

ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ

Acta de Informe de Gestión

LUIS FERNANDO MEJÍA GÓMEZ
Gerente



Aeropuerto del Café

ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ

Acta de Informe de Gestión Ley 951 De 2005 – Resolución 5674 de 2005 CGR

I. DATOS GENERALES

a) Nombre del funcionario responsable:

LUIS FERNANDO MEJÍA GÓMEZ, C.C. No 10.246.523 de Manizales

b) Cargo

Gerente

c) Entidad

Asociación Aeropuerto del Café, NIT 900.240.084-2

d) Ciudad y fecha

Manizales (Caldas), 24 de septiembre de 2014.

e) Fecha de inicio de la gestión

1 de enero de 2011

f) Fecha periodo del informe

Del 1 de enero de 2011 al 24 de septiembre de 2014

Ⓟ

MAC

II. INFORME EJECUTIVO DE LA GESTIÓN

1. Antecedentes

La Asociación Aeropuerto del Café se instituyó como una persona jurídica sin ánimo de lucro, creada según lo preceptuado en el Artículo 95 de la Ley 489 de 1998¹. Fue constituida el 2 de septiembre de 2008 por el Departamento de Caldas, los Municipios de Palestina y Manizales, INFICALDAS e INFIMANIZALES, con el objetivo primordial de *“construir un aeropuerto en el Municipio de Palestina, Caldas, que se llamará AEROPUERTO DEL CAFÉ”*². Desde la creación de la entidad hasta el 17 de septiembre de 2010, fungió como Gerente el Doctor FRANCISCO JOSÉ CRUZ PRADA y para el período comprendido entre el 18 de septiembre de 2010 y el 31 de diciembre de 2010, fungió como Gerente el Doctor CARLOS ARTURO PUERTA CÁRDENAS. Desde enero 1 de 2011 hasta la fecha, ha actuado como Gerente el Ingeniero LUIS FERNANDO MEJÍA GÓMEZ.

2. Logros alcanzados

Los logros alcanzados durante la presente administración, pueden ser resumidos en los siguientes:

a. Técnicos

- Identificación de la necesidad y gestiones varias para contratar los estudios y diseños complementarios de: a) Obras de recuperación de los terraplenes Nos. 4 y 9, b) Validación y eventuales ajustes de los diseños de los terraplenes Nos. 8 y 10, c) Revisión del estado actual de los terraplenes Nos. 1, 2, 3, 5, 6 y 7 y d) Obras de protección y recuperación de los cauces del área de influencia del Aeropuerto del Café.

¹ Artículo 95. Asociación entre entidades públicas. Las entidades públicas podrán asociarse con el fin de cooperar en el cumplimiento de funciones administrativas o de prestar conjuntamente servicios que se hallen a su cargo, mediante la celebración de convenios interadministrativos o la conformación de personas jurídicas sin ánimo de lucro.

Las personas jurídicas sin ánimo de lucro que se conformen por la asociación exclusiva de entidades públicas, se sujetan a las disposiciones previstas en el Código Civil y en las normas para las entidades de este género. Sus Juntas o Consejos Directivos estarán integrados en la forma que prevean los correspondientes estatutos internos, los cuales proveerán igualmente sobre la designación de su representante legal.

² Artículo 4º. Estatutos de la ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ.

- Conformación de un Panel de expertos en Estudios y Diseños de Ingeniería Civil, con énfasis en Geotecnia, con el fin de prestar asesoría técnica especializada a la Entidad, para lograr el afianzamiento técnico que se identificó requería el Proyecto.
- A partir de los Estudios y Diseños recibidos en enero 1 de 2011 como vigentes para el Proyecto, identificación y dimensionamiento de las obras faltantes para terminarlo y a partir de éstas, elaboración de un Cronograma estimado de Obras y de un Presupuesto estimado del Proyecto, todo ello a partir de la información disponible a marzo de 2011. Estas acciones de planificación permitieron establecer que el Proyecto no podría ser terminado en diciembre de 2011 como se había anunciado el año anterior por parte de la ASOCIACION y que hacían falta importantes recursos adicionales importantes para poder sufragar los costos de las obras faltantes. Estas estimaciones se hicieron bajo la premisa de que los Estudios y Diseños vigentes fuesen idóneos para continuar y terminar las obras.
- Desde febrero de 2011, identificación de la necesidad y consecución de nuevos recursos para la realización de importantes obras de protección, mitigación de riesgos y mantenimiento para los terraplenes y estructuras ya construidas en el Proyecto. Esta propuesta de esta Gerencia fue aprobada por unanimidad por el Consejo Directivo de la Entidad.
- Terminación y entrega, a plena satisfacción del Municipio de Palestina, del Coliseo Cubierto construido con recursos de la ASOCIACION en reemplazo del que existía y que tuvo que demolerse para posibilitar la construcción del proyecto. Esta Edificación hace parte de las Obras de Compensación Social que el Proyecto ha construido en beneficio de dicho Municipio.
- Identificación de la necesidad y consecución de los recursos necesarios para los estudios y diseños de afianzamiento técnico del Proyecto mencionados en el primer punto, para lo cual fueron realizadas varias convocatorias públicas mediante concurso de méritos, de las cuales no hubo oferente seleccionado en atención a que resultaron desiertas, o el oferente no cumplió y en el último, hubo imposibilidad de finiquitarlo porque dada la terminación de los Gobiernos Departamental y Municipal, se habrían generado vigencias futuras extraordinarias, que a esa fecha estaban prohibidas por la Ley.
- Contratación de un Ingeniero Civil especialista en Geotecnia para asesorar a la Asociación Aeropuerto del Café en la construcción de las obras de protección, mitigación de riesgos y mantenimiento del proyecto. Ⓟ

- Contratación de un Arquitecto especializado y experimentado para asesorar a la Asociación Aeropuerto del Café en los temas referentes a diseño arquitectónico y urbanístico del proyecto.
- Gestiones varias ante el Gobierno Español para conseguir la ratificación de la aprobación del crédito FAD, hoy FIEM, que en principio se pensó que serviría para financiar la adquisición de Bienes y Servicios de la Infraestructura Aeroportuaria.
- Gestiones varias ante INTERCONEXION ELECTRICA S.A. ISA para la aprobación de los diseños de la variante a 230 Kv LA Esmeralda - La Enea - San Felipe y así evitar el cruce de esta Línea por la Cabecera Norte de la Proyecto.
- Gestiones, trámite y obtención de la primera prórroga del Convenio Interadministrativo No 9000180-OK-2009 suscrito con AEROCIVIL, hasta diciembre 16 del año 2012.
- Diseño, estructuración y elaboración de la Memoria técnica y administrativa de toda la construcción del Proyecto, incluyendo estudios y diseños previos. Esta documentación hoy ya está debidamente organizada y digitalizada, habida cuenta de que a Enero 1 de 2011, fecha de inicio de labores de esta gerencia, no se tenía disponible esta muy importante información de la historia del Proyecto.
- Diseño, estructuración, puesta en marcha y continuidad del programa de monitoreo e instrumentación topográfica de los terraplenes y demás estructuras ya construidas en el Proyecto.
- Ratificación de la vigencia y continuidad de las condiciones comerciales del crédito FIEM (antes FAD) hasta junio de 2013, que en principio hubiera servido para financiar la adquisición de Bienes y Servicios de la Infraestructura Aeroportuaria, hasta por un valor de 30 millones de dólares.
- Suscripción del contrato de consultoría No 031 de 2012, para la realización de Estudios y Diseños de Afianzamiento Técnico del Proyecto, por un valor inicial estimado de \$ 4.739'798.460 y un plazo inicial de ejecución de siete (7) meses.
- Gestiones exitosas para la restitución al proyecto de los recursos no invertidos por fuerza mayor de vigencia año 2010, que por norma del Estatuto Orgánico de Presupuesto, tuvieron que ser entregados al Tesoro Nacional, por valor de \$ 12.916'897.155. 

WP
h
MMP

- Acuerdo para que ISA, sin costo para la ASOCIACION, realice la gerencia de la construcción e interventoría de las obras del traslado de las Torres de la red eléctrica de dicha Entidad, cuyo valor total será asumido por la ASOCIACION, con una forma de pago a ISA que podría tener un plazo de entre uno o dos años.
- Gestiones para lograr la presentación y apoyo al Proyecto al Señor Presidente de la República, a partir de los resultados satisfactorios del afianzamiento técnico logrado.
- Gestiones exitosas ante AEROCIVIL, Departamento Nacional de Planeación, Ministerio de Transporte y Presidencia de República, para lograr la inclusión de recursos para el Proyecto en el presupuesto general de la Nación del año 2013.
- Gestiones exitosas para la obtención de una segunda prórroga del Convenio Interadministrativo No 9000180-OK de 2009 suscrito con AEROCIVIL, hasta diciembre 17 de 2013.
- Continuación de la construcción de las obras del Proyecto hasta diciembre de 2012, fecha en la cual se suspendieron por instrucción de Aerocivil, pese a que la Asociación Aeropuerto del Café expresó, de forma sustentada, su total desacuerdo con dicha decisión unilateral.
- Continuación y terminación del Contrato de Consultoría Técnica Especializada No 031 de 2012, para el Afianzamiento Técnico del Proyecto.
- Construcción y terminación de las obras para la construcción de la Rampa de acceso al Coliseo del Café y para la terminación de la nueva Cancha de fútbol.
- Continuidad permanente, desde febrero de 2011, de la construcción de obras de protección, mitigación de riesgos y mantenimiento de todas las estructuras y terraplenes ya construidos en el Proyecto.
- Terminación de los Estudios y Diseños de afianzamiento técnico del Aeropuerto del Café, mediante los cuales se recomendaron modificaciones sustanciales a la concepción inicial de diseño del proyecto, se entregaron planos de construcción, se elaboraron cronogramas de ejecución de las obras civiles de pista y se calcularon los presupuestos de obras, para las dos etapas en que se recomendó el desarrollo del Aeropuerto del Café.
- Presentación de estos resultados y aprobación de los mismos por parte del Consejo Directivo de la Asociación Aeropuerto del Café. ⊕

- En abril del año 2013, se efectuó presentación, sustentación y entrega de los Estudios y Diseños del Aeropuerto del Café a la Aeronáutica Civil de Colombia, sin que ésta hubiera presentado reparo alguno.
- Entre abril y septiembre del año 2013, presentación y explicación de los resultados de estos Estudios de Afianzamiento Técnico ante las siguientes Entidades: a) Ministerio de Transporte; b) Departamento Nacional de Planeación; c) Contraloría General de la República; d) Financiera de Desarrollo Territorial FINDETER; e) Honorable Asamblea Departamental de Caldas; f) Honorables Concejos Municipales de Manizales y Palestina; g) Comité Intergremial de Caldas; h) Honorables Parlamentarios de Caldas; i) Sociedad Caldense de Ingenieros y Arquitectos y Sociedad Caldense de Ingenieros Civiles; j) Comunidad del Municipio de Palestina; y k) Rueda de prensa pública en el Auditorio de la Cámara de Comercio de Manizales.
- A solicitud de AEROCIVIL de julio de 2013, se realizaron Estudios Aeronáuticos concernientes al análisis de procedimientos de vuelo, de las condiciones del espacio aéreo del aeropuerto y al diseño de cartas de aeronavegación del Aeropuerto del Café, para sus dos primeras etapas de desarrollo.
- A solicitud de AEROCIVIL de julio de 2013, se realizaron Estudios de modelación del ruido generado por la operación de aviones en las dos primeras etapas de desarrollo del Aeropuerto del Café.
- Se logró obtener aprobación de AEROCIVIL de los Estudios de Operación Aeronáutica y de Ruido, para las Etapas 1 y 2 del Aeropuerto del Café, con lo que se alcanzó el pleno afianzamiento técnico del proyecto, tanto de sus obras civiles como de su operación aeronáutica.
- Para efectos de actualizar los Estudios previos, se realizó un Estudio de pronóstico del movimiento de pasajeros que se espera tenga la primera etapa del Aeropuerto del Café durante sus primeros diez (10) años de operación.
- Para efectos de actualizar los Estudios previos y para cumplir con un requisito exigido por el Gobierno Nacional, realización de un Estudio de Sostenibilidad Financiera de la operación de la Etapa 1 del Aeropuerto del Café durante sus primeros diez (10) años de operación (pista de 1.460 metros con operación diurna y nocturna).
- A solicitud de la Corporación Autónoma Regional de Caldas (CORPOCALDAS), se realizó un Estudio de diagnóstico del Estudio de

UP
n
MAQ

Impacto Ambiental y de la Licencia Ambiental vigente del Proyecto, para determinar los ajustes que se requieren a ésta como consecuencia de los resultados del Afianzamiento Técnico logrado para el Proyecto.

- Se realizaron diferentes gestiones ante las Autoridades, Parlamentarios, Gremios y demás Grupos de Interés de Caldas y Manizales, para unir esfuerzos tendientes a lograr que el Gobierno Nacional aceptara aportar recursos para la terminación de la primera etapa del Aeropuerto del Café.
- Conjuntamente con el Consejo Directivo de la Entidad, se hicieron gestiones varias y se logró que el Señor Presidente de la República, Doctor Juan Manuel Santos Calderón, viniera a Manizales en Octubre 3 de 2013 y luego de la presentación y sustentación del proyecto, anunciara públicamente que el Gobierno Nacional aportará 300.000 millones de pesos para la culminación de la primera etapa del Aeropuerto del Café, incluyendo una partida de 50.000 millones para la vigencia presupuestal del año 2014.
- Se terminaron las obras de construcción de la rampa de acceso al Coliseo Cubierto del Café y de la nueva Cancha de fútbol del Municipio de Palestina.
- Se continuaron realizando todas las actividades de conservación y mitigación de riesgos incluidas en la Licencia Ambiental vigente del proyecto, incluyendo las actividades de Arqueología que hacen parte de la misma.
- Se continuaron satisfactoriamente las obras de protección, mitigación de riesgos y mantenimiento de todas las estructuras y terraplenes construidos en el proyecto.
- Se realizaron diversas gestiones ante el Ministerio de Transporte para lograr concretar la vinculación al proyecto de la Financiera de Desarrollo Nacional (FDN), Entidad designada por el Gobierno Nacional para que realice la estructuración Financiera de la primera etapa del Aeropuerto del Café.
- Se entregaron todos los estudios, diseños y demás documentos de las Etapas 1 y 2 del Aeropuerto del Café, así como se atendieron múltiples reuniones técnicas con funcionarios de la Financiera de Desarrollo Nacional (FDN) y con su Consultor DELOITTE, para avanzar en el proceso de estructuración de la Etapa 1 del Aeropuerto del Café, conforme lo solicitó el Gobierno Nacional. 

- Se realizaron gestiones ante la Dirección General del Departamento Nacional de Planeación (DNP), para solicitar su acompañamiento en el trámite de la modificación del Documento CONPES 3586 de 2009, de forma que se pueda viabilizar la entrega de los recursos prometidos por el Señor Presidente Santos (390.000 millones de pesos).

b. Jurídicos

- Se dirigieron los procesos de contratación estatal, los cuales permitieron el normal y correcto funcionamiento de la Entidad, cumpliendo con todas las Leyes y Normas vigentes, tal como lo establece el manual de funciones, con el apoyo y acompañamiento de las diferentes Direcciones de la Entidad.
- Se extendieron documentos relacionados con la información técnica, jurídica y financiera de la ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ que fuere solicitada a la entidad, a las siguientes autoridades e instituciones:
 - Contraloría General de la República
 - Procuraduría General de la Nación
 - Fiscalía General de la Nación.
 - Contraloría General de Caldas.
- Se adelantaron los procesos contractuales pertinentes que permitieron el normal y cabal funcionamiento de la Entidad, cumpliendo con todas las Leyes y Normas vigentes.
- Se prestó asesoría en la celebración y ejecución de los contratos estatales suscritos por la Entidad.
- Se prestó asesoría a las demás Direcciones de la Entidad en la celebración y ejecución de los contratos estatales suscritos.
- Se dio respuesta legal y oportuna a los derechos de petición presentados a la Entidad.
- Se dio respuesta legal y oportuna a las Acciones de Tutela presentadas a la Entidad.
- Se dio respuesta legal y oportuna a las demandas presentadas en contra de la Entidad.
- Se hizo seguimiento a las Acciones Populares seguidas en contra de la Entidad. 

WSP
MHC

- Se asistió a las Audiencias de Conciliación presentadas a la Entidad.
- Se asistió a las Audiencias de Pacto de Cumplimiento relacionadas con las Acciones Populares impetradas en contra de la Asociación.
- Se efectuaron las publicaciones de procesos y actuaciones en la página del SECOP.
- Se efectuaron las publicaciones correspondientes en la página de La Contraloría Departamental de Caldas, "COVI".
- Se efectuaron las publicaciones pertinentes en la página de la Cámara de Comercio de Manizales.
- Se emitieron los conceptos jurídicos requeridos por la Gerencia de la Entidad.
- Se elaboraron las Resoluciones y Acuerdos requeridos para el cabal funcionamiento de la Entidad.
- Se hizo presencia y se dio asesoría en los Consejos Directivos de la Entidad y en las Asambleas de la misma.
- Se elaboraron las actas de los Consejos Directivos y Asambleas de la Entidad.
- Se participó en los Comités Operativos con la Aeronáutica Civil, del Convenio Interadministrativo No 9000180-OK-2009 y se prepararon y/o revisaron las Actas respectivas..
- Se efectuaron estudios y recomendaciones frente a los temas desarrollados con la Aerocivil, en relación con el Convenio Interadministrativo No. 9000180-OK-2009.
- Se atendieron y cumplieron las responsabilidades jurídicas con los comités internos a cargo de la Dirección Jurídica.
- Se efectuó la supervisión de los contratos de la Entidad a cargo de la Dirección Jurídica.
- Se inició y continuó adelantando la supervisión del proceso de Archivo Documental de la Entidad. 

- Se efectuó el control de la documentación requerida para las cuentas de cobro de los diferentes contratistas de la Entidad.
- Se efectuó la liquidación de los viáticos.
- Se extendieron documentos relacionados con la información técnica, jurídica, administrativa y financiera de la Asociación Aeropuerto del Café, que fue solicitada a la Entidad por los Entes de Control.
- Se preparó la Audiencia de Rendición de Cuentas.
- Se presentaron los informes requeridos a la oficina de Control Interno.
- Se elaboraron los contratos laborales respectivos.

c. Financieros:

- Se gestionó en el mercado bancario local, la obtención de las mejores tasas de interés para el manejo de los recursos depositados en las cuentas de la Asociación y del Convenio con Aerocivil.
- Se revisó y ajustó la matriz de riesgos de la Dirección Financiera y se implementaron mejoras.
- Se realizó seguimiento constante y aplicación de las normas presupuestales en la ejecución del presupuesto de la Asociación.
- Se actualizó la normatividad presupuestal y contable con el fin de cumplir idóneamente con los requerimientos de las entidades de control.
- Se manejó y se sostuvo el Sistema Contable de acuerdo a la Resolución 119 de 2006 y a la Ley 716 de 2001.
- Se estudió y aplicó la Reforma Tributaria Ley 1607 de 2012 y se implementaron los cambios en la Asociación.
- Se prepararon y presentaron de forma adecuada y oportuna los diferentes informes a los Entes de Control tales como a la Procuraduría General de la Nación, Contraloría General de la República, Contraloría General de Caldas, DIAN, entre otros.
- Se realizó seguimiento a la ejecución del presupuesto anual de la Asociación de acuerdo a los lineamientos de las normas presupuestales vigentes. 

- Se atendieron las solicitudes y requerimientos de la Revisoría Fiscal de la Asociación.
- Se realizaron gestiones ante los INFIS para el recaudo oportuno de los recursos que aportan estas Entidades a la Asociación.
- Se hizo supervisión y acompañamiento al contrato del Estudio de Sostenibilidad financiera del Aeropuerto del Café en su primera etapa de funcionamiento.
- Se atendieron capacitaciones de actualización en las Normas presupuestales y contables, lo cual ha permitido la adecuada ejecución financiera de la Asociación.
- Se implementaron acciones de mejora en los procesos y procedimientos de la Dirección Financiera por observaciones de la Revisoría Fiscal.
- Se realizó seguimiento y aplicación de las diferentes directrices de control interno.

III. SITUACIÓN DE LOS RECURSOS

CONCEPTO	VALOR (Millones de pesos)			
	Periodo comprendido entre el día			
	1 de enero al 31 de diciembre de 2011	1 de enero al 31 de diciembre de 2012	1 de enero al 31 de diciembre de 2013	1 de enero al 31 de agosto de 2014
<i>Activo Total</i>	\$ 26.877	\$ 18.067	\$13.546	\$2.510
<i>Corriente</i>	\$ 26.497	\$ 17.614	\$13.270	\$2.459
<i>No corriente</i>	\$ 380	\$ 452	\$276	\$51
<i>Pasivo Total</i>	\$ 26.833	\$ 17.771	\$13.126	\$1.636
<i>Corriente</i>	\$ 26.792	\$ 17.771	\$13.126	\$1.636
<i>No corriente</i>	\$ 41	\$ 0	\$0	\$0
<i>Patrimonio</i>	\$ 44	\$ 295	\$420	\$873

Ⓟ

MAQ

1. Recursos Financieros

CONCEPTO	VALOR (Millones de Pesos)			
	Vigencia Fiscal comprendido entre			
	1 de enero al 31 de diciembre de 2011	1 de enero al 31 de diciembre de 2012	1 de enero al 31 de diciembre de 2013	1 de enero al 31 de agosto de 2014
Ingresos Operacionales	\$ 1.636	\$ 2.280	\$2.360	\$1.809
Gastos Operacionales	\$ 1.646	\$ 2.072	\$2.290	\$1.411
Costos de Venta y Operación	\$ 0	\$ 0	\$0	\$0
Resultado Operacional	(\$ 10)	\$ 207	\$70	\$398
Ingresos Extraordinarios	\$ 1	\$ 49	\$66	\$58
Gastos Extraordinarios	\$ 0	\$ 5	\$4	\$2
Resultado No operacional	\$ 1	\$ 44	\$62	\$56
Resultado Neto	(\$ 9)	\$ 251	\$132	\$453

2. Bienes muebles e inmuebles:

CONCEPTO	VALOR (Millones de pesos)			
	Periodo comprendido entre			
	1 de enero al 31 de diciembre de 2011	1 de enero al 31 de diciembre de 2012	1 de enero al 31 de diciembre de 2013	1 de enero al 31 de agosto de 2014
Terrenos	\$0	\$ 0	\$0	\$0
Edificaciones	\$0	\$ 0	\$0	\$0
Construcciones en curso	\$0	\$ 0	\$0	\$0
Maquinaria y Equipo	\$0	\$ 0	\$0	\$0
Equipo de transporte, tracción y elevación	\$0	\$ 0	\$0	\$0
Equipos de comunicación y computación	\$66	\$ 79	\$81	\$81
Muebles, enseres y equipos de oficina	\$24	\$ 24	\$24	\$24
Bienes muebles en bodega	\$0	\$ 0	\$0	\$0
Redes, líneas y cables	\$0	\$ 0	\$0	\$0
Plantas, ductos y túneles	\$0	\$ 0	\$0	\$0

NOTA: Los Estados Contables que se reportan en el presente informe han sido auditados y aprobados por la Revisoría Fiscal de la Entidad.

