



AEROPUERTO DEL CAFÉ
Creamos oportunidades



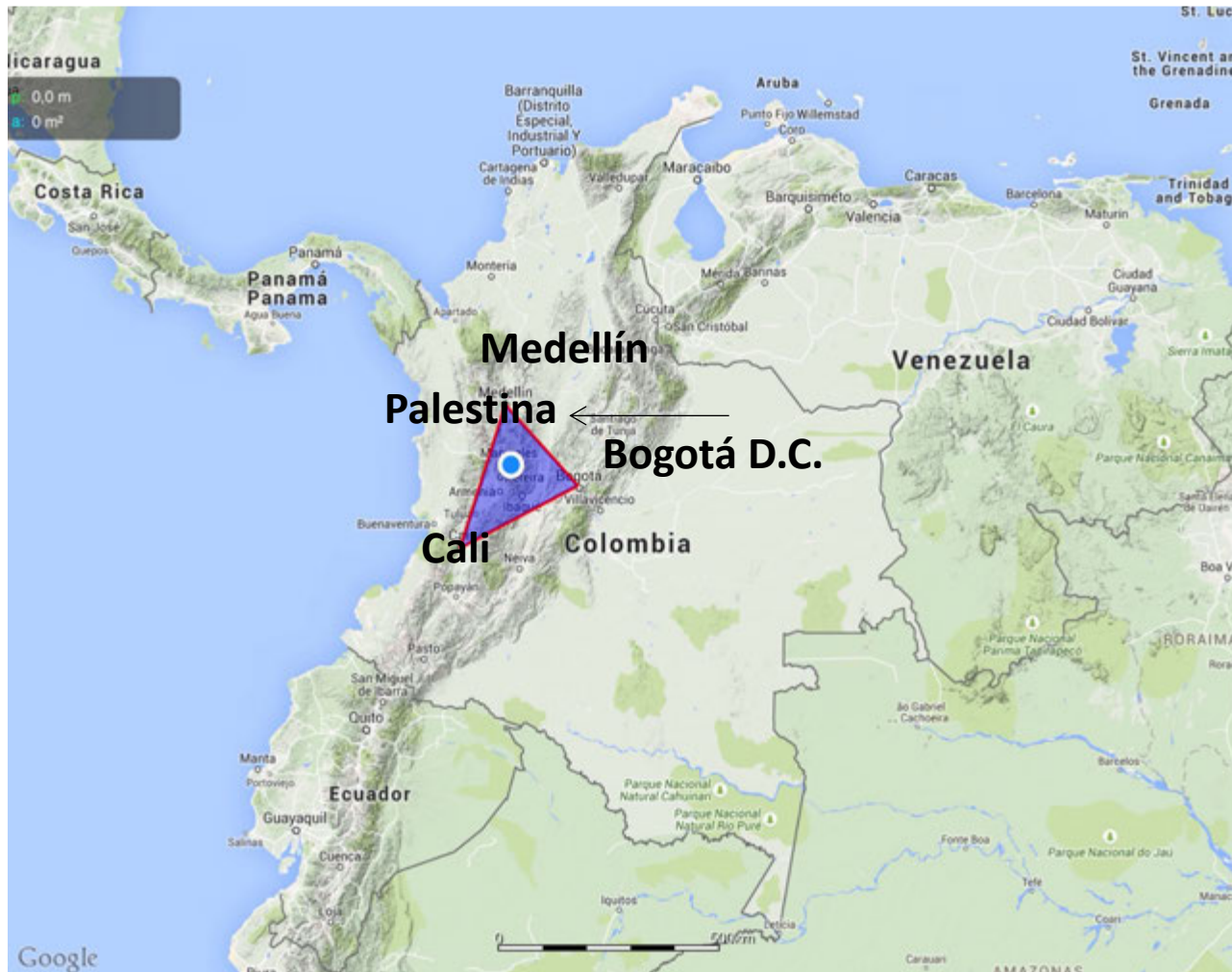


