	2022	IPS SERVISIO
	Sensibilización de dolores osteomusculares y pausas activa.	NOV	2022	ARL Positiva
	Training Ocupacional estilos de vida saludable	5/AGO	2022	ARL Positiva
PVE RIESGO PSICOSOCIAL	Aplicación de la Bateria del riesgo psicosocial.	1/DIC	2022	IPS SERVISIO
	socialización batería del riesgo psicosocial	Dic	2022	Psicóloga Carolina Arevalo
	Capacitación de salud mental-	ABR	2022	ARL Positiva
	Capacitación en manejo emocional	29/JUN	2022	ARL Positiva
	Capacitación Primero Auxilios Emocionales.	AGOS	2022	ARL Positiva
	Capacitación del Comité del Convivencia Laboral.	2/AGOS	2022	Psicóloga de la ARL Positiva
COMITÉ DE CONVIVENCIA LABORAL.	Elaboración de cronograma de actividades programadas desde el comité de convivencia laboral .	FEB	2022	Comité convivencia Laboral.

PROGRAMA	ACTIVIDADES	MES	AÑO	MEDIO DE
	Revisión de ley 1010 de 2006	MAY	2022	Comité convivencia Laboral.
	Presentación de avances del plan de acción.	AGOS	2022	Comité convivencia Laboral.

COMITE PARITARIO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 2022

PROGRAMA	ACTIVIDADES	FECHA	AÑO	HORAS
COPASST	Revisión del plan anual de trabajo	25/ENE	2022	2
	Socialización y aprobación plan de plan de capacitación.	24/FEB	2022	2
	Capacitación en identificación de peligros.	31/MAR	2022	2
	Programación inspección de equipos.	21/ABR	2022	2
	Revisión avance del plan anual de trabajo.	27/MAY	2022	2
	Revisión de los resultados producto de la revisión por la dirección. Socialización reunión del ministerio de trabajo dirección territorial de caldas.	28/JUN	2022	2
	Programación de auditoria.	19/OCT	2022	2
	Finalización de periodo del comité Paritario de seguridad y salud en el trabajo. Revisión de la propuesta de Política de seguridad y salud en el trabajo de la entidad.	29/AGO	2022	2

PROGRAMA	ACTIVIDADES	FECHA	AÑO	HORAS
	Preparación auditoria Interna	SEP	2022	1
	Socialización de funciones y responsabilidades del comité paritario de seguridad y salud en el trabajo nuevos integrantes del comité.	28/OCT	2022	2
	Revisión de programas de inspecciones	29/NOV	2022	2
	Socialización de informe de gestión en seguridad y salud en el trabajo para la vigencia 2022	29/DIC	2022	2

RESPUESTA A EMERGENCIAS 2022.

PROGRAMA	ACTIVIDADES	FECHA	AÑO	MEDIO DE
BRIGADA DE EMERGENCIA	Capacitación Brigadistas (Reanimación Cardio pulmonar)	14 /JUN	2022	ARL POSITIVA
	Inspección de botiquín.	Octubre	2022	Contratista SST
	Inspección de Extintor	Mar Oct Dici	2022	Contratista SST
	Revisión plan de emergencia	28/JUL	2022	Contratista SST- ARL Positiva
	Reunión plan de ayuda mutua simulacro nacional	10/AGO	2022	Contratista SST- ARL Positiva
	Socialización plan de emergencia y planeación de simulacro.	26/OCT	2022	Contratista SST
	Simulacro Nacional	27/OCT	2022	Contratista SST- ARL Positiva

PROGRAMA DE SEGURIDAD 2022.

PROGRAMA	ACTIVIDADES	FECHA	AÑO	HORAS
SG-SST	Elaboración plan anual de trabajo SST en compañía con la ARL Positiva.	15/Feb	2022	2
	Re-inducción del SG-SST política de SST, Plan de emergencia, comités, roles y las responsabilidades	29/OCT	2022	1
	Inducción del SG-SST política de SST, Plan de emergencia, comités, Rol y las Responsabilidad.	2022	2022	1
	Auditoria del SG-SST - CONTROL INTERNO	19/OCT	2022	3
	Exámenes ocupacionales De retiro y periódicos.	DIC	2022	4
	Reunión revisión plataforma ALISSTA	MAR	2022	2
	Rendición de cuentas anual sobre el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo. Decreto 1072/2015 - Artículo. 2.2.4.6.8., numeral 3.	Dic	2022	1
PROGRAMA	ACTIVIDADES	FECHA	AÑO	HORAS
SG-SST	Verificación del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo.	DIC	2022	2
	Se realiza encuesta de condiciones de salud a los funcionarios y contratistas de la Entidad.	ABR	2022	Plataforma ALISSTA
	Se actualiza política de SST	NOV	2022	cartelera informativa de la Entidad.

PROGRAMA	ACTIVIDADES	FECHA	AÑO	HORAS
	Se socializa la política de Seguridad y Salud en el trabajo a todos los funcionarios y contratistas de la Entidad.	NOV	2022	Reinducción

5. INFORME GESTIÓN JURÍDICA Y DE CONTRATACION

- Se dirigieron los procesos de contratación estatal, los cuales permitieron el normal y correcto funcionamiento de la Entidad, cumpliendo con todas las Leyes y Normas vigentes, tal como lo establece el manual de funciones, con el apoyo y acompañamiento de las Diferentes Direcciones de la Entidad.
- Se dio respuesta legal y oportuna a 129 derechos de petición presentados a la Entidad.
- Se efectuaron las publicaciones correspondientes en la página del SECOP II y SIA OBSERVA. En cumplimiento de la Resolución Nro. 457 de 25 de noviembre de 2016, reglamentaria de la rendición de cuentas e informes SIA OBSERVA.
- Se emitieron los conceptos jurídicos requeridos por la Gerencia de la Entidad.
- Se elaboraron 252 Resoluciones, iniciando con la 001 del 04 de enero de 2022 al número 252 del 29 de diciembre de 2022.
- Se suscribieron 07 Acuerdos; los cuales fueron el 001 del 24 de marzo de 2022, el 002 del 30 de marzo de 2022, el 003 del 30 de marzo de 2022, el 004 del 06 de abril de 2022, el 005 del 21 de junio de 2022, el 006 del 16 de agosto de 2022, el 007 del 11 de octubre de 2022.
- Se cumplió jurídicamente con los Comités a cargo de la Dirección Jurídica.
- Se efectuó la supervisión de los contratos a cargo de la Dirección Jurídica.
- Se envió la documentación requerida con información técnica, jurídica, administrativa y financiera de la ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ que fue solicitada a la Entidad por los Entes de Control.
- Se preparó la Audiencia de Rendición de Cuentas, vigencia 2021.
- Se presentaron los informes requeridos a la oficina de Control Interno.
- Se elaboraron los contratos laborales respectivos y la totalidad de contratos requeridos por la entidad para el cumplimiento de su objeto social.
- Se cumplió el Plan de Acción de esta dirección en un 97%.

a. Informe de Contratación

Relación de número de contratos suscritos, ejecutados y en ejecución, de acuerdo con los objetos contractuales (prestación de servicios, adquisición de bienes, suministro, mantenimiento, asesorías, consultorías, etc.) y modalidades de contratación.

Vigencia fiscal

Comprendida entre el 01 de Enero al 30 de Diciembre de 2022

TOTAL DE CONTRATOS SUSCRITOS	TOTAL CONTRATOS	TOTAL CONTRATOS EN EJECUCION	TOTAL CONTRATOS EJECUTADOS
CONTRATACION DIRECTA	58	0	58
MÍNIMA CUANTÍA	15	0	15
LICITACION PUBLICA	0	0	0
CONCURSO DE MERITOS	1	0	1
SELECCIONES ABREVIADAS	2	0	2
CONVENIOS	0	0	0
TOTAL CONTRATOS	76		76

Relación según la clase de contratos

Relación de contratos adjudicados e iniciados durante el periodo comprendido entre el 01 de enero de 2022 al 30 de diciembre de 2022.

NRO CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO	MODALIDAD	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION
01	MARTHA LUCIA LOPEZ	ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS OFICINAS Y LA ATENCION COMUNITARIA DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ EN EL MUNICIPIO DE PALESTINA, CALDAS	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 17.993.664,00	04 DE ENERO DE 2022	HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2022, TERMINO QUE SE CONTARÁ A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
02	TATIANA ATEHORTUA OSPINA	PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO ABOGADA ESPECIALIZADA Y CON EXPERIENCIA EN DERECHO AMBIENTAL QUE SIRVA DE APOYO JURIDICO A CADA UNO DE LOS REQUERIMIENTOS QUE SE REALICEN POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL FRENTE A LAS ETAPAS I Y II DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ Y LA DIRECCIÓN JURIDICA DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 40.800.000,00	04 DE ENERO DE 2022	SEIS (6) MESES TERMINO QUE SE CONTARÁ A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
03	LUZ YANETH VILLEGAS LOPEZ	LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA DISCIPLINA DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARA DAR	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 55.520.160,00	04 DE ENERO DE 2022	30 DE DICIEMBRE DE 2022

NRO CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO	MODALIDAD	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION
		ACOMPANAMIENTO A LA GERENCIA Y A LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ				
04	CONEXIÓN EVENTOS & SERVICIOS	LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO LOGISTICO PARA PROMOVER EL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ INICIANDO CON LA FERIA DE MANIZALES EN EL EVENTO "AEROCAFÉ ES DE TDOS"	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 61.880.000,00	04 DE ENERO DE 2022	A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 30 DE ENERO DE 2022
05	PAULO CESAR MEJIA VALENCIA	LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE UN INGENIERO AMBIENTAL PARA REALIZAR LAS ACCIONES AMBIENTALES DEL PROCESO AEROPUERTO DEL CAFÉ ETAPA I	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 32.100.000,00	05 DE ENERO DE 2022	DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y HASTA SEIS (6) MESES DEL AÑO 2022, PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN
06	RICARDO JOSÉ ALARCON MARTINEZ	CONTRATACIÓN DE UN PROFESIONAL EN LA DISCIPLINA DE ADMINISTRACIÓN PARA ACOMPAÑAR EL AREA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ Y PARA APOYAR LA EJECUCION DEL CONVENIO 038-2021 Y DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 047-2021	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 45.489.600,00	06 DE ENERO DE 2022	DESDE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y HASTA SEIS (6) MESES MAS, ELLO SIN PERJUICIO A CAUSALES DE TERMINACIÓN ANTICIPADA SEÑALADAS EN EL CONTRATO
07	JUAN CAMILO GIRALDO ORJUELA	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN ARQUITECTO PARA APOYAR LA SUPERVISION TECNICA DE LOS DISEÑOS ARQUITECTONICOS DE LAS INFRAESTRUCTURAS LADO TIERRA DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 12.285.000,00	07 DE ENERIO DE 2022	A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL 10 DE ABRIL DE 2022

NRO CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO	MODALIDAD	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION
08	FEDERICO ARANGO ISAZA	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN ARQUITECTO PARA APOYAR LA SUPERVISION DE LOS AJUSTES, COMPLEMENTOS Y ACTUALIZACIONES DE LOS DISEÑOS DE LAS INFRAESTRUCTURAS LADO TIERRA DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 10.810.334,00	07 DE ENERO DE 2022	HASTA EL 28 DE MARZO DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO
09	GERMAN ALONSO PAEZ	PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE UN INGENIERO FORESTAL CON AMPLIA EXPERIENCIA EN TEMAS AMBIENTALES, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN LA MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA AMBIENTAL DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ EN LAS ETAPAS I Y II	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 52.860.000,00	14 DE ENERO DE 2022	SEIS (6) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO
10	ANGELO GIOVANNY CASTAÑO CONDE	LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE UN INGENIERO AMBIENTAL ESPECIALIZADO PARA APOYAR A LA ENTIDAD EN LA DETERMINACION DEL AREA DE INFLUENCIA FISICO-BIOTICA DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ ETAPA I	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 21.240.000,00	22 DE ENERO DE 2022	DOS (2) MESES CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO
11	NATALY CORREAL HERRERA	LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN INGENIERO BIOLÓGICO ESPECIALISTA EN GESTIÓN AMBIENTAL PARA LA PREPARACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LAS RESPUESTAS A LOS REQUERIMIENTOS PARA LA MODIFICACION DE LA LICENCIA AMBIENTAL DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ-ETAPA I Y ETAPA II ANTE CORPOCALDAS	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 6.500.000,00	22 DE ENERO DE 2022	SEIS (6) MESES CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO

NRO CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO	MODALIDAD	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION
12	NEXIA MONTES & ASOCIADOS S.A.S.	PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA REVISORIA FISCAL A LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ PARA LA VIGENVCIA 2022	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 29.151.704,00	20 DE ENERO DE 2022	DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 3 DE SEPTIEMBRE DE 2022
13	ELIANA GARCIA VELEZ	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN INGENEIRIA DE SISTEMAS PARA DAR APOYO A LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 16.961.640,00	18 DE ENERO DE 2022	DESDE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y HASTA SEIS (6) MESES, PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN
14	GESTION Y MEDIO AMBIENTE S.A.S.	LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA IDENTIFICAR LOS MACROINVERTEBRADOS BENTONICOS DE LOS CAUCES EXISTENTES EN LOS ZODMES VILA PRAGA, LA BRETAÑA Y LA MARIA CON EL FIN DE DAR RESPUESTA A LOS REQUERIMIENTOS PARA LA MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA AMBIENTAL DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ-ETAPA I ANTE CORPOCALDAS	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 9.758.000,00	22 DE ENERO DE 2022	UN (1) MES CONTADO DESDE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
15	NO EXISTE CONTRATO	NO EXISTE CONTRATO	NO EXISTE CONTRATO	NO EXISTE CONTRATO	NO EXISTE CONTRATO	NO EXISTE CONTRATO
16	ANA CONSUELO URIBE CARDONA	PRESTACION DEL SERVICIO DE FOTOCOPIADO Y DE OTROS BIENES Y SERVICIOS AFINES PARA LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ	MINIMA CUANTIA	\$ 6.748.560,00	28 DE ENERO DE 2022	DESDE LA SUSCRIPCIN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE D 2022 Y/O HASTA AGOTAR EL RESUPUESTO LO QUE OCURRA PRIMERO

NRO CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO	MODALIDAD	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION
17	KELY MARCELA CEBALLOS GÓMEZ	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL AREA DE TRABAJO SOCIAL PARA APOYAR A LA ENTIDAD EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES Y ACTIVIDADES SOCIALES CON LA COMUNIDAD DE PALESTINA Y EL AREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 20.274.360,00	26 DE ENERO DE 2022	SERA DE SEIS (6) MESES A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO
18	JORGE ALBERTO SANCHEZ PARRA	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA CONTINUAR LA IMPLEMENTACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST) DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 7.800.000,00	31 DE ENERO DE 2022	DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y HASTA SEIS (6) MESES MAS
19	M&F CATERING, SERVICIOS Y EVENTOS SAS	PRESTAR EL SERVICIO DE APOYO LOGISTICO Y OPERATIVO PARA EL CABAL CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ	MINIMA CUANTIA	\$ 18.720.000,00	28 DE ENERO DE 2022	30 DE DICIEMBRE DE 2022
20	ADVANTAGE MICROSYSTEMS COLOMBIA LTD (PABLO EMILIO PAEZ)	CONTRATACION DE SOPORTE, MANTENIMIENTO Y ACTUALIZACION DEL SOFTWARE FINANCIERO, quickdata E.R.P. DE LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 3.341.959,00	07 DE FEBRERO DE 2022	DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2022
21	NELSON JOSE RAVE GIRALDO	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN ABOGADO PARA ACOMPAÑAR LA LABOR DE LA DIRECCION JURIDICA DE LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 26.662.200,00	28 DE ENERO DE 2022	SEIS (6) MESES DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO

NRO CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO	MODALIDAD	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION
22	JORGE ENRIQUE ANGEL VILLADA	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL ACOMPAÑAMIENTO EN LA SUPERVISION Y REVISION DE LOS ENTREGABLES RESPECTO A LOS COMPONENTES CARTOGRAFICOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 074-2021, AL IGUAL ACOMPAÑAMIENTO EN LA EJECUCION DE LA LINEA DE ESTUDIO DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO DEL MACROPROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DEL AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 29.750.000,00	01 de febrero de 2022	DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO Y HASTA CINCO (5) MESES MAS EN LA VIGENCIA DEL 2022
23	ANA MAGDALENA LEONOR HERRERA	LA REALIZACIÓN DE LABORES DE LABORATORIO ARQUEOLOGICO DE LOS SITIOS EXPLORADOS POR EL PROYECTO ARQUEOLOGICO AEROCAFÉ 2005-2012, NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 542.503.352,00	02 DE FEBRERO DE 2022	ONCE (11) MESES A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
24	ANDREA FRANCO JARAMILLO	CONTRATACION DE UN PROFESIONAL EN EL AREA DE COMUNICACIÓN Y/O PERIODISMO PARA APOYAR EL AREA SOCIAL Y DE COMUNICACIONES DE LA ENTIDAD EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES Y ACTIVIDADES DE COMUNICACIÓN, DIFUSION Y DISEÑO DE ESTRATEGIAS DE INFORMACION CON LA COMUNIDAD DE PALESTINA Y EL AREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFPE	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 24.000.000,00	01 DE FEBRERO DE 2022	EL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO SERÁ DE SEIS (6) MESES A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO
25	LUIS FELIPE MARQUEZ DUQUE	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO MAGISTER EN PLANIFICACION Y/O HABITAT PARA EL ACOMPAÑAMIENTO EN LA	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 50.000.000,00	02 DE FEBRERO DE 2022	DESDE LA SUSCRIPCIO DEL ACTA DE INICIO Y HASTA CINCO (5) MESES MAS EN LA VIGENCIA 2022