IV. PLANTA DE PERSONAL

En el presente numeral, se presenta el detalle de la planta de personal de la Entidad, bajo el necesario entendido de que la Asociación Aeropuerto del Café está constituida como una persona jurídica sin ánimo de lucro, creada según lo preceptuado en el Artículo 95 de la Ley 489 de 1998³ bajo la modalidad de establecimiento público indirecto descentralizado del orden departamental.

La planta de personal se discrimina de la siguiente manera:

CONCEPTO	TOTAL CARGOS DE PLANTA	TOTAL CARGOS PROVISTOS	TOTAL CARGOS VACANTES
Cargos de libre nombramiento y remoción			
A la fecha de inicio	No aplica	No aplica	No aplica
A la fecha de retiro	No aplica	No aplica	No aplica
Variación porcentual	No aplica	No aplica	No aplica
Cargos de Carrera Administrativa			
A la fecha de inicio	No aplica	No aplica	No aplica
A la fecha de retiro	No aplica	No aplica	No aplica
Variación porcentual	No aplica	No aplica	No aplica

Todas las personas vinculadas laboralmente a la Asociación Aeropuerto del Café, están bajo el régimen laboral privado y a continuación se presenta la relación de las personas que estaban vinculadas en enero de 2011 y han estado vinculados hasta el 24 de septiembre de 2014:

³ Artículo 95. Asociación entre entidades públicas. Las entidades públicas podrán asociarse con el fin de cooperar en el cumplimiento de funciones administrativas o de prestar conjuntamente servicios que se hallen a su cargo, mediante la celebración de convenios interadministrativos o la conformación de personas jurídicas sin ánimo de lucro.

Las personas jurídicas sin ánimo de lucro que se conformen por la asociación exclusiva de entidades públicas, se sujetan a las disposiciones previstas en el Código Civil y en las normas para las entidades de este género. Sus Juntas o Consejos Directivos estarán integrados en la forma que prevean los correspondientes estatutos internos, los cuales proveerán igualmente sobre la designación de su representante legal.

[Handwritten signature]
MAAQ

NOMBRE	APELLIDOS	CARGO	TIPO CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	OBSERVACIONES
Carolina	Restrepo Arias	Asistente Financiera	Término fijo inferior a un año	1 abril 2011	15 marzo 2014	Retirada
Carolina	Cardona Cárdenas	Coordinadora Gestión Ambiental	Término fijo inferior a un año	1 abril 2011	30 septiembre 2013	Retirada
Eduardo	Ceballos Gálvez	Asistente Predial	Término fijo inferior a un año	1 abril 2011	30 junio 2014	
Elías Antonio	Marín Alzate	Auxiliar Técnico	Término fijo inferior a un año	12 abril 2011	30 junio 2014	
Fanny	Alzate Osorio	Secretaria Oficina Palestina	Término fijo inferior a un año	1 abril 2011	30 junio 2014	
Héctor Javier	Tarapuez Salazar	Asistente de Ingeniería	Término fijo inferior a un año	14 julio 2011	15 junio 2013	Retirado
María del Pilar	García Serna	Jefe de Prensa	Término fijo inferior a un año	1 abril 2011	30 junio 2014	
María Ruby	Restrepo Ospina	Auxiliar Administrativa	Término fijo inferior a un año	1 abril 2011	30 junio 2014	
Victoria Eugenia	Vásquez Lara	Apoyo Social	Término fijo inferior a un año	1 abril 2011	30 junio 2014	
Carlos Mario	Zuluaga Giraldo	Asistente Jurídico	Término fijo inferior a un año	4 junio 2013	30 enero 2014	Retirado
Yamile	Olarte Salazar	Secretaria	Término fijo inferior a un año	20 abril 2012	9 marzo 2014	Retirada
Marcela	Aristizábal Quintero	Jefe Control Interno	Término fijo inferior a un año	16 mayo 2013	30 junio 2014	
Jazmín	Gómez Agudelo	Directora Jurídica	Término fijo inferior a un año	7 febrero 2012	8 septiembre 2013	Retirada
Gloria Esperanza	Herrera Castro	Asistente Jurídica	Término fijo inferior a un año	1 abril 2011	30 septiembre 2012	Retirada
Herman Elías	Quintero Rodríguez	Director Financiero	Término indefinido	19 septiembre 2008	16 abril 2012	Retirado
Julia	Naranjo Renaud	Supervisora de Obras 2	Término fijo inferior a un año	1 abril 2011	29 febrero 2012	Retirada
Mario Augusto	García Guzmán	Auxiliar de Gestión Ambiental	Término fijo inferior a un año	1 abril 2011	31 diciembre 2012	Retirado
Ángela María	Rendón Gil	Secretaria	Término fijo inferior a un año	19 abril 2010	18 abril 2012	Retirada
Carlos Arturo	Barco Alzate	Asesor Jurídico	Término fijo inferior a un año	18 septiembre 2010	31 diciembre 2010	Retirado
Carlos Arturo	Barco Alzate	Asesor Jurídico	Término fijo inferior a un año	1 abril 2011	29 febrero 2012	Retirado
Carlos Arturo	Puerta Cárdenas	Secretario General	Término indefinido	19 septiembre 2008	16 agosto 2011	Retirado

NOMBRE	APELLIDOS	CARGO	TIPO CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	OBSERVACIONES
José Fernando	Mejía Castaño	Director Financiero	Término fijo inferior a un año	17 abril 2012	30 junio 2014	
Jaime	Escobar Herrera	Director Administrativo	Término indefinido	29 septiembre 2008		
William	Pérez Giraldo	Director Técnico	Término indefinido	1 febrero 2011		
Luis Fernando	Mejía Gómez	Gerente	Término indefinido	1 enero 2011	Septiembre 24 de 2014	Retirado
Diana Mercedes	Castaño Martínez	Coordinador de Historia Técnica, Monitoreo e Instrumentación del Proyecto	Término indefinido	21 febrero 2011		
Pedro Felipe	Gómez Giraldo	Mensajero	Término indefinido	29 septiembre 2008		
Sohé	Muñoz Orozco	Contadora	Término indefinido	19 septiembre 2008	31 agosto 2014	Retirada
Cristian Camilo	Cardona Neira	Practicante SENA	Contrato de Aprendizaje SENA	4 junio 2013	4 diciembre 2013	Retirado
Leonel	Vidal Londoño	Asistente de Ingeniería	Término fijo inferior a un año	17 junio 2013	30 junio 2014	
Luz Carolina	Betancourth Franco	Asistente Jurídico	Término fijo inferior a un año	3 enero 2013	31 mayo 2013	Retirada
Diego Fernando	Zuluaga Ángel	Supervisor de Obra 1	Término fijo inferior a un año	1 abril 2011	31 marzo 2013	Retirado
Ariel	López Montoya	Supervisor de Obra 2	Término fijo inferior a un año	26 mayo 2012	31 marzo 2013	Retirado
Verónica	Narváez Gallego	Jefe Control Interno	Término fijo inferior a un año	1 abril 2011	30 abril 2013	Retirada
Floralba	Gil Gómez	Aprendiz SENA (Ambiental)	Contrato Aprendizaje SENA	24 octubre 2012	5 marzo 2013	Retirada
Marcela	Gil Rudas	Aprendiz SENA (Sistemas)	Contrato Aprendizaje SENA	18 octubre 2012	19 abril 2013	Retirada
Jenny Alejandra	Gallego Castro	Aprendiz SENA (Administrativa)	Contrato Aprendizaje SENA	18 octubre 2012	14 mayo 2013	Retirada
John Carlos	Guevara Londoño	Director Jurídico	Término fijo inferior a un año	24 septiembre 2013	30 junio 2014	
Alejandro	Posada Gómez	Practicante SENA	Contrato Aprendizaje SENA	12 diciembre 2013	12 junio 2014	Retirado
Lina Maryeli	Valencia García	Asistente Jurídica	Término fijo inferior a un año	13 marzo 2014	30 junio 2014	

[Handwritten signature and initials]

NOMBRE	APELLIDOS	CARGO	TIPO CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	OBSERVACIONES
Gloria Cristina	Ceballos Escobar	Auxiliar Contable	Término fijo inferior a un año	17 marzo 2014	30 junio 2014	
Diana Isabel	Aguirre Zapata	Aprediz SENA Ambiental	Contrato de Aprendizaje SENA	27 junio 2014	26 diciembre 2014	
Oscar Alberto	Mora Franco	Contador	Término fijo inferior a un año	2 septiembre 2014	30 diciembre 2014	

1. Seguridad Social

Adicionalmente, la Dirección Administrativa de la Asociación Aeropuerto del Café, durante el período de enero de 2011 al 24 de septiembre de 2014, certifica que se realizaron los pagos correspondientes a la seguridad social de la planta de personal adscrita a la Entidad.

NOMBRE	APELLIDOS	CESANTÍAS	SEGURIDAD SOCIAL	PENSIONES	ARP
Carolina	Restrepo Arias	Colfondos	EPS-Sura	Colfondos	Positiva
Diego Fernando	Zuluaga Ángel	Colfondos	Sanitas	Colpensiones	Positiva
Elías Antonio	Marín Alzate	Colfondos	Coomeva	Colfondos	Positiva
Eduardo	Ceballos Gálvez	Colfondos	Sanitas	Colpensiones	Positiva
Fanny	Alzate Osorio	Colfondos	Coomeva	Colpensiones	Positiva
Pedro Felipe	Gómez Giraldo	Colfondos	Salud Total	Protección	Positiva
María Ruby	Restrepo Ospina	Colfondos	S.O.S-EPS	Colfondos	Positiva
Victoria Eugenia	Vásquez Lara	Colfondos	Sanitas	Colfondos	Positiva
Verónica Lucía	Narváez Gallego	Colfondos	Coomeva	Colfondos	Positiva
Herman Elías	Quintero Rodríguez	N.A.	S.O.S-EPS	Protección	Positiva
Julia	Naranjo Renaud	N.A.	Saludcoop	Protección	Positiva
Mario Augusto	García Guzmán	N.A.	S.O.S-EPS	Protección	Positiva
Ángela María	Rendón Gil	Colfondos	S.O.S-EPS	Protección	Positiva

NOMBRE	APELLIDOS	CESANTÍAS	SEGURIDAD SOCIAL	PENSIONES	ARP
Carlos Arturo	Barco Alzate	N.A.	Coomeva	Colpensiones	Positiva
Carlos Arturo	Puerta Cárdenas	N.A.	Salud Total	ING	
Gloria Esperanza	Herrera Castro	N.A.	Nueva EPS	Protección	Positiva
Héctor Javier	Tarapuez Salazar	Colfondos	Coomeva	Protección	Positiva
Ariel	López Montoya	Colfondos	S.O.S-EPS	Colpensiones	Positiva
Carolina	Cardona Cárdenas	Fondo Nacional del Ahorro	EPS Sura	Colfondos	Positiva
Sohé	Muñoz Orozco	Fondo Nacional del Ahorro	Salud Total	Horizonte	Positiva
Diana Mercedes	Castaño Martínez	Fondo Nacional del Ahorro	Coomeva	Horizonte	Positiva
Marcela	Aristizábal Quintero	Horizonte	Coomeva	Horizonte	Positiva
Yamile	Olarte Salazar	Horizonte	Coomeva	Horizonte	Positiva
Luis Fernando	Mejía Gómez	Protección	Nueva EPS	Colpensiones	Positiva
María del Pilar	García Serna	Protección	Coomeva	Protección	Positiva
Luz Carolina	Betancourth Franco	N.A (Inicio labores 30 enero 2013)	S.O.S-EPS	Colpensiones	Positiva
Jaime	Escobar Herrera	N.A (salario integral)	Nueva EPS	Colpensiones	Positiva
Jazmín	Gómez Agudelo	N.A (salario integral)	Coomeva	Colfondos	Positiva
José Fernando	Mejía Castaño	N.A (salario integral)	Saludcoop	Colfondos	Positiva
William	Pérez Giraldo	N.A (salario integral)	Sanitas	Colpensiones	Positiva
Jenny Alejandra	Gallego Castro	N.A (SENA)	S.O.S-EPS	N.A (SENA)	Positiva
Floralba	Gil Gómez	N.A (SENA)	Nueva EPS	N.A (SENA)	Positiva

NOMBRE	APELLIDOS	CESANTÍAS	SEGURIDAD SOCIAL	PENSIONES	ARP
Marcela	Gil Ruedas	N.A (SENA)	Cafesalud	N.A (SENA)	Positiva
Cristian Camilo	Cardona Neira	N.A (SENA)	S.O.S EPS	N.A (SENA)	Positiva
Carlos Mario	Zuluaga Giraldo	N.A (Judicante)	Saludcoop	Colpensiones	Positiva
Leonel	Vidal Londoño	Colfondos	Sanitas	Colfondos	Positiva
John Carlos	Guevara Londoño	N.A	Coomeva	Colpensiones	Positiva
Alejandro	Posada Gómez	N.A (SENA)	Salud Total	N.A (SENA)	Positiva
Luis Ricardo	Vásquez Varela	N.A	N.A	N.A	Positiva
Gloria Cristina	Ceballos Escobar	N.A	Salud Total	Protección	Positiva
Lina Maryeli	Valencia García	N.A	Nueva EPS	Colfondos	Positiva
Diana Isabel	Aguirre Zapata	N.A (SENA)	Salud Total	N.A (SENA)	Positiva
Oscar Alberto	Mora Franco	N.A	Saludcoop	Protección	Positiva

2. Software Licenciado

La Asociación Aeropuerto del Café ha contado siempre con todo su software legalmente licenciado, y al 24 de septiembre de 2014 cuenta con el siguiente software:

SOFTWARE	COPIAS INSTALADAS	LICENCIAS ADQUIRIDAS
Microsoft Windows Vista OEM (Degradado a Win Xp)	4	4
Windows Vista Bussines OEM Degradado a Win XP)	7	7
Windows 7 Pro OEM	13	13
Windows Vista Home Basic	1	1
Microsoft Office 2008 para Mac	1	1
Office 2007 Small Bussines	2	2

SOFTWARE	COPIAS INSTALADAS	LICENCIAS ADQUIRIDAS
Office Basic 2007 (Word, Excel, PowerPoint, Publisher y Outlook)	10	10
Office 2010 Home & Business (Word, Excel, PowerPoint y Outlook)	12	12
OEM Office Basic 2007 Win 32	1	1
Autocad 2011 LT	2	2
Autocad 2012 LT	1	1
Antivirus Eset Endpoint Security	26	26
Sistema Operativo para MacBook Air Portátil	1	1

V. PROGRAMAS, ESTUDIOS Y PROYECTOS

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y LA SALUD EN EL TRABAJO AÑO 2013

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	OBSERVACIONES
		N	E	A	B	A	U	U	G	E	C	O	I	
		E	B	R	R	Y	N	L	O	P	T	V	C	
Revisión cumplimiento de requisitos legales	ARL									X				Actualización documentos Palestina
Reuniones Comité Paritario	Presidente Comité Paritario	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
Día de la Salud Ocupacional	Encargada Proceso de Salud Ocupacional						X							Se cuenta con el apoyo de la ARL
Campaña de sensibilización exámenes médicos cáncer de mama y próstata	Encargada Proceso de Salud Ocupacional						X							Se cuenta con el apoyo de la ARL
Investigación de accidentes e incidentes de trabajo	Comité de Incidentes y Accidentes	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	Cuando aplique
Elaboración de estadísticas de salud ocupacional, enfocadas al ausentismo por enfermedad general	Encargada Proceso de Salud Ocupacional y ARL	X					X						X	

MAC

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	E	N	F	M	A	B	M	J	J	A	S	O	N	D	OBSERVACIONES	
		E	N	E	A	R	R	A	U	U	G	E	C	O	I		
Inducción en salud ocupacional antiguo y al personal nuevo que ingresa	Encargada Proceso de Salud Ocupacional y ARL				X											Al personal antiguo en el mes de marzo y al personal nuevo cuando aplique	
Elaboración del documento de inducción en salud ocupacional	Encargada Proceso de Salud Ocupacional y ARL			X													
SUBPROGRAMA DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL																	
Implementación programa de orden y aseo (5s)	ARL Positiva, encargada de Proceso de Salud Ocupacional																
Elaboración documentos del programa de orden y aseo (área administrativa y operativa)								X	X								Mayo: Manizales Junio: Palestina
Sensibilización del programa orden y aseo (área administrativa y operativa)								X	X								
Jornada de orden y aseo										X							Incluida la Oficina de Palestina
Señalización de la Sede Palestina								X									
Entrenamientos Brigadas de Emergencia		ARL Positiva												X			
Mediciones de iluminación áreas críticas	ARL Positiva						X										
Implementación del programa de Pausas Activas en la Oficina de Manizales y Palestina	Encargada Proceso de Salud Ocupacional					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
Preparación simulacro nacional de evacuación	ARL Positiva, Encargada Proceso de Salud Ocupacional											X					
Capacitación trabajo en alturas (actualización de la norma)	ARL Positiva				X												

[Handwritten signature]
MJC

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	E N E	F E B	M A R	A B R	M A Y	J U N	J U L	A G O	S E P	O C T	N O V	D I C	OBSERVACIONES
Capacitación de primeros auxilios reanimación	ARL Positiva								X					
SUBPROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO														
Programa de riesgo cardiovascular	EPS						X							
Exámenes médicos periódicos	Médico Ocupacional													
Revisión puestos de trabajo con posible desarrollo de desórdenes musculoesqueléticos	ARL Positiva										X			

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y LA SALUD EN EL TRABAJO AÑO 2014

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	E N E	F E B	M A R	A B R	M A Y	J U N	J U L	A G O	S E P	O C T	N O V	D I C	OBSERVACIONES
Acompañamiento Reuniones comité paritario	Comité Paritario						X							
Capacitación de comité de convivencia laboral	ARL									X				
Semana de la salud ocupacional (Preparación, sensibilización y celebración con acompañamiento familiar)	ARL y Gestión Humana									X				
Conformación y capacitación del equipo investigador (investigación de incidentes y accidentes)	Comité de Incidentes y Accidentes				X									
Asesoría para la elaboración de documento de inducción	Salud Ocupacional				X									Sedes Palestina y Manizales
Realizar inducción al personal nuevo y antiguo	Salud Ocupacional										X			Sedes Palestina y Manizales

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	OBSERVACIONES
		N	E	A	B	A	U	U	G	E	C	O	I	
		E	B	R	R	Y	N	L	O	P	T	V	C	
SUBPROGRAMA DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL														
Actualización matriz de riesgo	Salud Ocupacional y ARL				X									
Jornada de orden y aseo	Salud ocupacional						X						X	Sedes Palestina y Manizales
Entrenamiento brigada de emergencia	ARL					X				X				
Preparación simulacro nacional	Salud ocupacional, brigada y ARL								X	X	X			
Participación en el simulacro nacional	Brigada y salud ocupacional											X		
SUBPROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO														
Programa de riesgo cardiovascular	Salud Ocupacional									X				
Exámenes de cáncer de mama y próstata	Salud Ocupacional						X							
Programa DME (reentrenamiento líderes de pausas activas para la prevención de desórdenes músculo esqueléticos)	ARL				X									
PROGRAMA DE RIESGO PSICOLABORAL														
Intervención del riesgo Psicosocial Danza Terapia	ARL				X								X	Se debe disponer del espacio

①

Handwritten signature and initials
MAQ

VI. OBRAS PÚBLICAS

1. Obras ejecutadas o en Ejecución:

Contrato No	Objeto contractual	Contratista	Interventor	Fecha de iniciación y terminación	Estado y ejecución (%)	Valor actual	Observaciones
119-2009	Construcción del Terraplén No 8 y Obras Complementarias y Necesarias para los Terraplenes del Aeropuerto del Café	CONSORCIO PALESTINA II	CONSORCIO DICO IDT	3 de diciembre de 2009 20 de enero de 2013	Liquidado Unilateralmente Ejecución del 87,91%	\$ 77.701.537.823	<p>El día 19 de julio de 2011 se realizó una adición en valor al contrato de obra por una cuantía de \$597.565.000. Esta adición se realizó para la ejecución de obras de protección, mantenimiento y mitigación de riesgos en el proyecto, con recursos aportados por Infi-caldas e Infi-Manizales. El día 3 de noviembre de 2011 fue adicionado en tiempo hasta el 15 de diciembre de 2011. El día 15 de diciembre de 2011 se realizó una adición en tiempo hasta el 31 de diciembre de 2011. El día 31 de diciembre de 2011, fue ampliado en tiempo hasta el 3 de noviembre de 2012.</p> <p>El día 3 de noviembre de 2011 el contrato de interventoría fue ampliado en tiempo hasta el 15 de diciembre de 2011, asimismo se adicionó en valor por una cuantía de \$187.176.773. El día 15 de diciembre de 2011 se realizó una ampliación en tiempo hasta el 31 de diciembre de 2011 y una adición en valor de \$96.000.000. El día 29 de diciembre de 2011 se realizó una ampliación en tiempo hasta el 10 de enero de 2012 y una adición en valor de \$60.000.000.</p> <p>La ejecución presupuestal a diciembre 31 de 2011 fue del 61,27%.</p> <p>El día 10 de enero de 2012 se realizó una ampliación en tiempo hasta el 03 de Noviembre de 2012 y una adición en valor de \$1.690.000.000.</p> <p>El 01 de Noviembre de 2012 se suscribió una adición en tiempo hasta el 31 de Diciembre de 2012.</p> <p>La ejecución del contrato de obra No. 119-2009 fue suspendida de mutuo acuerdo entre las partes desde el 14 de diciembre de 2012 hasta el 28 de enero de 2013.</p> <p>La ejecución presupuestal a diciembre 31 de 2012 fue del 85,8%.</p> <p>El porcentaje de ejecución presupuestal final del contrato No 119 – 2009 fue del 87,91%, y su terminación fue en Enero 29 de 2013. El contrato se encuentra liquidado unilateralmente.</p>

Handwritten initials and marks at the bottom right corner of the page.

Contrato No	Objeto contractual	Contratista	Interventor	Fecha de iniciación y terminación	Estado y ejecución ejecución (%)	Valor actual	Observaciones
122-2009	Construcción del Terraplén No 10 y Obras Complementarias y Necesarias para los Terraplenes del Aeropuerto del Café	CONSORCIO PQM	CONSORCIO DICO IDT- 2	15 de diciembre de 2011 29 de junio de 2011	Liquidado bilateralmente. Ejecución del 99.98%	\$ 22.233.100.099	El contrato de obra fue ampliado en tiempo en 45 días calendario, el día 12 de mayo de 2011. Su fecha de finalización fue el 29 de junio de 2011, ejecutándose el 99.98% del valor contractual. El contrato de interventoría fue adicionado igualmente en 45 días calendario, el día 14 de junio de 2011. Su fecha de finalización fue el 29 de julio de 2011. Este contrato se encuentra liquidado bilateralmente.
127-2009	Adecuación De Terreno, Construcción De Coliseo Cubierto, Cancha De Fútbol Y Obras Complementarias En El Municipio De Palestina - Caldas	CONSORCIO COLISEO DEL CAFÉ	CONSORCIO COLISEO	23 de diciembre de 2009 21 julio de 2011	Liquidado bilateralmente Ejecución del 99.54%	\$ 6.234.677.400	El contrato de obra fue ampliado en tiempo por un período de 60 días calendario, el día 19 de abril de 2011. El día 21 de junio de 2011 fue ampliado en tiempo por un período de 30 días calendario, asimismo se adicionó en valor por una cuantía de \$25.000.000. La fecha de finalización del contrato de obra fue el 21 de julio de 2011, ejecutándose el 99.54% del valor contractual. El contrato de interventoría fue ampliado en tiempo por un período de 90 días calendario el día 30 de mayo de 2011; así mismo, se adicionó en valor por una cuantía de \$45.000.000. El día 21 de julio de 2011 fue ampliado en tiempo por un período de 30 días calendario, su fecha de finalización fue el 21 de agosto de 2011. 