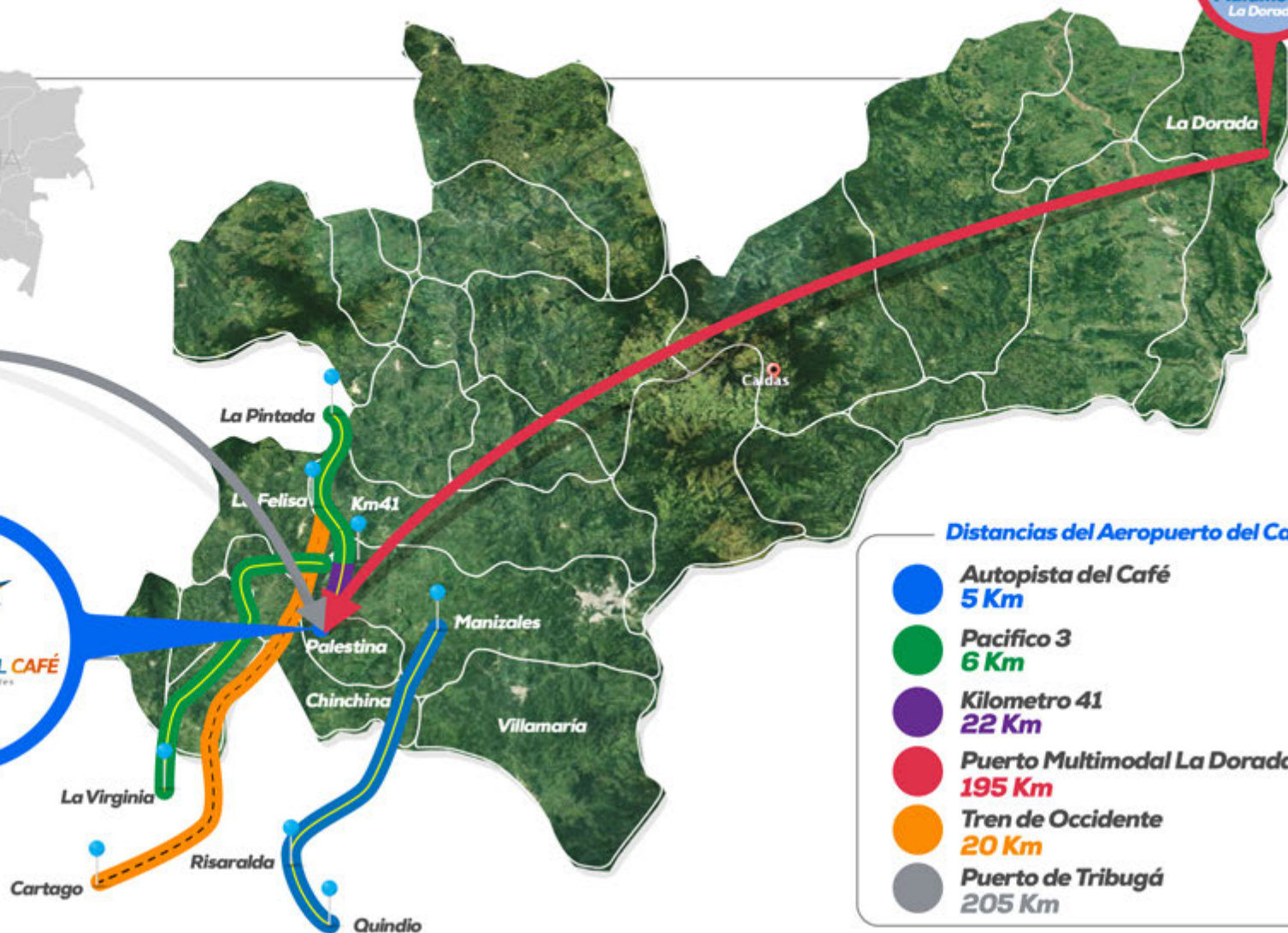
Los dueños del proyecto :