NRO CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO	MODALIDAD	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION
		SUPERVISION Y REVISION DE LOS ENTREGABLES DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 047-2021				
26	SANTIAGO CANO BEDOYA	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO GEOLOGO PARA EL ACOMPAÑAMIENTO EN LA SUPERVISION Y REVISION DE LOS ENTREGABLES DEL CONTRATO 047-2021	CONTRATACION DIRECTA	\$ 25.000.000,00	02 DE FEBRERO DE 2022	DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO Y HASTA CINCO (5) MESES MAS EN LA VIGENCIA 2022
27	ASESORES JURIDICOS Y FIRMA CONSULTORA S.A.S. (ALEJANDRO FRANCO CASTAÑO)	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA EL ACOMPAÑAMIENTO JURIDICO A LA SUPERVISION Y REVISION DE LOS ENTREGABLES DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 047-2021	CONTRATACION DIRECTA	\$ 40.000.000,00	02 DE FEBRERO DE 2022	CINCO (5) MESES A PARTIR DE L ACTA DE INICIO
28	INGENIERIA Y DISEÑO DE OCCIDENTE S.A.S.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE PROFESIONALES PARA LLEVAR A CABO LA ACTUALIZACIÓN DEL PRESUPUESTO DE LINEAS DE MEDIA TENSION, LAS GESTIONES Y TRAMITES NECESARIOS PARA LA ACTUALIZACION Y APROBACION DE PLANOS ANTE EL OPERADOR DE RED (CHEC) Y EL ACOMPALMIENTO EN LA ESTRUCTURACION DEL CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCION DE LA LINEA A 33KV Y LA LINEA COMERCIAL, DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACION DIRECTA	\$ 40.000.000,00	02 DE FEBRERO DE 2022	CUATRO (4) MESES DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO

NRO CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO	MODALIDAD	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION
29	IGNACIO ANDRES PIMIENTO	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN INGENEIRO CIVIL ESPECIALISTA EN GEOTECNICA PARA APOYAR LA SUPERVISION DE LOS AJUSTES, COMPLEMENTOS Y ACTUALIZACIONES DE LOS DISEÑOS DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 27.000.000,00	02 DE FEBRERO DE 2022	SEIS (6) MESES A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
30	EDWIN ALBERTO QUINTERO GUAPACHA	APOYO Y ACOMPAÑAMIENTO AL AREA SOCIAL Y DE COMUNICACIONES CON LA PRODUCCIÓN Y POST PRODUCCIÓN DE MATERIAL AUDIOVISUAL QUE REGISTRE EL AVANCE DE LAS OBRAS, LAS ACCIONES TECNICAS, SOCIALES Y AMBIENTALES QUE SIRVA PARA FORTALECER LA INFORMACION QUE SE ENTREGA A LA COMUNIDAD SOBRE LA CONSTRUCCION DEL AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 27.000.000,00	02 DE FEBRERO DE 2022	SERA DE SEIS (6) MESES A PARTIR DE LA FIRMA DE ACTA DE INICIO
31	INTUAL S.A.S.	APOYO INTEGRAL Y ACOMPAÑAMIENTO GRAFICO EN LAS COMUNICACIONES INTERNAS Y EXTERNAS DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ, LA GESTIÓN EN REDES SOCIALES Y EN GESTION GRAFICA DEL PORTAL WEB, CREACION DE IMÁGENES AEREAS DEL PROYECTO Y ESTRATEGIA DE MASIS MEDIA	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 51.780.000,00	02 DE FEBRERO DE 2022	EL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO SERA DE SIS (6) MESES A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO
32	JHONY ANDRES VALENCIA OSPINA	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN ASPECTOS FINANCIEROS ECONOMICOS Y ADMINISTRATIVOS PARA APOYAR A LA ASOICACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ EN EL DESARROLLO DE LOS CONVENIOS SUSCRITOS	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 22.500.000,00	01 DE FEBRERO DE 2022	DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL 30 DE JUNIO DEL 2022

NRO CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO	MODALIDAD	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION
33	MAURICIO FERRER MEJIA	APOYAR A LOS SUPERVISORES DE LOS CONTRATOS DEL LADO TIERRA, EN TODOS LOS ASPECTOS DE CONOCIMIENTO Y DECISIONES AERONAUTICAS EN TORRE DE CONTROL, PLATAFORMAS, AYUDAS VISUALES, Y DEMÁS INFRAESTRUCTURAS DEL AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 18.000.000,00	02 DE FEBRERO DE 2022	DOS (2) MESES A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
34	CAROLINA PIEDRAHITA SUAREZ	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN INGENIERO CIVIL PARA APOYAR LA REALIZACIÓN DEL PRESUPUESTO DE LOS AJUSTES, COMPLEMENTOS, Y ACTUALIZACIONES DE LOS DISEÑOS, LADO TIERRA DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ.	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 4.000.000,00	02 DE FEBRERO DE 2022	DOS (2) MESES CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO
35	NABE S.A.S. (JUAN MANUEL NARVAEZ FAJARDO)	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN EXPERTO EN MODELACION BIM PARA APOYAR A LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ EN LA REVISION DE LOS DISEÑOS DEL PROYECTO	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 37.485.000,00	09 DE FEBRERO DE 2022	CUATRO (4) MESES, CONTADOS DESDE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
36	BIOSERVICIOS S.A.S. (VICTOR HUGO URIBE CANO)	PRESTAR LOS SERVICIOS DE ASEO Y CAFETERIA PARA LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ	MINIMA CUANTIA	\$ 21.037.790,00	21 DE FEBRERO DE 2022	A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 O HASTA AGOTAR EL PRESUPUESTO OFICIAL
37	INGEOVINFA S.A.S. (CARLOS ALBERTO REYES)	EXPLORACIÓN GEOTECNICA Y ENSAYOS DE LABORATORIO DEL ZODME LA MARIA	MINIMA CUANTIA	\$ 18.603.667,00	24 DE FEBRERO DE 2022	VEINTE (20) A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO

NRO CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO	MODALIDAD	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION
38	COOPSERVINTESCTA (DARIO MESA CARDONA)	PRESTACION DE SERVICIOS DE TRANSPORTE PUBLICO Y ESPECIAL PARA LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ	SELECCIÓN ABREVIADA	\$ 46.976.340,00	08 DE MARZO DE 2022	DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
39	DARIO ALBERTO ANGEL PEREZ	CONTRATAR EL SERVICIO DE INVESTIGACION, REPORTERIA, REDACCION Y EDICION DE TRES CAPITULOS DE UN LIBRO SOBRE EL AEROPUERTO DEL CAFÉ	MINIMA CUANTIA	\$ 7.300.000,00	11 DE MARZO DE 2022	QUINCE (15) DIAS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
40	BIOTA CONSULTING GROUP S.A.S. (ESTEBAN GAVIRIA GALLEGO)	IDENTIFICAR Y LEVANTAR EL INVENTARIO FORESTAL DEL POLIGONO DETERMINADO DENTRO DEL ZODME CAUCE SUR CON EL FIN DE IDENTIFICAR LOS INDIVIDUOS EN VEDA Y SOLICITAR PERMISO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DENTRO DE LA LICENCIA AMBIENTAL DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ-ETAPA I ANTE CORPOCALDAS	MINIMA CUANTIA	\$ 23.800.000,00	01 DE ABRIL DE 2022	EL TERMINO DE EJECUCION DEL OCNTRATO SERÁ DE CUARENTA (40) DIAS CORRIENTES A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
41	UNIÓN TEMPORAL AXA COLPATRIA SEGUROS S.A. – MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A. //ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ 2022	CONTRATAR EL PROGRAMA DE SEGUROS REQUERIDO PARA LA ADECUADA PROTECCIÓN DE LOS BIENES E INTERESES PATRIMONIALES DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFE, ASI COMO DE AQUELLOS POR LOS QUESEA O FUERE LEGALMENTE RESPONSABLE O LE CORRESPONDA ASEGURAR EN VIRTUD DE DISPOSICION LEGAL O CONTRACTUAL	CONCURS O DE MERITOS	\$ 694.974.790,00	05 DE MAYO DE 2022	02 DE NOVIEMBRE DE 2023
42	CONEXION EVENTOS Y SERVICIOS	SERVICIO DE APOYO LOGISTICO Y OPERATIVO PARA EL CABAL CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ	SELECCIÓN ABREVIADA	\$ 175.000.000,00	20 DE MAYO DE 2022	30 DE DICIEMBRE DE 2022

NRO CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO	MODALIDAD	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION
43	CYCO INGENIERIA SAS	EL CONTRATISTA CYCO INGENIERIA S.A.S. SE OBLIGA CON LA ASOCIACION A LA REALIZACION DE ACTIVIDADES DE ROCERIA, LIMPIEZA, OBRAS DE MITIGACION Y OTROS SERVICIOS COIMPLEMENTARIOS PARA ATENDER EMERGENCIA INVERNAL EN EL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFE Y SUS AREAS DE INFLUENCIA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PALESTINA	MINIMA CUANTIA	\$ 23.583.583,00	27 DE MAYO DE 2022	24 DE AGOSTO DE 2022
44	ITO SOFTWARE S.A.S.	CONTRATAR LA ADQUISICION DE UNA (1) LICENCIA MICROSOFT 365 E3 PARA LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ	MINIMA CUANTIA	\$ 1.610.542,00	6 DE JUNIO DE 2022	CINCO (5) DIAS DESDE LA FECHA DE SUCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
45	KAVANTIC S.A.S.	SUMINISTRAR Y/O RENOVAR DEICINUEVE (19) LICENCIAS DEL SOFTWARE ANTIVIRUS ESET ENDPOINT SECURITY PARA LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ	MINIMA CUANTIA	\$ 1.803.000,00	29 DE JUNIO DE 2022	TRES DIAS HABILES PARA HACER ENTREGA E INSTALACION DEL SOFTWARE ANTIVIRUS Y SU RESPECTIVA ACTUALIZACION DE HERRAMIENTAS
46	COMPUTADORES Y SOMUNISTROS S.A.S.	COMPRAVENTA DE ARTICULOS DE PAPELERIA Y ELEMENTOS DE OFICINA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ	MINIMA CUANTIA	\$ 3.971.156,00	01 DE JULIO DE 2022	OCHO (8) DIAS HABILES CONTADOS DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO PARA HACER LA ENTREGA
47	SERVICIOS Y ASEOSRIAS INTEGRALES EN SALUD OCUPACIONAL S.A.S. - SERVISIO S.A.S.	REALIZAR LOS EXAMANES MEDICIOS OCUPACIONES Y LA APLICACIÓN DE LA BATERIA DE RIESGO PSICOSOCIAL A LOS EMPLEADOS DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFE	MINIMA CUANTIA	\$ 2.266.000,00	30 DE JUNIO DE 2022	DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

NRO CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO	MODALIDAD	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION
48	COMPUTAR S.A.S.	ADQUISICION DE SILLAS EJECTIVAS PARA EL PERSONA DE LA ASOCIACION DEL CAFÉ E INSTALACION ELECTRICA PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA MESA DE JUNTAS UBICADA EN LA SEDE DEL MUNICIPIO DE APLESTINA CALDAS	MINIMA CUANTIA	\$ 1.729.700,00	06 DE JULIO DE 2022	DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO Y HASTA 15 DIAS CALENDARIO MES
49	JOHNNY ANDRES VALENCIA	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN ASPECTOS FINANCIEROS, ECONOMICOS Y ADMINISTRATIVOS PARA APOYAR A LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ EN EL DESARROLLO DE LOS CONVENIOS SUCRITOS Y LAS DEMAS ACTIVIDADES INHERENTES A LA ESTRUCTURACION DE ESTUDIOS NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCION Y OPERACION DEL AEROPUERTO	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 31.540.000,00	15 DE JULIO DE 2022	CINCO (5) MESES Y DIECISEIS DIAS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO
50	CAROLINA PIEDRAHITA SUAREZ	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN INGENIERO CIVIL PARA APOYAR LA GESTION TECNICA Y DE SUPERVISION DE LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 14.155.093,00	22 DE JULIO DE 2022	DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 30 DE DIICMEBRE
51	CARLOS EDUARDO AGUIRRE SALAZAR	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN INGENIERO CIVIL PAARA APOYAR LA REVISION CONSOLIDACION DE DOCUMENTOS MEMORIAS DE CALCULO, PLANOS, CANTIDADES DE OBRAS Y ESPECIFICACIONES TECNICAS DE LOS DISEÑOS EN FASE II DE LA ETAPA I DEL AEROPUERTO DEL CAFE Y DEMAS ACTIVIDADES REQUERIDAS DE APOYO AL AREA TECNICA DE LA ENTIDAD	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 14.155.093,00	22 DE JULIO DE 2022	CINCO (5) MESES Y DIEZ (10 DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO, PREVIA APROBACION DE LAS GARANTIAS CONTRACTUALES

NRO CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO	MODALIDAD	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION
52	NO EXISTE CONTRATO	NO EXISTE CONTRATO	NO EXISTE CONTRATO	NO EXISTE CONTRATO	NO EXISTE CONTRATO	NO EXISTE CONTRATO
53	DARIENSSO GIRALDO TABORDA	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN INGENIERO CIVIL MASTER EN DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA APOYAR A LA GESTION TECNICA EN LA PREPARACION DE DOCUMENTOS FINANCIEROS Y DE PROGRAMACION DE OBRA DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 13.000.000,00	26 DE JULIO DE 2022	DOS (2) MESES DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO
54	SIE INGENIERIA S.A.S.	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA REVISAR LA HIDROLOGIA Y EL CHEQUEO HIDRAULICO EN EL MARCO DEL TRAMITE DE MODIFICACION DE LICENCIA AMBIENTAL DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ ETAPA I, ASOCIADA A LA INCORPORACION DEL ZIDME LA BRETAÑA NORTE 2 CON EL FIN DE DAR RESPUESTA A LOS REQUERIMIENTOS AMBIENTALE SANTE CORPOCALDAS	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 13.000.000,00	27 DE JULIO DE 2022	DOS (2) MESES DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO
55	ELIANA GARCIA VELEZ	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN INGENEIRIA DE SISTEMAS PARA DAR APOYO A LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 14.135.000,00	01 DE AGOSTO DE 2022	CINCO MESES CONTADOS DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2022
56	GERMAN ALONSO PAEZ	PRESTACION DE LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE UN INGENEIRO FORESTAL CON MAESTRIA Y AMPLIA EXPERIENCIA EN TEMAS AMBIENTALES, QUE SIRVA DE APOYO EN LA PREPARACION CONTRACTUAL DE LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS POR LA	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 42.800.000,00	03 DE AGOSTO DE 2022	CINCO (5) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO

NRO CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO	MODALIDAD	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION
		AUTORIDAD AMBIENTAL EN LA MODIFICACION DE LA LICENCIA AMBIENTAL DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFE EN LA ETAPA II Y EN LA REVISION Y CONSOLIDACION DE LOS DOCUMENTOS TECNICOS PARA LAS MODIFICACIONES DE LAM LICENCIA AMBIENTAL EN LA ETAPA I				
57	INTUAL S.A.S.	APOYO INTEGRAL Y ACOMPAÑAMIENTO GRAFICO EN LAS COMUNICACIONES INTERNAS Y EXTERNAS DE LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFE, LA GESTION EN REDES SOCIALES Y GESTION GRAFICA DEL PORTAL WEB, CREACION DE IMAGENES AEREAS DEL PROYECTO Y ESTRATEGIA DE MASS MEDIA	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 40.848.000,00	08 D EJULIO DE 2022	CUATRO (4) MESES Y 22 DIAS CONTADOS DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO
58	NELSON JOSE RAVE GIRALDO	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN ABOGADO ESPECIALIZADO PARA ACOMPAÑAR LA LABOR DE LA DIRECCION JURIDICA DE LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 19.996.650,00	16 DE AGOSTO DE 2022	HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2022, TERMINO QUE SE CONTARÁ A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
59	ANA CONSUELO URIBE CARDONA	CONTRATAR BAJO EL MONTO AGOTABLE LOS SERVICIOS DE FOTOCPIADO Y DE OTROS BIENES Y SERVICIOS AFINES PARA EL BUEN DESARROLLO DE LAS FUNCIONES DE LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ	MINIMA CUANTIA	\$ 8.500.000,00	23 DE AGOSTO DE 2022	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
60	JORGE ALBERTO SANCHEZ PARRA	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA DAR CONTINUIDAD A LA IMPLEMENTACION Y CUMPLIMIENTO DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 5.677.000,00		HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2022

NRO CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO	MODALIDAD	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION
		(SG-SST) DE LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFE PARA LA VIGENCIA 2022				
61	KELY MARCELA CEBALLOS GÓMEZ	CONTRATACION DE UN PROFESIONAL EN EL AREA DE TRABAJO SOCIAL ESPECIALIZADO PARA APOYAR A LA ENTIDAD EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES Y ACTIVIDADES SOCIALES CON LA COMUNIDAD EN PALEISTINA Y EL AREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 16.294.236,00	24 DE AGOSTO DE 2022	HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2022
62	EDWIN ALBERTO QUINTERO GUAPACHA	LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN SOCIAL Y DE COMUNICACIONES CON LA PRODUCCIÓN Y POST PRODUCCIÓN DE MATERIAL AUDIOVISUAL QUE REGISTRE EL AVANCE DE LAS OBRAS, LAS ACCIONES TÉCNICAS, SOCIALES Y AMBIENTALES; QUE SIRVA PARA FORTALECER LA INFORMACIÓN QUE SE ENTREGA A LA COMUNIDAD SOBRE LA CONSTRUCCIÓN DEL AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 18.150.000,00	31 DE AGOSTO DE 2022	HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2022
63	FLORALBA GIL GOMEZ	PRESTACION DE SERVICIOS DE UN TECNICO EN MANEJO AMBIENTAL PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES PROPIAS DE UN FUNCIONAMIENTO DEL VIVERO FORESTAL DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 7.691.840,00	02 DE SEPTIEMBRE DE 2022	HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2022
64	NEXIA MONTES & ASOCIADOS S.A.S.	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALE SPARA REALIZAR LA REVISORÍA FISCAL A LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ EN LA VIGENCIA 2022	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 14.575.848,00	07 DE SEPTIEMBRE DE 2022	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

