AEROPUERTO DEL CAFÉ
Creamos oportunidades

RESOLUCIÓN No. 124 **DE** 14 DIC 2021

POR MEDIO DE LA CUAL SE FIJA EL PLAN OPERATIVO ANUAL DE INVERSIONES DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ PARA EL AÑO 2022"

LA GERENTE DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ, en uso de sus facultades legales especialmente las conferidas en el artículo 34 del Estatuto Orgánico de Presupuesto de la Asociación Aeropuerto del Café y

CONSIDERANDO:

Que el Plan Operativo Anual de Inversiones, POAI, es la herramienta de planificación de la inversión que permite determinar cuál es el conjunto de planes, programas y proyectos que, de manera prioritaria, se incorporarán en el presupuesto anual de la Asociación Aeropuerto del Café.

Que mediante el Acuerdo No. 010 del 13 de diciembre de 2021 el Consejo Directivo de la Entidad, aprobó el Presupuesto de Ingresos y Gastos de la Asociación Aeropuerto del Café para la vigencia fiscal del año 2022.

Que mediante la Resolución No. 128 del 27 de diciembre de 2021 la gerente de la Asociación Aeropuerto del Café liquidó el Presupuesto de ingresos y gastos de la vigencia fiscal 2022 aprobado por el Consejo Directivo.

Que es necesario aprobar el Plan Operativo Anual de Inversiones POAI de la Asociación Aeropuerto del Café, con el fin de desagregar y detallar los proyectos y actividades de cada uno de los programas de inversión aprobados por el Consejo Directivo de la entidad para la vigencia fiscal 2022.

En mérito de lo anterior,

RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO-FIJAR. El Plan Operativo Anual de Inversiones POAI 2021 en la suma de **TRES MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS ($3.196.540.637,00)**, así,

META	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	UNIDAD DE MEDIDA	Q	PRESUPUESTO	FUENTE DE FINANCIACIÓN
						RECURSOS PROPIOS
ADQUISICION DE SERVICIOS – RUBRO 2.3.2.02.02					$ $3.196.540.637	
PROYECTO 1: Actividades para el cumplimiento de la Licencia Ambiental del Proyecto –					$524.640.637	
	RUBRO 2.3.2.02.02.007				$25.000.000	

AEROPUERTO DEL CAFÉ
REVISADO Y APROBADO
Dirección Jurídica

AEROPUERTO DEL CAFÉ
Creamos oportunidades

RESOLUCIÓN No. 124 **DE** 14 DIC 2021

POR MEDIO DE LA CUAL SE FIJA EL PLAN OPERATIVO ANUAL DE INVERSIONES DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ PARA EL AÑO 2022"

META	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	UNIDAD DE MEDIDA	Q	PRESUPUESTO	FUENTE DE FINANCIACIÓN RECURSOS PROPIOS
Dar cumplimiento a las obligaciones de la Licencia Ambiental del Proyecto.	Alquiler de un bien inmueble para el funcionamiento de la oficina de atención comunitaria en el municipio de Palestina (Caldas)	Gerencia y Coordinador Administrativo y Financiero	Contratos	1	$ 25.000.000 CDP 2	Aportes INFIS
	RUBRO 2.3.2.02.02.008 Servicios prestados a las empresas y servicios de producción				**$3.051.540.637**	
	Actividades de logística y producción de material informativo para apoyar el trabajo social con la comunidad y la difusión de los avances del proyecto al público en general	Gerencia y jefe de Área Social y de Comunicaciones	Contratos	4	$179.640.637 CDP 3	Aportes INFIS
	Costos de evaluación, seguimiento y trámites ambientales	Gerencia	Facturas	4	$20.000.000	Aportes INFIS $18.000.000 Recursos de capital $2.000.000
	Contratación de las actividades y prestación de servicios requeridos para el cumplimiento de las obligaciones establecidas en las licencias y los permisos del proyecto	Gerencia	Contratos	10	$ 300.000.000 CDP 4	Aportes INFIS
PROYECTO 2: Gestión predial etapa I del proyecto Aeropuerto del Café					**$40.000.000**	
Apoyo para la gestión predial del Proyecto	Realizar valoraciones, avalúos, estudios de títulos, localización y levantamientos topográficos y demás gestiones prediales	Gerencia y Dirección Jurídica	Contratos	3	$40.000.000	Aportes INFIS
PROYECTO 3: Otros estudios, diseños, estructuraciones y diagnósticos Técnicos, Financieros y Legales del Proyecto					**$1.150.000.000**	
Estudios y diseños del proyecto	Apoyo técnico y administrativo a la supervisión de contratos del Área técnica de la Entidad	Gerencia	Contratos	8	$180.000.000 CDP 5	Aportes INFIS