MARCO

Contrato No	Objeto contractual	Contratista	Interventor	Fecha de iniciación y terminación	Estado y ejecución ejecución (%)	Valor actual	Observaciones
053-2012	Construcción por el Sistema de Precios Unitarios sin Fórmula de Reajuste, de las Obras de Protección, Mitigación de Riesgos y Mantenimiento del Proyecto Aeropuerto del Café y sus áreas de Influencia, ubicado en el Municipio de Palestina (Caldas).	Ing. JAVIER DE JESÚS GARCÍA PAREJA	CONSORCIO DICO - IDT	11 de septiembre de 2012 28 de febrero de 2013	Liquidado bilateralmente Ejecución del 99.95%	\$ 590'000.000	El valor inicial del contrato se estimó en \$ 394'749.400 y un plazo de ejecución hasta Noviembre 03 de 2012. El 01 de noviembre de 2012 se suscribió una prórroga en plazo hasta el 31 de diciembre de 2012. El 11 de diciembre de 2012 se suscribió una primera adición en valor por \$81.250.600. El 28 de Diciembre de 2012 se suscribió una segunda adición en valor y en plazo por \$114'000.000 y hasta el 28 de Febrero de 2013, respectivamente. La ejecución presupuestal a diciembre 31 de 2012 fue del 99,08%. El contrato terminó su ejecución en febrero 28 de 2013 y actualmente se encuentra liquidado bilateralmente.
066-2012	Construcción, por el Sistema de Precios Unitarios sin Fórmula de Reajuste, de la Rampa de Acceso Y de las Obras para la Terminación de la Cancha de Fútbol del Coliseo del Café, Ubicado en el Municipio de Palestina (Caldas).	CONSORCIO RIAC	REPRESENTACIONES Y CONSTRUCCIONES PAI LTDA.	30 de abril de 2013	Terminado	\$ 781'672.505	El valor inicial del contrato se estimó en \$ 661.672.505 y un plazo de ejecución de 3.5 meses. La ejecución presupuestal a diciembre 31 de 2012 fue del 20%. El 21 de febrero de 2013 se suscribió una primera adición en valor y en plazo por \$120.000.000 y 38 días, respectivamente. El 27 de marzo de 2013 se suscribió una segunda adición en plazo por 30 días. El contrato terminó su ejecución en Abril 30 de 2013 y actualmente se ejecutan actividades para la reparación de la cobertura vegetal instalada en la cancha de fútbol del Coliseo del Café, en atención a que el material instalado no cumplía con las especificaciones técnicas contractualmente pactadas. Estas actividades están siendo ejecutadas a cuenta y riesgo y del contratista y se tiene previsto la terminación de las mismas en enero 30 de 2015. La ejecución presupuestal a diciembre 31 de 2013 fue del 94,83%. El contrato de interventoría (No 067-2013) se suscribió con un valor inicial de \$67.797.940 y un plazo de 4 meses. El 5 de marzo de 2013 se suscribió una primera adición en valor y en plazo por \$22.027.510 y 38 días, respectivamente. El 11 de abril de 2013 se suscribió una segunda adición en valor y en plazo por \$9'940.346 y 17 días, respectivamente.

Handwritten initials and marks at the bottom right corner of the page.

Contrato No	Objeto contractual	Contratista	Interventor	Fecha de iniciación y terminación	Estado y ejecución (%)	Valor actual	Observaciones
023-2013	Construcción por el Sistema de Precios Unitarios sin Fórmula de Reajuste, de las Obras de Protección, Mitigación de Riesgos y Mantenimiento del Proyecto Aeropuerto del Café y sus Áreas de Influencia, Ubicado en el Municipio de Palestina (Caldas)	Ing. JORGE IVÁN OSORIO GRISALES	ORTEGA ROLDAN Y CIA LTDA	2 de abril de 2013 2 de febrero de 2014.	Liquidado bilateralmente Ejecución del 99.60%	\$ 985.000.000	<p>El Contrato de Obra No 023-2013 se suscribió por un valor inicial de \$672'927.883 y un plazo de ejecución de 10 meses. Se realizaron tres adiciones por valores de \$187'072.117, \$75'000.000 y 50'000.000. El valor final ejecutado fue de \$981'077.756 correspondiente a una ejecución presupuestal del 99.60% del valor del contrato. La ejecución presupuestal a diciembre 31 de 2013 fue del 85,48%.</p> <p>El contrato de interventoría (No 024-2013) se suscribió por un valor inicial de \$ 135'986.800 y un plazo de ejecución de 11 meses. Este contrato de Interventoría fue prorrogado hasta el 15 de abril de 2014 y adicionado en \$19'714.200.</p>
024-2014	Construcción por el Sistema de Precios Unitarios sin Fórmula de Reajuste, de las Obras de Protección, Mitigación de Riesgos y Mantenimiento del Proyecto Aeropuerto del Café y sus Áreas de Influencia, Ubicado en el Municipio de Palestina (Caldas)	Ing. CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES	ORTEGA ROLDAN Y CIA LTDA	31 de marzo de 2014 30 de enero de 2015	En ejecución Ejecución del 62,61%	\$ 688'312.982	<p>El Contrato de Obra No 024-2014 se suscribió por un valor de \$ 688'312.982 y un plazo de ejecución de 10 meses. A 30 de agosto de 2014 se tiene un valor ejecutado aproximado de \$ 430'936.918 correspondiente a una ejecución presupuestal del 62,61%.</p> <p>El contrato de interventoría (No 027-2014) se suscribió por un valor de \$ 57'636.920 y un plazo de ejecución de 11 meses.</p>

MAQ

2. Estudios y diseños:

Contrato No	Objeto contractual	Contratista	Interventor	Fecha de iniciación y terminación	Estado y ejecución ejecución (%)	Valor actual	Observaciones
031-2012	Realización de los Estudios y Diseños, a Nivel de Fase III, de las Obras de Recuperación de los Terraplenes Números Cuatro y Nueve, de la Validación y Eventuales Ajustes de los Diseños de los Terraplenes Números Ocho y Diez, y de la Revisión del Estado Actual de los Terraplenes Uno, Dos, Tres, Cinco, Seis y Siete, Incluyendo las Correspondientes Áreas de Influencia de Todos los Terraplenes (Laderas, Cauces, Líneas de Drenaje y otros), del Aeropuerto del Café, ubicado en el Municipio de Palestina (Caldas).	CONSORCIO AEROPUERTO DEL CAFE	ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ	8 de Mayo de 2012 01 de Agosto de 2013.	Terminado y en proceso de liquidación. Ejecución del 93,74%	\$ 4.739.798.460	El 7 de diciembre de 2012 se suscribió una ampliación en plazo hasta el 15 de febrero de 2013. La ejecución presupuestal a diciembre 31 de 2012 fue del 85%. El 21 de enero de 2013 se suscribió un acta de suspensión del contrato entre el 22 de enero y el 4 de febrero de 2013. El 1 de marzo de 2013 se suscribió una ampliación en plazo hasta el 15 de abril de 2013. El 15 de abril de 2013 se suscribió una ampliación en plazo hasta el 16 de junio de 2013. El 14 de junio de 2013 se suscribió una ampliación en plazo hasta el 1 de agosto de 2013. La ejecución presupuestal a diciembre 31 de 2013 fue del 85,48%. La ejecución presupuestal del contrato fue del 93,74%.

VII. EJECUCIONES PRESUPUESTALES

INGRESOS						
CONCEPTO DEL INGRESO	Período comprendido entre el día 1 de enero y el día 31 de diciembre de 2011			Período comprendido entre el día 1 de enero y el día 31 de diciembre de 2012		
	VALOR PRESUPUESTADO (Millones de pesos)	VALOR RECAUDADO (Millones de pesos)	% DE RECAUDO	VALOR PRESUPUESTADO (Millones de pesos)	VALOR RECAUDADO (Millones de pesos)	% DE RECAUDO
Aportes de la Nación	\$ 0	\$ 0	0%	\$ 0	\$ 0	0%
Recursos propios	\$ 13.296	\$ 3.250	25%	\$ 11.146	\$ 8.991	81%
Otros Conceptos	\$ 0	\$ 0	0%	\$ 35	\$ 46	131%

MACO

INGRESOS						
CONCEPTO DEL INGRESO	Período comprendido entre el día 1 de enero y el día 31 de diciembre de 2013			Período comprendido entre el día 1 de enero y el día 31 de agosto de 2014		
	VALOR PRESUPUESTADO (Millones de pesos)	VALOR RECAUDADO (Millones de pesos)	% DE RECAUDO	VALOR PRESUPUESTADO (Millones de pesos)	VALOR RECAUDADO A 31 AGOSTO 2014 (Millones de pesos)	% DE RECAUDO
Aportes de la Nación	\$ 0	\$ 0	0%	\$ 0	\$ 0	0 %
Recursos propios	\$ 9.199	\$ 6.834	72.29%	\$ 5.918	\$ 3.860	65,22 %
Otros Conceptos	\$ 33	\$ 33	100%	\$ 0	\$ 0	0%

EGRESOS						
CONCEPTO DEL GASTO	Período comprendido entre el día 1 de enero y el día 31 de diciembre de 2011			Período comprendido entre el día 1 de enero y el día 31 de diciembre de 2012		
	VALOR PRESUPUESTADO (Millones de pesos)	VALOR EJECUTADO (Millones de pesos)	% DE RECAUDO	VALOR PRESUPUESTADO (Millones de pesos)	VALOR EJECUTADO (Millones de pesos)	% DE RECAUDO
Funcionamiento	\$ 1.681	\$ 1.582	94%	\$ 2.318	\$ 2.192	95%
Inversión	\$ 11.615	\$ 1.545	14%	\$ 8.863	\$ 8.636	97%

EGRESOS						
CONCEPTO DEL GASTO	Período comprendido entre el día 1 de enero y el día 31 de diciembre de 2013			Período comprendido entre el día 1 de enero y el día 31 de agosto de 2014		
	VALOR PRESUPUESTADO (Millones de pesos)	VALOR EJECUTADO (Millones de pesos)	% DE RECAUDO	VALOR PRESUPUESTADO PARA EL AÑO 2014 (Millones de pesos)	VALOR EJECUTADO A 31 DE AGOSTO DE 2014 (Millones de pesos)	% DE RECAUDO
Funcionamiento	\$ 2.421	\$ 2.191	90,50%	\$ 2.791	\$ 1.579	56.57%
Inversión	\$ 6.778	\$ 6.114	90,20%	\$ 3.127	\$ 1.585	50.68%

MAQ

VIII. CONTRATACIÓN

**Contratación comprendida entre el 1 de enero de 2011
y el 24 de septiembre de 2014**

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	TOTAL CONTRATOS SUSCRITOS			
	2011	2012	2013	A 24 de septiembre de 2014
Contratación Directa	53	55	56	36
Selección Abreviada	24	1	1	2
<i>Por menor Cuantía</i>	18	-	-	-
<i>Por subasta inversa</i>	4	-	-	-
<i>Por mínima Cuantía</i>	2	-	-	-
Por Mínima Cuantía	-	18	10	12
Licitación Pública	1	3	2	1
Concurso de Méritos	-	3	1	2
Anulado	-	1	-	-
Total de Contratos	78	81	70	53

**Contratos Suscritos
Entre el 1 de enero de 2012 y el 24 de septiembre de 2014**

TIPO DE CONTRATOS	TOTAL DE CONTRATOS SUSCRITOS		
	Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2012	Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2013	Del 1 de enero al 24 de septiembre de 2014
Contratos de Prestación de Servicios	54	53	40
Contratos de Suministro y Compraventa	17	8	5
Contratos de Seguros	-	-	1
Contratos de Obra	2	1	1
Contratos de Arrendamiento de Bienes Inmuebles	5	4	3
Contratos de Consultoría	1	-	-
Convenios Interadministrativos	-	3	1
Contratos de Interventoría	1	1	1
Anulado	1	-	-
Contrato de Intermediario	-	-	1
TOTAL CONTRATOS SUSCRITOS	81	70	53

IX. REGLAMENTOS Y MANUALES

La siguiente, es la relación al 24 de septiembre de 2014 de los manuales de funciones o procedimientos vigentes en la Entidad:

Denominación	Descripción	Mecanismo de adopción	Acto administrativo	Fecha y vigencia
Manual de funciones de los empleados	Descripción pormenorizada de cada una de las funciones de los empleados de planta de la entidad.	Acuerdo de Consejo Directivo	Acuerdo Número 001 de 2008, modificado por los acuerdos No. 001 de enero 12 de 2011, 003 de enero 26 de 2011, 006 de marzo 23 de 2011 y 001 del 20 de marzo de 2012	Indefinido a partir del 11 de septiembre de 2008
Estatuto para el manejo del presupuesto de recursos propios	Indicaciones y directrices generales para la administración de los recursos propios de la Entidad.	Acuerdo de Consejo Directivo	Acuerdo 004 de 2008	Indefinido a partir del 19 de septiembre de 2008
Manual interno de contratación	Parámetros para la ejecución de la contratación como suplemento de los postulados legales.	Acuerdo de Consejo Directivo	Acuerdo 005 de 2008	Indefinido a partir del 19 de septiembre de 2008
Manual de Interventoría	Directrices para la ejecución de la interventoría de las obras y supervisión de los contratos de la entidad.	Acuerdo de Consejo Directivo	Acuerdo 006 de 2008	Indefinido a partir del 19 de septiembre de 2008
Reglamento interno de trabajo	Descripción del reglamento interno de trabajo aplicable para empleados de planta de la entidad.	Resolución	Resolución 002 de 2008	Indefinido a partir del 19 de septiembre de 2008

Denominación	Descripción	Mecanismo de adopción	Acto administrativo	Fecha y vigencia
Reglamento del trámite interno del derecho de petición, quejas consultas y reclamos	Reglamentación interna de los derechos de petición, quejas y consultas presentados frente a la entidad.	Resolución	Resolución 003 de 2008	Indefinido a partir del 19 de septiembre de 2008
Mecanismo de prevención del acoso laboral	Directrices para la prevención del acoso laboral en la entidad.	Resolución	Resolución 022 de 2008	Indefinido a partir del 19 de octubre de 2008
Fijación de escalas de viáticos	Parámetros de causación y tasación de los viáticos para los funcionarios de la entidad.	Resolución	Resolución 006 de 2009, modificada por la resolución No. 078 de abril 28 de 2011 y 137 de agosto 2 de 2011	Indefinido a partir del 2 de enero de 2009
Modelo de Gestión y Control	Establecimiento de un modelo interno de control de calidad para la entidad.	Resolución	Resolución 0160 de 2009	Indefinido a partir del 31 de diciembre de 2009
Código de ética	Código de ética aplicable para empleados y contratistas de la entidad.	Resolución	Resolución 0161 de 2009	Indefinido a partir del 31 de diciembre de 2009
Políticas de talento humano	Descripción de las políticas de talento humano y actividad de la entidad.	Resolución	Resolución 0162 de 2009	Indefinido a partir del 31 de diciembre de 2009
Políticas de estilo de dirección	Parámetros para la adecuada gestión de los recursos de capital y humanos en la entidad.	Resolución	Resolución 0163 de 2009	Indefinido a partir del 31 de diciembre de 2009

Denominación	Descripción	Mecanismo de adopción	Acto administrativo	Fecha y vigencia
Reglamento para el desarrollo de las audiencias públicas de rendición de cuentas	Se adopta el reglamento institucional para el desarrollo de las audiencias públicas de rendición de cuentas	Resolución	Resolución No. 044 de 2011, modificado por la resolución No. 039 del 20 de marzo de 2012	Indefinido a partir del 1 de febrero de 2011
Reglamento de higiene y seguridad industrial	Se adopta el reglamento institucional para	Reglamento	Reglamento de Septiembre de 2013	Indefinido a partir de Septiembre de 2013

La Resolución No. 008 de 2009, por la cual se establece el Reglamento del Trámite Interno del Derecho de Petición, Quejas, Consultas y Reclamos, se encuentra en trámite para su modificación, de acuerdo a la Ley 1437 del 18 de Enero de 2011, por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la cual modifica el trámite del Derecho Petición el cual fue declarado inexecutable por la Sentencia C-818 de 2011 de manera diferida hasta el 31 de diciembre de 2014.

Como consecuencia de la vigencia del Decreto 1510 de 2013, se está preparando una actualización del Manual de Contratación Interno de la Asociación Aeropuerto del Café, para una posterior aprobación.

X. RELACIÓN DE ACCIONES JUDICIALES VIGENTES E INTENCIONES LITIGIOSAS IDENTIFICADAS

1. Acciones Constitucionales

ACCIÓN POPULAR	
Clase de Proceso:	Protección de Derechos e Intereses Colectivos
Radicado No:	2009-00255
Accionante:	José Hugo Montoya Valencia y Otros.
Vinculados:	Municipio de Palestina, INFI-CALDAS, INFI-MANIZALES y la Asociación Aeropuerto del Café.
Síntesis de los hechos y pretensiones de la acción	Los accionantes solicitan proteger la eventual afectación del escenario deportivo del municipio Coliseo Cubierto, por su proximidad a las obras del Aeropuerto del Café. Así mismo solicitan que no se realicen obras contiguas al Coliseo del municipio que puedan desestabilizarlo y que no se realice la demolición hasta que no se construya otro en iguales o mejores condiciones.

Cuantía:	Sin Cuantía
Juzgado de Conocimiento:	Juzgado Cuarto Administrativo del Circuito
Estado Actual	<p>El presente proceso tiene sentencia de pacto de cumplimiento del 26 de agosto de 2009 y el día 18 de diciembre de 2013 se presentó por parte de la Dirección Jurídica informe respecto del cumplimiento que por parte de la Asociación se le ha dado a la sentencia de pacto de cumplimiento.</p> <p>El día 19 de marzo de 2014, mediante notificación en estado el juzgado ordenó archivo definitivo del proceso.</p>

ACCIÓN POPULAR	
Clase de Proceso:	Constitucional
Radicado No:	2009-001121
Accionante:	Enrique Arbeláez Mutis
Vinculados:	Asociación Aeropuerto del Café
Síntesis de los hechos y pretensiones de la acción	<p>El actor popular reclama la constitución y ejecución de un supuesto fondo económico anunciado por la Asociación Aeropuerto del Café para la construcción de obras sociales en el municipio de Palestina tras la afectación de algunos escenarios deportivos con la construcción del Aeropuerto del Café.</p>
Cuantía:	Sin cuantía
Juzgado de Conocimiento:	Juzgado Cuarto Administrativo
Estado Actual	<p>La demanda fue contestada en agosto 2 de 2010 tras haber sido notificada sólo hasta este periodo. A la fecha, el proceso se encuentra a despacho para dictar sentencia de primera instancia, tras haber sido presentado escrito de alegatos de conclusión por parte de la entidad.</p> <p>El proceso fue enviado al Juzgado Segundo Administrativo de Descongestión. El 14 de agosto de 2012, se niega la nulidad presentada por el señor Javier Elías y se continúa con el trámite procesal.</p> <p>Se surtió fallo favorable toda vez que la Entidad fue desvinculada de toda responsabilidad.</p>

ACCIÓN POPULAR	
Clase de Proceso:	Constitucional
Radicado No:	2009-00326
Accionante:	Claudia Leonora Hurtado Gutiérrez, Ana Teresa Gutiérrez, Rómulo Santofimio y Gonzalo Santofimio. 

Vinculados:	Asociación Aeropuerto del Café, EMPOCALDAS S.A.E.S.P., Municipio de Palestina – Caldas, Departamento de Caldas, CORPOCALDAS.
Síntesis de los hechos y pretensiones de la acción	Los actores solicitan por vía de acción popular la adopción de las medidas administrativas operativas y de ejecución pertinentes para la estabilización del terreno del sector denominado calle cuarta en el municipio de Palestina Caldas, tras haber sido registrada su inestabilidad.
Cuantía:	Sin cuantía
Juzgado de Conocimiento:	Tribunal de lo Contencioso Administrativo
Estado Actual	La demanda fue contestada en noviembre 25 de 2010. El 13 de febrero de 2012 se presentó recurso de apelación a la sentencia de primera instancia. El día 9 de abril de 2012 fue enviado al Consejo de Estado para decidir segunda instancia el cual se ordenó desvincular a la Entidad de cualquier responsabilidad, también excluyen a la Entidad del pago del incentivo otorgado a los accionantes. Se surtió fallo favorable toda vez que el Concejo de Estado excluye a la Entidad de cualquier Responsabilidad.

ACCIÓN POPULAR	
Clase de proceso:	Protección de derechos e intereses colectivos
Radicado No:	2010-00465
Accionante:	Wilson Cardona Cárdenas
Vinculados:	<ul style="list-style-type: none"> - Asociación Aeropuerto del Café. - Edgar castro Lizarralde - Mario Serna Flórez - Carlos Eduardo Quiroga Zapata - Omar Bernal Orozco - Mario Mejía Restrepo - Ecocivil Ltda. - Constructora Castilla Limitada - Fernando Montoya Salazar - Carlos Enrique Escobar Potes - Juan Manuel Llano Uribe - Diconsultoria S.A. - Jorge Iván López Iglesias - Álvaro Vélez Gómez - Pedro Javier Misas Hurtado - Luis Bernardo Ocampo Mejía - Carlos Alberto Ocampo Vasco - Cinte Ltda. Hoy S.A.S.

	<ul style="list-style-type: none"> - Julio Fernando Salamanca Pinzón - William Ariel Sarache Castro - CDC Ingeniería Ltda. - Luis Fernando Zuluaga Torres, Director de Desarrollo Aeroportuario Aerocivil. - Andrés Forero Linares, Secretario General de Aerocivil - Castro Flórez y Cía. S. en C. - Julio Fernando Salamanca Pinzón - Juan David Arango Gartner - Gabriel Fernando Cárdenas Osorio - Fernando Sanclemente Alzate - Provinco S.A. - Maquiproyectos Ltda. - Agremezclas S.A. - Mario Serna Flórez - Mario Aristizábal Muñoz - Diconsultoria
Síntesis de los hechos y pretensiones de la acción	El accionante manifiesta una presunta irregularidad técnica sufrida en la construcción del Aeropuerto del Café y manifiesta una presunta conexión indebida entre los contratistas presentes en la obra
Cuantía:	Sin Cuantía
Juzgado de Conocimiento:	Juzgado Tercero Administrativo de descongestión
Estado Actual	<ul style="list-style-type: none"> • El 30 de abril de 2013 el juzgado resuelve nulidad propuesta por el accionante toda vez que se programó audiencia de pacto de cumplimiento sin estar notificados la totalidad de los accionados. • El 15 de Agosto de 2013, por medio de fijación en lista nombran curador AD-LITEM a los accionados Francisco José Cruz, Fernando Sanclemente Alzate y las empresas MAQUIPROYECTOS y ECOCIVIL. • Subsanada la nulidad, se programó audiencia de pacto de cumplimiento para el 13 de febrero de 2014 a las 9:00 a.m., la cual se declara fallida por la no asistencia de varios de los demandados y en la misma se decide por parte del Despacho continuar con el trámite de la presente acción.