NRO CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO	MODALIDAD	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION
65	RICARDO JOSE ALARCON MARTINEZ	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA APOYAR EL DESARROLLO DE LAS FUNCIONES Y/O OBLIGACIONES DE LA COORDINACION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFE	CONTRATACION DIRECTA	\$ 20.145.736,00	14 DE SEPTIEMBRE DE 2022	HASTA EL 19 DE DICIEMBRE DE 2022
66	CONSULTORIA CONTRACTUAL S.A.S.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS EN LA ELABORACIÓN Y PRESENTACIÓN DE UN CONCEPTO JURÍDICO QUE, DENTRO DE LOS CRITERIOS DE CONVENIENCIA Y LEGALIDAD, INDIQUE SI ES POSIBLE ADOPTAR LA DECISIÓN DE INTERRUMPIR O SUSPENDER, DE FORMA DEFINITIVA, LA CONTINUIDAD DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ Y QUÉ IMPLICACIONES DE TODO ORDEN DEVENDRÍAN EN MATERIA DE RESPONSABILIDAD.	CONTRATACION DIRECTA	\$ 14.280.000,00	28 DE SEPTIEMBRE DE 2022	HASTA EL 28 DE OCTUBRE DE 2022
67	MARIA LEONOR VELEZ ARISTIZABAL	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA EL ACOMPAÑAMIENTO EN LA SUPERVISION DEL CONVENIO N° 038 DE 2021 Y DEL CONTRATO DE CONSULTORIA N° 047-2021	CONTRATACION DIRECTA	\$ 12.166.667,00	07 DE OCTUBRE DE 2022	30 DE DICIEMBRE DE 2022
68	TATIANA ATEHORTUA OSPINA	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN ABOGADO ESPECIALIZADO Y CON EXPERIENCIA EN DERECHO AMBIENTAL QUE SIRVA DE APOYO JURIDICO A CADA UNO DE LOS REQUERIMIENTOS QUE SE REALICEN POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL	CONTRATACION DIRECTA	\$ 19.040.000,00	10 DE OCTUBRE DE 2022	30 DE DICIEMBRE DE 2022

NRO CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO	MODALIDAD	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION
		FRENTE A LAS ETAPAS I Y II DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFE Y A LA DIRECCION JURIDICA DE LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ EN SUS DIFERENTES NECESIDADES.				
69	JUAN MARTIN PINEDA BUITRAGO	CONTRATACIÓN DE UN PROFESIONAL EN EL AREA DE CIENCIAS POLITICAS CON MAESTRIA EN GESTIÓN PÚBLICA PARA APOYAR A LA ASOCIACIÓN EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES DESDE LA REALIDAD SOCIAL Y POLITICA QUE RODEA EL DESARROLLO DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ ADELANTADO ACTIVIDADES SOCIALES CON LA COMUNIDAD DE PALESTINA Y DIFERENTES COLECTIVOS QUE HACEN PARTE DEL AREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 11.200.000,00	11 DE OCTUBRE DE 2022	29 DE DICIEMBRE DE 2022
70	PAULO CESAR MEJIA VALENCIA	LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE UN INGENIERO AMBIENTAL PARA REALIZAR LAS ACCIONES AMBIENTALES DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 14.980.000,00	12 DE OCTUBRE DE 2022	30 DE DICIEMBRE DE 2022
71	ANDREA FRANCO JARAMILLO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL AREA DE COMUNICACIÓN Y/O PERIODISMO PARA APOYAR EL AREA SOCIAL Y DE COMUNICACIONES DE LA ENTIDAD EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES Y ACTIVIDADES DE COMUNICACIÓN, DIFUSIÓN Y DISEÑO DE ESTRATEGIAS DE INFORMACIÓN CON LA COMUNIDAD DE PALESTINA Y EL AREA DE INFLUENCIA	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 9.000.000,00	24 DE OCTUBRE DE 2022	30 DE DICIEMBRE DE 2022

NRO CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO	MODALIDAD	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION
		DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ				
72	ANDREA MOLINA ALVAREZ	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS EN MATERIA DE CUMPLIMIENTO, PREVENCIÓN DEL DAÑO ANTIJURÍDICO, RIESGOS FISCALES, DISCIPLINARIOS, Y RIESGOS PUNITIVOS EN MATERIA AMBIENTAL, BAJO ESQUEMAS DE ODS (OBJETIVO DE DESARROLLO SOSTENIBLE) Y LINEAMIENTOS ASG (AMBIENTAL, SOCIAL Y GOBERNANZA)	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 56.000.000,00	01 DE NOVIEMBRE DE 2022	30 DE DICIEMBRE DE 2022
73	JUAN CAMILO RODRIGUEZ ARIAS	LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE UN ABOGADO QUE SIRVA DE APOYO JURÍDICO A LA DIRECCIÓN JURIDICA DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 7.000.000,00	08 DE NOVIEMBRE DE 2022	30 DE DICIEMBRE DE 2022
74	JUAN CARLOS PEREZ MARTELO	LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA REALIZAR EL ANÁLISIS, DISEÑO Y CAPACITACIÓN EN LA IMPLEMENTACIÓN, DEL PLAN ESTRATÉGICO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN – PETI – PARA LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ	MINIMA CUANTIA	\$ 9.950.000,00	21 DE NOVIEMBRE DE 2022	30 DE DICIEMBRE DE 2022
75	PABLO MARCELO ARBELAEZ GIRALDO	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN ABOGADO ESPECIALIZADO PARA EFECTOS DE RADICAR RECURSO DE APELACIÓN EN EL MEDIO DE CONTROL DENOMINADO CONTROVERSIAS CONTRACTUALES BAJO	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 5.000.000,00	29 DE NOVIEMBRE DE 2022	30 DE DICIEMBRE DE 2022

NRO CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO	MODALIDAD	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION
		RADICADO N°17001-33-39-008-2017-00215-00 ANTE EL JUZGADO OCTAVO ADMINISTRATIVO EN DONDE SE ENCUENTRA DEMANDADA LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ				
76	EL CENTRO DIGITAL DE MANIZALES S.A.S	ALQUILER DE VALLAS INFORMATIVAS Y PARA POSICIONAMIENTO DE IMAGEN DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ EN MANIZALES Y SUS ALREDEDORES, PARTICULARMENTE EN LOS SECTORES DE LA AVENIDA PARALELA, SECTOR LA MANUELA, VILLA KEMPIS - ESTACIÓN URIBE, VÍA PANAMERICANA Y EN EL MUNICIPIO DE NEIRA	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 21.400.000,00	01 DE DICIEMBRE DE 2022	31 DE DICIEMBRE DE 2022
77	LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS	REALIZAR LOS AVALÚOS COLEGIADOS, CORPORADOS O CORPORATIVOS PARA COMPRA DE PREDIOS Y SERVIDUMBRES REQUERIDOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL AEROPUERTO DEL CAFÉ	CONTRATACIÓN DIRECTA	\$ 17.088.400,00	06 DE DICIEMBRE DE 2022	30 DE DICIEMBRE DE 2022
78	M&F CATERING, SERVICIOS Y EVENTOS S.A.S	SERVICIO DE APOYO LOGÍSTICO Y OPERATIVO PARA EL CABAL CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ	MINIMA CUANTIA	\$ 28.000.000,00	09 DE DICIEMBRE DE 2022	31 DE DICIEMBRE DE 2022

Informe de Reglamentos y Manuales

Relación al 31 de diciembre de 2022, de los reglamentos internos y/o manuales de funciones y procedimientos vigentes en la Entidad.

DENOMINACIÓN	DESCRIPCIÓN	MECANISMO DE ADOPCIÓN	ACTO ADMINISTRATIVO	FECHA Y VIGENCIA
Manual de funciones de los empleados	Descripción pormenorizada de cada una de las funciones de los empleados de planta de la entidad. modificó los perfiles del cargo en lo referente al incremento anual y en la asignación salarial de los cargos de Gerente y Director Jurídico	Acuerdo de Consejo Directivo	Acuerdo Número 008 de 2017.modificada por la resolución Nro. 017 de 29 de enero de 2018	Indefinido a partir del 28 de diciembre de 2017.
Estatuto para el manejo del presupuesto de recursos propios	Indicaciones y directrices generales para la administración de los recursos propios de la Entidad.	Acuerdo de Consejo Directivo	Acuerdo 004 de 2008	Indefinido a partir del 19 de septiembre de 2008
Manual interno de contratación	Parámetros para la ejecución de la contratación como suplemento de los postulados legales.	Resolución	Resolución 09 de 2017.	Indefinido a partir del 20 de enero de 2017.
Reglamento interno de trabajo	Descripción del reglamento interno de trabajo aplicable para empleados de planta de la entidad.	Resolución	Resolución 151 de 2016.	Indefinido a partir del 03 de octubre de 2016
Reglamento del trámite interno del derecho de petición, quejas consultas y reclamos	Reglamentación interna de los derechos de petición, quejas y consultas presentados frente a la entidad.	Resolución	Resolución 088 de 2017.	Indefinido desde julio 13 de 2017.
Fijación de escalas de viáticos	Parámetros de causación y tasación de los viáticos para los funcionarios de la entidad.	Resolución	Resolución 133 de 2017.	Indefinido a partir del 01 de diciembre de 2017.
Código de integridad	Código de ética aplicable para empleados y contratistas de la entidad.	Resolución	Resolución 017de 2018	Indefinido a partir del 29 de enero de 2018
Políticas de talento humano	Descripción de las políticas de talento humano y actividad de la entidad.	Resolución	Resolución 094 de 2017.	Indefinido a partir del 15 de agosto de 2017.
Políticas de estilo de dirección	Parámetros para la adecuada gestión de los recursos de capital y humanos en la entidad.	Resolución	Resolución 0163 de 2009	Indefinido a partir del 31 de diciembre de 2009

INFORME DE LOS COMITÉS A CARGO DE LA DIRECCIÓN JURÍDICA

Comité de Gobierno en Línea o Gobierno Digital

Se llevo a cabo el 16 de diciembre de 2022

Comité de Compras

El comité compras efectuó reuniones ordinarias y extraordinarias con el fin de cumplir cabalmente sus funciones:

- **Verificar que los estudios previos se encuentren en el PAA:** Todas las adquisiciones fueron incluidas en el PAA (Versión 1 a la 24).
- **Análisis de la situación financiera de la Asociación:** Se efectuaron los análisis presupuestales con el fin de advertir situaciones que ameritaran modificaciones al presupuesto.
- **Ajustes al PAA:** Los Ajustes al PAA quedaron incluidos en las versiones de modificaciones (Versión 1 a la 24)
- **Nivel de ejecución del PAA (Anual y Trimestral):** Se realizó el seguimiento financiero con el fin de dar cumplimiento a los compromisos adquiridos en los contratos y el desembolso de recursos establecidos en la forma de pago.
- **Análisis y evaluación de la conveniencia de celebrar contratos de prestación de servicios de apoyo a la gestión.** Se evaluó por parte del comité de compras todos los contratos de prestación de servicios de apoyo a la gestión. El PAA publicado en el mes de enero fue aprobado por el Comité Institucional y el Comité de Compras, todas las inclusiones realizadas durante el año fueron viabilizadas por el Comité de Compras

Comité de Conciliación y Defensa Judicial

El comité Conciliación y defensa judicial se reunió 24 veces, cuando no existió asunto susceptible de ser tratado por el comité, se suscribió por parte de la presidente y secretario del comité constancia de no asuntos pendientes de acuerdo con la vigencia 2022.

Relación de Resoluciones expedidas a la fecha por la Dirección Jurídica

Nro	FECHA	ASUNTO
001	04 DE ENERIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE GENERAN CUENTAS POR PAGAR
002	04 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE FIJA EL PAC PARA LA VIGENCIA 2022 DE LAS CUENTAS POR PAGAR DE LA VIGENCIA 2021 DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ

Nro	FECHA	ASUNTO
003	04 DE ENERO DE 2022	RESOLUCION QUE FIJA LAS CUANTIAS PARA LA CONTRATACION DEL AÑO 2022
004	07 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LACUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (LILIANA VILLEGAS BUITRAGO)
005	07 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LACUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (JUAN CAMILO URIBE TAMAYO)
006	07 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LACUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (LINA MARIA OCHOA LOZANO)
007	07 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LACUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (LAURA MANUELA GOMEZ IDARRAGA)
008	07 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LACUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (LUISA MARIA LOAIZA BEDOYA)
009	07 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LACUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (MANUELA ARANGO MONTOYA)
010	07 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LACUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (RUBEN DARIO SANTA GARCIA)
011	07 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LACUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (LADYS DEL PILAR VELEZ)
012	07 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LACUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (MARINO ALONSO OSPINA MURILLO)
013	07 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LACUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (CESAR AUGUSTO FLOREZ OSORIO)
014	07 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LACUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (LUZ ESTRELLA LOPEZ MORALES)
015	07 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE DA APERTURA AL PROCESO DE TRANSPORTE
016	19 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE REALIZA RESERVA PRESUPUESTAL
017	19 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE FIJA EL PAC PARA LA VIGENCIA 2022 DE LAS RESERVAS PRESUPUESTALES CONSTITUIDAS EN LA VIGENCIA 2021 DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ
018	24 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (MARIA LUISA MARTINEZ GÓMEZ)
019	24 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (LILIANA VILLEGAS BUITRAGO)
020	24 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (MANUELA ARANGO MONTOYA)

Nro	FECHA	ASUNTO
021	24 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (MARIA DEL PILAR GARCIA SERNA)
022	24 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (AMPARO SANCHEZ LONDOÑO)
023	26 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE APRUEBA Y SE ADOPTA EL PLAN INSTITUCIONAL DE BIENESTAR SOCIAL ESTIMULOS E INCENTIVOS PARA LA VIGENCIA 2022
024	26 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE APRUEBA Y SE ADOPTA EL PLAN ANUAL DE CAPACITACIONES DE LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ-AEROCAFÉ, PARA LA VIGENCIA 2022
025	31 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (PILAR VELEZ)
026	31 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (AMPARO SANCHEZ LONDOÑO)
027	31 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (LUISA MARIA LOAIZA BEDOYA)
028	31 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO MANUELA ARANGO MONTOYA)
029	31 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO MARIA LUIS AMARTINEZ GÓMEZ)
030	31 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE REALIZA PLAN DE ACCION
031	31 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL DE GENERA EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES
032	31 DE ENERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE DA EL PLAN ESTRATEGICO DE TALENTO HUMANO
033	01 DE FEBRERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS IVATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (MARIA LUISA MARTINEZ)
034	04 DE FEBRERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAÑL SE REALIZAN CANCELACION DE LAS COTIZACIONES DEL PROCESO DE TRANSPORTE PUBLICO ESPECIAL
035	07 DE FEBRERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE REVOCA EL PROCESO DE ASEO Y CAFETERIA MC-AAC-035-2022
036	08 DE FEBRERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNAS CESANTIAS Y SE ORDENA EL TRASLADO A LOS FONDOS DE CESANTIAS (AMPARO SANCHEZ LONDÑO)
037	08 DE FEBRERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE MODIFICA EL PLAN OPERATIVO ANUAL DE INVERSIONES POAI DE LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ PARA EL AÑO 2022

Nro	FECHA	ASUNTO
038	08 DE FEBRERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (AMPARO SANCHEZ LONDOÑO Y MARIA LUISA)
039	15 DE FEBRERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE DA APERTURA AL PROCESO DE TRANSPORTE
040	15 DE FEBRERO DE 2022	POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA DEISIERTO EL PROCESO DE LIBRO
041	17 DE FEBRERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (AMPARO SANCHEZ LONDOÑO)
042	17 DE FEBRERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (MARIA LUISA MARTINEZ GÓMEZ)
043	23 DE FEBRERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA EL SANEAMIENTO DEL PROCESO DE SELECCION ABREVIADA SA-AAC-072-2022
044	23 DE FEBRERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (BEATRIZ EUGENIA RODAS GIRALDO)
045	23 DE FEBRERO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (CESAR AUGUSTO FLOREZ OSORIO)
046	02 de MARZO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE DELCARA DESIERTO EL PROCESO DE REPORTERIA LIBRO
047	07 DE MARZO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO DE TRANSPORTE
048	08 DE MARZO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (MARIA LUISA MARTINEZ GOMEZ)
049	08 DE MARZO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (BEATRIZ EUGENIA RODAS GIRALDO)
050	08 DE MARZO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (LUZ ESTRELLA LOPEZ MORALES)
051	08 DE MARZO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (KELY MARCELA CEBALLOS GOMEZ)
052	08 DE MARZO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (AM)
053	14 DE MARZO DE 2022	POR MEDIO DEL CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO
054	18 DE MARZO DE 2022	POR MEDIO DEL CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO