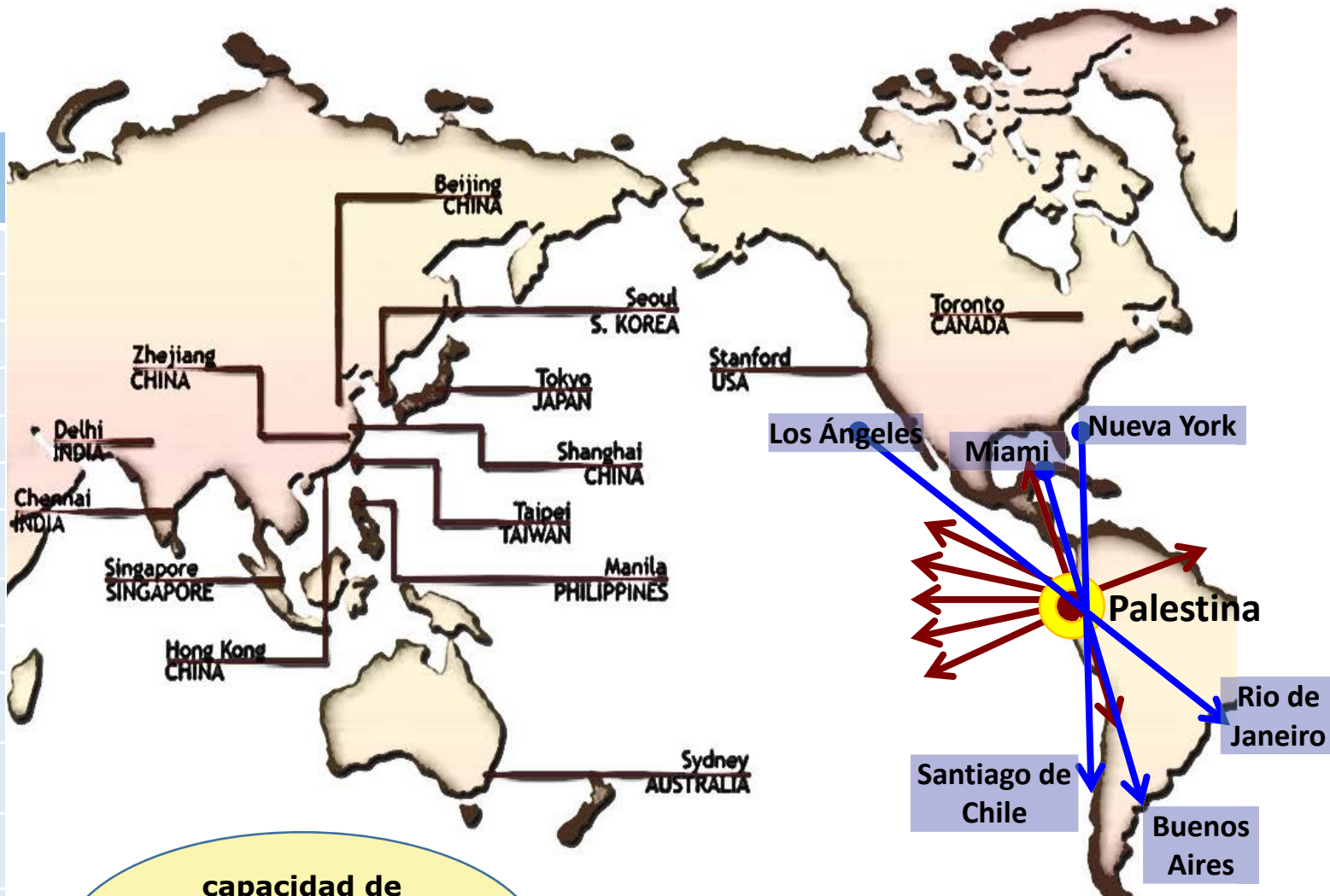
"Triángulo de Oro" es el dínamo económico del país:

- 56% de la población.
- 75% del PIB
- 76% de la producción manufacturera
- 73% del sector servicios
- 75% de todo el comercio.





Ruta	Millas Náuticas* *
Hawái	4760
Tahití	4600
Paris	4712
Madrid	4376
Londres	4628
Washington	2020
San Francisco	3214
Los Ángeles	2929
Montreal	2420
Buenos Aires	2568
Río de Janeiro	2544
Santiago de Chile	2318
Pekín	8032 (Vía Hawái)
Shangai	8420
Camberra	7790 (Vía Tahití)





Cabecera Sur
X=1161474.4777
Y=1045565.6399

K3+600

Infraestructura
aeroportuaria (Terminal y
plataforma)