AEROPUERTO DEL CAFÉ S.A.
REVISADO Y APROBADO
Dirección Jurídica

RESOLUCIÓN No. 124 **DE** 14 DIC 2021

POR MEDIO DE LA CUAL SE FIJA EL PLAN OPERATIVO ANUAL DE INVERSIONES DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ PARA EL AÑO 2022"

META	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	UNIDAD DE MEDIDA	Q	PRESUPUESTO	FUENTE DE FINANCIACIÓN
						RECURSOS PROPIOS
validados en fase 3						
Obtención de la licencia ambiental de la etapa II del proyecto y	Estudios de impacto ambiental complementarios (calidad del aire, ruidos, bióticos sociales, PMA y evaluación ambiental)	Gerencia	Contratos		$ 370.000.000 CDP 6	Aportes INFIS
Obtención del Plan de manejo Arqueológico de las zonas de depósito de material y el seguimiento a la implementación de PMA del proyecto	Realizar la contratación de un arqueólogo para realizar los planes de manejo arqueológico de los ZODMES faltantes de la etapa I del proyecto y el seguimiento a la implementación del PMA del proyecto	Gerencia	Contratos	2	$ 600.000.000 CDP 27	Aportes INFIS
PROYECTO 4: Estudios de desarrollo, planificación y ordenamiento del territorio del municipio de Palestina a partir del macroproyecto Aeropuerto del Café.					**$1.361.900.000**	
Desarrollar los estudios que permitan realizar la revisión, ajuste y actualización del Plan Básico de Ordenamiento Territorial del Municipio de Palestina Caldas, así como los estudios de impacto y proyección del macroproyecto Aeropuerto del Café en la planificación del ordenamiento territorial	Realizar la contratación de los estudios para la actualización, revisión y ajuste del PBOT del municipio de Palestina y los estudios de impacto y proyección del macroproyecto en la planificación del ordenamiento territorial	Gerencia	Convenio y contrato elaborado	1	$1.168.100.000 CDP 1	Aportes Convenio No. 038
	Prestación de servicios profesionales para el apoyo a la supervisión del contrato de consultoría del PBOT	Gerencia	Contratos	5	$193.800.000 CDP 7	Aportes INFIS

AEROPUERTO DEL CAFÉ
APROBADO
Dirección Jurídica

AEROPUERTO DEL CAFÉ
Creamos oportunidades

RESOLUCIÓN No. 124 **DE** 14 DIC 2021

POR MEDIO DE LA CUAL SE FIJA EL PLAN OPERATIVO ANUAL DE INVERSIONES DE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ PARA EL AÑO 2022"

META	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	UNIDAD DE MEDIDA	Q	PRESUPUESTO	FUENTE DE FINANCIACIÓN
						RECURSOS PROPIOS
PROYECTO 5: Mantenimiento Rutinario del proyecto Aeropuerto del Café -					**$ 120.000.000**	
RUBRO 2.3.2.02.02.005					**$120.000.000**	
Garantizar la debida protección del patrimonio de los dueños del proyecto Aeropuerto del Café, vigilando y preservando los predios del proyecto en Palestina y las construcciones e inversiones realizadas en ellos desde el inicio de este.	Realización de actividades de rocería, limpieza y otros servicios complementarios para el mantenimiento rutinario del proyecto Aeropuerto del Café y sus áreas de influencia, ubicado en el municipio de Palestina – Caldas.	Gerencia	Contrato	1	$120.000.000	Aportes INFIS
TOTAL POAI					**$**	

ARTICULO SEGUNDO – EL POAI establecido en la presente resolución, tendrá tres (3) seguimientos periódicos en el año, 1 cada 4 meses, indicando los porcentajes de cumplimiento parciales y deberá cerrarse a 31 de diciembre de 2022, mediante acto administrativo indicando el porcentaje de cumplimiento logrado.

ARTICULO TERCERO. La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

AMPARO SÁNCHEZ LONDOÑO
GERENTE

Proyectó: Cesar Augusto Flórez Osorio – Coordinador Administrativo y Financiero
Revisó: Liliana Villegas Buitrago, Directora Jurídica (Reviso aspectos jurídicos)

AEROPUERTO DEL CAFÉ Creamos oportunidades
REVISADO Y APROBADO
Dirección Jurídica