Nro	FECHA	ASUNTO
055	28 DE MARZO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE CONSTITUYE ESTABLE EL FUNCIONAMIENTO LA CAJA MEJOR EN LA ASDOCIACION AERPPUERTO DEL CAFÉ PARA EL AÑO 2022
056	31 DE MARZO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (MARIA LUISA MARTINEZ)
057	31 DE MARZO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (MARIA DEL PILAR GARCIA)
058	31 DE MARZO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE DESAGREGA UNA MODIFICACION MEDIANTE LA ADICION DE RECURSOS AL PRESUPUESTO DE INGRESO Y GASTOS DE LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ PARA LA VIGENCIA FISCAL 2022
059	31 DE MARZO DE 2022	POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA EL PLAN OPERATIVO ANUAL DE INVERSIONES DE LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ PARA EL AÑO 2022
060	31 DE MARZO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE MODIFICA EL PLAN ANUAL MENSUALIZADO DE CAJA PAC DE LA VIGENCIA FISCAL 2022 DE LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ
061	07 DE ABRIL DE 2022	POR LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA LP-AAC-041-2022
062	07 DE ABRIL DE 2022	POR MEDIO DEL CUAL SE RECONOCEN VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (KELY MARCELA CEBALLOS
063	07 DE ABRIL DE 2022	POR MEDIO DEL CUAL SE RECONOCEN VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (MARIA LUISA MARTINEZ)
064	07 DE ABRIL DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (LILIANA VILLEGAS BUITRAGO)
065	08 DE ABRIL DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (LILIANA VILLEGAS BUITRAGO)
066	08 DE ABRIL DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (LILIANA VILLEGAS BUITRAGO)
067	08 DE ABRIL DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (JUAN CAMILO URIBE TAMAYO)
068	19 DE ABRIL DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (BEATRIZ RODAS)
069	20 DE ABRIL DE 2022	POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA Y ORDENA UN PAGO AL MUNICIPIO DE PALESTINA PARA LA EXPDICON DE CERTIFICADOS
070	21 DE ABRIL DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (CESAR AUGUSTO FLOREZ OSORIO)
071	21 DE ABRIL DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (MARIA LUISA MARTINEZ GOMEZ)

Nro	FECHA	ASUNTO
072	27 DE ABRIL DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE AUTORIZA LA ASISTENCIA DE LA GERENTE DE LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ AL XXVI CONGRESO NACIONAL DE INGENIERIA (AMAPRO SANCHEZ)
073	28 DE ABRIL DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (LUZ ESTRELLA LOPEZ MORALES)
074	28 DE ABRIL DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (LUISA MARIA LOAIZA)
075	28 DE ABRIL DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO DE SEGUROS LP-AAC-041-2022
076	30 DE ABRIL DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE REALIZA SEGUIMIENTO AL PLAN OPERATIVO ANUAL DE INVERSIONES DE LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ PARA EL AÑO 2022 POAI
077	02 DE MAYO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (JOSE RICARDO GUTIERREZ CARDONA)
078	05 DE MAYO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (KELY CEBALLOS)
079	05 DE MAYO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (MANUELA ARANGO MONTOYA)
080	06 DE MAYO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE REALIZA APERTURTA AL PROCESO DE LOGISTICA
081	13 DE MAYO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (MARIA LUISA MARTINEZ GOMEZ)
082	13 DE MAYO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (LUISA MARIA LOIAZA)
083	13 DE MAYO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (AMPARO SANCHEZ)
084	17 DE MAYO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (AMPARO SANCHEZ)
085	19 DE MAYO DE 2022	POR LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA SA-AAC-043-2022 (LOGISTICA)
086	23 DE MAYO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (LUISA MARIA LOIAZA)
087	25 DE MAYO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (MARIA DEL PILAR GARCIA SERNA)
088	25 DE MAYO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (CESAR AUGUSTO FLOREZ OSORIO)
089	03 DE JUNIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y SE ORDENA EL PAGO (KELY MARCELA CEBALLOS)

Nro	FECHA	ASUNTO
090	08 DE JUNIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (AMPARO SANCHEZ LONDOÑO)
091	09 DE JUNIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (CESAR AUGUSTO FLOREZ OSORO)
092	13 DE JUNIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (AMPARO SANCHEZ LONDOÑO)
093	13 DE JUNIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE REALIZA UNA MODIFICACION AL PRESUPUESTO DE GASTOS DEL 2022 DE LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ MEDIANTE UN TRASLADO INTERNO EN LOS GASTOS DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS
094	13 DE JUNIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE REALIZA MODIFICA EL PROGRAMA ANUAL MENSUALIZADO DE CAJA PAC DE LA VIGENCIA FISCAL 2022 DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ
095	16 DE JUNIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE REALIZA PAGO DE LA LICENCIA AMBIENTAL
096	21 DE JUNIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (LUISA MARIA LOAIZA BEDOYA)
097	21 DE JUNIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (CESAR AUGUSTO FLOREZ OSORIO)
098	21 DE JUNIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (MARIA DEL PILAR GARCIA SERNA)
099	21 DE JUNIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE EFECTUA UNA MODIFICACION AL PRESUPUESTO DE GASTOS DE LA VIGENCIA 2022 DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ, MEDIANTE TRASLADOS INTERNOS EN LOS GASTOS DE PERSONAL Y EN LOS GASTOS DE INVERSION
100	21 DE JUNIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE MODIFICA EL PROGRAMA ANUAL MENSUALIZADO DE CAJA PAC DE LA VIGENCIA FISCAL 2022 DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ
101	28 DE JUNIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (JUAN CAMILO URIBE TAMAYO)
102	28 DE JUNIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (LUISA MARIA LOAIZA BEDOYA)
103	28 DE JUNIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (LUZ ESTRELLA LOPEZ MORALES)
104	30 DE JUNIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE MODIFICA EL PLAN OPERATIVO ANUAL DE INVERSIONES (POAI) DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ PARA EL AÑO 2022
105	06 DE JULIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (LUZ ESTRELLA LOPEZ MORALES)

Nro	FECHA	ASUNTO
106	06 DE JULIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (MARIA LUISA MARTINEZ GOMEZ)
107	06 DE JULIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (MARINO ALONSO OSPINA MURILLO)
108	06 DE JULIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (LUIZA MARIA LOAIZA BEDOYA)
109	06 DE JULIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (JUAN CAMILO URIBE TAMAYO)
110	06 DE JULIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (LILIANA VILLEGAS BUITRAGO)
111	06 DE JULIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (NARCIZO ANTONIO SANCHEZ CASTRO)
112	06 DE JULIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (LUISA MARIA LOAIZA BEDOYA)
113	08 DE JULIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (MARIA LUISA MARTINEZ GÓMEZ)
114	08 DE JULIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (KELY MARCELA CEBALLOS GOMEZ)
115	08 DE JULIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (MARIA DEL PILAR GARCIA SERNA)
116	08 DE JULIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (AMPARO SANCHEZ LONDOÑO)
117	11 DE JULIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (CESAR AUGUSTO FLOREZ OSORIO)
118	11 DE JULIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (NARCIZO ANTONIO SANCHEZ CASTRO)
119	11 DE JULIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (JUAN CAMILO URIBE TAMAYO)
120	11 DE JULIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (JUAN CAMILO URIBE TAMAYO)
121	21 DE JULIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (MARIA DEL PILAR GARCIA SERNA)
122	25 DE JULIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES
123	26 DE JULIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (LADYS DEL PILAR VELEZ)

Nro	FECHA	ASUNTO
124	26 DE JULIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (CESAR AUGUSTO FLOREZ OSORIO)
125	28 DE JULIO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (AMPARO SANCHEZ)
126	01 DE AGOSTO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (AMPARO SANCHEZ)
127	03 DE AGOSTO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (CESAR AUGUSTO FLOREZ)
128	08 DE AGOSTO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (AMPARO SANCHEZ)
129	08 DE AGOSTO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (LUISA LOAIZA)
130	09 DE AGOSTO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (CESAR AUGUSTO FLOREZ)
131	09 DE AGOSTO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE UNA CUOTA DE FISCALIZACION Y SE ORDENA EL PAGO
132	09 DE AGOSTO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (LUISA LOAIZA)
133	09 DE AGOSTO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (AMPARO SANCHEZ)
134	11 DE AGOSTO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (LUISA LOAIZA)
135	12 DE AGOSTO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE DA UN CONCEPTO DE NORMA URBANISTICA DEL MUNICIPIO DE PALESTINA
136	12 DE AGOSTO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE EFECTUA UNA MODIFICACION AL PRESUPUESTO DE GASTOS DE LA VIGENCIA 2022 DE LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ, MEDIANTE UN TRASLADO INTERNO EN EL RUBRO DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS
137	12 DE AGOSTO DE 2022	MODIFICACION AL PAC
138	16 DE AGOSTO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (AMPARO SANCHEZ)
139	22 DE AGOSTO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (AMPARO SANCHEZ)
140	24 DE AGOSTO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (AMPARO SANCHEZ)

Nro	FECHA	ASUNTO
141	31 DE AGOSTO DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE EFECTUA SEGUIMIENTO AL PLAN OPERATIVO ANUAL DE INVERSIONES DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ PARA EL AÑO 2022
142	05 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (DIANA ALEJANDRA MORALES)
143	05 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (MARIA LUISA MARTINEZ)
144	05 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (JUAN CAMILO URIBE)
145	06 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (AMPARO SANCHEZ)
146	07 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (AMPARO SANCHEZ)
147	08 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RESTABLECE EL HORARIO ACORDE AL ARTICULO 9 DE LA RESOLUCION N 0151 DEL 3 DE OCTUBRE DE 2016 QUE ADOPTO EI REGLAMENTO INTERNO DE TRABAJO DE LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ
148	08 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (DIANA MORALES)
149	09 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (DIANA MORALES)
150	09 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (CESAR FLOREZ)
151	13 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (DIANA MORALES)
152	14 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (AMPARO SANCHEZ)

Nro	FECHA	ASUNTO
153	16 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECNOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (AMPARO SANCHEZ)
154	16 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO PALESTINA (MARIA LUISA MARTINEZ)
155	19 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO PALESTINA (MARIA LUISA MARTINEZ)
156	19 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECNOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (JUAN CAMILO URIBE ARROYAVE)
157	19 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECNOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (AMPARO SANCHEZ)
158	20 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECNOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (DIANA MORALES)
159	23 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN VIATICOS DE VIERNES 23 DE SEPTIEMBRE Y SE ORDENA EL PAGO PALESTINA (MARIA LUISA MARTINEZ)
160	23 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECNOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (JUAN CAMILO URIBE ARROYAVE)
161	23 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECNOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (DIANA MORALES)
162	26 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECNOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (JUAN CAMILO URIBE ARROYAVE)
163	27 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDUO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (AMPARO SANCHEZ LONDOÑO)
163	28 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE REALIZA MODIFICACION AL PRESUPUESTO

Nro	FECHA	ASUNTO
164	28 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE REALIZA MODIFICACION AL PAC
165	28 DE SEPTIEMBRE DE 2022	MODIFICACION AL POAI
166	29 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECNOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (DIANA MORALES)
167	30 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE LIQUIDAN PRESTACIONES SOCIALES LILIANA VILLEGAS BUITRAGO
168	30 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN VIATICOS A LUISA LOAIZA (VIAJE AMIGO SECRETO)
169	30 DE SEPTIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN VIATICOS A LUZ ESTRELLA LOPEZ MORALES (VIAJE AMIGO SECRETO)
170	03 DE OCTUBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (AMPARO SANCHEZ LONDOÑO)
171	06 DE OCTUBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECNOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (DIANA MORALES)
172	07 DE OCTUBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECNOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (DIANA MORALES)
173	07 DE OCTUBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECNOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (LUISA GUARIN)
174	07 DE OCTUBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECNOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (MARIA LUISA MARTINEZ GOMEZ)
175	12 DE OCTUBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE REGLAMENTA Y CONVOCA A LA AUDIENCIA PÚBLICA DE RENDICION DE CUENTAS DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ VIGENCIA 2022
176	13 DE OCTUBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN VIATICOS A NARCIZO
177	13 DE OCTUBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN VIATICOS A LUISA LOAIZA

Nro	FECHA	ASUNTO
178	14 DE OCTUBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECNOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (LUISA GUARIN)
179	18 DE OCTUBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (AMPARO SANCHEZ)
180	19 DE OCTUBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (JORGE ALBERTO MEJIA)
181	20 DE OCTUBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (JORGE ALBERTO MEJIA)
182	21 DE OCTUBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (INGENIERA MARIA LUISA)
183	21 DE OCTUBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (DUVAN AGUIRRE)
184	21 DE OCTUBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (CESAR FLOREZ)
185	24 DE OCTUBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (NARCIZO)
186	25 DE OCTUBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (CESAR FLOREZ)
187	25 DE OCTUBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECNOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (JUAN CAMILO URIBE ARROYAVE)
188	25 DE OCTUBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (DUVAN AGUIRRE)
189	26 DE OCTUBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (AMPARO SANCHEZ)
190	28 DE OCTUBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE EFECTUA UNA MODIFICACION AL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS DE LA VIGENCIA 2022 DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ, MEDIANTE LA ADICION DE RECURSOS Y EL TRASLADO INTERNO EN LOS GASTOS DE ADQUISICIÓN Y SERVICIOS EN LOS RUBROS DE FUNCIONAMIENTO E INVERSIÓN
191	28 DE OCTUBRE DE 2022	MODIFICACION AL PAC
192	28 DE OCTUBRE DE 2022	MODIFICACION AL POAI

Nro	FECHA	ASUNTO
193	31 DE OCTUBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECNOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (LUIA MARIA LOIAZA)
194	31 DE OCTUBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECNOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO LUZ ESTRELLA LOPEZ)
195	02 DE NOVIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE DECLARA DESIERTO EL PROCESO DE SELECCIÓN MODALIDAD MINIMA CUANTIA MC-AAC-073-2022
196	02 DE NOVIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECNOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (DIANA MORALES)
197	02 DE NOVIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (JORGE ALBERTO MEJIA JIMENEZ)
198	04 DE NOVIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECNOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (DIANA MORALES) RESOLUCION QUE CUBRE VIAJES HASTA EL DIA 12 DE NOVIEMBRE DE 2022 - RESOLUCION POR AUTORIZACION DE CESAR Y LA GERENTE IRA SIN PEAJES
199	10 DE NOVIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (NARCIZO)
200	11 DE NOVIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (MARIA LUISA MARTINEZ)
201	15 DE NOVIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO A (NARCIZO SANCHEZ)
202	16 DE NOVIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (MARIA LUISA MARTINEZ)
203	18 DE NOVIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (NARCIZO SANCHEZ)
204	18 DE NOVIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (CESAR FLÓREZ)

Nro	FECHA	ASUNTO
205	18 DE NOVIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (LUISA GUARÍN)
206	18 DE NOVIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (MARÍA LUISA)
207	18 DE NOVIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (JORGE MEJÍA)
208	21 DE NOVIEMBRE DE 2022	VIATICOS VIAJE GERENTE A CARTAGENA AL CONGRESO
209	21 DE NOVIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (LUZ ESTRELLA LÓPEZ)
210	23 DE NOVIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE DAN UNOS DÍAS COMPENSATORIOS
211	23 DE NOVIEMBRE DE 2022	MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO
212	23 DE NOVIEMBRE DE 2022	MODIFICACIÓN AL PAC
213	29 DE NOVIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (DIANA MORALES)
214	29 DE NOVIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (CÉSAR FLÓREZ)
215	30 DE NOVIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (NARCIZO)
216	30 DE NOVIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE JUSTIFICA LA CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE CONTRATACIÓN DIRECTA

Nro	FECHA	ASUNTO
217	01 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE JUSTIFICA LA CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE CONTRATACIÓN DIRECTA
218	01 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (MARIA LUISA)
219	05 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (MARIA LUISA)
220	06 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (MARIA LUISA)
221	06 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE DAN UNOS BIENES DE BAJAS
222	7 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (JUAN CAMILO T,)
223	12 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (DIANA MORALES)
224	12 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (CESAR FLOREZ)
225	13 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (AMPARO SANCHEZ)
226	14 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (CESAR FLOREZ)
227	15 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (JORGE MEJÍA)
228	16 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (DIANA MORALES)

Nro	FECHA	ASUNTO
229	19 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (MARIA LUISA)
230	19 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (DIANA MORALES)
231	19 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (CESARO FLOREZ)
232	19 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (DUVAN AGUIRRE)
233	19 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (JORGE MEJIA)
234	20 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (DIANA MORALES)
235	20 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (NARCIZO ANTONIO)
236	20 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE AUTORIZA UN PAGO DE SEGUIMIENTO A UNA LICENCIA AMBIENTAL
237	22 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (CESAR FLOREZ)
238	22 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (DIANA MORALES)
239	26 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE CONCEDEN UNAS VACACIONES A LA GERENTE
240	26 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE DESIGNA AL GERENTE ENCARGADO

Nro	FECHA	ASUNTO
241	27 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES
242	27 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN UNOS VIATICOS Y SE ORDENA EL PAGO (CESAR FLOREZ)
243	28 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE DESAGREGA EL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS DE LA VIGENCIA 2023
244	28 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE FIJA EL PAC DE LA VIGENCIA 2023
245	28 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE FIJA EL PLAN OPERATIVO ANUAL DE INVERSIONES POAI VIGENCIA 2023
246	28 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE ACTUALIZA EL PLAN FINANCIERO 2023 - 2025
247	29 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (DIANA MORALES)
248	29 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (LUIZA FERNANDA GUARIN)
249	29 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (MARIA LUISA MARTINEZ)
250	29 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (NARCIZO ANTONIO)
251	29 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (LUIZA MARIA)
252	29 DE DICIEMBRE DE 2022	POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN Y SE LIQUIDAN UNAS PRESTACIONES SOCIALES (PILAR VELEZ)

Informe de Acciones Judiciales 2022

INFORME ESTADO PROCESO JUDICIALES AL 30 DE DICIEMBRE DE 2022

Revisión en la plataforma Siglo XXI de la Rama Judicial y en la página oficial de ésta, del estado de los precisos procesos judiciales adelantados en contra y a favor de la Entidad cuando se le solicitó, emitiendo concepto jurídico de la actuación procesal y sugiriendo las actuaciones a realizar.