TWR

Municipio de Palestina
a 26 kms de Manizales

Aviación general y SEI

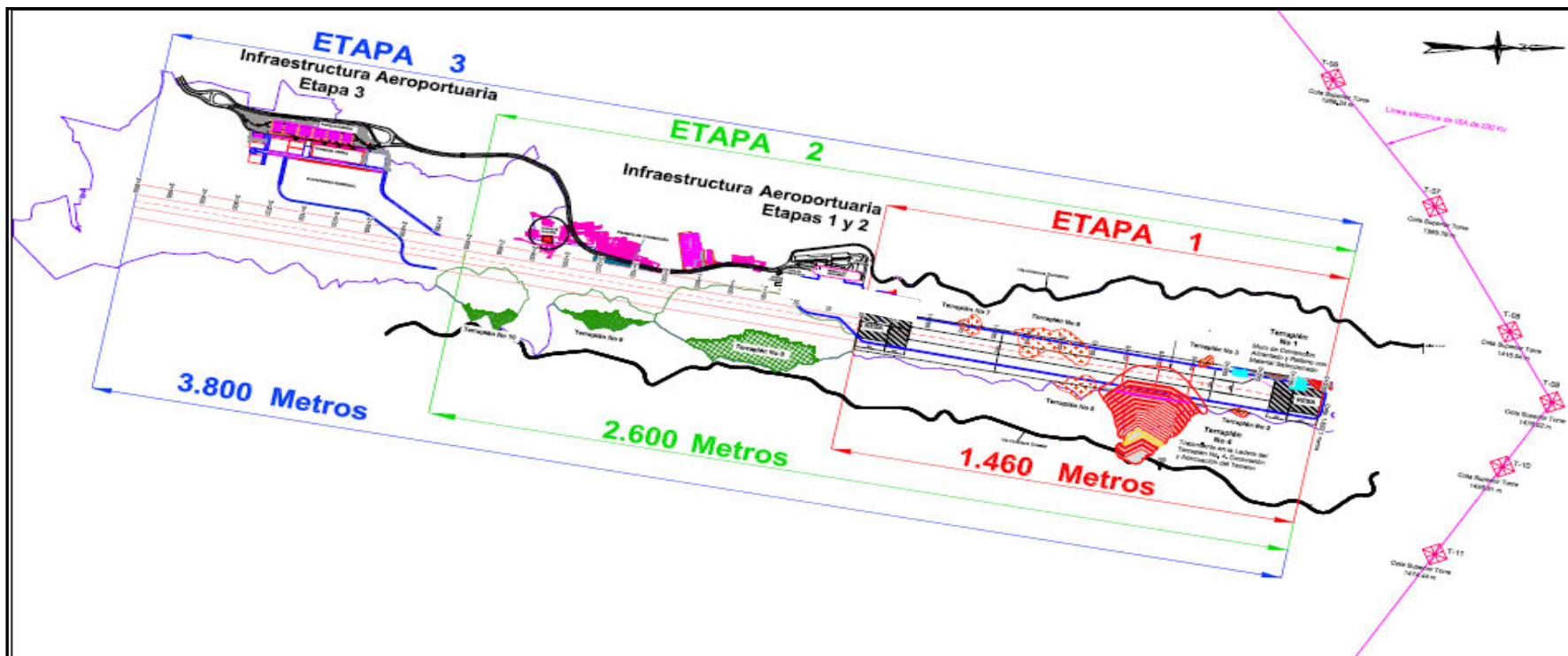
Pista de 3.800 metros

Altura SNM 1.535 M
Pendiente media 1%
Temperatura prom 19°C

K0-200

Cabecera Norte
X=1162236.7273
Y=1049288.4044
Clear way 300M

Propuesta de Construcción del Proyecto por Etapas



Etapa	LONGITUD De Pista (Metros)	TIPO AVION	PRESUPUESTO CAPEX (Millones)	PRESUPUESTO OPEX (millones)	PLAZO CAPEX	PLAZO OPEX	Estudios y Diseños
I	1.460	ATR 72	US \$ 140	US \$ 74	3 años	26 años	Fase III
II	2.600	A320-200	US \$ 275 +	US \$ 107	3 años	26 años	Fase III
III	3.800	B747-400	US \$ 185 + (índices)	No se tiene	30 meses	No se tiene	Obras lado tierra Fase II

ESTUDIOS Y DISEÑOS DISPONIBLES

1. Estudios y Diseños Completos Fase III para las etapas 1 y 2 del proyecto.
2. Diseños fase II Arquitectónicos, Estructurales, Eléctricos y voz y datos para la etapa III.
3. Estudios de Operación Aérea.
4. Estudios de Modelación de Ruido.
5. Estudios de Vientos.
6. Diseño de Balizamiento y Señalización de Pista.
7. Diseño de Pavimentos.
8. Adquisición Predial: 90%.
9. Licencia ambiental para la etapa I del proyecto (pista 1.460 ML)
10. Estudio de Factibilidad socioeconómica del aeropuerto y su impacto en el desarrollo regional.
11. Estudio de seguridad operacional.

ESTUDIO SOCIOECONOMICO

ENTREGABLE	NOMBRE DEL ENTREGABLE
1	INFORME DE REVISIÓN DE DOCUMENTOS AKTINS Y DELOITTE – METODOLOGÍA
2	ANÁLISIS DETALLADO DE LA CAPACIDAD DE LOS AEROPUERTOS REGIONALES (TRÁFICO AÉREO) Y ANÁLISIS DE CAPTACIÓN DEL PROYECTO
2.1	METODOLOGÍA A APLICAR
2.2	PRONOSTICOS DE TRAFICO
3	ANALISIS DE CONECTIVIDAD Y ACCESO AL AEROPUERTO
4	ESTUDIO SOCIOECONÓMICO
5	ESTUDIO FINANCIERO
6	ESTUDIO RIESGOS Y CPP
7	INFORME FINAL