ACCIÓN POPULAR	
Clase de proceso:	Protección de derechos e intereses colectivos
Radicado No:	2010-00713
Accionante:	Carlos Ignacio Escobar Vélez y Jaime Eduardo Escobar Vélez
Vinculados:	Asociación Aeropuerto del Café 

Síntesis de los hechos y pretensiones de la acción	Los actores populares pretenden que se proteja el derecho a un ambiente sano y en condiciones de seguridad, solicitando que se ordene a la ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ que se realicen a la mayor brevedad todas los diseños y obras necesarias para garantizar la estabilidad y conservación de los cauces que hacen parte del proyecto de construcción del Aeropuerto del Café.
Cuantía:	Sin Cuantía
Juzgado de Conocimiento:	Juzgado Cuarto Administrativo del Circuito
Estado Actual	<ul style="list-style-type: none"> El día 22 de febrero de 2012, se profirió sentencia con la cual se aprobó pacto de cumplimiento en el cual se acordó, iniciar los estudios correspondientes para establecer si los nuevos diseños afectan o no predios de propiedad de los accionantes. El día 18 de diciembre de 2013, el Director Jurídico de la Entidad informa al juzgado sobre el cumplimiento que se le ha dado a la sentencia aprobatoria del pacto de cumplimiento.

ACCIÓN POPULAR	
Clase de proceso:	Protección de derechos e intereses colectivos
Radicado No:	2010-00220 y 0219
Accionante:	Fernando Patiño
Vinculados:	Municipio de Palestina y la Asociación Aeropuerto del Café.
Síntesis de los hechos y pretensiones de la acción	El actor popular solicita que se obligue al municipio de Palestina a adecuar los escenarios deportivos y públicos con accesos a personas con algún grado de discapacidad.
Cuantía:	Sin Cuantía
Juzgado de Conocimiento:	Juzgado Tercero Descongestión Administrativo y Tribunal Contencioso Administrativo de Caldas.
Estado Actual	<ul style="list-style-type: none"> El día 29 de abril de 2013, el Despacho profiere sentencia favorable de primera instancia para la Entidad, donde es exonerada de toda responsabilidad, el cual fue apelado debidamente por el accionante. Con sentencia de segunda instancia proferida por el Tribunal Contencioso Administrativo de Caldas, del día 13 de septiembre de 2013, donde se confirma el fallo de primera instancia el cual había sido favorable a la Entidad.

MAQ

ACCIÓN POPULAR	
Clase de proceso:	Protección de derechos e intereses colectivos
Radicado No:	2012-00069
Accionante:	Enrique Arbeláez Mutis
Vinculados:	Municipio de Palestina y la Asociación Aeropuerto del Café.
Síntesis de los hechos y pretensiones de la acción	El actor pretende que se realicen las obras de canalización de aguas lluvias, se realicen tratamientos de las filtraciones que se presentan por causa del agua o de los terrenos, verificar las fallas integrales de la construcción del centro educativo, crear áreas de recreación y deporte, de acuerdo a la cantidad de estudiantes, dotación a la institución de material educativo, efectuar obras a los lados, especialmente parte trasera del colegio en razón que es zona frágil.
Cuantía:	Sin Cuantía
Juzgado de Conocimiento:	Juzgado Tercero Descongestión Administrativo y Tribunal Contencioso Administrativo de Caldas.
Estado Actual	<ul style="list-style-type: none"> • El día 31 de julio de 2013, el Despacho profiere sentencia de primera instancia donde se condena a la Entidad. • El día 2 de agosto de 2013, la Entidad dentro del término establecido, interpone el recurso de apelación frente a la sentencia de primera instancia. • El día 16 de enero de 2014 se profiere fallo de segunda instancia con el cual se confirma en parte el fallo de primera instancia y se ordena adelantar las actividades tendientes a proveer una solución técnica para evitar que el agua lluvia sea arrastrada a través de las rampas a los pisos inferiores y se proceda al sellamiento de juntas de dilatación para evitar el paso de agua. • La Entidad ya procedió con el sellamiento de las juntas de dilatación y a su vez se ha definido la solución técnica para evitar que el agua lluvia se desplace por las rampas de acceso. 

2. Acciones Administrativas

ACCIÓN DE REPARACIÓN DIRECTA	
Tipo de acción:	Administrativa
Radicado No:	2011-00596
Accionante:	Sociedad Gomesa S.C.A.
Vinculados:	Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil, Gobernación de Caldas, Municipio de Manizales, Municipio de Palestina, INFI-MANIZALES, INFI-CALDAS, CORPOCALDAS y Asociación Aeropuerto del Café.
Síntesis de los hechos y pretensiones de la acción	El accionante a través de la demanda de Reparación Directa pretende que se declare responsable a la Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil, la Gobernación de Caldas, el Municipio de Manizales, el Municipio de Palestina, la Asociación Aeropuerto del Café, Infi-Manizales, Infi-Caldas y Corpocaldas responsables de los perjuicios ocasionados a la Hacienda la Palma por la Construcción del Terraplén No.4 del Aeropuerto del Café.
Cuantía:	\$9.469.335.519
Juzgado de Conocimiento:	Tribunal de lo Contencioso Administrativo
Estado Actual	<ul style="list-style-type: none"> El 2 de julio de 2013, el proceso pasa a despacho con constancia secretarial para resolver sobre las correcciones de los llamamientos en garantía formulados por todas las entidades accionadas. Una vez subsanadas las correcciones, mediante auto del día 10 de marzo de 2014 del Tribunal Administrativo de Caldas, se dispuso la notificación de los llamados en garantía.

ACCIÓN DE REPARACIÓN DIRECTA	
Tipo de acción:	Administrativa
Radicado No:	2012-00094
Accionante:	German Robledo Jaramillo en Representación Legal de la Sociedad JULIO ROBLEDO Y CIA LTDA.
Vinculados:	Asociación Aeropuerto del Café y los Integrantes de los Consorcios DICO-IDT y DICO IDT-2.
Síntesis de los hechos y pretensiones de la acción	La sociedad JULIO ROBLEDO Y CIA LTDA, pretende que se declare responsable a la Entidad, por los perjuicios causados por la omisión del pago de los diseños de los terraplenes 8 y 10 del Aeropuerto del Café, y así mismo se declare el enriquecimiento sin justa causa del patrimonio de la Asociación y el correlativo empobrecimiento de la sociedad Julio Robledo y Cia LTDA. 

Cuantía:	\$220.000.000
Juzgado de Conocimiento:	Juzgado Segundo Administrativo de Descongestión
Estado Actual	<ul style="list-style-type: none"> • La demanda fue debidamente contestada por parte de la entidad el día 9 de abril de 2013. • El 21 de agosto de 2013, mediante fijación en estado se decretan pruebas en la cual reconocieron todas las pedidas por la Entidad. • El día 3 y 4 de septiembre de 2013 se llevó a cabo la recepción de testimonios. • El día 27 de junio de 2014 se profiere fallo condenatorio en contra de la Entidad, el cual fue debida y oportunamente apelado ante el Tribunal Administrativo de Caldas.

ACCIÓN DE REPARACIÓN DIRECTA

Tipo de Acción:	Administrativa
Radicado No:	2013-00225
Accionante:	AGROPECUARIA LA ESPERANZA PALESTINA LTDA.
Vinculados:	Asociación Aeropuerto del Café, Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil, Departamento de Caldas, Municipio de Manizales, Municipio de Palestina, INFI-CALDAS, INFI-MANIZALES, Consorcio Palestina II, Consorcio Provinco S.A, Mario Mejía Restrepo, Carlos Eduardo Quiroga Zapata, y Construcciones Mario Serna Flórez E.U.
Síntesis de los hechos y pretensiones de la acción	Obtener indemnización de los perjuicios materiales en la modalidad de daño emergente y lucro cesante que está padeciendo la sociedad convocante con ocasión de las obras públicas, ocupaciones y daños derivados de la ejecución del contrato de obra 119 de noviembre 30 de 2009 cuyo objeto es la Construcción del Terraplén 8 y las obras complementarias y necesarias para los terraplenes de la Entidad en el que se funge como contratista el Consorcio Palestina II.
Cuantía:	\$980,598,810
Juzgado de Conocimiento:	Tribunal Contencioso Administrativo de Caldas.
Estado Actual	<ul style="list-style-type: none"> • El 23 de agosto de 2013 el Tribunal Administrativo de Caldas lleva a cabo notificación de la demanda vía correo Electrónico al Gerente y a la Dirección Jurídica de la Asociación. • La demanda fue debidamente contestada el día 5 de noviembre de 2013 dentro del término establecido por la ley.

DEMANDA DE CONTROVERSI A CONTRACTUAL	
Radicado No:	2013-00205
Accionante:	ZIGURAT INGENIERIA S.A.S.
Vinculados:	Asociación Aeropuerto del Café
Síntesis de los hechos y pretensiones de la acción	El Consorcio pretende que se declare el incumplimiento de la Entidad en la planeación respecto del Contrato de Obra No 055 de 2009, por la sustracción unilateral de gran parte del objeto contractual y se declare el desequilibrio económico por el no reembolso del anticipo causado en las adiciones.
Cuantía:	\$1,116,485,902,00
Juzgado de Conocimiento:	Tribunal Contencioso Administrativo de Caldas.
Estado Actual	<ul style="list-style-type: none"> • La demanda fue debidamente contestada por la entidad. • El día 5 de noviembre se llevó a cabo audiencia de conciliación la cual se declaró como fallida. • Entre los días 3 y 4 de diciembre se practicaron pruebas. • El día 21 de febrero de 2014, se rindió experticia por parte de ALIAR en relación con el presunto desequilibrio económico causado a los contratistas y la cuantificación del valor de la utilidad dejada de percibir, dictamen que fue objetado por la Asociación, por considerar que existe error grave en el trabajo presentado por el perito. • El Despacho aún se encuentra resolviendo la objeción presentada por la Entidad. • El día 18 de septiembre de 2014, fue notificado por estado la fijación de honorarios para la sociedad perita ALIAR S.A, a cargo de la parte demandante, de igual manera se advierte que a la Asociación Aeropuerto del Café dentro de Tres (3) días aporte a la actuación el comprobante de pago o los títulos de depósitos judiciales que entregue a la sociedad ALIAR S.A, equivalente a la suma fijada por honorarios, so pena de entenderse que desiste de la objeción por error grave presentada contra la experticia practicada.

3. Acciones Laborales

PROCESO LABORAL DE ÚNICA INSTANCIA	
Radicado No:	2011-00131
Accionante:	Luis Guillermo Montes Ríos
Vinculados:	Asociación Aeropuerto del Café
Síntesis de los hechos y pretensiones de la acción	El accionante reclama el reconocimiento y consecuente liquidación de una relación laboral que dice haber trabado con la ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ desde el 18 de diciembre de 2010 hasta el 11 de febrero de 2011.
Juzgado de Conocimiento:	Juzgado Primero Municipal de Pequeñas Causas Laborales
Estado Actual	Una vez notificada la demanda, se fijó fecha para la audiencia de conciliación, resolución de excepciones previas, fijación del litigio y decreto de pruebas para el día martes 22 de noviembre de 2011 a las 16:30 horas. Una vez allí en la audiencia, se solicitó por la contraparte su aplazamiento, fijándose como nueva fecha el día 2 de diciembre de 2011 a las 9:00 a.m. En la audiencia, una vez instalada, se presentó la contestación de la demanda por parte de la ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ con las pruebas correspondientes y se formularon las excepciones pertinentes, entre ellas, la de falta de reclamación administrativa, que a la postre fue declarada probada por el juez y declaró, en consecuencia, finalizado el proceso.

DEMANDA LABORAL DE PRIMERA INSTANCIA	
Radicado No:	2014-00348
Accionante:	JUAN ANDRES AMARILES CARMONA.
Vinculados:	Consortio Coliseo del Café, representado por el Ing. DIEGO LEON MARTINEZ, y la Asociación Aeropuerto del Café demandada como solidaria responsable
Síntesis de los hechos y pretensiones de la acción	Contratado por el Consortio Coliseo del Café, quien adelantó la construcción del Coliseo del Café en el Municipio de Palestina Caldas, vinculado mediante contrato civil de obra quien alega que su vinculación realmente fue a través de un contrato laboral.
Cuantía:	\$ 81,910,083,45
Juzgado de Conocimiento:	Juzgado Primero Laboral del Circuito.
Estado Actual	Se contestó demanda y se llamó en garantía la Aseguradora ALLIANZ.

	El 18 de septiembre de 2014, se admitió el llamamiento en garantía, se dio por contestada la demanda, se reconoció personería amplia y suficiente y se admitió la reforma a la demanda.
--	---

4. Actuaciones Administrativas

El día 3 de junio de 2014, se da inicio a una actuación en Sede Administrativa, con el propósito de debatir los posibles incumplimientos del Consorcio Palestina, con la ejecución del contrato 040-2009, tendientes a viabilizar el cumplimiento de los amparos de cumplimiento y estabilidad de la obra debidamente amparados por la Compañía Aseguradora de Fianzas S.A CONFIANZA S.A.

Posteriormente el día 11 de junio de 2014 fueron decretadas las pruebas solicitadas por las partes, las cuales fueron practicadas debidamente, se fijó fecha para presentar alegatos de conclusión y actualmente la Entidad se encuentra elaborando el respectivo acto administrativo con el cual se resuelve esta actuación.

Actualmente se está realizando el estudio jurídico para proyectar el pliego de cargos frente a los CONSORCIOS DICO IDT y DICO IDT2, con ocasión de los contratos de Interventoría, por la realización no idónea de los ajustes a los diseños de los Terraplenes Nos. 8 y 10.

También se están realizando los trámites para definir el inicio de una actuación administrativa en contra del Interventor de la Cancha de Fútbol por presunto incumplimiento de sus deberes contractuales.

5. Derechos de Petición

RELACIÓN DERECHOS DE PETICIÓN RECIBIDOS EN LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ DURANTE EL 1 DE ENERO DE 2011 Y EL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2014				
DESCRIPCIÓN	2011	2012	2013	A 24 de septiembre de 2014
Número de Derechos de Petición	37	24	38	13

6. Acciones de Tutela

ACCIÓN DE TUTELA	
Radicado No:	2013-00062
Accionante:	Paula Marcela Osorio Osorio
Síntesis de los hechos y pretensiones de la acción	La accionante solicita que se le proteja el Derecho fundamental de Petición. Así mismo solicita que la Entidad accionada le de respuesta completa al Derecho de Petición que ella dirigió al Instituto de Financiamiento, Promoción y Desarrollo de Caldas - INFICALDAS
Cuantía:	Sin cuantía
Juzgado de Conocimiento:	Juzgado Cuarto Administrativo del Circuito
Estado Actual	<ul style="list-style-type: none"> El 14 de marzo de 2013 se falló la tutela declarando la carencia del objeto actual de la acción de tutela.

XI. INFORMES DE COMITÉS

Relación y estado actual de los Comités a cargo de la Dirección Jurídica, desde el 1 de enero de 2013 y el 24 de septiembre de 2014:

1. Comité de Archivo:

El comité de archivo se reunió los días 23 de abril, 3 de julio y 3 de octubre de 2013, previa convocatoria de la Directora Jurídica de la Asociación donde se trataron los siguientes temas:

- Aclaración sobre ajuste a la tabla de retención de la Dirección Financiera.
- Exposición del marco Legal donde se expone la nueva normatividad que regula el control y el manejo del Archivo.
- Entrega del backups, Contrato No. 058 de 2012, Contrato No. 117 de 2013 de Gestión Documental S.A. que contiene el FUID (Formato Único Inventario Documental) de conformidad al Acuerdo No. 042 de 2002, Ley 594 del 2000.
- Entrega de CD al Comité de Archivo que contiene el FUID.
- Recorrido de las Bodegas 1 y 2, para el reconocimiento del Archivo Central y el Archivo de Gestión.
- Informe del estado actual del Archivo del año 2013.
- Presentaciones de los ajustes a las tablas de retención documental.
- Planteamiento del Decreto 2578 del 13 de Diciembre de 2012.
- Digitalización del proceso del plan de Gestión Documental. 

El comité de archivo se reunió el día 28 de abril y el 1 de agosto de 2014, previa convocatoria del Director Jurídico de la Asociación donde se trataron los siguientes temas:

- Nombramiento de la Nueva Secretaria del Comité Dra. LINA MARYELI VALENCIA GARCIA.
- Aprobación de las tablas de retención documental.
- Organización archivística de nómina.
- Actualización de la ventanilla única de la Entidad.
- Custodia documental de la Asociación Aeropuerto del Café.
- Socialización de la resolución No 115 del 30 de julio de 2014, por medio de la cual se implementaron las tablas de retención documental de la Asociación Aeropuerto del Café.
- Actualización del proceso de administración documental de la ventanilla única.
- Entrega de archivo 2013.

2. Comité Anti trámites y de Gobierno en Línea:

El Comité Anti trámites y de Gobierno en Línea se reunió el día 21 de Junio de 2013, previa convocatoria por la Directora Jurídica de la Asociación, donde se trató el siguiente tema: Informe por parte de la Jefe de Sistemas, sobre la implementación en la página web de la Entidad de un link de peticiones, quejas y reclamos, con el propósito de atender y dar respuesta oportuna a los recursos formulados por la comunidad.

El Comité Anti trámites y de Gobierno en Línea da constancia de que al 24 de septiembre de 2014, no existen asuntos susceptibles de ser conocidos por dicho comité.

No obstante lo anterior se deja constancia que el Comité se encuentra al día en las Actas mensuales, esto es, con las constancias de no asuntos pendientes.

3. Comité de Compras:

En el año de 2013, se elaboraron trece (13) Actas de Comité de Compras, donde se analizaron las diferentes necesidades de la Entidad, lo cual permitió el normal y cabal funcionamiento de las diferentes dependencias.

Al 24 de septiembre de 2014, se han elaboraron ocho (8) Actas de Comité de Compras, donde se analizaron las diferentes necesidades de la Entidad, lo cual permitió el normal y cabal funcionamiento de las diferentes dependencias. 

La próxima reunión del comité deberá realizarse en el mes de Octubre con el fin de determinar las compras que se requieran y analizar el Plan de compras de la Asociación.

4. Comité de Control Interno:

El Comité de Control Interno, previa convocatoria realizada por la Dirección Jurídica de la Asociación Aeropuerto del Café, se reunió los días 2 de abril, 4 de julio y 4 de octubre de 2013 donde se trataron los siguientes temas: presentación informe de la Oficina de Control Interno sobre el estado actual del Sistema de Control Interno y los informes presentados a los diferentes Entes de Control, así mismo el informe sobre los seguimientos realizados a los indicadores, matrices de riesgos, planes de acción y PQR's, y el plan de auditorías para el año 2013.

El Comité de Control Interno, previa convocatoria realizada por la Dirección Jurídica de la Asociación Aeropuerto del Café, se reunió los días 10 de abril y 30 de julio de 2014 donde se trató el siguiente tema: Se presenta informe de la Oficina de Control Interno sobre el estado actual del Sistema de Control Interno y los informes presentados a los diferentes Entes de Control.

5. Equipo GEYCO.

El Equipo Operativo de Gestión y Control Equipo Geyco se reunió el 2 de abril, 4 de Julio y el 11 de Octubre de 2013 previa convocatoria hecha por la Dirección Jurídica de la Asociación Aeropuerto del Café, actuando en calidad de Representante de la Alta Dirección ante el Sistema de Control Interno, donde se trató los siguientes temas: presentación por parte de la oficina de Control Interno del plan de acción proyectado con las actividades a realizarse por dicha oficina durante el año 2013, presentación del plan de acción proyectado.

Durante el primer semestre del año 2014, el Equipo Operativo de Gestión y Control Equipo GEYCO, dio a conocer a sus integrantes lo dispuesto en la Resolución 0125 del 2 de octubre de 2012 de la Asociación Aeropuerto del Café con la cual se adoptó dentro de otras disposiciones la implementación del equipo de Gestión y Control GEYCO, informando quiénes pertenecen al mismo y funciones. Finalmente se les presenta la información que será publicada en el boletín Tiquete al Progreso de la Entidad, referente a las rendiciones de cuentas que la Asociación presenta a los diferente Entes de Control.

6. Comité de Conciliación y defensa judicial.

El Comité de Conciliación, con el fin de realizar un estudio, análisis y formulación de políticas sobre prevención del daño antijurídico y defensa de los intereses de la Entidad, se reunió el 29 de enero de 2013, previa convocatoria por la Directora Jurídica de la Asociación, donde se trató el siguiente tema: Analizar y decidir frente a la Audiencia de Conciliación en la Procuraduría Judicial presentada por Ángela Alessandra Caciagli Vélez.

Se reunió el 15 de febrero de 2013, previa convocatoria de la Directora Jurídica de la Asociación, donde se trató el siguiente tema: Analizar y decidir frente a la Audiencia de Pacto de Cumplimiento presentada por el señor Enrique Arbeláez Mutis.

Se reunió el 23 de abril de 2013, previa convocatoria de la Directora Jurídica de la Asociación, donde se trató el siguiente tema: Analizar y decidir frente a la Audiencia de Conciliación Extrajudicial presentada por el Consorcio Cafetero y la Audiencia de Conciliación Extrajudicial presentada por la Agropecuaria la Esperanza Palestina LTDA.

Se reunió el 16 de mayo de 2013, previa convocatoria de la Directora Jurídica de la Asociación, donde se trató el siguiente tema: Analizar y decidir frente a la Audiencia de Pacto de Cumplimiento dentro de la Acción Popular interpuesta por Wilson Cárdenas Cardona.

Se reunió el 9 de octubre de 2013, convocatoria de la Dirección Jurídica de la Asociación, donde se trató el siguiente tema: analizar y decidir frente a la conciliación Extrajudicial planteada por el Consorcio Palestina II.

Con el fin de realizar el estudio, análisis y formulación de políticas sobre prevención del daño antijurídico y defensa de los intereses de la Entidad, se reunió el día 21 de abril de 2014, previa convocatoria hecha por la Dirección Jurídica de la Asociación, para analizar y decidir frente a la Audiencia de Conciliación prejudicial en la Procuraduría Judicial II 28 Administrativa, presentada por Consorcio Palestina II. Finalmente la decisión adoptada por el Comité, fue la de no conciliar.

En el mes de enero de 2014, se reportó la actuación surtida en el Comité de Evaluación durante el año 2013 a la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado según lo dispuesto por el numeral 3 del artículo 20 del Decreto 1716 de 2009.

Con el fin de realizar el estudio, análisis y formulación de políticas sobre prevención del daño antijurídico y defensa de los intereses de la Entidad, se reunió

Ⓟ

el día 5 de agosto de 2014, previa convocatoria hecha por la Dirección Jurídica de la Asociación, para analizar y decidir frente a la Audiencia de Conciliación prejudicial en la Procuraduría Judicial para asuntos Administrativos, presentada por José Alcides Gutiérrez Flórez y Otros. Finalmente la decisión adoptada por el Comité, fue la de no conciliar.

En el mes de junio de 2014, se reportó la actuación surtida en el Comité de Evaluación durante el primer semestre del año 2014 a la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado según lo dispuesto por el numeral 3 del artículo 20 del Decreto 1716 de 2009.