En el proceso de acción popular tramitado en primera instancia por el Juzgado Octavo Administrativo del Circuito de Manizales y distinguido con el radicado 2010-00465, como ni el Despacho ni la Secretaría se han pronunciado en frente de lo ordenado por la Sala dual restante, respecto a resolver los recurso de reposición interpuestos, el 15 de Diciembre 2022 se solicitó a la Secretaría que suministrara información; a la fecha no ha habido pronunciamiento.

Como puede observarse, la plataforma Siglo XXI no es actualizada desde el 22 de Julio de 2022.

En el proceso de reparación directa tramitado ante el Tribunal Contencioso Administrativo de Caldas, distinguido con el radicado 2011-00596 y promovido por Gomesa y Cía en C. en contra de Aerocafé y otros, desde el pasado 28 de Septiembre de 2022, cuando se dio traslado de la respuesta dada por la Universidad de Caldas, respecto a no contar con profesionales idóneos para llevar a cabo el peritaje requerido, el cual, consideran debe ser realizado por un equipo interdisciplinario, no ha sucedido nada nuevo, salva excepción de la renuncia al poder presentada el 14 de Diciembre de 2022 por el apoderado del Departamento de Caldas.

En el proceso de reparación directa tramitado ante el Tribunal Contencioso Administrativo de Caldas, distinguido con el radicado 2013-00225 y promovido por Agropecuaria La Esperanza en contra de Aerocafé y otros, el expediente se encuentra a Despacho para dictar sentencia desde el 17 de Agosto de 2021.

En el proceso de controversias contractuales tramitado ante el Tribunal Contencioso Administrativo de Caldas, distinguido con el radicado 2013-00205 y promovido por Zigurat Ingeniería S.A.S y otros en contra de Aerocafé, el expediente se encuentra en el Consejo de Estado desde 5 de Octubre de 2018 y reportando como única novedad la renuncia al poder presentada por alguno de los apoderados el 15 de Octubre de 2019, sin que a la fecha haya pronunciamiento al respecto por cuenta del Despacho.

En el proceso de reparación directa tramitado ante el Juzgado Tercero Administrativo del Circuito de Manizales, distinguido con el radicado 2015-00114 y promovido por

María Nohelia Gallego Buitrago y otros en contra de Aerocafé y otros, el expediente se encuentra a Despacho para dictar sentencia desde el 23 de Febrero de 2022.

En el proceso de controversias contractuales tramitado ante el Juzgado Octavo Administrativo del Circuito de Manizales, distinguido con el radicado 2017-00215 y promovido por Diconsultoría en contra de Aerocafé, el Despacho dictó Sentencia condenando a la entidad al pago de \$121.788.533, por concepto de gastos administrativos, transporte, viajes y honorarios de abogado en que incurrió la primera dentro del proceso Administrativo Sancionatorio adelantado por la segunda.

Dentro de la oportunidad judicial, se radicó recurso de apelación con un profesional del derecho idóneo para ello; esto con el fin de atacar la decisión judicial en defensa de la entidad

En la Plataforma de Siglo XXI aparece como última anotación la sentencia dictada el 11 de Noviembre de 2022.

En el proceso de acción popular tramitado ante el Tribunal Contencioso Administrativo de Caldas, distinguido con el radicado 2021-00108, el 26 de Octubre de 2022, el magistrado ponente ordenó vincular de oficio a la empresa contratista OHLA, la cual fue notificada de ello el 2 de Noviembre de 2002; el 17 de Noviembre de 2022 el expediente pasó despacho para resolver recurso de reposición interpuesto por la vinculada y el 19 de Diciembre de 2022 se dio traslado de ello a los sujetos procesales. El recurrente solicita nulidad de la notificación porque no se le hizo entrega de copia de la demanda ni de sus anexos.

En el proceso de controversias contractuales promovido por Luis Guillermo Dávila y distinguido en el Tribunal de lo Contencioso Administrativo de Caldas con el número de radicación 2022-00002, desde el 15 de Septiembre de 2022 el expediente pasó a Despacho para dictar sentencia.

En el proceso ejecutivo singular de mayor cuantía tramitado inicialmente ante el Juzgado Once Civil del Circuito de Cali y actualmente ante el Juzgado Tercero de Ejecución Civil del Circuito de Cali, distinguido con el radicado 2018-00082 y promovido por Aerocafé en contra del consorcio DICO IDT, desde el 6 de Septiembre de 2022 el expediente salió de ejecutoria y no se ha vuelto a mover.

En el proceso ejecutivo singular de mayor cuantía tramitado ante el Juzgado Sexto Civil del Circuito de Cali, distinguido con el radicado 2019-00087 y promovido por Aerocafé en contra Jaime Alberto Llano García y otros, desde el 6 de Septiembre de 2022, cuando la apoderada de Aerocafé solicitó nombramiento de nuevo curador *Ad litem*, el proceso no se ha vuelto a mover.

Asesoría a los abogados de Infimanizales respecto a los trámites y procesos en curso de expropiación de inmuebles en el municipio de Palestina.

Pronunciamiento enfrente de la Resolución No.322 del 30 de Noviembre de 2022, por medio de la cual la Secretaría de Hacienda de Palestina concedió recurso de reposición en contra de la Resolución No.26 del 27 de Octubre de 2022, por medio de la cual aquella negó la prosperidad de las excepciones formuladas en contra del mandamiento de pago contenido en la Resolución No.16 del 29 de Julio de 2022, proferida por ese mismo Despacho, y concediendo diez días para ello, haciéndole saber que el recurso ya se había interpuesto en tiempo y que para evitar cualquier suspicacia se ratificaba.

Memorial dirigido a la Secretaría del Tribunal de lo Contencioso Administrativo de Caldas solicitando información respecto al requerimiento hecho por la Sala dual, para que el Despacho resuelva los recursos de reposición que interpuestos no han sido resueltos, entre los que destaca el interpuesto por Aerocafé.

Informe derechos de petición desde el 01 enero a 30 de diciembre de 2022.

No	FECHA	PETICIONARIO	ASUNTO PRINCIPAL
1	6/01/2022	AVELLANEDA Y ASOCIADOS	DERECHO DE PETICION INFORMACION FUNDAMENTAL TRAMITE PROCESAL DIEGO FERNANDO
2	19/01/2022	CARLOS TADEO GIRALDO	DERECHO DE PETICION SOLICITUD DE INFORMACION JULIA NARANJO RENAUD
3	19/01/2022	EFIGAS	RETIRO DE SERVICIOS EMPOCALDAS DEL PREDIO DEL SEÑOR LUIS EDUARDO DIAZ
4	26/01/2022	LUIS JOSE RAMIREZ	DERECHO DE PETICIÓN PREDIO LA MIRANDA
5	1/02/2022	DIPUTADO CARLOS HERNAN SERNA TREJOS	DERECHO DE PETICIÓN SOLICITUD DE INFORMACION CONTRATO EMPRESA CONSTRUVICOL
6	3/02/2022	ORLANDO RIVERA URREA	SOLIICTUD DOCUMENTACION ING. JUAN ALEJANDRO DAVILA RINCON
7	3/02/2022	SANDRA PATRICIA AVELLANEDA AVENDAÑO	DERECHO DE PETICION INFORMACION TRAMITE PROCESAL DIEGO FERNANDO ZULUAGA ANGEL
8	3/02/2022	SANDRA PATRICIA AVELLANEDA AVENDAÑO	DERECHO DE PETICION INFORMACION TRAMITE PROCESAL DIEGO FERNANDO ZULUAGA ANGEL
9	10/02/2022	SERGIO LOPEZ ARIAS /PERSONERO DE PALESTINA	DERECHO DE PETICION DE INTERES GENERAL
10	10/02/2022	LILIANA PATRICIA TENECHY GARCIA	DERECHO DE PETICION SOLICITANDO COBRO DE LO NO DEBIDO
11	16/02/2022	FUNDACION VIDA PLENA / YAZMIN EMILIA BUSTOS	SOLICITUD APOYO ECONOMICO PARA FUNDACION
12	18/02/2022	INGENIERON CIVILES FCR SAS	SOLICITUD INFORMACIO PROCESO DE CONTRATACION MC-AAC-036-2022

No	FECHA	PETICIONARIO	ASUNTO PRINCIPAL
13	4/03/2022	INMOBILIARIA LUCIA PRADA	ACLARACIONES ASPECTOS JURIDICOS CONTRATO DE ARRENDAMIENTO
14	7/03/2022	MARTIN JULIAN OROZCO GOMEZ	DERECHO DE PETICION SOLICITUD DOCUMENTOS PAISAJE CULTURAL CAFETERO
15	8/03/2022	JOSE IVAN ZULUAGA ZULUAGA	PROBLEMAS DE EROSION Y PELIGRO DE ACCIDENTES VIALES
16	9/03/2022	ANTONIO MARIA OSORIO	VISITA TECNICA PISCINA
17	10/03/2022	JUAN DIEGO ORTIZ	DERECHO DE PETICION PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ
18	16/03/2022	JUAN DIEGO ORTIZ	DERECHO DE PETICION PAISAJE CULTURAL CAFETERO
19	18/03/2022	JUTA DE ACCION COMUNAL VEREDA CARTAGENA Y COMUNIDAD EN GENERAL	DERECHO DE PETICION SOLICITUD DE INFORMACION TRANSPORTE VOLQUETAS EN OBRA
20	21/03/2022	CORPORCALDAS / JUAN DAVID ARANGO	DERECHO DE PETICION SOLICITUD AJUSTE NORMAL DENTRO DEL GIRO ORDINARIO DEL PROYECTO
21	23/03/2022	JUZGADO OCTAVO ADMINISTRATIVO DEL CIRCUITO DE MANIZALES	SOLICITUD DE DOCUMENTACION PROCESO DE DICONSULTORIA Y OTROS
22	24/03/2022	MARIO MEJIA RESTREPO	DERECHO DE PETICION COPIAS AUTENTICAS EXPEDIENTE EXPROPIACION
23	25/03/2022	INFICALDAS REMISION DEECHO DE PETICION DIPUTADO JORGE HERNAN AGUIRRE	DERECHO DE PETICION AVANCES Y DISEÑOS DE LADO AIRE
24	30/03/2022	JUZGADO OCTAVO ADMINISTRATIVO INSTITUTO DE MANIZALES	SOLICITUD INFORMACION
25	4/04/2022	GLORIA PATRICIA PINO	MANTENIMIENTO PREDIO
26	7/04/2022	INFICALDAS/ XIMENA BELTRAN RAMIREZ/DIPUTADO MAURICIO LONDOÑO	SOLICITUD DE INFORMACION CONTRATISTA PBOT
27	18/04/2022	INFICALDAS/JUAN MARTIN ZULUAGA	OBJECIONES AVALUOS MEDIO MUNDO
28	19/04/2021	INFICALDAS/GABRIEL MARIA ESTRADA	DERECHO DE PETICION PREDIO
29	19/04/2022	GABRIEL MARIA ESTRADA ALVAREZ	DERECHO DE PETICION PREDIO
30	19/04/2022	CARLOS ALBERTO CAMPO VASCO	DERECHO DE PETICION SOLIICTUD DE INFORMACION
31	21/04/2022	CORPORCALDAS / JUAN DAVID ARANGO	ZODME CAUCE SUR Y AREA DENOMINADA

No	FECHA	PETICIONARIO	ASUNTO PRINCIPAL
32	21/04/2022	JOSE ISNADO QUINTERO GARZON	SOLICITUD DE INFORMACION
33	22/04/2022	DIPUTADOHERNAN ALBERTO BEDOYA CADAVID	DERECHO PETICION AVANCES DEL PROYECTO
34	26/04/2022	INFICALDAS - JUAN MARTIN ZULUAGA	TRASLADO CONCEPTO TECNICO AVALUO LA PALMA
35	26/04/2022	INFICALDAS-JUAN SEBASTIAN RODAS-ASAMBLEA DEPARTAMENTAL-MAURICIO LONDOÑO	SOLICITUD INFORMACION CONTRATISTA CONSORCIO PBOT PALESTINA 21
36	28/04/2022	JOSE HORACIO NOREÑA MARIN	SOLICITUD LINDEROS
37	29/04/2022	INFICALDAS -DIPUTADO MAURICO LONDOÑO	AVANCE DEL PROYECTO- SOLIITUD DE INFORMACION ASAMBLEA
38	2/05/2022	JOSE FERNANDO PARRA RIOS Y OTROS	DERECHO DE PETICION ARREGLO DE VIAS ALTO BONITO
39	3/05/2022	TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CALDAS	SOLICITUD PRUEBAS COMUNES PROCESO SOCIEDAD GOMEZA Y CIA SCA
40	9/05/2022	INFICALDAS(JUAN MARTIN ZULUAGA)	SEGUIMIENTO RESPUESTA OBJECIONES PREDIOS AEROCAFE- COMPRAS POR PARTE DE INFICALDAS
41	12/05/2022	VARIOS	SOLICITUD DE PLANTA PLANIFICADORA DE AGUA PARA EL ABASTO CAMPO ALEGRITO, PARA EL BENEFICIO DE LA COMUNIDAD RURAL DE PALESTINA
42	17/05/2022	INFIMANIZALES	DESEMBOLSO RECURSOS PROYECTO AEROCAFE
43	25/05/2022	DIPUTADO JORGE HERNAN AGUIRRE	AVANCES DE AEROCAFE TERMINAL LADO TIERRA - GUIAS DE ACCESO
44	28/05/2022	ALCALDIA DE PALESTINA/ CARLOS ALBERTO GOMEZ MORALES	SOLICITUD DE INTERVENCION GRIETA TRANSVAERSAL VIA PALESTINA - CHICHINA
45	3/06/2022	INFICALDAS -JUAN MANUEL ZULUAGA	RESPUESTA AVALUADOR A OBSERVACIONES DE LOS AVALUOS
46	6/06/2022	VEEDURIA ESPECIALIZADA/ELIAS ANTONIO MARIN ALZATE	SOLICITUD DE ACLARACION CAMBIO DE LA DIRECCION DEL PATRIMONIO AUTONOMO

No	FECHA	PETICIONARIO	ASUNTO PRINCIPAL
47	6/06/2022	CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA	SOLICITU DE INFORMACION PROCESO DE RESPONSABILIDAD FISCAL
48	10/06/2022	PATRIMONIO AUTONOMO/ BEATRIZ MEJIA	DERECHO DE PETICION
49	8/06/2022	DIRECCION TERRITORIAL DE SALUD DE CALDAS	SOLICITUD DE REQUERIMIENTO A PISCINAS CON AGUAS ESTANCADAS Y MANTEMIMIENTO DE ZONAS VERDES DE LA IE LA SAGRADA SEDE ANTONIO NARIÑO
50	14/06/2022	CORPORACION CIVICA DE CALDAS	DERECHO DE PETICION DE INTERES GENERAL
51	14/06/2022	GUILLERMO PATIÑO/FABIO DE JESUS GIRALDO	DERECHO DE PETICION ART. 23 CN
52	14/06/2022	LUS GUILLERMO DAVILA VINEZA	DERECHO DE PETICION DOCUMENTOS
53	15/06/2021	SOLICITUD DE INFORMACION ACCION PREVENTIVA RAD E-2022-048058	ACCIÓN PREVENTIVA No. E-2022-048058. Solicitud de información.
54	28/06/2022	JULIO CESAR OSPINA MARIN-SECRETARIO DE PLANEACION DEPARTAMENTAL	SOLICITUD DE USO Y COPIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE DRENAJE
55	29/06/2022	CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA-REITERACION	SOLICITUD DE INFORMACION PRF-2018-00152_1948
56	29/06/2022	LUIS FERNANDO MARIN MEJIA	DERECHO DE PETICION Y SOLICITUD DE INFORMACION Y ACTUACION
57	30/06/2022	ALCALDIA DE PALETINA/SECRETARIO JUAN SEBASTIAN RODRIGUEZ	SOLICITUD DE INTERVENCION E NRED VIAL SECTOR MEDIO MUNDO
58	5/07/2022	ELIAS ANTONIO MARIN ALZATE-VEEDURIA ESPECIALIZADA	SOLICITUD
59	06/07/2022	JORGE ENRIQUE VASQUEZ TENECHE	DERECHO DE PETICION
60	6/07/2022	DUVAN STEVEN BOHORQUEZ	INFORMACION PROCESO DE CONTRATACION FASE 2
61	6/07/2022	INFICALDAS JORGE RICARDO /JUAN MARTIN	REMITO POR COMPETENCIAS -OBSERVACIONES DE AJUSTE AL AVALUO Y PLANO TOPOGRAFICO PREDIO SANTA INES
62	13/07/2022	INFI MANIZALES 0052 /GABRIEL ESTRADA	TRASLADO POR COMPETENCIA
63	21/07/2022	LUZ AMPARO GIRALDO VARGAS Y RUBEN DARIO PATIÑO	VEEDURIA ESPECIALIADA AEROCAFE
64	21/07/2022	CARLOS ALBERTO OCAMPO / PRESIDENTE VEEDURIA	AMPLIACION DE CAPACIDAD DE USO DE ZODME