Proyecto de Infraestructura Aeroportuaria

Planta General del Proyecto

Norte

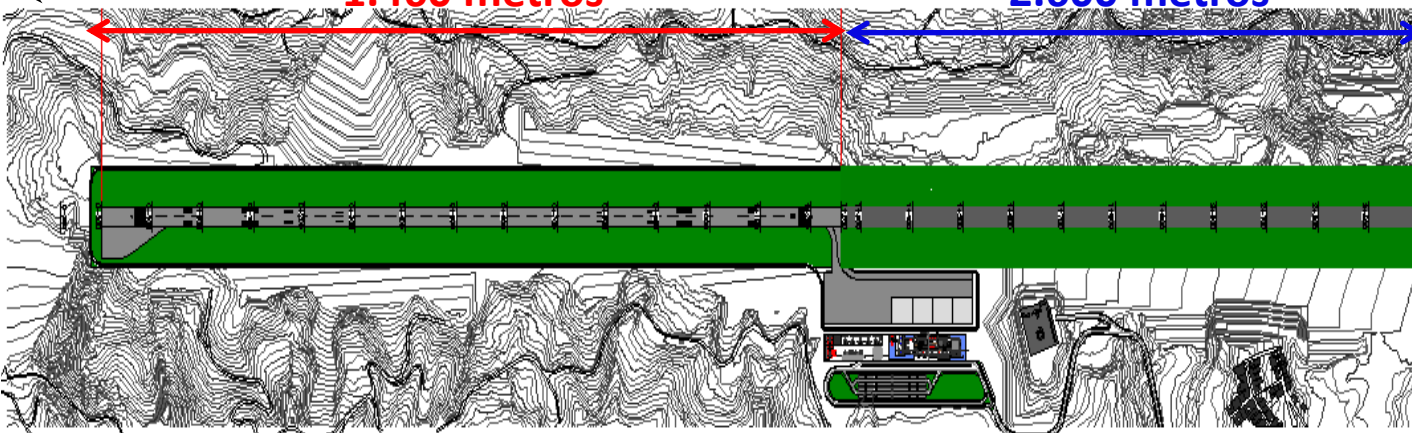


Etapa 1

1.460 metros

Etapa 2

2.600 metros



Terminal de pasajeros