El día 10 de julio de 2014 el Comité se reunió y decidió apelar la sentencia del Juzgado Segundo Administrativo de Descongestión del Circuito de Manizales, respecto de la acción de reparación directa interpuesta por la Sociedad Julio Robledo Cía Ltda, con base en los siguientes fundamentos:

- No hubo relación contractual entre la Asociación contractual entre la Asociación Aeropuerto del Café y la Sociedad Julio Robledo y Cía Ltda.
- No hubo enriquecimiento sin causa por parte de la Asociación Aeropuerto del Café.
- Los estudios y diseños suministrados por la Sociedad Julio Robledo y Cía Ltda para la construcción de los terraplenes Nos. 8 y 10 del Aeropuerto del Café carecen de idoneidad, a tal punto que la firma consultora contratada por la Entidad así lo ha demostrado con los estudios y diseños de afianzamiento técnico del proyecto.

XII. RELACIÓN DE RESOLUCIONES

RESOLUCIONES		
CONCEPTO	2013	A 24 de septiembre de 2014
Autorización de Comisión	44	26
Pago de Viáticos	49	28
Reconocimiento de Vacaciones	12	5
Liquidación de Cesantías	17	-
Liquidación de Prestaciones Sociales	30	4
Autorización de Pago	8	5
Autorización de Contratación	9	5
Traslado Presupuestal	15	5
Procesos de Selección (Apertura Procesos, Comités de Evaluación y Adjudicación de los Procesos	13	39
Caja PAC por Vigencia	12	8
Plan de Acción	2	1

RESOLUCIONES		
CONCEPTO	2013	A 24 de septiembre de 2014
Modificaciones al Presupuesto de la Entidad	3	1
Cuantías de Contratación Vigencias 2014	1	1
Otros		13

XIII. CONCEPTO GENERAL

La Asociación Aeropuerto del Café, bajo la gerencia ejercida por Luis Fernando Mejía Gómez durante el período 1 de enero de 2011 y 24 de septiembre de 2014, ha dado pleno cumplimiento a su objeto misional, cual es el de continuar con la construcción del Proyecto Aeropuerto del Café. Para ello, desde el mismo momento de su posesión, el Gerente inició el diseño e implementación de estrategias tendientes a lograr un fortalecimiento técnico y administrativo de la Asociación, para así enfrentar con éxito la gran controversia suscitada alrededor del Proyecto y con ello poder recuperar la confianza perdida en el mismo.

Se gestionó la consecución de un concepto técnico calificado que certificó la plena viabilidad técnica del Proyecto, siempre que se contratara una Consultoría especializada que realizara los Estudios y Diseños complementarios que permitieran lograr el afianzamiento Técnico de las obras, y que éstas se construyan cumpliendo cabalmente con todo lo estipulado en los mismos.

Se realizaron con éxito varias gestiones tendientes a que nuevamente se vincularan al Proyecto todas las fuerzas vivas de la Región, incluyendo, entre otros, importantes personalidades en el Alto Gobierno como el Señor Ministro de Transporte, el Señor Director de Planeación Nacional, el Señor Representante de Colombia ante el BID y la Alta Consejera Presidencial, Doctora Lucía Jaramillo Ayerbe; los parlamentarios caldenses; el Comité Intergremial; Camacol, la Andi; la Corporación Cívica de Caldas y la Cámara de Comercio de Manizales.

Se atendieron adecuada y oportunamente todas las solicitudes y acciones litigiosas interpuestas en contra de la Asociación Aeropuerto del Café, las cuales, casi en su totalidad, se originaron en fecha anterior al inicio de la gestión de Gerencia a cargo del ingeniero Luis Fernando Mejía Gómez.

El manejo de los recursos recibidos estuvo ajustado a la regulación vigente para la colocación de dineros del Estado. De igual manera, se transfirieron a las entidades

correspondientes todos los impuestos que fueron generados por la recepción y entrega de los recursos.

Las aplicaciones de dichos recursos se hicieron con base en el presupuesto de cada vigencia, previamente aprobado por el Consejo Directivo de la Asociación, generando así un equilibrio presupuestal.

Se entregaron a los entes de control todos los reportes con información financiera que por ley está obligada la Asociación. De igual manera, se acataron todas las recomendaciones impartidas por la Contraloría General de la República y la Contaduría General de la Nación, en aras de mantener un continuo mejoramiento. En razón de ello, se dio cumplimiento al 100% de los compromisos adquiridos en los Planes de Mejoramiento suscritos con la Contraloría General de Caldas.

De igual manera, los predios necesarios para la construcción del Aeropuerto han ido siendo adquiridos por INFIMANIZALES e INFICALDAS, de conformidad con las solicitudes presentadas por la Asociación. A esta fecha, están pendientes por adquirir algunos predios necesarios para la construcción de la Infraestructura Aeroportuaria, conformada por Edificación de Pasajeros, Plataforma Comercial, parqueaderos, vías de acceso y torre de control; así mismo, están pendientes de adquirir los predios requeridos para el traslado de las Torres Metálicas de ISA y para posibilitar algunas de las obras de recuperación del Terraplén No 4.

Desde el año 2011 y hasta la fecha, se ha dado continuidad a la realización de las obras de protección, mitigación de riesgos y mantenimiento de todas las estructuras y terraplenes ya construidos en el Proyecto.

En cumplimiento de las recomendaciones recibidas del Pánel de Expertos que asesoró a la Gerencia de la Asociación, se licitó públicamente, se contrató y se ejecutó una Consultoría especializada que realizó los Estudios y Diseños complementarios que permitieron lograr el afianzamiento Técnico de las obras del Proyecto, y que, con base en sus resultados, posibilitó la definición de las obras, costos y cronogramas requeridos para la continuación y terminación del Aeropuerto en sus dos primeras etapas, con pleno cumplimiento de las normas vigentes.

En desarrollo de esta consultoría, se realizaron todas las actividades necesarias para conocer la topografía, la geología, la geotecnia, la hidráulica e hidrología, la amenaza sísmica y todos los demás aspectos técnicos que tienen que ver con el sitio de obras y con las obras propiamente dichas, tanto las ya ejecutadas como las por ejecutar. Adicionalmente, el Consultor recibió los estudios preliminares de la idea aportada por el Ingeniero Gustavo Robledo Isaza, de girar el eje de la pista de aterrizaje un grado hacia el occidente, con el fin de alejarla de las grandes

UP
MAQ

depressiones a rellenar y/o cubrir y de disminuir el severo riesgo geotécnico que tenía el Aeropuerto con el diseño vigente realizado entre los años 2000 y 2010.

En lo que se refiere al terraplén No 8, cuyo diseño vigente fue realizado por la firma Julio Robledo y Cía. Ltda en el año 2010, según encargo otorgado por el Interventor Consorcio DICO-IDT, su construcción tuvo que ser suspendida en septiembre de 2012, en atención a concepto técnico debidamente sustentado y recomendación presentada por dicho Interventor a la Asociación Aeropuerto del Café; lo cual fue ratificado por la Consultoría Especializada en su informe de diagnóstico sobre la revisión del diseño con el cual se venía construyendo esta estructura. Valga mencionar que por primera vez en el Proyecto se pudo contar con un concepto técnico debidamente sustentado que invalidaba los diseños vigentes y que recomendaba, con modelaciones geotécnicas y resultados de instrumentación, que no se debía continuar con la construcción de dicho terraplén con el diseño vigente. La Asociación acató de inmediato dicha recomendación y solicitó al contratista de obra que continuara con la ejecución de los otros frentes de obra incluidos en los Objetos de su contrato y del Convenio Interadministrativo suscrito con AEROCIVIL.

Se continuaron realizando satisfactoriamente gestiones tendientes a que el Proyecto siguiera contando con el apoyo y acompañamiento de todas las fuerzas vivas de la Región, incluyendo, entre otros, importantes personalidades en el Alto Gobierno como la Señora Ministra de Transporte, el Señor Director de Planeación Nacional, el Señor Representante de Colombia ante el BID y la Consejera Presidencial, Doctora Lucía Jaramillo Ayerbe; los Parlamentarios Caldenses; el Comité Intergremial; Camacol, la Andi; la Corporación Cívica de Caldas y la Cámara de Comercio de Manizales.

Durante el segundo semestre del año 2012, se logró la segunda prórroga del Convenio Interadministrativo suscrito con AEROCIVIL hasta diciembre 17 de 2013, logrando explicar y absolver las dudas que a este respecto manifestaba dicha Entidad para aceptar la mencionada prórroga.

Se realizaron gestiones exitosas para la inclusión de recursos al proyecto en el presupuesto general de la nación del año 2013, por valor de \$ 10.000'000.000.

Por último, se manifiesta que la Gerencia de la Asociación mantuvo permanente contacto con el Señor Presidente del Consejo Directivo y tanto éste, como los demás Miembros del Consejo Directivo, fueron adecuada y oportunamente informados de todos los pormenores del Proyecto. De igual forma, se presentaron Informes audiovisuales bimensuales a AEROCIVIL, en cumplimiento de los Comités Operativos realizados con dicha Entidad, en cumplimiento de lo pactado en el Convenio Interadministrativo suscrito con ella.

1. Terraplenes del Aeropuerto del Café

La concepción inicial y los Estudios y Diseños iniciales del proyecto fueron realizados entre los años 1990 y 2010. La iniciación de la construcción de todos los terraplenes del Aeropuerto del Café sucedió en fecha bien anterior a la iniciación de labores de la Gerencia de la Asociación Aeropuerto del Café (Enero 1 de 2011) a cargo del ingeniero Luis Fernando Mejía Gómez. Los terraplenes Nos. 1, 2, 3, 5, 6 y 7 fueron construidos y terminados entre los años 2005 y 2009. El terraplén No 4 inició su construcción en el año 2005 y presentó falla irreversible en julio del año 2010. El terraplén No 9 inició su construcción en el año 2009 y presentó fallas irreversibles en los años 2009 y 2010. Los terraplenes Nos. 8 y 10 iniciaron su construcción a comienzos del año 2010 y fue suspendida su ejecución, por deficiencias de diseño, en septiembre del año 2012 y en junio del año 2011, respectivamente.

Durante la gerencia a cargo del ingeniero Luis Fernando Mejía Gómez, se logró el afianzamiento técnico definitivo del Aeropuerto del Café y se inició el proceso de estructuración final del mismo. Es así como se acogió la recomendación del Consultor Técnico especializado de modular por etapas la construcción del proyecto, así:

Primera etapa: Pista de 1.460 metros de longitud, con recursos faltantes por valor aproximado de 424.000 millones de pesos y plazo estimado de ejecución de 36 meses.

Segunda etapa, extender la pista a 2.600 metros de longitud, con recursos adicionales faltantes por valor de 800.000 millones de pesos y plazo adicional de ejecución de 48 meses.

Tercera etapa y final, en un futuro, extender la pista a 3.800 metros de longitud, con diseños fase III por ejecutar.

En Octubre 3 de 2013, la Asociación Aeropuerto del Café, en unión con su Consejo Directivo y con los Parlamentarios y Gremios de Caldas y Manizales, lograron que el Señor Presidente de la República, Doctor Juan Manuel Santos Calderón, anunciara públicamente que el Gobierno Nacional aportará un mínimo de 300.000 millones de pesos para la construcción de la Etapa 1 del Aeropuerto del Café.

Para atender la solicitud del Gobierno Nacional, se atendieron varias reuniones técnicas con Directivos de la Financiera de Desarrollo Nacional (FDN), tendientes a definir las acciones requeridas para la estructuración de la Etapa 1 del Aeropuerto del Café.

UP
MAC

Con el trabajo denodado y cumplido de todas las personas que integran la Asociación Aeropuerto del Café, en el año 2013 se logró el afianzamiento técnico definitivo de las dos primeras etapas del Aeropuerto, se presentaron y sustentaron satisfactoriamente sus resultados y se obtuvo la confianza y apoyo del Gobierno Nacional para construir la Etapa 1 del Aeropuerto del Café (pista de 1.460 metros de longitud con operación diurna y nocturna).

En marzo del año 2014, la Asociación Aeropuerto del Café presentó al Ministerio de Transporte y a Aerocivil una propuesta de suscripción de un nuevo Convenio Interadministrativo para reiniciar las obras de construcción del Aeropuerto del Café, con recursos aproximados por valor de \$ 9.820'000.000 que están incluidos en el Documento CONPES vigente y que corresponden a recursos aportados por el Gobierno Nacional para la construcción del Proyecto. La propuesta presentada incluye, entre otras, obras para la explanación y adecuación de la franja de pista en toda su longitud y ancho al nivel de la rasante actual, obras para la adecuación, drenaje, conformación y terminación de sitios de depósito ya autorizados, obras para la protección y recuperación ambiental de los cauces y líneas de drenaje del área de influencia del proyecto, y obras de protección, mitigación de riesgos y mantenimiento de los terraplenes y estructuras del proyecto y sus áreas de influencia.

En junio de 2014, la Aeronáutica Civil de Colombia emitió los conceptos favorables de la viabilidad técnica del Aeropuerto del Café, referente a los Estudios de Operación Aérea, de Modelación de Ruido y de las características físicas para las Etapas 1 y 2 del Aeropuerto, los cuales habían sido presentados oportunamente por la Asociación Aeropuerto del Café.

2. Actividades ejecutadas en contratos de obra y de consultoría, durante el período comprendido entre el 1 de enero de 2011 y el 24 de septiembre de 2014:

2.1 Vigencia 2011

2.1.1 CONSTRUCCIÓN DEL TERRAPLÉN No 8 Y LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS Y NECESARIAS PARA LOS TERRAPLENES DEL AEROPUERTO DEL CAFÉ

2.1.1.1 Terraplén No 8

- El volumen estimado para la construcción de este terraplén, después de haber realizado el ajuste a los diseños, por parte de la firma Julio Robledo y Compañía Ltda., es de aproximadamente 2'040.028 M3. 

2UP
MHC

- Durante lo corrido del año 2011 se realizó la construcción de 102 metros lineales del muro en concreto reforzado denominado No 1, el cual se construyó en la base del terraplén No 8. La longitud total prevista en el diseño para este muro No 1 es de 276 metros, el cual, a esta fecha está totalmente culminado.
- Durante lo corrido del año 2011 se realizaron 39 anclajes activos con barra titán en la base del Muro No 1 de los 135 previstos en el diseño. La longitud promedio alcanzada por anclaje fue de 20 metros.
- Durante lo corrido del año 2011 se realizó la construcción de 116 metros lineales del muro denominado No 2, localizado aproximadamente a mitad de la ladera del terraplén No 8. La longitud total prevista en el diseño para el muro No 2 es de 600 metros, de los cuales sólo faltan 2 módulos por construir que suman aproximadamente 10 metros lineales.
- Durante lo corrido del año 2011 se realizó la construcción de 145 anclajes activos en la base del muro No 2, para un total construido de 234 anclajes cuya longitud promedio alcanzada por anclaje fue de 20 metros. El total de los anclajes previstos en el diseño para este muro No 2, es de 236 unidades. Los 2 anclajes que faltan por construir corresponden a los módulos de muros faltantes por construir.
- Se continuó con la construcción del terraplén reforzado con geotextil, alcanzando una altura de 22 metros en promedio en el terraplén No 8-1 y en el terraplén No 8-2 una altura promedio de 8 metros. A diciembre 31 de 2011 se estima que se habrán ejecutado aproximadamente 152.000 m³ de terraplén.

2.1.1.2 Terraplén No 4 y Tacón Terraplén No 4

Se realizaron las siguientes actividades:

Al terraplén en general se le realizaron las siguientes obras de protección, mitigación de riesgos y mantenimiento, dado que desde Agosto 1 de 2010 está en condición de falla activa, así:

- Asignación permanente de una Cuadrilla de 7 ayudantes y un Oficial, para realizar labores propias de la protección, mitigación de riesgos y mantenimiento de este terraplén.
- Sellamiento permanente de grietas en la superficie del terreno de forma manual y mecánica.
- Construcción de canales provisionales en geotextil, con recubrimiento de emulsión asfáltica, para la captación, conducción y entrega adecuada de las aguas de escorrentía.
- Construcción de pozos drenantes para disminuir el agua infiltrada en la masa del terraplén.

- Construcción de diques en gaviones y en suelo cemento en los cauces del terraplén No 4, con el fin de disminuir los procesos de socavación y erosión de los mismos.
- Conformación del terraplén por medio de terrazas mediante la utilización de maquinaria pesada.
- Cubrimiento con plástico y geotextil en algunas zonas del terraplén para disminuir el volumen de infiltración de agua

2.1.1.3 Terraplén No 9

Se realizaron las siguientes actividades:

- El volumen para la construcción de este terraplén es de aproximadamente 460.647 m³.
- Durante el año 2011 se construyeron 66 anclajes activos de 40 metros de longitud, en la parte inferior del muro atirantado apoyado sobre caisson, de acuerdo a las recomendaciones del Diseñador.
- Se realizaron obras de protección y mantenimiento tanto el terraplén como en sus cauces, como canales recubiertos con geotextil para el manejo de agua de escorrentía, trinchos en guadua y limpieza de obras existentes.
- A este terraplén también se le asignó una cuadrilla permanente para realizar obras de protección, mitigación de riesgos y mantenimiento, dadas sus dificultades de estabilidad detectadas en el segundo semestre de 2010.

2.1.1.4 Pantalla Activa ubicada en la parte superior del Terraplén No 9

- En este frente de obra se construyeron drenes sub-horizontales con el fin de aliviar las presiones hidráulicas sobre la estructura, según recomendación del Diseñador.

2.1.1.5 Vía Perimetral Oriental

- Se continuó con la construcción de drenes horizontales en diferentes taludes de la vía oriental con el fin de disminuir la presión de poros.
- Construcción de diques de consolidación en gaviones en diferentes sitios con el fin de estabilizar taludes.
- Se realizó el mantenimiento y protección de las obras existentes a lo largo de la vía oriental.
- Se realizó la construcción de obras de captación y conducción de aguas de escorrentía a través de canales recubiertos con geotextil, en sitios particulares a lo largo de este carretable.

2.1.1.6 Sitio de disposición "Cartagena"

- Se continuó con la adecuación del terreno para poder utilizarlo como sitio de disposición de sobrantes. La capacidad de éste sitio es de aproximadamente 120.000 m³.
- Se realizó la disposición y conformación de aproximadamente 60.000 m³ de material proveniente de la explanación para la conformación de la pista de aterrizaje, entre las abscisas K0+800 y K1+200.
- Se continuó con la construcción de cámaras de alcantarillado de 1.20 metros de diámetro; a medida que se va ejecutando la disposición del material.

2.1.1.7 Terraplén No 1

- Se realizaron obras de protección del terraplén a través de trinchos, canales recubiertos con geotextil y drenes horizontales.
- Construcción de lleno en tierra y conformación de talud, con el fin de re-conformar una parte de la cara libre del terraplén afectada por algunos movimientos de masa causados por la ola invernal.
- Recuperación de la cobertura vegetal.

2.1.2 CONSTRUCCIÓN DEL TERRAPLÉN 10 Y LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS Y NECESARIAS PARA LOS TERRAPLENES DEL AEROPUERTO DEL CAFÉ

2.1.2.1 Terraplén No 10

Se realizaron las siguientes actividades:

- El volumen total para la construcción de este terraplén es de aproximadamente 785.889 m³.
- Se continuó con la construcción del terraplén reforzado con geotextil, llegando a la capa No 40 del talud No 4, alcanzando una altura total aproximada de 41 m de los 87 m totales del terraplén. Se construyeron aproximadamente 33.050 m³ de terraplén reforzado con geotextil y fueron empleados 6.383 m³ de material filtrante.
- La cara libre del terraplén se cubrió con costales rellenos de suelo y recubiertos estos con geotextil y posteriormente se realizó la instalación de cobertura vegetal con maní forrajero.
- Para la protección del terraplén construido, se realizó el desvío por fuera de la masa del terraplén en sector aledaño al costado norte del mismo, del alcantarillado existente para conducir las aguas residuales provenientes del municipio de Palestina. Esta red consta de un tramo 265 ml aproximadamente en tubería Novafort de 24".

2019
MMAO

- Se construyeron las obras de protección necesarias y recomendadas por el diseñador y por la Interventoría del Proyecto, para proteger el terraplén construido, a las cuales se les realiza mantenimiento permanente mediante una Cuadrilla integrada por 3 ayudantes y un Oficial.

2.1.2.2 Sitio de disposición “Tribunas”

- Se continuó con la construcción de obras de adecuación de este sitio de disposición.
- Se continuó con la disposición de sobrantes en este sitio.
- Se construyeron canales perimetrales para el manejo de las aguas de escorrentía.

2.1.3 ADECUACIÓN DE TERRENO, CONSTRUCCIÓN DE COLISEO CUBIERTO, CANCHA DE FÚTBOL Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE PALESTINA - CALDAS.

La Asociación Aeropuerto del Café realizó la construcción de un coliseo cubierto e inició la adecuación de una cancha de fútbol, dichos espacios deportivos buscan reemplazar tanto el antiguo coliseo cubierto de Palestina, el cual fue demolido para poder continuar la construcción del terraplén No 9 y las pantallas ancladas activas que se encuentran en la parte superior de él, así como para cumplir con lo estipulado en el pacto de cumplimiento para la Acción Popular con radicación No17001333100420090025500 cursada en el Juzgado Cuarto Administrativo de Manizales, así como la cancha de fútbol del municipio de Palestina la cual se encuentra ubicada dentro de los límites del proyecto Aeropuerto del Café y deberá ser demolida en el futuro.

El coliseo cubierto tiene una capacidad de 1.200 espectadores y la cancha de fútbol podrá tener una capacidad para cerca de 1.000 espectadores.

2.1.3.1 Coliseo Cubierto del Café

El área total construida del coliseo es de 1.783 m² aproximadamente. El área de la cancha del coliseo es de 920 m² (40 x 23 m), incluyendo los retiros de seguridad. Es una cancha multifuncional para la práctica de baloncesto, microfútbol y voleibol, además el acabado del piso en terrazo es apto para la práctica de patinaje.

Las principales actividades desarrolladas se indican a continuación:

- En el área de la cancha del coliseo se construyeron 376,3 m² de graderías de concreto sobre suelo y 182,52 m² de graderías prefabricadas. Se instalaron

MAQ
2019

- 1.179,6 m² de piso en terrazo pulido en la cancha del coliseo y en las zonas administrativas y se instalaron dos arcos múltiples de microfútbol y baloncesto.
- Se realizó la instalación de las redes eléctricas internas y externas, así como la instalación de la iluminación interna y externa del coliseo.
 - Instalación de 1.975 m² de cubierta metálica.
 - Instalación de ventanería y puertas del coliseo en aluminio y en madera.
 - Se ejecutó la construcción de la plazoleta en concreto en el costado norte del coliseo con un área aproximada de 372 m² y la ejecución de 75 m² de plazoleta en placas prefabricadas en el costado sur del coliseo
 - Construcción del sistema séptico para el tratamiento de aguas residuales, el cual cuenta con un tanque de 12.000 litros de capacidad con su respectivo campo de infiltración.
 - Ejecución de los acabados en las zonas administrativas y en la fachada del coliseo.
 - El coliseo cuenta con áreas para enfermería, gimnasio, taquilla – tienda, oficina, cuarto de aseo, baños de mujeres (4 sanitarios, 4 lavamanos), baños de hombres (4 sanitarios, 3 orinales, 3 lavamanos), baño para discapacitados, sala de prensa, dos camerinos cada uno con depósito, dos baños, dos lavamanos, una ducha y un vestidor.
 - Instalación de dos salidas laterales de emergencia con manijas anti pánico.
 - Construcción de subestación eléctrica para el coliseo.