No	FECHA	PETICIONARIO	ASUNTO PRINCIPAL
65	21/07/2022	GERMAN ANDRES MARIN VALENCIA	DERECHO DE PETICION
66	25/07/2022	JORGE RICARDO GUTIERREZ CARDONA-INFICALDAS	SOLICITUD OBSERVACIONES AVALUO Y PLANO TOPOGRAFICO PREDIO SANTA INES
67	26/07/2022	JORGE ENRIQUE VASQUEZ TENECHÉ	DERECHO DE PETICIÓN
68	29/07/2022	VALENTIN SIERRA-SECRETARIO DE PLANEACION GOBERNACION DE CALDAS	SOLICITUD DE DETALLES DE LAS OBRAS DE DRENAJE TRANSVERSAL
69	2/08/2022	PERSONERIA DE MANIZALES	REMISION DERECHO DE PETICIÓN DE VEEDORES JUAN JAIRO MUÑOZ Y JOSE NOBLES HOYOS
70	2/08/2022	INFICALDAS7JORGE RICARDO GUT-JUAN SEBASTIAN RODAS	SOLICITUD DE PLANOS AREA REMANENTE PREDIO MEDIO MUNDO
71	3/08/2022	GERENTE INFICALDAS REMISION SOCEIDAD DE ACTIVOS ESPECIALES	ALCANCE AL CONCEPTO TECNICO CY202204067 REFERENTE A OBSERVACIONES DEL AVALUO COMERCIAL DE UNA FRANJA DE TERRENO UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PALESTINA CALDAS
72	3/08/2022	JUAN MARTIN ZULUAGA TOBON/ GERENTE INFICALDAS	TRASLADO SEGUNDO CONCEPTO TECNICO N° CT202207120 AVALUO LA PALMA
73	4/08/2022	JORGE RICARDO GUTIERREZ CARDONA	RESPUESTA OFICIO GDJ-130,0387 RESPUESTA AJUSTE AVALUO Y PLANO TOPOGRAFICO PREDIO SANTA INES
74	4/08/2022	CLAUDIA MARIA GAVIRIA VASQUEZ -PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA	DERECHO DE PETICIÓN-
75	5/08/2022	CAMILO GAVIRIA GUTIERREZ	DERECHO DE PETICIÓN
76	11/08/2022	JORGE RICARDO GUTIERREZ/INFICALDAS	SOLICITUD DE INFORMACION TECNICA DEL PREDIO SANTA INES PARA EL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFE
77	12/08/2022	JUAN SEBASTIAN RODAS/ INFICALDAS	REITERACION AJUSTE OBSERVACIONES AVALUO Y PLANO TOPOGRAFICO PREDIO SANTA INES- OFICIO GDJ-130,0419
78	16/08/2022	URIEL ORTIZ SOTO/ COLUMNISTA DE MEDIOS	SOLICITUD INFORMACION DEL PROYECTO
79	16/08/2022	LUZ ELENA AGUDELO/PROCURADORA 5 JUDICIAL II	REITERACION REQUERIMIENTO OFICIO 294 CASO PETICION PBA Y AEROCAFE
80	16/08/2022	LUISA FERNANDA CARDONA /GOBERNACION DE CALDAS	SOLICITUD DE CAMILO GAVIRIA- SI INFORME A LA TRANSFERECIA Y ASIGNACION DE RECURSOS DESTINADOS AL CONTRATO DE OHL
81	19/08/2012	NATALIA CAICEDO BOTERO	SOLICITUD TERMINACION ACUERDO PARA EL DEPOSITO DE MATERIALES SOBREPANTES PROVENIENTES DE LAS EXPLANACIONES

No	FECHA	PETICIONARIO	ASUNTO PRINCIPAL
			REQUERIDAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO DEL AEROPUERTO DEL CAFÉ
82	01/08/2022 - CORREO DE LA GERENTE (22/08/CORREO DRA JURIDICA Y ASIS JURID	JORGE RICARDO GUTIERREZ/JUAN SEBASTAIN RODAS/INFICALDAS	REMISION-INFORMACION CONVENIO MARCO DE COLABORACION Y COORDINACION Y SU CONVENIO DERIVADO-PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ -DEVOLUCION OTRO SI N° 02 AL CONVENIO DEL CONVENIO MARCO
82	24/08/2022	REMISION YAMIDT FORERO SECRETARIO GENERAL MUNICIPIO DE PALESTINA/ ST MAURICIO JARAMILLO, CUERPO DE BOMBEROS PALESTINA	INFORME SOBRE INSPECCION OCULAR EN VIVIENDA EN LA CARRERA 3 BARRIO GUAYABAL
84	29/08/2022	DERECHO DE PETICION CAMILO GAVIRIA	SOLICITUD DE INFORMACION RECURSOS APORTADOS POR EL DEPARTAMENTO DE CALDAS
85	29/08/2022	CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA	REITERACION SOLICITUD DE INFORMACION PRF-2018-00152_1948 (2022EE0134688)
86	31/08/2022	INFICALDAS/ JOSE RICARDO GUTIERREZ	PRONUNCIAMIENTO SOBRE LAS SOLICITUDES HECHOS POR LA ALCALDIA DE PLAESTINA (CALDAS) Y EL CUERPO DE BOMBEROS
87	31/08/2022	REMISION ALCALDIA DE PALESTINA SERGIO LOPEZ ARIAS/ DERECHO DE PETICION LUIS FELIPE GUITERREZ	DERECHO DE PETICION PROPIETARIO DE VIVIENDA VEREDA CARTAGENA
88	1/09/2022	REMISION DE LA PROCURADURIA - MARIO ALEXANDER VELASQUEZ MARTINEZ	AMPLIACION DE CAPACIDAD DE USO DE ZODME
89	1/09/2022	CONTRATISTA OCTAVIO SANCHEZ CATAÑO	SOLICITUD SALDO PENDIENTE POR PAGAR PRESTACION DE SERVICIOS 015-A-2019
90	06/09/2022 LLEGO A AEROCAFE PERO FUE ENVIADO POR LA AUXILIAR (LUISA) EL 08/09/2022	CONCEJAL SIMON RAMIREZ ALZATE	DERECHO DE PETICION SOLICITUD HISTORICO DE INGRESOS Y GASTOS POR VIGENCIAS A LO LARGO DE LA CREACION DE AEROCAFE
91	8/09/2022	ALCALDIA DE PALESTINA - MAURICIO JARAMILLO MARTINEZ	MANIFESTACION DE PREOCUPACION POR AFECTACIONES A LA MALLA VIAL, Y SOLICITUD DE INTERVENCION

No	FECHA	PETICIONARIO	ASUNTO PRINCIPAL
92	8/09/2022	INFIMANIZALES7GERENTE ALEANDRO ARANGO	SOLICITUD DE INFORMACION, URGENTE SOBRE LAS DENUNCIAS, HECHOS NEGATIVOS, PROBLEMAS DE CORRUPCION DEL PROYECTO AEROCAFE QUE SE HAN TRATADO EN LOS DIFERENTES ESCENARIOS EN DONDE LA GERENICA DE INFIMANIZALES TIENE PARTICIPACION POR SER INVERSIONISTA DEL PROYECTO
93	12/09/2012	MARIA DEL PILAR GARCIA	DERECHO DE PETICION SOLICITUD DE COPIA DE CONTRATOS LABORALES
94	14/09/2022	ANTONIO MARIA OSORIO	SOLICITUD INFORMACION PREDIOS DE BARRIOS ALEDAÑOS ALPROYECTO
95	20/09/2022	JUAN CARLOS ISAZA GIRALDO	ENVIA ESCRITO DIRIGIDO A ALCALDE CARLOS MARIO APOYANDO EL PROYECTO DEL AEROPUERTO DEL CAFÉ
96	26/09/2022	CAMILO GAVIRIA GUTIERREZ	DERECHO DE PETICION, COPIA DE CONTRATOS CAMBIO DE IMAGEN AEROCAFE, Y GASTOS ADMINISTRATIVOS DESDE EL AÑO 2017
97	29/09/2022	JAIME EWAL ROSERO BRAVO	SOLICITUD INFORMACION SI ACTUALEMTE SE VINCULAN INGENIEROS CIVILES A LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ
98	29/09/2022	MANUELA FORONDA PINEDA	SOLICITA INFORMACION PARA INVESTIGAR SOBRE CONTENIDO HISTORICO DE AEROPUERTOS Y PROYECTOS DE CALDAS
99	13/10/2022	JOSE HUMBERTO GALLEGO ARISTIZABAL- UNIVERSIDAD DE CALDAS	SOLICITUD DE VISITIA AL PROYECTO PARA EL 27 DE OCTUBRE EN HORAS DE LA TARDE
100	14/10/2022	REMISION GOBERNACION DE CALDAS, REMISON DEL MINISTERIO DE TRANSPORTE	SOLICITUD INFORMACION AVANCES COMPROMISO CONVENIO MARCO
101	18/10/2022	DIPUTADO MAURICIO LONDOÑO	SOLICITAVALOR PLANIFICADO, VALOR GANADO, COSTO REAL TOTAL, PRESUPUESTO HASTA LA CONCLUSION DE AEROCAFE
102	18/10/2022	SANDRA MILENA GRANADA	SOLICITUD VISITA AL PROYECTO AEROCAFE
103	20/10/2022	INFICALDAS REMITIO OFICIO DEL CONCEJO MUNICIPAL DE PALESTINA	TEMAS VARIOS
104	20/10/2022	GOBERNACION DE CALDAS- CARMEN CECILIA GUTIERREZ BOTERO	SOLICITUD INFORME DEL AVANCE DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 038-2021
105	21/10/2022	GERMAN RIOS MARTINEZ	SOLICITUD CUAL ES EL OBJETO DE CONVENIOS, ACUERDOS O CONTRATOS SUSCRITOS CON ISA, CUANDO FUERON SUSCRITOS

No	FECHA	PETICIONARIO	ASUNTO PRINCIPAL
106	28/10/2022	CARLOS OSWALDO MARTINEZ	SOLICITUD RESOLUCIÓN MEDIANTE LA CUAL LA AERONAUTICA CIVIL OTORGO EL PERMISO PARA CONSTRUCCIÓN DEL AEROPUERTO DEL CAFÉ
107	1/11/2022	JUAN CAMILO BOLAÑOS PEREZ	DERECHO DE PETICION SOLCITANDO INFORMACION CORRESPONDIENTE AL CONSEJO DIRECTIVO DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ
108	1/11/2022	JOSE HUMBERTO GALLEGO ARISTIZABAL- UNIVERSIDAD DE CALDAS	SOLICITUD VISITA AL PROYECTO PARA EL DIA 24 DE NOVIEMBRE
109	1/11/2022	RAMIRO CARDONA SALDARRIAGA - PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION	SOLICITUD VINCULACION EN LA ENTIDAD DE LA SEÑORA MARIA DEL PILAR GARCIA
110	1/11/2022	JUAN CAMILO BOLAÑOS PEREZ	DERECHO DE PETICION INFORMACION - DENUNCIA PREVARICATO POR OMISION (LA SOLICITUD LLEGO AL CORREO DE DIRECTOR JURIDICO Y NO FUE RADICADA)
111	1/11/2022	JUAN CAMILO BOLAÑOS PEREZ	DERECHO DE PETICION N 2 DENUNCIA PREVARICATO POR OMISION -VICTIMA AEROCAFE -(LA SOLICITUD LLEGO AL CORREO DE DIRECTOR JURIDICO Y NO FUE RADICADA)
112	2/11/2022	SANTIAGO RENGIFO DUQUE Y JESUS ANTONIO GIL CARVAJAL	SOLICITUD DE 100 REFRIGERIOS Y 100 AL,MUERZOS PARA EL 13 DE NOVIEMBRE
113	2/11/2022	LINA YADIRA GOMEZ MARTINEZ- CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA	SOLICITUD INFORMACION SP AEROCAFE
114	2/11/2022	MARIA DOLLY OCAMPO VASCO	SOLICITUD DE DACION EN COMODATO DE UN PREDIO N° 0180-REANUDAR EL PROGRAMA DE GUARDIANAS AMBIENTALES
115	2/11/2022	MAURICIO JARAMILLO MARTINEZ-ALCALDIA DE PALESTINA	SOLICITUD DE VINCULACION REFRIGERIOS 1ER FESTIVAL DE PATINAJE EN EL CORREGIMIENTO DE ARAUCA
116	8/11/2022	CONTRALORIA GENERAL DE CALDAS-JULIANA MONTES GARCIA	SOLICITUD EXPEDIENTE CONTRACTUAL CONVENIO 001 DEL 16 DE OCTUBRE DE 2018
117	10/11/2022	FANNY PEREIRA - PATRIMONIO/PROCURADURIA DELEGADA DISCIPLINARIA	SOLICITUD REQUERIMIENTO-TERCERA REITERACIÓN expediente disciplinario N E-2022-403146/d-2022 2491268
118	11/11/2022	REMISION DE INFIMANIZALES/OSCAR TABARES GIL	SOLICITUD COPIA DE LA TOTALIDAD DE LA ACTUACION ADMINISTRATIVA DE LS PROCESOS DE SELECCION CM-AAAC-001-2009 Y CM-AAC-002-2009 ADELANTADOS POR AEROCAFE

No	FECHA	PETICIONARIO	ASUNTO PRINCIPAL
119	06 DE SEPTIEMBRE Y 27 DE SEPTIEMBRE	JESUS AUGUSTO CORREA Y CAMILO GAVIRIA	SOLICITUD DE FANNY PEREIRA PARA DAR RESPUESTA AL PUNTO A 3 PUNTOS QUE QUEDARON SIN RESOLVER DE SOLICITUD PRESENTADA POR LOS PETICIONARIOS EL DIA 06 DE SEPTIEMBRE
120	17/11/2022	FABIO ANDRES ALARCON VARGAS	ENVIAN EN CORREO ELECTORINICO TRES REQUERIMIENTOS DIFERENTES, DE LOS CUALES 1 HACE REFERENCIA A UNA SOLCITUD RECIBIDA EN AEROCAFE EN EL AÑO 2021 POR EL PETICIONARIO MARIO ALEXANDER VELASQUEZ, A LA CUAL SE LE DIO RESPUESTA EL DIA 18 DE AGOSTO DE 2021
121	21/11/2022	JORGE HERNAN PAVAS / HECTOR FABIO GARCIA	SOLICITUD DE APOYO (PREMIACIÓN), PAR REALIZAR UNA REDONDILLA DE BILLAR 3 BANDAS
122	18/11/2022	MARIA DEL PILAR GARCIA	RECLAMACIÓN ADMINISTRATIVA
123	21/11/2022	GUILLERMO ANDRÉS SOTO GALLEGO	SOLICITUD ESTUDIOS GEOTÉCNICOS
124	24/11/2022	CLUB DE PATINAJE STAR ARAUCA	SOLICITUD - REGALOS Y NATILLA PARA LA NAVIDAD DEL CLUB
125	25/11/2022	ISABEL ALZATE MARÍN	SOLICITUD CUIDADO DE LOTE POR DAÑOS
126	29/11/2022	JHON WILMAR ZULUAGA	REALIZAR MANTENIMIENTO VEREDA LA INQUISICIÓN
127	5/12/2022	ANA LUCÍA DUQUE SALAZAR	INFORMACIÓN SOBRE VÍAS PENDIENTES DE REALIZAR
128	1/12/2022	YAMIDT FORERO CASTRO	INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO IDENTIFICADO CON MATRICULA INMOBILIARIA 100-129106, EL CUAL ERA HABITADO POR EL SEÑOR JORGE ARCESIO ROMERO GUTIERREZ
129	14/12/2022	JUAN SEBASTIÁN RODRÍGUEZ	SOLICITUD DE INTERVENCIÓN DE VÍA POR DETERIORO POR PASO DE VEHÍCULO PESADOS

CONCEPTOS SEGURIDAD JURÍDICA AEROCAFÉ

Para el mes de octubre del año 2022, la entidad contrató los servicios profesionales de una firma de Abogados expertos, con el propósito de generar un concepto, si de cara al principio de legalidad y conforme a un criterio de conveniencia es posible desistir de la ejecución del proyecto, AEROPUERTO DEL CAFÉ, análisis éste que se generó respecto a los distintos actos jurídicos, por ello mismo, vinculantes, de carácter unilateral, bilateral, incluso, plurilateral que han sido expedidos o celebrados por los distintos actores que, del orden nacional o territorial son partícipes o intervinientes dentro de la cuestión.

Por lo tanto, estamos adjuntando, tanto los conceptos, como un resumen ejecutivo de ellos.
DOCUMENTO CONCEPTOS JURÍDICOS

6. INFORME GESTIÓN FINANCIERA

La Gestión Financiera tiene como objetivo principal administrar y registrar los documentos contables, presentar la información presupuestal y financiera de la Asociación de manera oportuna y confiable conforme a las disposiciones legales vigentes, de tal manera que reflejen una situación económica confiable, eficiente y efectiva que permitan tomar decisiones tanto financieras como presupuestales lo más precisas posibles para obtener un adecuado y preciso manejo de los recursos.

CONTABILIDAD

La presente información contable corresponde al periodo comprendido entre el 1 de enero al 31 de Diciembre de 2022 - 2021, periodo por el cual se deben presentar los estados financieros comparativos con corte a dichas fechas, estos estados financieros están sujetos a la revisión y opinión por parte de nuestro revisor fiscal para posteriormente ser presentados al Consejo Directivo de la Asociación y por ultimo someterlos a la aprobación del máximo órgano, por lo que estos mismos se consideran de prueba.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO A DICIEMBRE 31 DE 2022 - 2021 (EN MILES DE PESOS)

ACTIVOS	2022	2021	Var%
Activo Corriente	\$1.624.272	\$2.598.545	(37,49%)
Activo no Corriente	\$ 134.161	\$2.056.074	(93,47%)
TOTAL ACTIVOS	\$1.758.433	\$4.654.619	(62,22%)
PASIVOS			
Pasivo Corriente	\$1.528.501	\$4.219.848	(63,78%)
Pasivo no Corriente	\$ -0-	\$ -0-	
TOTAL PASIVO	\$1.528.5018	\$4.219.848	(63,78%)
PATRIMONIO			
Capital Fiscal	\$ 25.000	\$ 25.000	0%
Resultado de Ejercicios Anteriores	\$ 304.717	\$ -0-	0%
Resultado del Ejercicio	\$ (204.839)	\$ 108.301	(289,14%)
Reservas	\$ 105.054	\$ 301.470	65,15%
TOTAL PATRIMONIO	\$ 229.932	\$ 434.771	(62,22%)

Tanto el Activo Total como el Pasivo Total se disminuyen en un porcentaje casi que simétrico del 62% y 63% debido a la ejecución de recursos unos puestos en administración producto del convenio No. 038 de los estudios del PBOT de Palestina y del Macroproyecto y otros recursos a favor de terceros, en este caso a la Unidad de Gestión del Patrimonio Autónomo para la ejecución de los estudios a los ajustes de los diseños del lado tierra.