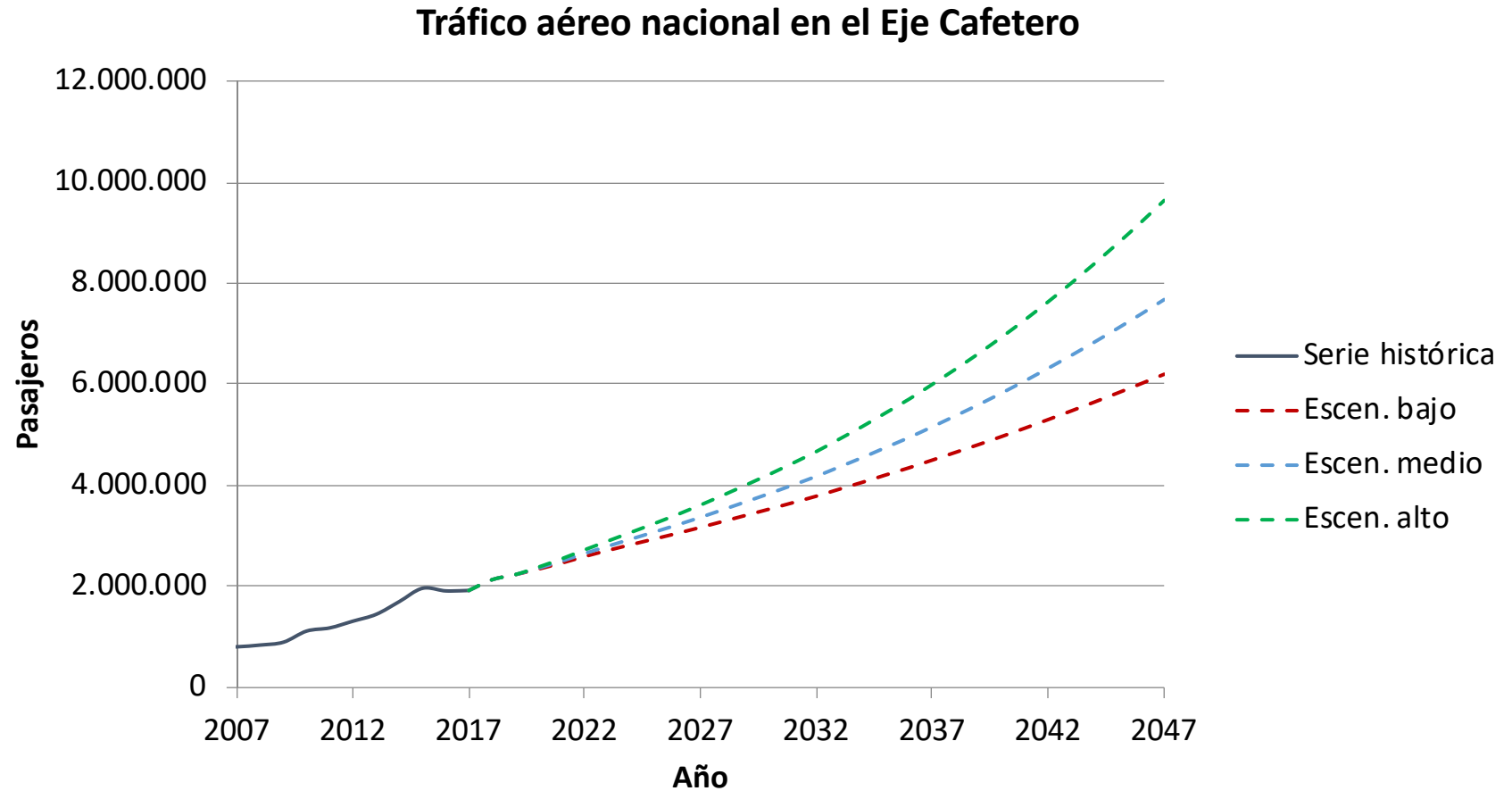
Torre de control

Proyecto de Infraestructura Aeroportuaria



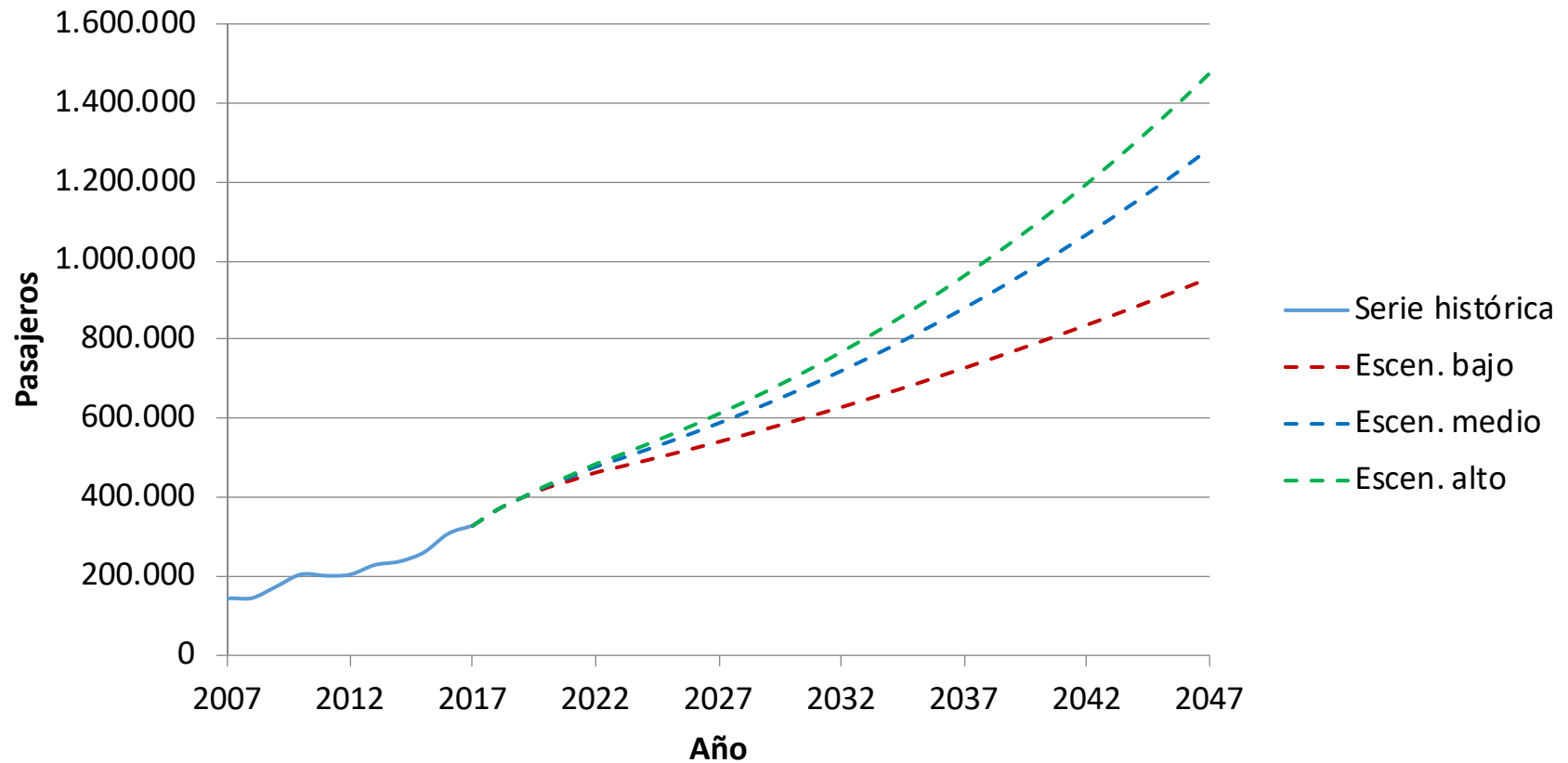
**Terminal de Pasajeros y Torre de Control – Lado
Aire.**