2.1.3.2 Acceso al coliseo y obra de contención junto a la vía

- Se construyeron 13 anclajes activos, cada uno de 6 torones de ½” de una longitud de 25 ml, para anclar las columnas del muro de contención de 40 ml y de 6,6 m de altura, ubicado junto a la vía, el cual se encuentra cimentado en pilotes unidos por una viga cabezal. Estos anclajes fueron perforados, armados, llenados, inyectados y tensionados de acuerdo a los diseños.
- Se realizó un lleno manual tras el muro de contención y fue empradizado posteriormente para su protección.
- Se realizó un lleno frente al muro de contención y posteriormente la construcción de 134,9 m² de escaleras en concreto sobre tierra para el acceso peatonal y la instalación de 143 ml de pasamanos junto a estas.

2.1.3.3 Adecuación de terreno para cancha de fútbol

- La adecuación del terreno para la construcción de la cancha de fútbol se dividió en un terraplén confinado y sin refuerzo hacia el lado norte y en un terraplén reforzado confinado por un muro en gaviones en el extremo sur. En el año 2011 se construyeron aproximadamente 37.042,95 m³ de terraplén de un total 83.600 m³ de terraplén construido, con su respectivo sistema de drenaje. Se culminó el terraplén confinado y del terraplén reforzado faltan

aproximadamente 2.40 m de altura del terraplén, equivalente a 12.800 m³ aproximadamente.

- Empradización de la cara libre del terraplén y de los taludes junto al terraplén confinado.
- Obras de protección del terraplén como canales recubiertos en geotextil.
- Construcción de zanjas colectoras y canales junto al lado oriental de la cancha de fútbol.

2.2 Vigencia 2012

2.2.1 CONSTRUCCIÓN DEL TERRAPLÉN No 8 Y LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS Y NECESARIAS PARA LOS TERRAPLENES DEL AEROPUERTO DEL CAFÉ

2.2.1.1 Terraplén No 8

- El volumen estimado para la construcción de este terraplén, después de haber realizado el ajuste a los diseños, por parte de la firma Julio Robledo y Compañía Ltda., es de aproximadamente 2'040.028 M³.
- En la base del terraplén No 8 se encuentra construido un muro en concreto reforzado con una longitud de 276 metros lineales, el cual, se encuentra totalmente terminado.
- El número total de anclajes construidos en el muro No 2 fue de 236 unidades, cuya longitud promedio alcanzada por anclaje fue de 20 metros, los cuales están totalmente terminados.
- Se continúa con la ejecución del sistema de sub-drenaje del terraplén con la construcción de cámaras de inspección e instalación de tubería novafort de 24". Además se realiza la construcción del sistema filtrante dentro del cuerpo del terraplén, de acuerdo con el diseño vigente del mismo.
- Se continuó con la construcción del terraplén reforzado con geotextil, alcanzando una altura promedio de 35 metros en el terraplén No 8-1, y en el terraplén No 8-2 una altura promedio de 8 metros. A diciembre 15 de 2012 se ejecutaron aproximadamente 366.698 m³ de terraplén. En el segundo semestre de 2012 se ejecutaron aproximadamente 94.502 m³.
- Se continuó con la empradización de los taludes del terraplén.

2.2.1.2 Terraplén No 4

Durante el segundo semestre del año 2012 entre los meses de Julio y Agosto con el contrato 119 de 2009, se realizaron las siguientes actividades:

- Asignación permanente de una Cuadrilla de 7 ayudantes y un Oficial, para realizar labores propias de la protección, mitigación de riesgos y mantenimiento de este terraplén y sus áreas de influencia. 

UP
MAQ

- Sellamiento permanente de grietas en la superficie del terreno de forma manual y mecánica.
- Construcción de canales provisionales en geotextil, con recubrimiento de emulsión asfáltica, para la captación, conducción y entrega adecuada de las aguas de escorrentía.
- Evacuación de agua de los pozos drenantes construidos para disminuir el agua infiltrada en la masa del terraplén. Ente los meses de Julio y Agosto del año 2012 se evacuaron aproximadamente 31.32 m³ de agua de dichos pozos.
- Construcción de diques en gaviones y en suelo cemento en los cauces del terraplén No 4, con el fin de disminuir los procesos de socavación y erosión de los mismos.

2.2.1.3 Terraplén No 9

Durante el segundo semestre del año 2012 entre los meses de Julio y Agosto con el contrato 119 de 2009, se realizaron las siguientes actividades:

- Se realizó la actividad de recuperación superficial del muro atirantado apoyado sobre caisson por medio de sello de grietas y fisuras y recalce con productos epóxicos entre las columnas 7 y 8.
- Se realizaron obras de protección, mitigación de riesgos y mantenimiento tanto en el terraplén como en sus áreas de influencia, tales como canales recubiertos con geotextil para el manejo de agua de escorrentía, trinchos en guadua y limpieza de obras existentes.

2.2.1.4 Pantalla Activa ubicada en la parte superior del Terraplén No 9

- Se han realizado actividades de monitoreo y seguimiento a través de la instrumentación topográfica. Cuando es necesario se realizan actividades de mantenimiento.

2.2.1.5 Terraplén No 1

- Se termina la construcción de lleno en tierra y conformación de talud, con el fin de re-conformar una parte de la cara libre del terraplén afectada por dificultades puntuales de sub-drenaje.
- Se termina la construcción de la cámara en concreto reforzado con su cortina filtrante para la conducción de los filtros construidos.
- Siembra de maní forrajero en la cara libre ya conformada. 

MAIQ

2.2.1.6 Terraplén No 10

Durante el segundo semestre del año 2012 entre los meses de Julio y Agosto con el contrato 119 de 2009, se realizaron las siguientes actividades:

- Actividades permanentes de mantenimiento, obras de protección y mitigación de riesgos, tales como: trinchos en guadua, canales en geotextil, limpieza de obras hidráulicas, etc.
Este frente de obra cuenta con una cuadrilla permanente integrada por 3 ayudantes y un oficial para el cuidado y mantenimiento del terraplén.

2.2.1.7 Vía Perimetral Oriental

Durante el segundo semestre del año 2012 entre los meses de Julio y Agosto con el contrato 119 de 2009, se realizaron las siguientes actividades:

- Se realizó el mantenimiento y protección de las obras existentes a lo largo de la vía oriental.
- Se realizó la construcción de obras de captación y conducción de aguas de escorrentía a través de canales recubiertos con geotextil, en sitios particulares a lo largo de este carretable.
- Se realiza recorrido permanente para verificar el correcto funcionamiento de las obras.

2.2.1.8 Sitio de disposición "Cartagena"

- Se concluyó la adecuación del terreno para poder utilizarlo como sitio de disposición de sobrantes.
- El volumen total conformado y compactado en este sitio de disposición fue de 89.571 m³, producto de material proveniente de la explanación para la conformación de la pista de aterrizaje, entre las abscisas K0+700 y K1+200.
- Se concluyó con la instalación de los estribos en la chimenea de la cámara de alcantarillado y se efectuó la entrega oficial del predio al propietario.

2.2.1.9 Sitio de disposición "Tribunas"

- Las actividades de disposición de sobrantes en este sitio fueron hasta el mes de febrero de 2012.
- En el mes de marzo las actividades de conformación y compactación de este SIDISO fueron suspendidas, mientras se ajustan las condiciones técnicas para la continuación del lleno.
- Sigue suspendido temporalmente la utilización del SIDISO en la cota 1471. Se terminó por parte de Interventoría el estudio técnico para la terminación de este sitio de disposición de sobrantes.

2012
MKC

2.2.2 CONSTRUCCIÓN POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, DE LAS OBRAS DE PROTECCIÓN, MITIGACIÓN DE RIESGOS Y MANTENIMIENTO DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ Y SUS ÁREAS DE INFLUENCIA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PALESTINA – CALDAS.

2.2.2.1 Terraplén No 4

- Asignación permanente de una Cuadrilla de 7 ayudantes y un Oficial, para realizar labores propias de la protección, mitigación de riesgos y mantenimiento de este terraplén y sus áreas de influencia.
- Sellamiento permanente de grietas en la superficie del terreno de forma manual y mecánica.
- Construcción de canales provisionales en geotextil, con recubrimiento de emulsión asfáltica, para la captación, conducción y entrega adecuada de las aguas de escorrentía.
- Evacuación de agua de los pozos drenantes construidos para disminuir el agua infiltrada en la masa del terraplén. Entre los meses de Septiembre y Diciembre del año 2012 se evacuaron aproximadamente 56 m³ de agua de dichos pozos.
- Construcción de diques en gaviones y en suelo cemento en los cauces del terraplén No 4, con el fin de disminuir los procesos de socavación y erosión de los mismos.

2.2.2.2 Terraplén No 9

Durante el segundo semestre del año 2012 entre los meses de Septiembre y diciembre con el contrato 053 de 2012, se realizaron las siguientes actividades:

- Se realizaron obras de protección, mitigación de riesgos y mantenimiento tanto en el terraplén como en sus áreas de influencia, tales como canales recubiertos con geotextil para el manejo de agua de escorrentía, trinchos en guadua y limpieza de obras existentes.
- Se controlan las obras de mantenimiento en los canales provisionales de los desagües del Terraplén, se efectúa la limpieza de los canales y desarenadores o disipadores.
- Se realizó revegetalización de unas zonas en el Cauce 9^a.
- Se realiza la construcción de varios azudes en concreto y dos diques de gavión con piedra en el cauce 9^a, y canales en concreto ciclópeo con el fin de controlar un problema de inestabilización de la ladera aguas debajo de la vía oriental.

Ⓟ

WSP
MAC

2.2.2.3 Terraplén No 10

Durante el segundo semestre del año 2012 entre los meses de Septiembre y diciembre con el contrato 053 de 2012, se realizaron las siguientes actividades:

- Actividades permanentes de mantenimiento, obras de protección y mitigación de riesgos, tales como: trinchos en guadua, canales en geotextil, limpieza de obras hidráulicas, etc.

Este frente de obra cuenta con una cuadrilla permanente integrada por 2 ayudantes y un oficial para el cuidado y mantenimiento del terraplén.

2.2.2.4 Vía Perimetral Oriental

Durante el segundo semestre del año 2012 entre los meses de septiembre y diciembre con el contrato 053 de 2012, se realizaron las siguientes actividades:

- Se realiza un recorrido permanente para verificar el correcto funcionamiento de las obras de drenaje y protección de la Vía.

2.2.2.5 Cauce Sur

- En este frente de obra se construyó un tramo de 50 metros lineales aproximadamente de tubería de 36" recubierta en concreto reforzado, la cual se conecta al box Coulvert existente en Cauce Sur. Además se realiza la construcción de varias cámaras de inspección como también un muro en Gaviones en la entrada de la tubería. Dicha obra tiene como fin la adecuación de un sitio para permitir el depósito de materiales provenientes de la excavación de las diferentes zonas del proyecto.

2.2.2.6 Terraplén No 1

Durante el segundo semestre del año 2012 entre los meses de septiembre y diciembre con el contrato 053 de 2012, se realizaron las siguientes actividades:

- Se Reconstruyó canal en el Cauce 1A parte alta y se realizó la rehabilitación de la estructura de disipación de energía, se construyeron las aletas de salida en concreto ciclópeo; además del enrocado de entrega de la estructura al dique.
- En la parte baja del cauce, en la Vía que conduce a la Finca el Refugio, se construyeron 2 diques para el manejo torrencial del cauce. 

2.2.3 CONSULTORÍA PARA LOGRAR EL AFIANZAMIENTO TÉCNICO DEL PROYECTO

Las principales actividades realizadas fueron las siguientes:

- Realización de las actividades de prospección geotécnica en todos los Terraplenes del proyecto y sus áreas de influencia, con 1.983 metros de perforación mecánica en roca y 1.076 metros de perforación mecánica en suelo, para un total de 3.059 metros de perforación; y realización de los respectivos ensayos de laboratorio de las muestras obtenidas en las perforaciones.
- Análisis de la información climatológica disponible para el cálculo y estudio hidrológico. Realización de aforos líquidos sobre los cauces y líneas de drenaje del proyecto.
- Modelación geotécnica de los diseños vigentes de los Terraplenes Nos. 4, 8, 9 y 10.
- Análisis y Estudio de diagnóstico y patología de los Terraplenes construidos Nos. 1, 2, 3, 5, 6 y 7.
- Instalación, lectura, análisis y evaluación de los elementos de instrumentación geotécnica.
- Estudio de evaluación de la amenaza sísmica del área donde se construye el Aeropuerto del Café, actualmente en proceso de revisión.
- Realización de actividades de Prospección complementaria del suelo, mediante métodos geoelectrónicos y geofísicos.
- Estudio y evaluación de las posibles alternativas de construcción para las obras faltantes del proyecto.
- Análisis de sensibilidad para el avión de diseño en las alternativas de solución mediante estructuras aéreas en concreto reforzado.
- Definición de capacidad portante insuficiente de los suelos de fundación del proyecto, para atender las grandes cargas generadas por los terraplenes Nos. 4, 8, 9 y 10, que son los de mayor altura y volumen del proyecto.
- Análisis de alternativas para el giro del alineamiento horizontal del eje de la pista.
- Análisis, diseño y recomendación de realizar obras complementarias para la protección y recuperación de los cauces y las líneas de drenaje de las áreas de influencia del Proyecto.

4-2UP
PAC

2.3 Vigencia 2013

2.3.1 Construcción por el sistema de precios unitarios sin fórmula de reajuste, de las obras de protección, mitigación de riesgos y mantenimiento del proyecto aeropuerto del café y sus áreas de influencia, ubicado en El Municipio De Palestina (Caldas):

- Mantenimiento general de canales, estructuras de drenaje y rocerías en todos los terraplenes del Proyecto.
- Mantenimiento general de los terraplenes y estructuras del Proyecto.
- Actividades de siembra y revegetalización de terraplenes y laderas.
- Labores para la adecuación y mantenimiento del vivero del Proyecto.
- Construcción de obras para la recuperación y protección ambiental de los cauces y líneas de drenaje del área de influencia del Proyecto.
- Construcción de obras de protección, drenaje y mantenimiento en el Terraplén No 8.
- Actividades de mantenimiento y mejoramiento de las vías del Proyecto.
- Obras complementarias de adecuación y protección de sitios de depósito de materiales sobrantes.

2.3.2 Construcción, por el sistema de precios unitarios sin fórmula de reajuste, de la rampa de acceso y de las obras para la terminación de la cancha de fútbol del coliseo del café, ubicado en El Municipio de Palestina (Caldas):

- Adecuación y conformación del terreno para la construcción de la rampa de acceso al nuevo Coliseo Cubierto del Municipio de Palestina.
- Construcción de rampa en concreto para el acceso al Coliseo del Café con su respectiva baranda metálica de protección y bancas en concreto en las plazoletas para su amoblamiento.
- Terminación de la nueva cancha de fútbol, con su respectivo engramado natural y sistema de drenaje de aguas lluvias.
- Construcción de graderías en concreto en los sectores norte y oriental de la cancha de fútbol.

UP
MHO

- Construcción del cerramiento de la cancha de fútbol.
- Construcción del sistema de recolección y manejo de aguas lluvias de todo el sector intervenido.
- Terminación de la zona sur del terraplén requerido para la conformación de la cancha de fútbol con las respectivas obras de drenaje superficial y subsuperficial.

2.3.3 Consultoría técnica especializada para lograr el afianzamiento técnico del proyecto

- Se continuó la realización de las perforaciones de la campaña de exploración geotécnica para los sitios de depósito de materiales sobrantes del Proyecto, así como la realización de los respectivos ensayos de laboratorio de las muestras obtenidas.
- Se realizaron los levantamientos topográficos y la exploración geofísica para los sitios de depósito de materiales sobrantes del Proyecto.
- Avance en la elaboración del diseño de las obras de adecuación de los sitios de depósito de materiales sobrantes del Proyecto.
- Revisión del estudio de evaluación de amenaza sísmica del Proyecto.
- Estudio y evaluación de las posibles alternativas de construcción para las obras faltantes del proyecto.
- Recomendación de girar el eje de la pista 0 grados 45 minutos hacia el occidente, con el fin de disminuir las áreas a cubrir por las losas aéreas y eliminar la restricción aeroportuaria que generaría la presencia de la pantalla de contención de 40 metros de altura y 190 metros de longitud ubicada a partir de la abscisa K1+900.
- Estudio de alternativas de optimización del nivel de la rasante de la pista, con perfiles más bajos entre 5 y 10 metros con respecto al nivel actual. El consultor recomendó bajar el nivel de la rasante 8 metros en promedio.
- Recomendación de realizar obras complementarias de protección de cauces y líneas de drenaje.
- Recomendación de modular la construcción del Proyecto por etapas. 

WUP
MMQ

- Elaboración y entrega de Planos y documentos de diseño de las obras faltantes del Proyecto en sus dos primeras etapas, incluyendo presupuesto de obras y cronogramas de ejecución.

2.4 Vigencia del 1 de enero a 24 de septiembre de 2014

2.4.1 Construcción por el sistema de precios unitarios sin fórmula de reajuste, de las obras de protección, mitigación de riesgos y mantenimiento del proyecto aeropuerto del café y sus áreas de influencia, ubicado en El Municipio De Palestina (Caldas):

- Mantenimiento general de canales, estructuras de drenaje y rocerías en todos los terraplenes del Proyecto.
- Mantenimiento general de los terraplenes y estructuras del Proyecto.
- Actividades de siembra y revegetalización de terraplenes y laderas.
- Labores para la adecuación, mantenimiento y funcionamiento del vivero forestal del Proyecto.
- Construcción de obras para la recuperación y protección ambiental de los cauces y líneas de drenaje del área de influencia del Proyecto.
- Construcción de obras de protección, drenaje superficial y mantenimiento en terraplenes.
- Actividades de mantenimiento y mejoramiento de las vías perimetrales del Proyecto.
- Actividades para el cumplimiento del Plan de Compensación forestal incluido en el Estudio de Impacto y Licencia Ambiental vigentes del Proyecto.

2.4.2 Consultoría técnica especializada para lograr el afianzamiento técnico del proyecto

- Se han continuado las gestiones y trámites administrativos para la liquidación del Contrato No 031 de 2012. 

3 CONCEPTOS TÉCNICOS, RECOMENDACIONES Y DIAGNÓSTICOS REALIZADOS POR EL ÁREA TÉCNICA

De igual manera, a continuación se relacionan conceptos técnicos, recomendaciones y diagnósticos realizados por el área técnica, durante la Gerencia del ingeniero Luis Fernando Mejía Gómez:

3.1 Vigencia 2011

- Programa experimental para la evaluación de la condición “como se construyó” los Terraplenes Nos 8 y 10 del Aeropuerto del Café, realizado por el Ingeniero Luis Ricardo Vásquez Varela, Ingeniero Geotecnista Asesor de la Asociación Aeropuerto del Café, con fecha 16 de febrero de 2011.
- Revisión de los documentos de diseño de pavimentos para el Aeropuerto del Café, realizado por el Ingeniero Luis Ricardo Vásquez Varela, de fecha 2 de marzo de 2011.
- Informe técnico de la visita de campo y reunión sobre la construcción y diseños vigentes de los Terraplenes Nos. 8 y 10, realizado por el Panel de Expertos del proyecto, conformado por los Ingenieros Walter Estrada Trujillo, Manuel García López y Lelio Hernán Mejía Ortiz; de fecha marzo 16 de 2011.
- Observaciones metodológicas sobre los diseños de los Terraplenes Nos 8 y 10, dadas por el Ingeniero Luis Ricardo Vásquez Varela, de fecha 23 de marzo de 2011.
- Informe con la justificación de las obras mínimas necesarias para el sostenimiento del Terraplén No 4, realizado por la interventoría Consorcio DICO-IDT, de fecha 6 de abril de 2011.
- Informe con las consideraciones sobre las obras de mitigación para la protección provisional del Terraplén No 4 del Aeropuerto del Café, realizado por el Ingeniero Luis Ricardo Vásquez Varela, de fecha 7 de abril de 2011.
- Observaciones a la matriz para el cálculo de riesgos del proceso contractual de estudios y diseños para los terraplenes del Aeropuerto del Café, dadas por el Ingeniero Luis Ricardo Vásquez Varela, de fecha 24 de abril de 2011.
- Observaciones sobre el oficio CDdi-296-2011 del Consorcio DICO-IDT acerca de la situación actual de las torres de transmisión de energía eléctrica en el parte superior del Terraplén No 4 del Aeropuerto del Café, dadas por el Ingeniero Luis Ricardo Vásquez Varela, de fecha 24 de abril de 2011.
- Consideraciones sobre las labores de mantenimiento de las obras de protección y mitigación de riesgos del proyecto realizado por los Ingenieros William Pérez Giraldo, Director Técnico de la Asociación Aeropuerto del Café y Luis Ricardo Vásquez Varela, Ingeniero Geotecnista Asesor de la Asociación aeropuerto del Café; de fecha 7 de mayo de 2011.
- Informe con la justificación de las obras mínimas necesarias para el sostenimiento del Terraplén No 8, realizado por la interventoría Consorcio DICO-IDT, de fecha 6 de julio de 2011.

h 2UP
MAD

- Programa de exploración y muestreo complementario para los estudios y diseños del Terraplén de Cauce Sur en el Aeropuerto del Café, realizado por el Ingeniero Luis Ricardo Vásquez Varela, de fecha 22 de junio de 2011.
- Consideraciones sobre la viabilidad geotécnica del proyecto, dadas por el Panel de Expertos el 6 de septiembre de 2011.
- Procedimiento sugerido para la modificación del control de calidad en la construcción del Terraplén No 8 del Aeropuerto del Café, realizado por el Ingeniero Luis Ricardo Vásquez Varela, de fecha 15 de septiembre de 2011.
- Protocolo para la instrumentación topográfica del proyecto, realizado por el Ingeniero Luis Ricardo Vásquez Varela, de fecha 19 de octubre de 2011.
- Observaciones al documento presentado por Geosistemas PAVCO (REC-044-NOV2011) sobre el diseño y proceso constructivo del Terraplén No 8 del Aeropuerto del Café, realizado por el Ingeniero Luis Ricardo Vásquez Varela, de fecha 21 de noviembre de 2011.
- Informe con la descripción de las obras de protección, mantenimiento y mitigación de riesgos de los Terraplenes y estructuras del Aeropuerto del Café, realizado por el Ingeniero Luis Ricardo Vásquez Varela, de fecha 12 de diciembre de 2011.

3.2 Vigencia 2012

- Memorando Técnico MT-CCAC-005-2012. Documento "Plan de Instrumentación" I-T450-DPCL-3250-001, Revisión 1, entregado por el Consorcio Aeropuerto del Café.
- Memorando Técnico MT-CCAC-006-2012. Documento "Criterios de Diseño" I-T450-DPCL-3050-04, Revisión 1, entregado por el Consorcio Aeropuerto del Café.
- Revisión del diseño del pavimento de la pista del Aeropuerto del Café.
- Memorando Técnico MTC-CAC-008-2012. Procedimientos de exploración geotécnica en el Terraplén No 8 realizados por el Consorcio Aeropuerto del Café.
- Esquema de obras necesarias para la adecuación geotécnica de un posible sitio de disposición de sobrantes, denominado Hosterías del Café.
- Observaciones al documento "Estudio de Alternativas de conformación de pista" del Consorcio Aeropuerto del Café.
- Memorando Técnico MT-CCAC-009-2012. Plan de exploración de cauces de las microcuencas en el área de influencia del proyecto. Documento I-T450-DPCL-3050-08.
- Revisiones del documento P210D63-SRTC-CT-050 de SENER S.A. sobre las observaciones del diseño de pavimentos remitidas por la Asociación.
- Memorando Técnico MT-CCAC-011-2012. Revisión del documento I-T450-DPCL-3150-001, Informe de Sismología entregado por el Consorcio Aeropuerto del Café.