La disminución en el patrimonio se da básicamente por las inversiones programadas en el Plan Operativo Anual de Inversión cuya fuente del recurso corresponden a recursos propios provenientes de los resultados del estado de financiera de ejercicios anteriores que previamente se reservan con el fin de apalancar e gasto de inversión de la Asociación, tal como lo establecen sus estatutos donde las utilidades deben ser reinvertidas en el proyecto.

ESTADO DE RESULTADO COMPARATIVO

A DICIEMBRE 31 DE 2022 - 2021

(EN MILES DE PESOS)

	2022	2021	Var. %
Ingresos Operacionales	\$2.181.031	\$2.558.362	(14,75%)
Gastos Operacionales	\$2.243.288	\$2.323.543	(3,45%)
Utilidad/Pérdida Operacional	\$ (62.257)	\$ 234.819	(126,51%)
Ingresos No Operacionales	\$ 39.750	\$ 13.201	208,05%
Gastos No Operacionales	\$ 182.332	\$ 139.719	30,50%
Utilidad o Perdida del Ejercicio	\$ (204.839)	\$ 108.301	(289,14%)

Los ingresos operacionales disminuyen un 14,75% debido a que en el año 2021 los INFIS realizaron aportes para el pago del laudo arbitral 003 de 2019 por valor de 374 millones cuyo demandante fue el Consorcio Palestina 2, estos gastos a pesar de que se consideran no operacionales, los recursos para el pago provienen de aportes que si se consideran operacionales, si bien la disminución de los aportes no refleja en párelo una disminución en los gastos operacionales, esto se debe principalmente al monto de los recursos que son destinados y/o ejecutados como obras en propiedad ajena producto de las reservas que en cada vigencia la entidad constituye para ser reinvertidas en el proyecto, estas son debidamente programadas en el Plan Operativo Anual de Inversiones de la entidad.

Este año en particular la perdida de ejercicio obedece en gran parte a la legalización de los gastos judiciales del laudo arbitral No. 003-2019, perdida que podrá ser conjugada con las utilidades de los ejercicios anteriores del balance de la Asociación.

CIERRE PRESUPUESTAL 2022

Mediante Resolución 254 del 29 de diciembre de 2022, la Asociación Aeropuerto del Café, efectuó el cierre presupuestal de la Vigencia Fiscal, con los siguientes indicadores:

1. GESTION PRESUPUESTAL DE INGRESOS

Si IR > IP = Superávit de ejecución presupuestal de Ingresos

Si IR < IP = Déficit de ejecución presupuestal de Ingresos

IR: Ingresos Recaudados	\$ 5.842.497.830
<u>IP: Ingresos Presupuestados</u>	<u>\$ 5.836.404.444</u>
Superávit de ejecución presupuestal de ingresos	\$ 6.093.386

NE: Nivel de eficiencia en la gestión del recaudo = IR/IP

NE = 100,10

2. GESTION PRESUPUESTO DE GASTOS

Si GE > GP = Déficit ejecución Presupuestal de Gastos

Si GE < GP = Superávit ejecución presupuestal de Gastos

GP: Gastos Presupuestados	\$ 5.836.404.444
<u>GE: Gastos Ejecutados (Obligaciones + Reservas)</u>	<u>\$ 5.105.267.835</u>
Superávit ejecución presupuestal de Gastos	\$ 731.136.609

NE: Nivel de ejecución del gasto = GE/GP

NE = 87,47%

NOTA: A diciembre 31 no se ejecutaron recursos por valor de \$113.899.999,15 correspondientes a la vigencia futura aprobada por el CODFIS mediante resolución 044 del 05 de septiembre de 2022, así las cosas y teniendo en cuenta la presente observación, el presupuesto de gastos en ese escenario hubiese alcanzado un nivel de ejecución del 89,42%

3. GESTION PRESUPUESTAL

Superávit o Déficit de Ejecución Presupuestal

SEP = SEPI + SEPG

Dónde:

SEP = Superávit de Ejecución Presupuestal

SEPI = Superávit de Ejecución Presupuestal de Ingresos

SEPG = Superávit de Ejecución Presupuestal de Gastos

SEP = \$6.093.386 + \$731.136.609= \$737.229.995

Ingresos 2022

RUBRO	ENTIDAD	APROPIACION DEFINITVA	RECAUDO	MAYOR O MENOR RECAUDO
Ingresos Corrientes	INFICALDAS	\$ 2.179.385.819	\$ 2.179.385.819	\$ -
Ingresos Corrientes	INFIMANIZALES	\$ 2.179.385.819	\$ 2.179.385.819	\$ -
Convenios	CORPOCALDAS	\$ 270.000.000	\$ 270.000.000	\$ -
Recursos de Capital	AEROCAFE	\$ 1.207.632.807	\$ 1.213.726.193	-\$ 6.093.386
TOTAL		\$ 5.836.404.444	\$ 5.842.497.830	-\$ 6.093.386

El **presupuesto** como instrumento de Planeación es un sistema de control de ejecución de recursos para la Asociación, su finalidad es auxiliar a la administración en el cumplimiento de los objetivos propuestos por los directivos en los diferentes planes programas y proyectos.

Inicialmente el Consejo Directivo aprobó un presupuesto por valor de 5.443 millones así: 2.104 millones de pesos de aportes por parte de cada INFI, 270 millones de CORPOCALDAS producto del Convenio No. 038 y 964 millones de recursos de capital, para el mes de marzo se adiciono el presupuesto por recursos de capital en cuantía de \$214 millones, para el mes de octubre el presupuesto se adiciono en 179 millones, 150 millones por parte de los INFIS en iguales proporciones y 29 millones por recursos de capital, así el presupuesto final de la Asociación quedó en 5.836 millones de pesos (*cifras redondeadas a millones pesos*).

El recaudo tuvo un nivel de ejecución del 100,1% presentándose un superávit en la gestión presupuestal de ingresos correspondientes a los recursos de capital en el rubro de rendimientos financieros, esto debido al aumento en las tasas de captación del sector financiero como consecuencia del incremento en las tasas del Banco de la República.

Gastos 2022

Teniendo en cuenta el principio de equilibrio presupuestal, los gastos se presupuestaron en concordancia al presupuesto de ingresos, conservando lo establecido en las normas orgánicas del presupuesto en especial el decreto 111 de 1996, la Ley 617 de 2000 y la ordenanza 601 de 2008 del Departamento de Caldas.

En el presupuesto definitivo se puede observar una composición de gastos de funcionamiento equivalente al 37% frente al 63% de inversión, lo que representa un avance significativo en la

estructuración final del proyecto con miras a la reapertura de los procesos licitatorios del lado aire y lado tierra de la etapa 1 del aeropuerto del café.

Frente a la ejecución del presupuesto total, esta se ubicó en el 87%, así: mientras los gastos de funcionamiento se ejecutaron en un 96% lo que represento un ahorro de 86 millones, los gastos de inversión fueron ejecutados en un 82% en parte por la aprobación de una vigencia futura por valor de 113 millones los cuales ya se habían recaudado y quedaron disponibles como recursos del balance del presupuesto de la vigencia 2023, teniendo en cuenta esta novedad del presupuesto de inversión no se ejecutaron recursos por valor de 446 millones lo que permitirá una inversión para la siguiente vigencia de 558 millones como recursos del balance provenientes de la ejecución del gasto.

SEGUIMIENTO AL PAC 2022

El Plan Anual mensualizado de Caja PAC, es un cálculo anticipado de las metas financieras o recaudos mensuales para la vigencia fiscal que sirven de fundamento para la programación de los desembolsos y que permiten identificar periodos de liquidez e iliquidez de la entidad.

Durante la Vigencia Fiscal 2022, la Asociación Aeropuerto del Café no contó con periodos de iliquidez que pusieran en riesgo la programación de pagos realizados al inicio de la vigencia, por el contrario, y como puede observarse en el cuadro de ingresos, siempre contó con excelentes flujos de caja para cubrir eventuales obligaciones.

APORTES AL PROYECTO

En el cuadro se relacionan, única y exclusivamente los aportes realizados al proyecto por las diferentes entidades durante el tiempo de existencia desde su creación en el año 2008 (AEROCAFE) hasta el año 2022.

APORTES A LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ						
AÑO	INFIMANIZALES	INFICALDAS	GOBERNACION DE CALDAS	AERONAUTICA CIVIL	*CONVENIO No. 038 de 2021	TOTAL
2008	\$ 300.000.000,00	\$ 300.000.000,00	\$ -	-		600.000.000,00
2009	\$ 3.257.300.000,00	\$ 2.852.417.276,00	\$ -	\$ 52.541.771.246,00		58.651.488.522,00
2010	\$ 4.500.000.000,00	\$ 4.000.000.000,00	\$ -	\$ 51.067.180.142,00		59.567.180.142,00
2011	\$ 3.176.838.106,00	\$ 4.230.874.830,00	\$ -	\$ 14.000.000.000,00		21.407.712.936,00
2012	\$ 3.417.954.761,50	\$ 5.573.000.000,00	\$ -	\$ 1.390.258.280,00		10.381.213.041,50
2013	\$ 3.552.001.010,00	\$ 1.179.987.996,00	\$ -	\$ (790.332,00)		4.731.198.674,00
2014	\$ 2.653.068.912,00	\$ 2.943.701.841,00	\$ -	\$ (8.820.413.005,00)		(3.223.642.252,00)
2015	\$ 1.420.781.866,00	\$ 1.420.781.865,00	\$ -	\$ -		2.841.563.731,00
2016	\$ 1.500.000.000,00	\$ 1.500.000.000,00	\$ -	\$ -		3.000.000.000,00
2017	\$ 1.620.759.996,00	\$ 1.397.940.844,00	\$ -	\$ -		3.018.700.840,00

APORTES A LA ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ						
AÑO	INFIMANIZALES	INFICALDAS	GOBERNACION DE CALDAS	AERONAUTICA CIVIL	*CONVENIO No. 038 de 2021	TOTAL
2018	\$ 649.999.992,00	\$ 649.999.992,00	\$ -	\$ -		1.299.999.984,00
2019	\$ 1.075.000.000,00	\$ 1.075.000.000,00	\$ -	\$ -		2.150.000.000,00
2020	\$ 1.179.803.563,00	\$ 1.479.803.568,00	\$ 1.500.000.000,00	\$ -		4.159.607.131,00
2021	\$ 2.087.931.346,00	\$ 2.504.931.346,00		\$ -	\$ 1.769.000.000,00	6.361.862.692,00
2022	\$ 2.179.385.819,00	\$ 2.179.385.819,00		\$ -	\$ 270.000.000,00	4.628.771.638,00
TOTAL	\$ 32.570.825.371,50	\$ 33.287.825.377,00	\$ 1.500.000.000,00	\$ 110.178.006.331,00	\$ 2.039.000.000,00	179.575.657.079,50

Si bien hasta el año 2019 los aportes de los INFIS se encontraban en una proporción igualitaria, para el año 2020 y 2021 INFICALDAS contó con recursos adicionales para la estructuración técnica, legal y financiera del proyecto, recursos necesarios para la contratación de estudios complementarios derivados del proceso de validación efectuado por KPMG ARTEC con recursos de la embajada británica.

INVERSIONES DEL PROYECTO

AÑO	CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA PROPIA DEL SECTOR			INVESTIGACION BASICA APLICADA Y ESTUDIOS				OTROS PROGRAMAS EN INVERSION	INFIMANIZALES	INFICALDAS
	AEROCIVIL	INFIS	AEROCAFE	INFIS	AEROCAFE	GOBERNACION	CONVENIO			
2008	\$ -	\$ 95.000.000		\$ 138.254.416	\$ -			\$ -	\$ 116.627.208	\$ 116.627.208
2009	\$ 14.998.419.323	\$ 3.379.122.773		\$ 747.309.527	\$ -			\$ 621.295.604	\$ 2.373.863.952	\$ 2.373.863.952
2010	\$ 43.899.827.471	\$ 6.428.208.173		\$ 649.855.215	\$ -			\$ 43.173.900	\$ 3.560.618.644	\$ 3.560.618.644
2011	\$ 33.183.275.387	\$ 5.279.585.911		\$ 594.156.804	\$ -			\$ 234.601.421	\$ 3.054.172.068	\$ 3.054.172.068
2012	\$ 15.914.316.459	\$ 2.132.287.225		\$ 1.848.427.001	\$ -			\$ 62.104.882	\$ 2.021.409.554	\$ 2.021.409.554
2013	\$ 421.741.745	\$ 2.133.394.118		\$ 2.913.908.835	\$ -			\$ 23.477.756	\$ 2.535.390.355	\$ 2.535.390.355
2014	\$ 1.760.425.946	\$ 957.441.654		\$ 1.301.161.299	\$ -			\$ -	\$ 1.129.301.477	\$ 1.129.301.477
2015	\$ -	\$ 1.178.559.941		\$ 467.513.882	\$ -			\$ -	\$ 823.036.912	\$ 823.036.912
2016	\$ -	\$ 1.111.301.796		\$ 1.353.007.344	\$ -			\$ -	\$ 1.232.154.570	\$ 1.232.154.570
2017	\$ -	\$ 1.232.818.422		\$ 194.529.210	\$ -			\$ -	\$ 713.673.816	\$ 713.673.816
2018	\$ -	\$ 325.842.714	\$ 251.138.407	\$ -	\$ 382.232.924			\$ -	\$ 162.921.357	\$ 162.921.357
2019	\$ -	\$ 105.861.985	\$ 402.967.023	\$ -	\$ 232.719.292			\$ -	\$ 52.930.993	\$ 52.930.993
2020	\$ -	\$ 164.515.371	\$ 133.823.189	\$ 683.087.329	\$ 836.284.030	\$ 1.004.035.770		\$ -	\$ 273.801.350	\$ 573.801.350
2021	\$ -	\$ 215.884.970	\$ 231.472.082	\$ 1.470.592.571	\$ -	\$ 495.725.755	\$ 1.109.899.996	\$ -	\$ 781.139.783	\$ 917.337.758
2022	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.829.154.680	\$ 71.123.692	\$ 694.199.999		\$ 13.536.000	\$ 876.950.120	\$ 965.740.560
TOTAL	\$ 110.178.006.331	\$ 24.739.825.053	\$ 1.019.400.701	\$ 14.190.958.113	\$ 1.522.359.938	\$ 2.193.961.524	\$ 1.109.899.996	\$ 998.189.563	\$ 19.707.992.156	\$ 20.232.980.571
								TOTAL INVERSION		\$ 155.952.601.218,27

El cuadro anterior representa la totalidad de los recursos que son apropiados y ejecutados por el rubro de inversión del presupuesto de la entidad, cabe destacar las inversiones realizadas con recursos propios producto de recuperaciones por gestiones administrativas, legales y menores valores ejecutados en los gastos de funcionamiento.

RESUMEN DE PAGOS Y APORTES AL PATRIMONIO AUTONOMO

CONCEPTO	FIDUAGRARIA	COLPATRIA	TOTAL
*APORTES PARA PAGOS	\$ 1.248.000.000,00	\$ 979.404.767,43	\$ 2.227.404.767,43
PAGOS	\$ 924.203.334,00	\$ 3.560.770.696,98	\$ 4.484.974.030,98

CONCEPTO	FIDUAGRARIA	COLPATRIA	TOTAL
APORTES		\$ 2.601.383.230,00	\$ 2.601.383.230,00
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	\$ 8.447.514,43	\$ 26.394.342,90	\$ 34.841.857,33
GASTOS FINANCIEROS	\$ 3.696.888,63	\$ 14.389.827,35	\$ 18.086.715,98
CUENTAS POR PAGAR		\$ 9.859.104,45	\$ 9.859.104,45

La Asociación Aeropuerto del Café trasladó recursos a las fiducias por valor de **\$1.903.449.962** con el fin de pagar los compromisos contraídos en los contratos suscritos por la entidad por el rubro de **2.3.04.01.98 OTROS GASTOS EN INVESTIGACIÓN BÁSICA, APLICADA Y ESTUDIOS**, y para la contratación de nuevos estudios y diseños por parte del Patrimonio de Autónomo (Unidad de Gestión), la Asociación realizó aportes por la suma de **\$2.601.383.230**, para un total de aportes al cierre financiero del proyecto por valor de **\$4.504.833.192** incluidos en este los **\$1.500.000.000** de la Gobernación.

OTRAS GESTIONES DEL AREA

- Implementación de acciones de mejora en los procesos y procedimientos de la Coordinación Administrativa y Financiera en atención a las observaciones de la Revisoría Fiscal, Contraloría General de Caldas y de Control Interno.
- Cumplimiento en la presentación de los diferentes informes a los entes de control como Contaduría General de la Nación, Contraloría General de la República, Contraloría General de Caldas y DIAN entre otros.
- Se gestionó adecuada y oportunamente ante los INFIS la solicitud de desembolso de los recursos aprobados por el Consejo Directivo de la Entidad y que respaldan el presupuesto aprobado para la vigencia 2022, al cierre del periodo la Asociación no registra saldos por este concepto.

Producto de la gestión presupuestal del año, el presupuesto de la siguiente vigencia tendrá una adición alrededor de los 558 millones por concepto de recurso del balance, los cuales apoyaran las actividades programadas en el Plan Operativo Anual de Inversiones de la vigencia 2023.