PRONÓSTICOS TRÁFICO NACIONAL – EJE CAFETERO



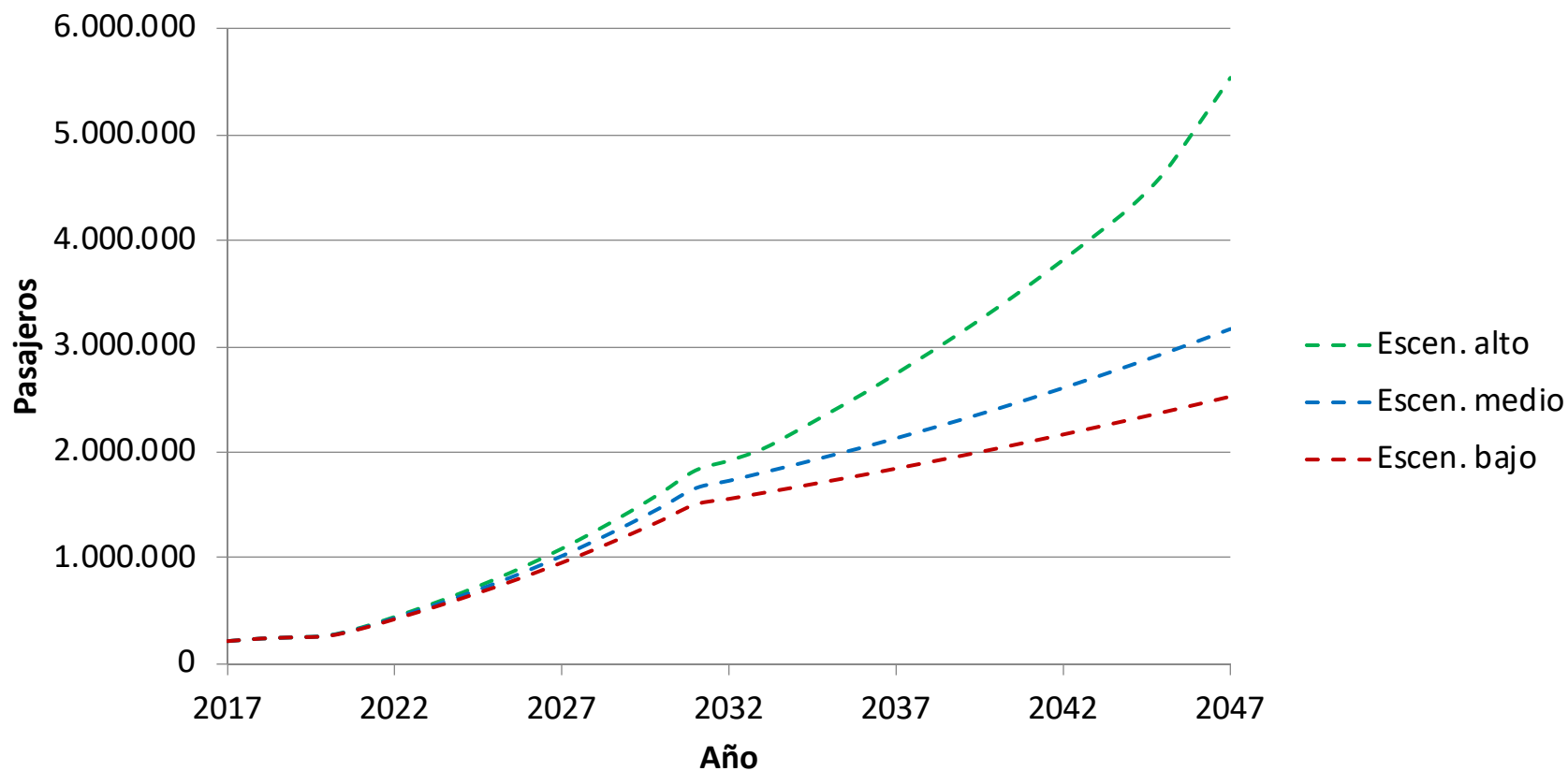
PRONÓSTICOS TRÁFICO INTERNACIONAL – EJE CAFETERO

Tráfico aéreo internacional en el Eje Cafetero



TRÁFICO DE AEROCAFÉ TENIENDO EN CUENTA LA CAPACIDAD AEROPORTUARIA DEL EJE CAFETERO (MATECAÑA, EDEN Y CARTAGO)