- Esquema de obras necesarias para la adecuación geotécnica de un posible sitio de disposición de sobrantes, denominado La Bodega de Hacienda Curazao.

3.3 Vigencia 2013

- Memorando Técnico MT-CCAC-001-2013. Documento “Informe de Diagnóstico Terraplenes No 4 y No 9” I-T450-DPCL-3250-005, Revisión 1, entregado por el Consorcio Aeropuerto del Café.
- Protocolo para la selección de Obras de Protección, Mitigación de Riesgos y Mantenimiento del Proyecto.
- Revisión del diseño del pavimento de la pista del Aeropuerto del Café y sus respectivas especificaciones técnicas de construcción.
- Revisiones del documento P210D63-SRTC-CT-063 de SENER S.A. sobre las observaciones del diseño de pavimentos remitidas por la Asociación.
- Expediente técnico del Terraplén 9 según los resultados de la Consultoría del Consorcio Aeropuerto del Café.
- Expediente técnico del Terraplén 4 según los resultados de la Consultoría del Consorcio Aeropuerto del Café.
- Expediente técnico del Terraplén 8 según los resultados de la Consultoría del Consorcio Aeropuerto del Café.
- Expediente técnico del Terraplén 10 según los resultados de la Consultoría del Consorcio Aeropuerto del Café.
- Memorando Técnico MT-CCAC-002-2013. Visita del 21 de noviembre de 2013 al frente de avance de los diques de consolidación del Cauce 4.

3.4 Vigencia del 1 de enero al 24 de septiembre de 2014:

- Análisis de estabilidad de taludes sobre la configuración propuesta para la ampliación del Terraplén de la Plataforma – Pista sobre la quebrada La Pitaya en la zona sur del proyecto Aeropuerto del Café.
- Elementos técnicos para dar respuesta a solicitudes de algunos habitantes del Municipio de Palestina, en temas relacionados con mantenimiento de vías y predios de propiedad del proyecto.
- Elementos técnicos sobre geotecnia para responder al literal (I) del Artículo Primero de la Resolución 017 del 09 de enero de 2014, mediante la cual la Corporación Autónoma Regional de Caldas modificó la Licencia Ambiental del proyecto Aeropuerto del Café.

4 PROSPECCIÓN, RESCATE Y MONITOREO ARQUEOLÓGICO

4.1 Vigencia 2011

Entre los años 2005 y 2011 el proyecto Arqueológico ha avanzado al ritmo de las obras civiles. A lo largo de estos años el área de influencia de las obras se amplió y se hizo posible el acceso a predios que durante la prospección no habían sido adquiridos; la inspección de estos predios incrementó el número de sitios arqueológicos detectados a un total de 107. De estos, 15 están cerca del área de influencia, pero hasta el momento no se planea que sean impactados por las obras civiles. Los 92 restantes son los que necesitaban investigaciones de rescate.

Las labores desarrolladas en el año 2011 fueron enfocadas en los siguientes aspectos: monitoreo, trabajo de campo, laboratorio y difusión.

Labores de Monitoreo

Se llevaron a cabo recorridos de monitoreo por el Terraplén No 8 (sitio 63) y el sector La Sirena (sitios 38, 39). Estos sitios que están pendientes para investigación, son de alto potencial arqueológico en los cuales se encuentran las evidencias de ocupación en los cuatro períodos de la etapa cerámica. Igualmente se realizaron recorridos de monitoreo en "Providencia Mayor (sitio 50), visitas rutinarias al Terraplén No 4, (sitio 89 La Esperanza, sitio 25 Medio Mundo y sitio 104 La Caseta) y al sector Alto Bonito – La Sirena".

Labores de Campo

Se realizaron trabajos de campo en el sitio 50 "Providencia Mayor". En los sondeos realizados se llevaron a cabo pruebas de campo de fosfato, para determinar diferencias relativas en la intensidad de la actividad humana prehispánica. Se terminaron los sondeos del sector oriental del sitio 50. Se hicieron 257 sondeos en total, los datos preliminares de los sondeos indican que el potencial del sitio es alto y que tiene un componente pre-cerámico, posiblemente asociado a un paleosuelo conservado en el borde nororiental del sitio y en un sector más pequeño hacia el centro de éste. Los análisis de campo de fosfato sugieren que puede haber habido actividad humana en estratos amarillos, los cuales por la ausencia de material cultural, en principio se considerarían como estériles culturalmente. También se recuperaron fragmentos cerámicos de los períodos *2 Torre*, *3 Palestina* y *4 Mirador*, así como evidencias de varios rellenos que pueden corresponder a estructuras verticales de diferentes tipos. Los datos de la estratigrafía detectada y de la clasificación del material cultural serán utilizados para la ubicación de los cortes. 

Se realizó la segunda etapa de rescate en el sitio 104 “La Caseta”, como varios sitios al borde oriental de la carretera que conducía de Palestina a La Manuela, no figuraba en el mapa como sitio individual, ya que realmente hacía parte o era la prolongación del sitio 15. Durante el monitoreo rutinario se alertó sobre la presencia de posibles rellenos de rasgos arqueológicos en esta franja de terreno plano. Luego de una raspada manual se detectaron varios rasgos, de los cuales se realizó la exploración. Entre los rasgos excavados está una tumba forrada con lajas de piedra, de las conocidas como “de cancel” típicas de la región de Caldas y construidas en el período 2 Torre, a comienzos de la era cristiana, tumbas y pozos de ofrenda.

Se realizó la primera etapa de rescate en varios sitios ubicados en el sector sur de los terrenos del Aeropuerto: 50 “La Tatiana”, 67 “La Primavera Casa” y 68 “El Recreo Zarza”.

Labores de Laboratorio

Se ejecutó el secado de suelos de las últimas excavaciones del año pasado; también se realizó el lavado del abundante material cerámico recuperado en el sitio 50 y se inició la clasificación del material lítico y cerámico de este sitio. Se tomaron fotos de fragmentos diagnósticos de estos sondeos y se clasificaron y contabilizaron los materiales cerámicos hasta el sondeo G-35. También se dibujaron digitalmente varios rasgos del sitio 12 La Torre de Energía, que está en proceso de redacción del informe final.

Labores de Difusión

Se instaló una exposición museográfica en la sede del Proyecto.

Se realizó la redacción del texto titulado “*Un estudio sobre la ocupación humana en la Cordillera Central de Colombia. Un avance del Proyecto Arqueológico Aero-café (Palestina, Caldas)*” para un libro sobre Arqueología de Colombia que será publicado por la Universidad de los Andes.

Se terminó la diagramación del folleto titulado “*La historia muy antigua del municipio de Palestina (Caldas). Proyecto de Rescate y Monitoreo Arqueológico del Aeropuerto del Café (2005-2011)*”.

En las excavaciones arqueológicas se han recuperado 1.888 piezas completas o casi completas (que incluyen desde urnas de gran tamaño, hasta objetos elaborados en piedra y pequeños volantes de huso, así como conjuntos de lajas de piedra que forraban alrededor de 13 tumbas de cancel que se han excavado y que deben pesar entre tres y cuatro toneladas). Se han encontrado 6 sitios con material cerámico clasificado, 16 piezas orfebres recuperadas. Se han obtenido 11

2011
MTC

fechas de radiocarbono, 35 muestras de rocas analizadas, 95 muestras botánicas revisadas, 11 muestras de polen analizadas. Se han recuperado aproximadamente unos 172 conjuntos de restos óseos de los cuales se han analizado 144, se han realizado 11 tomografías axiales computarizadas, 17 muestras molares han sido analizadas por microscopía electrónica de barrido.

A medida que se avanza en el análisis de estos restos óseos se realiza un proceso de conservación y reconstrucción que no altera las propiedades químicas de los restos óseos, que estarán disponibles para análisis más especializados (ADN, Isótopos, elementos traza, colágeno y rayos X). Entre estos restos óseos se ha recuperado una gran cantidad de dientes, cuyo análisis dará datos de microdesgaste, fitolitos, patologías y relaciones genéticas.

4.2 Vigencia 2012

Entre los años 2005 y 2011 el proyecto Arqueológico ha avanzado al ritmo de las obras civiles. A lo largo de estos años el área de influencia de las obras se amplió y se hizo posible el acceso a predios que durante la prospección no habían sido adquiridos; la inspección de estos predios incrementó el número de sitios arqueológicos detectados a un total de 107. De estos, 14 están cerca del área de influencia, pero hasta el momento no se planea que sean impactados por las obras civiles. Los 93 restantes son los que necesitaban investigaciones de rescate.

A Diciembre 31 de 2012 de los 107 sitios identificados de interés arqueológico, 93 sitios se hallan en el área de influencia de las obras de construcción del Aeropuerto del Café.

El desarrollo de la fase de rescate de los 93 sitios (100%) es el siguiente: 77 sitios han sido rescatados (82.8%), 10 sitios necesitan las fases I y II de rescate (10.7%) y 6 sitios sólo necesitan de la fase II de rescate (6,4%), para un total de 16 sitios que aun necesitan labores de rescate (17,2%). En resumen han sido intervenidos un total de 83 sitios (89,2%).

En el desarrollo de la fase de monitoreo para los 93 sitios, 11 sitios equivalente al 11.8% están restringidos, pues aún están en proceso de rescate (fase I ó II), o no han sido adquiridos por la Asociación Aeropuerto del Café; 28 sitios están en proceso de monitoreo equivalente al 30% y 54 sitios han sido totalmente terminados e intervenidos, equivalente al 58%.

El desarrollo de las fases de laboratorio para los 93 sitios es el siguiente: 11 sitios están pendientes, 76 están en proceso y 6 sitios han terminado la fase de laboratorio. Ⓟ

MAIQ

Las labores desarrolladas en el segundo semestre del año 2012 fueron enfocadas en los siguientes aspectos: monitoreo, trabajo de campo, laboratorio y difusión.

Con fecha 15 de Mayo de 2012 la Asociación Aeropuerto del Café firma el contrato No 036 de 2012 con la Señora Ana Magdalena Leonor Herrera, cuyo objeto es la realización de las labores de rescate, monitoreo y laboratorio arqueológico necesarias para la construcción del Aeropuerto del Café. El valor inicial del contrato fue de \$38.000.000 y 2 meses de duración. Se realizó una adición en valor por \$19.000.000 una prórroga en plazo de 1 mes.

El valor total de dicho contrato es de \$57.000.000 y por un tiempo de 3 meses.

Con el desarrollo de este contrato se continuó con la segunda etapa de rescate de los sitios No 41 "EL vergel los búfalos", No 36 "La primavera pringamoza" y la primera etapa de rescate del sitio No 50 "Povidencia Mayor".

Además se llevaron a cabo actividades de monitoreo y laboratorio.

En el segundo semestre de 2012 se suscribió el convenio interadministrativo No 076 de 2012 con la Universidad de Caldas, el cual se inició el 6 de diciembre de 2012 y terminó el 31 de diciembre de 2012. El valor del contrato fue de \$63.291.952.

Labores de Rescate

Durante el año 2012 se realizó la segunda etapa de rescate del sitio No 41 "El vergel - los búfalos".

Labores de Monitoreo

Se hicieron visitas rutinarias a los dos sectores del Aeropuerto (Ventiaderos, La Sirena - Alto Bonito) donde ha habido actividad de maquinaria que pueda afectar los horizontes superiores del suelo. Además se llevaron a cabo actividades de monitoreo en la zona de explanación del Aeropuerto del Café, entre las abscisas K0+700 – K1+200 aproximadamente y en zona aledaña al terraplén No 4.

Labores de Laboratorio

En laboratorio se limpiaron los huesos de una tumba del sitio 36 "La Primavera Pringamosa". Se inició la clasificación del material cerámico del sitio 14 "La Torre Pequeña", se reconstruyeron algunas piezas fragmentadas de los sitios 11 y 12 (rotas por acción biológica en la bodega), se inventarió el material recuperado del sitio 41 "El Vergel los Búfalos" y se fotografiaron las piezas de este sitio, se lavaron los líticos grandes de recolección superficial del mismo sitio. Se limpió y reorganizó la bodega de las piezas enteras o casi enteras. 

Labores de Difusión

A la exposición museográfica instalada en la sede del Proyecto se han hecho han llegado gran cantidad de visitantes a los cuales se les explica de una manera gráfica el proceso de rescate arqueológico y la historia del Municipio del palestina.

Se realizó la redacción del texto titulado "*Un estudio sobre la ocupación humana en la Cordillera Central de Colombia. Un avance del Proyecto Arqueológico Aero-café (Palestina, Caldas)*" para un libro sobre Arqueología de Colombia que será publicado por la Universidad de los Andes.

Se realizó el 28 de septiembre de 2012 la inauguración del folleto titulado "*La historia muy antigua del municipio de Palestina (Caldas). Proyecto de Rescate y Monitoreo Arqueológico del Aeropuerto del Café (2005-2011)*", además de la inauguración oficial de la exposición museográfica instalada en la sede del Proyecto en Palestina.

En las excavaciones arqueológicas se han recuperado 1.964 piezas completas o casi completas (que incluyen desde urnas de gran tamaño, hasta objetos elaborados en piedra y pequeños volantes de huso, así como conjuntos de lajas de piedra que forraban alrededor de 13 tumbas de cancel que se han excavado y que deben pesar entre tres y cuatro toneladas). Se han encontrado 6 sitios con material cerámico clasificado, 16 piezas orfebres recuperados. Se han obtenido 11 fechas de radiocarbono, 35 muestras de rocas analizadas, 95 muestras botánicas revisadas, 11 muestras de polen analizadas. Se han recuperado aproximadamente unos 172 conjuntos de restos óseos de los cuales se han analizado 144, se han realizado 11 tomografías axiales computarizadas, 17 muestras molares han sido analizadas por microscopía electrónica de barrido.

A medida que se avanza en el análisis de estos restos óseos se realiza un proceso de conservación y reconstrucción que no altera las propiedades químicas de los restos óseos, que estarán disponibles para análisis más especializados (ADN, Isótopos, elementos traza, colágeno y rayos X). Entre estos restos óseos se ha recuperado una gran cantidad de dientes, cuyo análisis dará datos de microdesgaste, fitolitos, patologías y relaciones genéticas.

4.3 Vigencia 2013

Entre los años 2005 y 2012 el proyecto Arqueológico ha avanzado al ritmo de las obras civiles. A lo largo de estos años el área de influencia de las obras se amplió y se hizo posible el acceso a predios que durante la prospección no habían sido adquiridos; la inspección de estos predios incrementó el número de sitios arqueológicos detectados a un total de 107. De estos, 14 están cerca del área de influencia, pero hasta el momento no se planea que sean impactados por las

⓪

WUP
PMAQ

obras civiles. Los 93 restantes son los que necesitaban investigaciones de rescate.

A Diciembre 31 de 2013 de los 107 sitios identificados de interés arqueológico, 93 sitios se hallan en el área de influencia de las obras de construcción del Aeropuerto del Café.

El desarrollo de la fase de rescate de los 93 sitios (100%) es el siguiente: 77 sitios han sido rescatados (82.8%), 10 sitios necesitan las fases I y II de rescate (10.7%) y 6 sitios sólo necesitan de la fase II de rescate (6,4%), para un total de 16 sitios que aun necesitan labores de rescate (17,2%). En resumen han sido intervenidos un total de 83 sitios (89,2%).

En el desarrollo de la fase de monitoreo para los 93 sitios, 11 sitios, equivalente al 11.8%, están restringidos, pues aún están en proceso de rescate (fase I o II), o los predios no han sido adquiridos por la Asociación Aeropuerto del Café; 28 sitios están en proceso de monitoreo equivalente al 30% y 54 sitios han sido totalmente terminados e intervenidos, equivalente al 58%.

El desarrollo de las fases de laboratorio para los 93 sitios es el siguiente: en 11 sitios está pendiente el inicio del laboratorio, 76 están en proceso y en 6 sitios han terminado la fase de laboratorio.

Labores de Difusión

A la exposición museográfica instalada en la sede del Proyecto han llegado gran cantidad de visitantes a los cuales se les explica de una manera gráfica el proceso de rescate arqueológico y la historia del Municipio de Palestina.

Se realizó la redacción del texto titulado "*Un estudio sobre la ocupación humana en la Cordillera Central de Colombia. Un avance del Proyecto Arqueológico AeroCafé (Palestina, Caldas)*" para un libro sobre Arqueología de Colombia que será publicado por la Universidad de los Andes.

Se terminó la diagramación del folleto titulado "*La historia muy antigua del municipio de Palestina (Caldas). Proyecto de Rescate y Monitoreo Arqueológico del Aeropuerto del Café (2005-2011)*".

En las excavaciones arqueológicas se han recuperado 2.059 piezas completas o casi completas (que incluyen desde urnas de gran tamaño, hasta objetos elaborados en piedra y pequeños volantes de huso, así como conjuntos de lajas de piedra que forraban alrededor de 13 tumbas de cancel que se han excavado y que deben pesar entre tres y cuatro toneladas). Se han recuperado, 16 piezas orfebres recuperados. Se han obtenido 12 fechas de radiocarbono, 35 muestras de rocas analizadas, 95 muestras botánicas revisadas, 11 muestras de polen

P

WUP
MAYO

analizadas. Se han recuperado aproximadamente unos 172 conjuntos de restos óseos de los cuales se han analizado 144, se han realizado 11 tomografías axiales computarizadas, 17 muestras molares han sido analizadas por microscopía electrónica de barrido.

A medida que se avanza en el análisis de estos restos óseos se realiza un proceso de conservación y reconstrucción que no altera las propiedades químicas de los restos óseos, que estarán disponibles para análisis más especializados (ADN, Isótopos, elementos traza, colágeno y rayos X). Entre estos restos óseos se ha recuperado una gran cantidad de dientes, cuyo análisis dará datos de microdesgaste, fitolitos, patologías y relaciones genéticas.

Labores Desarrolladas

Las labores desarrolladas en el año 2013 fueron enfocadas a realizar gestiones para la suscripción de un nuevo convenio interadministrativo con la Universidad de Caldas. Se suscribió el Convenio Interadministrativo No 034 de 2013, cuyo objeto es la *Realización de las labores de rescate, monitoreo y laboratorio arqueológico necesarias para la construcción del Aeropuerto del Café*, por un valor de \$ 248'542.500 y su plazo de ejecución vigente es hasta junio 30 de 2014.

A continuación se detallan las actividades realizadas en el año 2013:

Las actividades de laboratorio realizadas durante los meses de octubre hasta diciembre del 2013 estuvieron enfocadas principalmente a la realización de los informes de los sitios 02, 12, 13 y 60. Para ello se requirió en primera instancia ordenar los datos referidos a cada sitio desde las bases generales (de planos, análisis cerámico, análisis lítico, fotografías de campo y laboratorio, restos óseos, inventario de piezas y dibujos digitalizados) elaboradas en el laboratorio en años anteriores.

Durante esta revisión se encontró que faltaban datos necesarios para la redacción de algunos rasgos de cada sitio en proceso de redacción, entre ellos los resúmenes de los análisis cerámicos por unidades de excavación (rasgos, cortes, sondeos), el análisis completo de líticos, algunas fotografías de ajuares, piezas y fragmentos. Se halló además que muchos de los dibujos de estructuras ya digitalizados requerían correcciones. Se procedió entonces a elaborar los resúmenes de análisis cerámicos de los sitios 02, 13 y 60, el análisis completo de líticos de los sitios 13, 60 y 02. En cuanto a las correcciones de dibujos y fotografías de ajuares se finalizaron las de las unidades de excavación que se alcanzaron a redactar, especialmente las de rasgos.

Igualmente se realizó la reconstrucción de algunas piezas o partes de piezas para el registro fotográfico de sus características tipológicas. Posterior a la

MAIQ

interpretación y redacción de los rasgos de los sitios 13 y 60 se hizo la selección del material cerámico y lítico que se guardará como referencia.

En general se terminó la redacción de los rasgos de los sitios 13 y 60, así como la revisión de textos del informe del sitio 12, incluyendo estructuras funerarias, pozos de ofrenda, pozos de menor complejidad, conjuntos de rasgos, entre otros. Se realizaron los mapas de prospección de acuerdo a la distribución de densidad cerámica y tipología.

Además de estas labores, se realizaron otras de actualización de datos del laboratorio general del proyecto. A continuación se relacionan las actividades finalizadas.

- Inventario completo de lajas, con descripción de los materiales, dimensiones, ubicación y fotografía, reubicación y remarcado.
- Se ingresaron nuevas piezas arqueológicas al inventario general, se actualizó la base de datos digital del mismo desde la pieza 1600 hasta la 2072.
- Se actualizó la base de datos de fotografías de piezas del inventario, para ello se tomó un registro fotográfico de 350 piezas.
- Se reordenó la colección de piezas cerámicas y piezas especiales con marcas de ubicación para facilitar la búsqueda.
- Se ordenaron las piezas líticas por número de inventario en cajas subdivididos con marca de ubicación para facilitar su consulta.
- Se reordenaron las bases de datos de tres de los computadores secundarios, las cuales se integraron en uso sólo, haciendo limpieza de archivos y programas repetidos e innecesarios.
- Se terminó la flotación de muestras de suelo tomadas durante las fases de campo previas al actual laboratorio.
- Se reordenó el material diagnóstico del sitio 12 en cajas con su respectiva marca de ubicación.
- Se iniciaron otras actividades de laboratorio de los sitios 10, 1 y 89.

En cuanto a difusión, se atendieron en estos tres meses 11 grupos de visitantes (la mayoría estudiantes de universidad y de colegio), a los cuales se les dio una conferencia y se los llevó a visitar la exposición museográfica, la colección de

Ⓟ

MAPQ

piezas, observar el panorama del Aeropuerto desde la terraza de la sede y finalmente se llevaron al laboratorio.

Labores de Laboratorio

En laboratorio se limpiaron los huesos de una tumba del sitio 36 "La Primavera Pringamosa". Se inició la clasificación del material cerámico del sitio 14 "La Torre Pequeña", se reconstruyeron algunas piezas fragmentadas de los sitios 11 y 12 (rotas por acción biológica en la bodega), se inventarió el material recuperado del sitio 41 "El Vergel - los Búfalos" y se fotografiaron las piezas de este sitio, se lavaron los líticos grandes de recolección superficial del mismo sitio. Se limpió y reorganizó la bodega de las piezas enteras o casi enteras.

4.4 Vigencia del 1 de enero al 24 de septiembre de 2014:

Entre los años 2005 y 2012 el proyecto Arqueológico ha avanzado al ritmo de las obras civiles. A lo largo de estos años el área de influencia de las obras se amplió y se hizo posible el acceso a predios que durante la prospección no habían sido adquiridos; la inspección de estos predios incrementó el número de sitios arqueológicos detectados a un total de 107. De estos, 14 están cerca del área de influencia, pero hasta el momento no se planea que sean impactados por las obras civiles. Los 93 restantes son los que necesitaban investigaciones de rescate.

A junio 30 de 2014 de los 107 sitios identificados de interés arqueológico, 93 sitios se hallan en el área de influencia de las obras de construcción del Aeropuerto del Café.