7. INFORME GESTIÓN COMUNICACIONAL

Logros alcanzados

Los principales logros alcanzados desde el área social y de comunicaciones del 1 de enero al 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

En el primer semestre de 2022 la información sobre el proyecto fue sobre los avances de las obras, a partir del segundo semestre cuando se suspendieron las obras ante el incumplimiento de OHL la información tuvo otro rumbo, desde el punto de vista de comunicación, además el proyecto fue noticia en los principales medios locales y nacionales y entre la comunidad.

La información en el segundo semestre ya fue más de explicación a la comunidad sobre el estado de las obras y lo que pasaría ante la salida de OHL.

En los meses de septiembre, octubre, noviembre y diciembre se realizaron socializaciones en el municipio de Palestina y los demás municipios del centro sur, teniendo en cuenta el anuncio del presidente de la república Gustavo Petro el 3 de septiembre donde anunció que el proyecto tendría continuidad si la comunidad así lo quería y lo manifestaba en los Diálogos Regionales Vinculantes.

En estas socializaciones donde visitamos diferentes municipios del departamento dimos a conocer las bondades de continuar con la construcción del Aeropuerto del Café en el municipio de Palestina, teniendo como resultado la aceptación de la comunidad en los Diálogos Regionales Vinculantes del 16 de noviembre en Manizales, allí la Veeduría Especializada hizo la entrega formal de mas de 104 mil firmas apoyando el proyecto.

Para dicha socialización se realizó la campaña “Merecemos Aerocafé”, para la cual se sacó material comunicacional, como volantes, vallas, cartilla para niños y un carro tarima para viajar a cada municipio.

Además, se tuvo la participación en todos los eventos culturales, deportivos y recreativos de Palestina, vereda Santagueda, corregimiento de Arauca, corregimiento KM 41 de Manizales y en algunos barrios de la capital de Caldas.

- **Número de publicaciones por cada red del 1 de enero a 31 de diciembre 2022**

RED SOCIAL	CANTIDAD
FACEBOOK	323
INSTAGRAM	323
TWITTER	352
TOTAL DE PUBLICACIONES	998

- **Número de**

- **publicaciones diseñadas de enero 1 a 31 de diciembre de 2022:**

TIPO DE PUBLICACIÓN	CANTIDAD
Piezas	110
Formatos especiales	50
Total de publicaciones	150
Publicaciones promocionadas	23

- **Número de seguidores obtenidos de enero 1 a 31 de diciembre 2022**

RED SOCIAL	CANTIDAD
FACEBOOK	5372
INSTAGRAM	519
TWITTER	429

- Número de interacciones en Facebook: 146.896
- Alcance en Facebook: 438.976
- La página web de la entidad se ha convertido en una fuente de información muy visitada por la comunidad. Además de cumplir con la publicación de los documentos legales y de Gobierno Digital, en el espacio de ventanas de la parte inferior, se publican las principales noticias sobre el proyecto. Y el banner se actualiza dependiendo la campaña del momento. Con 58 publicaciones de noticias durante el año. Se alcanzaron 16.772 visitas.
- Se logró mantener informada a la comunidad a través de la página web, y diseño de piezas para redes sociales y mass media. Además del diseño de productos de comunicación tanto externa como el brochure físico y digital, realizó las presentaciones solicitadas, y productos de comunicación interna que reforzaron y ayudaron a enfatizar los mensajes que se envían por el grupo de WhatsApp institucional.

- En cuanto a la presencia en medios de comunicación, se realizó monitoreo diario a los principales medios locales y nacionales. A diciembre 31 de 2022 tenemos registro de:

FORMATO	CANTIDAD
PRESENTACIONES	7
PIEZAS COMUNICACIÓN INTERNA: FECHA CONMEMORATIVAS SEPARADOR TARJETAS INSTITUCIONALES CARTELERA AFICHE SEÑALIZACIÓN SEPARADORES HABLADORES	45
BANNER	3
AVISO LA PATRIA	1
LOGO	1
PASACALLES Y VOLANTE	11
TARJETAS	14
VALLA	9
CARPETA	1

- 103 noticias o publicaciones desde el mes de agosto en prensa, radio, televisión y redes sociales sobre el Aeropuerto del Café. Se incluyen notas de revistas, periódicos locales y nacionales, notas editoriales, comentarios, análisis, caricaturas.
- Se realizó registro fotográfico de los principales eventos del año como el Comités operativos, recorridos a la obra, visitas de la Veedurías, socializaciones, visita de diferentes personalidades del Gobierno Nacional, eventos culturales, deportivos y de recreación en los que participamos, además, se realizaron piezas para redes con la mayoría de este material.
- Se prestó un apoyo permanente y transversal en temas de comunicación a todas las áreas de la Entidad. En comunicación interna se informó a los funcionarios de los principales hechos que tenían que ver con la entidad, a través del grupo de WhatsApp institucional y carteleras.

8. INFORME GESTIÓN Y CONTROL

La Oficina de Control Interno continuó durante la vigencia 2022 con su rol de asesorar y apoyar a las dependencias y/o procesos de la Asociación Aeropuerto del Café - AEROCAFE, con el propósito de garantizar la toma de decisiones y acciones oportunas para el cumplimiento de los lineamientos establecidos por la Resolución No. 010 del 10 de enero de 2020, por la cual se Adoptó el Plan Estratégico 2020-2023 de la Asociación Aeropuerto del Café.

La Oficina de Control Interno, participó activamente en el Comité de Gerencia, y en aquellos Comités donde fue invitado; ejerciendo de esta manera una de las funciones básicas como es la de asesorar y acompañar a la Alta Dirección de la Asociación.

Igualmente en su rol de asesor, la Oficina de Control Interno, continuó asesorando la actualización y modificación de los Mapas de Riesgos, Indicadores y los Mapas de Riesgos Anticorrupción y de Atención al Ciudadano.

La Oficina de Control Interno ha presentado dentro de los términos establecidos todos los informes que son de su competencia como son:

Decreto 2106 del 22 de noviembre de 2019, “*Por el cual se dictan normas para simplificar, suprimir y reformar trámites, procesos y procedimientos innecesarios existentes en la administración pública*” que estableció en el Capítulo XVII Función Pública lo siguiente: **Artículo 156. Reportes del responsable de control interno.** El artículo 14 de la Ley 87 de 1993, modificado por los artículos 9° de la Ley 1474 de 2011 y 231 del Decreto 019 de 2012, quedará así:

"Artículo 14. Reportes del responsable de control interno. El jefe de la Unidad de la Oficina de Control Interno o quien haga sus veces, en una entidad de la Rama Ejecutiva del orden nacional será un servidor público de libre nombramiento y remoción, designado por el Presidente de la República.

Este servidor público, sin perjuicio de las demás obligaciones legales, deberá reportar a los organismos de control los posibles actos de corrupción e irregularidades que haya encontrado en ejercicio de sus funciones.

El jefe de la Unidad de la Oficina de Control Interno o quien haga sus veces deberá publicar cada seis (6) meses, en el sitio web de la entidad, un informe de evaluación independiente del estado del sistema de control interno, de acuerdo con los lineamientos que imparta el Departamento Administrativo de la Función Pública, so pena de incurrir en falta disciplinaria grave.

En aquellas entidades que no dispongan de sitio web, los informes a que hace referencia el presente artículo deberán publicarse en medios de fácil acceso a la ciudadanía.

Los informes de los funcionarios del control interno tendrán valor probatorio en los procesos disciplinarios, administrativos, judiciales y fiscales cuando las autoridades pertinentes así lo soliciten."

Posteriormente el Director del Departamento Administrativo de la Función Pública, expidió la Circular Externa No. 100-006 del 19 de diciembre de 2019, dirigida a jefes de control interno, auditor interno o quienes hagan sus veces de las entidades a las que les aplica la Ley 87 de 1993, con asunto lineamientos generales para el informe semestral de evaluación independiente del estado del sistema de control interno - Decreto 2106 de 2019, señalando lo siguiente:

Allí igualmente se estableció que para dar cumplimiento a lo previsto en el Decreto 2106 de 2019, en su artículo 156, Función Pública informó que las fechas para publicación del informe semestral de evaluación independiente del estado del sistema de control interno que debe hacer el jefe de control interno o quién haga sus veces, serán las siguientes:

Fechas de Corte	Fechas de Publicación
<i>1 de enero a 30 de junio de cada vigencia</i>	<i>30 de julio de cada vigencia</i>
<i>1 de julio a 31 de diciembre de cada vigencia</i>	<i>31 de enero de la siguiente vigencia</i>

El formato para la elaboración del informe fue diseñado por la Función Pública y este fue comunicado de manera oportuna a las entidades, en el mes de enero de 2020.

La Oficina de Control Interno de la Asociación Aeropuerto del Café, normalizó la periodicidad semestral de dicho informe,.

Estos informes serán insumos para la medición de la efectividad del Sistema de Control Interno que se efectúa a través del Formulario Único de Reporte y Avance de Gestión FURAG que se lleva a cabo anualmente.

El Informe de Evaluación Independiente del Sistema de Control Interno del Primer Semestre del año 2022 (01 de enero a 30 junio) se elaboró en el mes de julio de 2022, el correspondiente al Segundo Semestre del año 2022 (01 de julio a 31 de diciembre) se encuentra en proceso de elaboración, el primer informe se encuentra debidamente publicados en la página web de la Asociación Aeropuerto del Café.

El Informe de Evaluación Independiente del Sistema de Control Interno del Primer Semestre del año 2022 (01 de enero a 30 junio) se elaboró en el mes de julio de 2022, el correspondiente al Segundo Semestre del año 2022 (01 de julio a 30 de diciembre) está en proceso de elaboración y será debidamente publicado en la página web de la Asociación.

A través de la Plataforma de la Contaduría General de la Nación se realizó el reporte de la Evaluación de Control Interno Contable, por parte del Jefe de Control Interno de la Asociación Aeropuerto del Café, con el acompañamiento del Contador, a través del diligenciamiento del Reporte de la Información en el Formulario 923271567 - CGN2016_EVALUACION_CONTROL_INTERNO_CONTABLE, de la Asociación para la Construcción del Aeropuerto del Café en Palestina – Caldas, de la vigencia 2021, en el aplicativo Sistema CHIP en febrero de 2022.

El informe correspondiente a la vigencia 2022 se diligenciará en el mes de febrero de 2023.

La Oficina de Control Interno de conformidad con las Resoluciones No. 0002 y 0007 del 07 de enero de 2020 que reglamentó el Sistema Electrónico de Rendición de Cuentas – SIA, estuvo liderando, acompañando y verificando el diligenciamiento de los Formularios para la Rendición de Cuentas electrónicas, junto con los anexos y soportes que cada uno de ellos requiere, a través de la Plataforma Sistema Integral de Auditoria SIA CONTRALORIAS de la Contraloría General de Caldas, con el envío mediante la transferencia de datos y con el reporte de rendición dentro de los términos establecidos por el Ente de Control Fiscal de cada uno de los formatos que se relacionan a continuación:

Formato F04_AGR Pólizas de Aseguramiento – 1 Vez al año (Hasta el último día de febrero - 28 de febrero)

Formato F05A_AGR Propiedades, Planta y Equipo – Adquisiciones y Bajas – 1 Vez al año (Hasta el último día de febrero - 28 de Febrero)

Formato F12A_CGDC Informe Plan de Inversión y Ejecución – 1 Vez al año (Hasta el último día de febrero - 28 de febrero)

Formato F15A_AGR - Evaluación de Controversias Judiciales – 1 Vez al año (Hasta el último día de febrero - 28 de febrero)

Formato F15B_AGR Acciones de Repetición – 1 Vez al año (Hasta el último día de febrero - 28 de febrero)

Formato F20_AGR Fiducias – 1 Vez al año (30 de enero)

Formato F25_CGDC Planes de Acción – 1 Vez al año (Hasta el último día de febrero - 28 de febrero)

Formato F31_CGDC Suscripción Planes de Mejoramiento – A. Los literales a y b, se rendirán hasta el último día de febrero de cada vigencia fiscal - 28 de febrero. B. El literal c) Se rinde 2 Veces en el año (Dentro de los primeros quince (15) días hábiles siguientes del término de cada semestre)

Formato F34_CGDC Contabilidad Presupuestaria – 1 Vez al año (Hasta el último día de febrero - 28 de febrero)

Formato F35B_CGDC Información Ambiental – 1 Vez al año (Hasta el último día de febrero – 28 de febrero)

Los diez (10) formatos fueron rendidos e incorporados con la transferencia de datos al aplicativo SIA CONTRALORIAS – Sistema Integral de Auditoría -, junto con los anexos que cada uno de ellos requirió y que eran solicitados por el Ente de Control, de acuerdo con su fecha límite de presentación.

Formato F31_CGDC el 27 de enero de 2022, a las 21:59, dentro de los términos establecidos por la Contraloría General de Caldas.

El correspondiente al periodo enero a junio de 2022, se presentó el 22 de julio de 2022, a las 10:46, dentro de los términos establecidos por la Contraloría General de Caldas.

En julio de 2022, la Oficina de Control Interno de la Asociación elaboró, presentó y publicó el Informe de Gestión Semestral de Peticiones, Quejas, Reclamos, Sugerencias y Denuncias – PQRSD, correspondiente al Primer Semestre de 2022 enero 01 a junio 30, este documento se encuentra publicado en la página web, de conformidad con lo establecido en el artículo 76 de la Ley 1474 de 2011.

En el mes de enero de 2023 se elaborará, presentará y publicará el Informe de Gestión Semestral de Peticiones, Quejas, Reclamos, Sugerencias y Denuncias – PQRSD, correspondiente al Segundo Semestre de 2022 – julio 01 a diciembre 31.

Se realizó el seguimiento y la publicación del Mapa de Riesgos de Anticorrupción y de Atención al Ciudadano

Se realizó y presentó los Informes de Austeridad del Gasto cada 3 meses, entre el Primer y Tercer Trimestre del año 2022, comparativos con los mismos trimestres del año 2021, el correspondiente al Cuarto Trimestre de 2022, se elabora y presenta en el mes de enero de 2023.

Se efectuó el seguimiento al Plan de Acción 2022 de la Oficina de Control Interno con corte al 31 de diciembre 2022, con un porcentaje de cumplimiento del 98% y para la entidad un total del 88.86%

La Oficina de Control Interno realizó el seguimiento y verificación de la publicación de los contratos en la Plataforma SECOP II y de la publicación y reporte a la Plataforma SIA OBSERVA de la Contraloría General de Caldas, cada uno de los meses de la vigencia 2022.

Mediante el Acta # 044 del 1 de junio de 2022 y con asunto Informe final de auditoría, de cumplimiento el Contralor General de Caldas (E), Dr. Diego Alejandro Tapasco López, presentó el resultado, encontrando que la ASOCIACIÓN cumplió con todos los parámetros establecidos sin haber encontrado hallazgo alguno como lo resalta el numeral 1,6 RELACIÓN DE HALLAZGOS y que por lo tanto carecía de suscripción de planes de mejoramiento.

La Oficina de Control Interno realizó durante la vigencia 2022, un total de dos (2) arqueos a la Caja Menor de la Asociación Aeropuerto del Café, que arrojaron como resultado un eficiente y correcto manejo de los dineros por parte de la cuentadante encargada de la administración de estos.

La Audiencia Pública de Rendición de Cuentas de la Asociación Aeropuerto del Café, se llevó a cabo el sábado 19 de noviembre de 2022, donde se presentaron y socializaron los Informes de Gestión correspondientes a las vigencias 2022, el evento se realizó en el sector Cauce Sur sector fundadores del proyecto Aerocafé, y fue transmitida en directo a través de la plataforma virtual Online Facebook Live @AerocafeOficial, entre las 10:00 y 12:00, allí se contó con la participación presencial de 100 personas registradas y 25 participantes conectados virtualmente en vivo. Las preguntas formuladas se contestaron una vez culminado el evento, algunas por parte de la Gerente de la Asociación Ingeniera Amparo Sánchez Londoño, las demás por la persona versada en el tema preguntado; cabe resaltar que en este proceso de Rendición de Cuentas contó con la participación la Oficina de Control Interno desde el inicio y hasta su culminación, con la evaluación del evento y la elaboración del Acta, la información está debidamente pública en la página web de la Entidad.

Para esta Rendición de Cuentas se enviaron aproximadamente 200 invitaciones entre las personalizadas y las enviadas a los correos electrónicos personales e institucionales.

INFORMES DE AUSTRERIDAD Y EFICIENCIA DEL GASTO PÚBLICO

ASOCIACION AEROPUERTO DEL CAFÉ

INFORME RESUMEN AUSTRERIDAD DEL GASTO

La Asociación Aeropuerto del Café presentó en el año 2022 los Informes de Austeridad y Eficiencia del Gasto Público, cuyo propósito fundamental es demostrar la eficiencia, eficacia y transparencia en las funciones realizadas por la entidad, en materia de gastos, los informes se presentaron y publicaron en la página web de la Entidad, para cada uno de ellos como fueron el 1er trimestre (enero, febrero y marzo), 2do trimestre (abril, mayo y junio) y 3er trimestre (julio, agosto y septiembre) el 4 trimestre (octubre, noviembre y diciembre), se debe elaborar y presentar en el mes de enero de 2023

Igualmente se presentó y se sustentó ante el Consejo Departamental de Política Fiscal – CODFIS, el Formato de Seguimiento de Austeridad del Gasto y sustentó el día 19 de diciembre de 2022 ante el Consejo Departamental de Política Fiscal - CODFIS.

También se ha realizado seguimiento a la contratación, encontrándose que los requisitos se han cumplido, evitando posibles riesgos en esta área.

Con el presente informe de gestión se da cumplimiento al Artículo 74 de Ley 1474 de julio 12 de 2011 y se indican las principales acciones y gestiones realizadas durante el año 2022 para el cumplimiento del objeto social de la Asociación Aeropuerto del café.

Agradezco a los ciudadanos por la lectura y difusión del documento.



AMPARO SÁNCHEZ LONDOÑO
Gerente Asociación Aeropuerto del Café