Tráfico de pasajeros - Aeropuerto del Café



ANATO Nacional
@AnatoNacional

"Si las proyecciones de pasajeros se nos dan, quiere decir que en 10 o 12 años más, llegaremos a movilizar cerca de 100 millones de pasajeros": @jcsalazar70 director de la @AerocivilCol. #FOROSectorAéreo2030 @PaulaCortesC



ir la aviación en Colombia?
Sector Aéreo 2030

9:12 a. m. · 9 abr. 2018

8 | Lunes 7 de Mayo de 2018

Economía

Al 2030, Colombia movilizaría 94,3 millones de viajeros aéreos

Según estimaciones de la Aerocivil, el aeropuerto El Dorado movería 67,8 millones de personas, seguido del de Rionegro con 17,3 millones. Infraestructura, el principal reto.

cionarse, podrían jugar en contra de las proyecciones", resaltó Uribe. Al respecto, la Aerocivil agregó que todo el trabajo conjunto debe ir acompañado de un fortalecimiento en el personal municipal de la entidad "como la inversión en el sector aéreo para atender la creciente demanda de incremento de frecuencias, nuevas rutas a nivel regional y llegada de nuevos operadores internacionales", señaló la organi-



Genera un total de **8.452** empleos en etapas de construcción y O&M*



Permite un ahorro de **10,32** minutos aprox. De tiempo efectivo en aeronave.



Beneficiará a **301 mil** pax. anuales en promedio por la **mayor confiabilidad** en los vuelos desde/hacia de Aerocafé**



Posibilidad de **115 mil** pax y **528** operaciones internacionales en promedio anuales (Turismo)*



Beneficio de vivienda para **1.500** familias por disposición de predios "La Nubia"***

*Para los escenarios que incluyen Fases 2 y 3 de pista

**En comparación con la situación actual: La Nubia

***De acuerdo al POT Manizales

Biodiversidad

Caldas cuenta con:



158 especies
de mamíferos



80 especies
de peces



950 especies
de aves (30 endémicas)



8 microclimas

Alturas desde los 5.311 hasta los 400 metros sobre el nivel del mar



Agroindustria

La **variedad de los pisos** térmicos en el Eje Cafetero ofrece gran diversidad en la producción agropecuaria.



En el 2017 **Caldas exportó** cerca de **400** contenedores de aguacate.

En el 2018, Caldas alcanzará las **500 hectáreas sembradas de aguacate.**



En el 2030 se exportarán **637 mil** toneladas de fruta y verdura fresca en Colombia.



Turismo



En el 2017 Colombia recibió **6.531.226 turistas**.



En los últimos cinco años ingresaron al país **7 nuevas aerolíneas** para un total de **27**.



Las rutas internacionales en Colombia pasaron de 68 a **80**.



A junio del 2018 en el Eje Cafetero, Caldas ostentó el único ascenso en ocupación hotelera con una variación de **0,4 pp** y un porcentaje de **ocupación del 53,2%**, el más alto de la región.



El Paisaje Cultural Cafetero asegura el crecimiento turístico de las **411 veredas de los 47 municipios** que componen su zona principal.

Comercio



En cuanto a competitividad, Manizales ocupó en el 2017 la posición **3**, entre 23 áreas metropolitanas.



Las exportaciones de Caldas fueron de \$890,4 millones de dólares FOB. Crecieron **29,9%** con respecto a 2016.



El PIB de Caldas creció **6.8%** en 2017



Caldas **tercer** departamento de Colombia con más crecimiento y el primero en el Eje Cafetero. Representó el **1,8%** del PIB nacional.



Oportunidad

MANIZALES



Ocupa el **primer puesto** en seguridad del país.



Se considera como una ciudad **cultural, recreativa y deportiva.**



4° puesto en el índice de competitividad.



Manizales **1°** lugar en **facilidad para hacer negocios.**



Cuenta con el **mejor índice de progreso social (IPS)**, es la única ciudad en Colombia con IPS alto.



AEROPUERTO DEL CAFÉ
Creamos oportunidades



Infraestructura

Caldas es la N° 2

Servicios básicos domiciliarios,
infraestructura de las TIC,
accesibilidad a puertos y
aeropuertos, infraestructura social e
infraestructura vial.

Avances del proyecto



Estudio socioeconómico avalado por la Agencia Nacional de Infraestructura ANI, lo cual indica que el proyecto cumple con todos los requerimientos del DNP y las normas vigentes



Impulso y apoyo desde lo técnico por parte de Aerocivil para que el proyecto cumpla con las expectativas de la población y se logre llegar a feliz término con la obra en aras del beneficio regional.



100 mil millones de pesos para el Aeropuerto del Café en el presupuesto nacional para la vigencia 2019. Esta partida permite reiniciar obras del anhelado proyecto.