El desarrollo de la fase de rescate de los 93 sitios (100%) es el siguiente: 77 sitios han sido rescatados (82.8%), 10 sitios necesitan las fases I y II de rescate (10.7%) y 6 sitios sólo necesitan de la fase II de rescate (6,4%), para un total de 16 sitios que aun necesitan labores de rescate (17,2%). En resumen han sido intervenidos un total de 83 sitios (89,2%).

En el desarrollo de la fase de monitoreo para los 93 sitios, 11 sitios, equivalente al 11.8%, están restringidos, pues aún están en proceso de rescate (fase I o II), o los predios no han sido adquiridos por la Asociación Aeropuerto del Café; 28 sitios están en proceso de monitoreo equivalente al 30% y 54 sitios han sido totalmente terminados e intervenidos, equivalente al 58%.

El desarrollo de las fases de laboratorio para los 93 sitios es el siguiente: en 73 sitios se ha iniciado esta etapa, de ellos se ha estado trabajando este semestre en 7; en 6 sitios se ha terminado totalmente el trabajo de laboratorio, y para 4 de

h 20P
MAYO

estos hay un texto de informe definitivo; en 8 sitios está pendiente el trabajo de campo.

Labores de Difusión

A la exposición museográfica instalada en la sede del Proyecto han llegado gran cantidad de visitantes a los cuales se les explica de una manera gráfica el proceso de rescate arqueológico y la historia del Municipio de Palestina.

Se realizó la redacción del texto titulado *“Un estudio sobre la ocupación humana en la Cordillera Central de Colombia. Un avance del Proyecto Arqueológico Aerocafé (Palestina, Caldas)”* para un libro sobre Arqueología de Colombia que será publicado por la Universidad de los Andes.

Se terminó la diagramación del folleto titulado *“La historia muy antigua del municipio de Palestina (Caldas). Proyecto de Rescate y Monitoreo Arqueológico del Aeropuerto del Café (2005-2011)”*.

En abril 25 de 2014, la subdirectora del Proyecto presentó una conferencia en el Área Cultural del Banco de la República en Cali, conferencia titulada *“Y de los Quimbayas, qué? El estudio de la historia precolombina en el Eje Cafetero 1985 - 2014”*.

En las excavaciones arqueológicas se han recuperado 2.084 piezas completas o casi completas (que incluyen desde urnas de gran tamaño, hasta objetos elaborados en piedra y pequeños volantes de huso, así como conjuntos de lajas de piedra que forraban alrededor de 13 tumbas de cancel que se han excavado y que deben pesar entre tres y cuatro toneladas). Se han recuperado, 18 piezas orfebres recuperados. Se han obtenido 13 fechas de radiocarbono, 35 muestras de rocas analizadas, 95 muestras botánicas revisadas, 21 muestras de polen analizadas.

Se han recuperado aproximadamente unos 172 conjuntos de restos óseos de los cuales se han analizado 144, se han realizado 11 tomografías axiales computarizadas, 17 muestras molares han sido analizadas por microscopía electrónica de barrido.

A medida que se avanza en el análisis de estos restos óseos se realiza un proceso de conservación y reconstrucción que no altera las propiedades químicas de los restos óseos, que estarán disponibles para análisis más especializados (ADN, Isótopos, elementos traza, colágeno y rayos X). Entre estos restos óseos se ha recuperado una gran cantidad de dientes, cuyo análisis dará datos de microdesgaste, fitolitos, patologías y relaciones genéticas. Ⓞ

W 20P
MAXO

Labores Desarrolladas

En el mes de junio de año 2014 fue prorrogado el convenio interadministrativo No 034 de 2013 con la Universidad de Caldas hasta septiembre 30 de 2014, cuyo objeto es la *Realización de las labores de rescate, monitoreo y laboratorio arqueológico necesarias para la construcción del Aeropuerto del Café*, por un valor de \$248'542.500.

A continuación se detallan las actividades realizadas:

- En el laboratorio, durante el primer semestre de este año, se continuaron las actividades que se habían iniciado en el segundo semestre del 2013. El laboratorio estuvo enfocado a proveer los registros y análisis necesarios para continuar la redacción de los sitios 12 “La Torre de Energía”, 13 “La Torre Grande” y 60 “La Torre Baja; de estos tres informes ya hay textos completos para comenzar el proceso de revisión y empezar la redacción de los sitios 02 “La Palma Torre” y 89 “La Isabela”.
- Entre las principales tareas simultáneas a la redacción de informes están el registro fotográfico de materiales, la modificación de planos, la elaboración y corrección de dibujos de unidades de excavación, la clasificación de líticos, la clasificación cerámica, la reconstrucción de piezas, estadísticas, la integración e interpretación de las estadísticas de los datos obtenidos en campo y en laboratorio.
- Por otro lado, se iniciaron las tareas previas para la redacción de otros informes detallados: el análisis de la cerámica del sitio 14 “Torre Pequeña” y se inició el del sitio 15 “La Torre Cactus”. Se empezó a actualizar la base de fotografías estos sitios de piezas completas las cuales no se habían tomado o tenían un registro con poca resolución y en fondos de varios colores.
- Se hizo el inventario de materiales de los sitios 14 y 15 y se les asignaron los códigos del laboratorio. En cuanto al almacenaje del material se marcaron las cajas del material diagnóstico para guardar de los sitios 12 y 60 con su código de laboratorio para facilitar las búsquedas.
- Se hizo una revisión general del material almacenado de los sitios con el fin de verificar su contenido respecto de las marcas de las mismas.
- En cuanto a difusión, se atendieron varios grupos de visitantes (la mayoría estudiantes de universidad y de colegio), a los cuales se les dio una conferencia y se los llevó a visitar la exposición museográfica, la colección de piezas, observar el panorama del Aeropuerto desde la terraza de la sede y finalmente se llevaron al laboratorio.

UP
MMQ

5. Programa de monitoreo e instrumentación topográfica

Durante los años 2011, 2012, 2013 y en lo corrido del 2014, se ha dado continuidad al programa de monitoreo e instrumentación topográfica de todos los Terraplenes y estructuras del Proyecto.

6. Gestión de predios

a. Predios adquiridos y en proceso de Adquisición para el proyecto:

El informe de predios adquiridos o por adquirir al 24 de septiembre de 2014 por INFIMANIZALES e INFICALDAS, para el proyecto del Aeropuerto del Café, es la siguiente:

ENTIDAD	PREDIOS ADQUIRIDOS	PREDIOS EN PROCESOS	TOTAL	VALOR	ÁREAS HECTÁREAS
INFICALDAS	109	13	122	\$ 6.676.832.935	60,6919 ha
INFIMANIZALES	128	17	145	\$ 6.339.659.514	97,5182 ha
MUNICIPIO DE MANIZALES	7	0	7	\$ 362.895.098	3,7580 ha
MUNICIPIO DE PALESTINA	8	0	8	0	5,8801 ha
TOTAL	252	30	282	\$ 13.379.387.547	167,8482 ha

Listado de predios e inmuebles con afectación por los diseños de afianzamiento técnico para las Etapas 1 y 2 del Aeropuerto del Café:

ABSCISA	PREDIO	FICHA CATASTRAL	ÁREA FRANJA M ²	ÁREA RESERVA M ²
Desde K0+25 Hasta K0+85	El Refugio	00-01-0001-0020-000	481,26	

Handwritten notes and signatures in the bottom right corner, including a circled 'D' and initials 'MAQ'.

ABSCISA	PREDIO	FICHA CATASTRAL	ÁREA FRANJA M ²	ÁREA RESERVA M ²
Desde K0+85 Hasta K0+147,50 Desde K0+166,60 Hasta K0+567,27 Desde K0+626,40 Hasta K0+648,20 Desde K0+699,50 Hasta K0+848,40 Reserva: Desde K0+775,68 Hasta K0+875,68	La Torre	00-01-0001-0041-000	17.106,67	5.225,32
Desde K0+900,91 Hasta K1+144,19 Reserva: Desde K0+848,40 Hasta K1+004,19	Santa Inés Lote A1	00-01-0001-0258-000	13.399	12.609,34
Desde K1+049,19 Hasta K1 + 170,09	Santa Inés Lote A2	00-01-0001-0259-000	5.321,40	
Desde K1+170,09 Hasta K1+236,60 Reserva: Desde K1+196,60 Hasta K1+246,60 Reserva: Desde K1+266,60 Hasta K1+311,60	Santa Inés	00-01-0001-0119-000	11.838,16	1.858,94
Desde K1+281,60 Hasta K1+326,60	Santa Inés Parte	00-01-0001-0298-000		560
Desde K1+384,18 Hasta K1+409,76 Desde K1+505,85 Hasta K1+595,35 Reserva: Desde K1+374,18 Hasta K1+615,35	Medio Mundo La Miranda	00-01-0001-0297-000	4.350	21.013,11

[Handwritten signature and initials]

ABSCISA	PREDIO	FICHA CATASTRAL	ÁREA FRANJA M ²	ÁREA RESERVA M ²
Desde K0-279,99 Hasta K0-238,85	Villa Dora	00-01-0001-0022-000	2.237,57	
Desde K0-279,99 Hasta K0+9,47 Desde K0+33,13 Hasta K0+162,84 Desde K0+412,91 Hasta K0+481,65 Desde K0+558,09 Hasta K0+638,31 Reserva: Desde K0-39,17 Hasta K0+9,47	La Palma	00-01-0001-0024-000	13.022,70	301,14
Desde K0+583,09 Hasta K0+713,09	El Paraiso	00-01-0001-0262-000 00-01-0001-0032-000	3.023,89	
Desde K0+911,90 Hasta K1+153,20	Sauzalito	00-01-0001-0244-000 00-01-0001-0032-000	3.059,24	
Desde K1+153,20 Hasta K1+210,29	La Sylvania	00-01-0001-0040-000	570,1	
SUBTOTAL			74.409,99	41.567,85
TOTAL ÁREA FRANJA + ÁREA DE RESERVA			115.977,84	

①

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

PREDIOS A INTERVENIR TRASLADO TORRES DE ISA Y SERVIDUMBRE CABLEADO ALTA TENSIÓN						
PROPIETARIO	PREDIOS	IDENTIFICACIÓN EN PLANO	NOMBRE PREDIO	TORRES	ÁREA TORRES M2	SERVIDUMBRE ML
Gonzalo Mejía Sanint – G.M y Cía. S en C.	10	1	La María	21	144	610
		2	El Anheló			35
		4	La Cruzeta	1	144	185
		7	La Estrella			120
		13	La Isabela	5 – 6	288	1.135
		18	Villa Dora			50
		21	La Alexandra			100
		23	Guaico	13	144	230
		5	La Pradera			20
		22	La Playa – La Pradera			225
Efraín Valencia Tobón	2	6	El Rodeo	2 – 3 - 4	432	570
		3	San José			290
Agrícola El Refugio Ltda. Carlos Ignacio Escobar Vélez	2	15	El Refugio	7	144	675
		14	La Torre			65
Jaramillo y Cía S.A. César Jaramillo	2	19	La Granja	11	144	545
		20	El Lindero	12	144	615
Esmaragdo Giraldo Gallón	1	16	Combia	8 - 9	288	330
Marcela, Juliana, Felipe, Alejandro Arango Castro, Martha Elena Castro R.	1	17	San Pedro	10	144	325
Jaime García Ramírez	1	10	La Morelia			109
José Iván García González	1	12	Santa Elena			200
Alejandro López Monsalve	1	11	La Morelia			190
William Andrés López Monsalve	1	9	San Rafael			109
Gustavo Correa Valencia	1	8	La Sonadora 1			20
11	23		23	14	2.016	6.753


 5
 MACO

b. Reasentamiento de familias

No	NOMBRE DEL PROPIETARIO	ESTADO ACTUAL DEL PROCESO
1	Fabio Osorio López Yanet Castro Tamayo	Proceso de reasentamiento y seguimiento del Barrio El Recreo hacia el Barrio Bello horizonte en Palestina Caldas
2	Herederos de Clara Rosa López de Osorio	Proceso de seguimiento de Reasentamiento de Palestina al proyecto Manantial 3 etapa en Santa Rosa de Cabal

c. Estado de predios con demanda de expropiación en trámite:

No	NOMBRE DEL PREDIO	ESTADO ACTUAL DEL PROCESO
1	Herederos de José Gabriel Romero Soto	Proceso de expropiación suspendido transitoriamente
2	María Rogelia Castañeda	Suspendida la compra del predio

d. Procesos vigentes:

No	NOMBRE DEL PREDIO	ESTADO ACTUAL DEL PROCESO
1	Virgelina Londoño de Londoño	Suspendido el proceso de entrega del predio
2	Clara Rosa López de Osorio y Fabio Osorio López	Se profirió sentencia de pago por parte del Juzgado del circuito de Chinchiná con un avalúo de \$108'846.600
3	María Marina González G. y otros	En proceso de Juzgado y Reclamación



 MMLD

e. Procesos pendientes de oferta de compra por parte de los INFIS

No	NOMBRE DEL PREDIO
1	Luz Marina Mosquera Vargas
2	Luz Marina Mosquera Vargas (o José Raimundo Suárez J. y Caciagli Botero Guido)
3	Isnardo Garzón Quintero

3. Capacitaciones

a. Programa de Capacitaciones a la Comunidad de Palestina

AÑO	ÁREA DE INFORMACIÓN TÉCNICA	LUGAR	Nº DE ESTUDIANTES	TOTAL POR AÑO
2011	Tecnología en Peluquería y Belleza	Arauca	34	198
	Tecnología en Alojamiento Rural	Arauca	34	
	Básico Mecánica Automotriz	Palestina	41	
	Promoción en Procesos de Participación y Gestión Ambiental Comunitaria	Palestina	34	
	Formación en Desarrollo Humano-P.M.A. y Empresa A. Conformación de Grupos Asociativos	Palestina	15	
	Sensibilización Turística Caja y Recepción	Arauca	29	
	Primeros Auxilios	Palestina	5	
	Trabajo en Altura	Manizales	6	
2012	Técnico en Gestión Ambiental	Palestina	48	582
	Jóvenes Rurales Emprendedores	Cartagena	35	
	Mecatrónica 2 nivel	Arauca	26	
	Técnico en Sistemas	Palestina	40	
	Excel básico	Palestina	28	
	Informática básica	Palestina	27	
	Mecatrónica	Vereda Inquisición	15	
	Mecatrónica	Arauca	32	
	Jóvenes emprendedores Rurales	Cartagena	35	
	Nivelación de Sistemas	Arauca	80	
	Técnico en Gestión Ambiental	Palestina	28	
	Técnico en Sistemas	Palestina	30	
	Mantenimiento de software	Palestina	13	
	Informática básica 1	Palestina	25	

AÑO	ÁREA DE INFORMACIÓN TÉCNICA	LUGAR	Nº DE ESTUDIANTES	TOTAL POR AÑO
2012	Informática básica 2	Palestina	22	
	Informática básica 3	Palestina	22	
	Excel básico 1	Palestina	10	
	Excel básico 2	Palestina	12	
	Principios de electrónica	Palestina	11	
	Aplicación de herramientas informáticas Windows, Word	Palestina	25	
	Informática básica fase 2	Palestina	18	
2013	Técnico en sistemas 1	Arauca	50	1.393
	Técnico en sistemas 2	Arauca	30	
	Técnico en especies menores	Arauca	18	
	Auxiliar de turismo	Arauca	18	
	Básico en sistemas grupo 1 tres grupos	Arauca	105	
	Básico en sistemas grupo 2 tres grupos	Arauca	75	
	Básico en sistemas grupo 3 tres grupos	Arauca	105	
	Cocina básica grupo 1 dos grupos	Arauca	64	
	Cocina básica grupo 2 dos grupos	Arauca	60	
	Cocina básica grupo 3 dos grupos	Arauca	70	
	Ingles básico	Arauca	240	
	Mecánica de motos	Arauca	28	
	Joyería	Arauca	30	
	Construcción	Arauca	45	
	Programa Batuta	Arauca	230	
	Emprendimiento de mesa y bar	Palestina	22	
	Técnico en sistemas	Palestina	30	
	Básico en sistemas tres grupos	Palestina	90	
	Ensamble y desensamble de computadores-dos grupos	Palestina	53	
Técnico en operaciones Contables	Palestina	30		
Del 1 de enero al 24 de septiembre de 2014	Manejo de Integral de Residuos Sólidos	Palestina	28	330
	Vivero forestal	Palestina	29	
	Herraje en equinos	Arauca	25	
	Introducción a la porcicultura	Arauca	24	
	Producción de peces en estanques	Arauca	24	
	Ordeñar hembras bovinas	Arauca	25	
	Agroindustria alimentaria	Arauca	41	
	Manejo integral de residuos sólidos	Arauca	21	
	Manejo empresarial de la finca	Arauca	27	
	Identificación de ideas y formulación de planes de negocio	Arauca	35	
	Producción de especies menores	Arauca	28	
	Prácticas para ordeño manual y mecánico	Arauca	23	
	TOTAL BENEFICIADOS			

XIV. INVENTARIOS OFICINAS DE PALESTINA Y MANIZALES

INVENTARIO ACTIVOS FIJOS
CONCILIACIÓN INVENTARIOS CONTABILIDAD – ADMINISTRATIVA

CÓDIGO ADMINISTRATIVO	DESCRIPCIÓN	CÓDIGO CONTABILIDAD	CANTIDAD	OBSERVACIONES
1	CPU Intel Pentium	56	1	
14	Archivador Vertical en Madera Color Gris 4 Cajones	21	1	
15	CPU Intel Pentium DUAL CORE	58	1	
20	Teléfono Fax Panasonic	41	1	
25	Folderama Color Gris 2 Puertas	23	1	
26	Archivador Vertical 4 Gavetas	87	1	
27	Biblioteca Horizontal 2 Puertas	14	1	
28	Impresora Láser HP Multifuncional	10	1	
34	Teléfono Conmutador T7730X	30	1	
39	Torre Compaq	5	1	
55	Miniportátil HP 311	99	1	
58	Cámara Kodak Z-91 con cargador 4 pilas cable de datos	110	1	
59	Escritorio 3 Cajones Color Gris	79	1	
63	CPU Compaq	6	1	
69	Biblioteca Horizontal 2 Puertas	15	1	
70	Biblioteca Horizontal 2 Puertas	17	1	
71	CPU con procesador intel dual core	59	1	
75	Escritorio con Archivador y Cajonero	072 – 080	1	
76	Archivador Metálico Folderama	24	1	
80	Computador Compaq notebook Pc	7	1	
85	CPU Compaq presario Pc	2	1	Se dio de baja



CÓDIGO ADMINISTRATIVO	DESCRIPCIÓN	CÓDIGO CONTABILIDAD	CANTIDAD	OBSERVACIONES
93	Archivador Vertical en Madera Color Gris 4 Cajones	22	1	
99	CPU compaq presario	4	1	
100	Biblioteca Horizontal 2 Puertas	18	1	
101	Biblioteca Horizontal 2 Puertas	91	1	
102	Silla Ergonómica Giratoria	75	1	
103	Monitor Samsung	61	1	
106	Miniportátil ACER	60	1	
118	Disco Duro Externo de 500 GB	102	1	
120	Disco Duro Externo de 1T	133	1	
127	CPU Servidor HP	96	1	
128	Computador CPU Compaq	1	1	Se dio de baja
141	Archivador Vertical 4 Cajones Color Gris	19	1	
142	Archivador Vertical 4 Cajones Color Gris	20	1	
143	Folderama Color Gris 2 Puertas Corredizas	69	1	
144	Folderama Color Gris 2 Puertas Corredizas	70	1	
145	Folderama Color Gris 2 Puertas Corredizas	88	1	
146	Folderama Color Gris 2 Puertas Corredizas	89	1	
147	Fotocopiadora Sharp	67	1	
148	Biblioteca Horizontal 2 Puertas	16	1	
157	Escritorio con Archivador Gris	104	1	
168	Silla Ergonómica Giratoria	81	1	
171	CPU Intel pentium DUAL CORE	57	1	
172	Biblioteca 2 Puerta Gris	11	1	
173	Biblioteca 2 Puerta Gris	12	1	
174	Folderama Metálico Gris	90	1	
180	Biblioteca 2 Puerta Gris	114	1	

Handwritten signature and initials

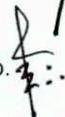
CÓDIGO ADMINISTRATIVO	DESCRIPCIÓN	CÓDIGO CONTABILIDAD	CANTIDAD	OBSERVACIONES
183	Torre COMPAQ	3	1	
191	Nevera Centrales de 215 litros Gris Metalizada 2 Puertas	46	1	
194	Silla Escritorio Giratoria en Paño Azul	106	1	
195	Archivador Vertical 4 Gavetas Metálico	71	1	
233	Planoteca	112	1	
273	Video Beam Epson	40	1	
275	Sonido Marca Bose	45	1	
278	Computador MacBook Air Intel Core	42	1	
279	Mac Book Air Super Drive	43	1	
280	AE Airexpress	44	1	
282	Una MB382LL/A Apple LED cinema	93	1	
285	Tabla Digital digitalizadora para Mac	92	1	
289	Stand Publicitario	39	1	
317	Impresora Samsung	111	1	
322	Computador Portátil HP 425	123	1	
326	Silla Giratoria en Paño Negro	113	1	
327	Biblioteca 2 Puertas	13	1	
332	Archivador de 2 Cajones	78	1	
335	Computador Portátil HP 425	124	1	
341	Computador Portátil HP 425	122	1	
343	Computador Portátil HP 425	121	1	
345	Computador Portátil HP 425	125	1	
346	Computador procesador E5500	119	1	
350	Disco Duro Externo de 1 tera	101	1	
351	Computador HP 430 Laptop Core I	140	1	
353	Computador Core I3-2100	141	1	
357	Disco Duro Hitachi 2.0 TB	142	1	

Handwritten signature and initials

CÓDIGO ADMINISTRATIVO	DESCRIPCIÓN	CÓDIGO CONTABILIDAD	CANTIDAD	OBSERVACIONES
358	Disco Duro Hitachi 2.0 TB	143	1	
361	Monitor LG 18.5" Led Wide Screen		1	No fue incluido en módulo Contabilidad porque no supera tope de \$283.350
362	UPS On Line	139	1	
368	Impresora HP Office Jet 8100	138	1	
374	Impresora de Matriz de Punto EPSON	148	1	
375	Computador Intel Core i3-2120	151	1	
380	Computador Intel Core i3-2120	153	1	
385	Computador Intel Core i3-2120	152	1	
390	Televisor Sony de 40" LED Full	157	1	
391	Dispositivo Tablet Ipad	149	1	
397	Portátil HP Pavilion	120	1	
401	Scanner Kodak I2800	136	1	
402	Tarjeta de 8 Extensiones Planta	48	1	
403	Planta Panasonic	29	1	
405	Panel en Aluminio	116	1	
406	Panel en Aluminio	117	1	
407	Puerta Metálica	118	1	
408	Silla Ergonómica Giratoria	82	1	
409	Archivador Gris	115	1	
410	UPS Titan	158	1	
411	Router Cisco	159	1	


LUIS FERNANDO MEJÍA GÓMEZ
 C.C. 10.246.523 de Manizales

Elaborado por:

Doctor Jaime Escobar Herrera, Director Administrativo. 

Doctor John Carlos Guevara Londoño, Director Jurídico.

Doctor José Fernando Mejía Castaño, Director Financiero. 

Ingeniero William Pérez Giraldo, Director Técnico. 

Doctora Marcela Aristizábal Quintero, Jefe de Control Interno. 